



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

### РЕШЕНИЕ № 949

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.*

#### *Протокол №35*

Във връзка с Предложение вх.№ОА-13850/17.12.2025 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №1149/03.12.2025 г. на Кмета на Община Елин Пелин/, постъпило по реда на чл.65 от ПОДОБСЕПНКВОА, и след станалите разисквания Общински съвет-Елин Пелин

#### **РЕШИ:**

Да бъде включено за разглеждане в дневния ред на настоящото заседание, като точка 26, Предложение вх.№ОА-13850/17.12.2025 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №1149/03.12.2025 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ относно откриване на процедура за провеждане на конкурс за възлагане управлението на „ВиК – Елин Пелин“ ЕООД.

#### **РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:**

**ЗА – 21 ПРОТИВ – НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НЯМА**

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**  
**Председател**  
**на Общински съвет – Елин Пелин**

**/ П /**



## ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

### РЕШЕНИЕ № 950

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.*

#### Протокол №35

На основание чл.69, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, във връзка с проект за дневен ред изх.№ОС-2441/12.12.2025 г., **Общински съвет-Елин Пелин**

#### РЕШИ:

Приема дневен ред на настоящото редовно заседание, както следва:

**Предложения на постоянната комисия по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедание, спорт и социални дейности“ от заседание проведено на 02.12.2025 г. за приемане на решенията относно:**

1. Предоставяне на еднократна безвъзмездна финансова помощ от бюджета на Община Елин Пелин, във връзка с 3 /три/ броя заявления с рег. индекс №ГР-13750/2025 г., постъпили по реда на чл.9 от ПРПЕБФППФЛБОЕП с приложени Експертни решения на ТЕЛЖ с определена трайно намалена работоспособност и с нужда от чужда помощ.

2. Предоставяне на еднократна безвъзмездна финансова помощ в полза на физически лица от бюджета на Община Елин Пелин, във връзка с 1 /един/ брой молба постъпила по реда на чл.10 от ПРПЕБФППФЛБОЕП.

3. Отпускане на еднократна финансова помощ по реда на Наредба за реда и условията за отпускане на финансова помощ за новородено дете в Община Елин Пелин, във връзка с 16 /шестнадесет/ броя заявления.

4. Приемане и утвърждаване на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Елин Пелин за 2026 г, във връзка с Доклад вх.№ОА-13805/28.11.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.

**Предложение на постоянната комисия по „Законност, сигурност, обществен ред, граждански права и транспорт“ от заседание проведено на 02.12.2025 г. за приемане на решение относно:**

5. Отпускане на финансова помощ поради настъпил пожар и причинените материални щети, във връзка с Молба вх.№ГР-13781/18.11.2025 г. от г-жа Марийка Димова, жител на с. Елешница.

6. Отпускане на финансова помощ поради настъпил пожар и причинените материални щети, във връзка с Молба вх.№ГР-13801/26.11.2025 г. от г-жа Мирослава Георгиева, жител на с. Лесново.

**Предложения на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ от заседание проведено на 08.12.2025 г. за приемане на решенията относно:**

7. Прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за недвижим имот с площ 98 кв.м. /деветдесет и осем квадратни метра/, от които 40 кв.м. /четиридесет квадратни метра/ от улица с о.т. 137-138 и 58 кв.м. /петдесет и осем квадратни метра/ от улица с о.т.134-135-137, придаваеми към УПИ VI-274, кв.48, целият с площ 1138 кв.м. по плана на с. Мусачево, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13822/03.12.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.**

8. Прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за недвижим имот с площ 70 кв.м. /седемдесет квадратни метра/, от които 16 кв.м. /шестнадесет квадратни метра/ от улица с о.т.60-63 и 54 /петдесет и четири квадратни метра/ от улица с о.т. 63-60-66, придаваеми към УПИ I-243, кв.22, целият с площ 834 кв.м. по плана на с. Елешница, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13823/03.12.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.**

9. Прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за недвижим имот, съставляващ 94 кв.м. /деветдесет и четири квадратни метра/ от улица с о.т. 4-6, придаваеми към УПИ XXIV-33, кв.6, по плана на с. Елешница, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13819/03.12.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.**

10. Прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за 35 кв.м. /тридесет и пет квадратни метра/ от улица с о.т. 39-265, придаваеми към УПИ XX-149-3а ЖС, кв.24, целият с площ 579 кв.м. по плана на с. Лесново, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13817/03.12.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.**

11. Утвърждаване на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, във връзка с приключване на процедура по чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.54, ал.1, т.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на недвижим имот – частна общинска собственост съставляващ: УПИ II-170, кв.20, целият с площ 580 кв.м., по плана на с. Голема Раковица, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13818/03.12.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.**

12. Даване на съгласие за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 15432.386.12, с площ 547584 кв.м., м. “ЕСЕНИЦИТЕ”, с начин на трайно ползване - нива, по плана на с. Голема Раковица, от „нива“ в „пасище“, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13825/04.12.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.**

13. Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 69448.65.69, землище на с. Столник, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13824/04.12.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.**

14. Утвърждаване на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, във връзка с приключване на процедура по чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.54, ал.1, т.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на недвижим имот – частна общинска собственост съставляващ: УПИ IX-238, 239, кв.68, целият с площ 760 кв.м., по плана на с. Голема Раковица, във връзка с **Предложение**

**вх.№ОА-13829/05.12.2025 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №1149/03.12.2025 г. на Кмета на Община Елин Пелин/.**

15. Даване на съгласие за провеждане на процедури по ЗУТ за ИПРЗ на УПИ IV – за озеленяване, кв.141 по плана на гр. Елин Пелин, за преотреждане и обособяване на 2 /два/ урегулирани поземлени имота с отреждане „За жилищно строителство“: УПИ VI-общ., кв.141, с площ 685 кв.м., УПИ VII-общ., кв.141, с площ 685 кв.м., по плана на гр. Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13467/1//06.08.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.**

**Предложение на постоянната комисия по „Финанси, бюджет и програми за развитие“ от заседание проведено на 10.12.2025 г. за приемане на решение относно:**

16. Увеличаване числеността на персонала в структурата на Община Елин Пелин за делегирана от държавата дейност „Общинска администрация“ с една щатна бройка, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13821/03.12.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин и Становище на ПК по ФБПР.**

17. Даване на съгласие Община Елин Пелин да кандидатства и изпълни два инвестиционни проекта по процедура Интервенция „П.Г.6 – Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“, чрез директно предоставяне на средства от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023/2027 г., във връзка с **Предложение вх.№ОА-13836/09.12.2025 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. кмет на Община Елин Пелин /съгл. Заповед №1149/03.12.2025 г. на кмета на Община Елин Пелин/.**

18. Одобряване извършването на капиталови разходи и актуализирането на поименния списък на капиталовата програма по плана на бюджет 2025 г., чрез вътрешни компенсирани промени по съответните параграфи по ЕБК, обекти и функции, финансирани от местни приходи и преходен остатък от целева субсидия за капиталови разходи, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13837/10.12.2025 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. кмет на Община Елин Пелин /съгл. Заповед №1149/03.12.2025 г. на кмета на Община Елин Пелин/.**

19. Даване на съгласие Община Елин Пелин да кандидатства и изпълни инвестиционния проект по Целева програма „Подобряване на материалната база на Домашен социален патронаж“, която ще се финансира от Фонд „Социална закрила“ през 2026 г., във връзка с **Предложение вх.№ОА-13838/10.12.2025 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. кмет на Община Елин Пелин /съгл. Заповед №1149/03.12.2025 г. на кмета на Община Елин Пелин/ и Становище на ПК по ФБПР.**

**Предложение на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“ от заседание проведено на 10.12.2025 г. за приемане на решение относно:**

20. Даване на съгласие за издаване на удостоверение за търпимост за построената масивна жилищна сграда, изградена в груб строеж, находяща се в УПИ II-общ – частна общинска собственост, кв.61 по плана на с. Доганово, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13797/24.11.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.**

21. Даване на съгласие за издаване на удостоверение за търпимост за построената масивна жилищна сграда, изградена в груб строеж, находяща се в УПИ I-общ – частна

общинска собственост, кв.61 по плана на с. Доганово, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13798/24.11.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.**

**22.** Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП - План за застрояване /ПЗ/ на ПИ с идентификатор по КККР №34120.80.5, находящ се в м. „КАМИКО“, землище на с. Елешница, за отреждането му на „за Крайпътен обект“, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13832/08.12.2025 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №1149/03.12.2025 г. на Кмета на Община Елин Пелин/.**

**23.** Даване на съгласие за започване на процедура по ПУП-Изменение на плана за регулация /ИПР/ и изменение на плана за улична регулация /ИПУР/, като част с площ 17 кв.м. от УПИ XVIII-общ, кв.26 и 57 кв.м. от улица тупик, се придадът към УПИ I- За КОО, кв.26 по плана на гр. Елин Пелин, съгласно становища на ПК по „ИУРОИ“, от заседание проведено на 17.11.2025 г., във връзка с **Предложение вх.№ОА-13643/5//19.11.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.**

**24.** При процедиране на подробни устройствени планове, да не се допуска изграждането на повече от една жилищна сграда и/или на повече от една жилищна единица в рамките на поземлен имот с площ по – малка или равна на 800 кв.м. за селата и с площ по – малка или равна на 500 кв.м. за град Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13793/19.11.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин и становище на ПК по УТСЕСГС.**

**25.** Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

**26.** Откриване на процедура за провеждане на конкурс за възлагане управлението на „ВиК – Елин Пелин“ ЕООД, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13850/17.12.2025 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгласно Заповед №1149/03.12.2025 г. на кмета на Община Елин Пелин/.**

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:**

**ЗА –21 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НИМА**

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**

**Председател**

**на Общински съвет – Елин Пелин**

**/ П /**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

## РЕШЕНИЕ № 951

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.

### Протокол №35

по точка 1 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.9 от Правилника за реда за предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица от бюджета на Общината, приет с Решение №1131/30.09.2010г., изм. с Решение №43/22.12.11 г., изм. с Реш. №560 по Протокол №21/30.01.25 г. на Общински съвет-Елин Пелин на ОбС-Елин Пелин, във връзка с постъпили **3 /три/ броя заявления с рег.индекс №ГР-13750/2025 г.**, от жители на Община Елин Пелин с приложени Експертни решения на ТЕЛК за трайно намалена работоспособност и с определена нужда от чужда помощ, и по предложение на ПК по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедание, спорт и социални дейности” и след станалите разисквания

**Общински съвет-Елин Пелин**

### РЕШИ:

От бюджета на Община Елин Пелин да бъде предоставена еднократна безвъзмездна финансова помощ в размер на по **75.00 лв.** на всяко едно от следните физически лица:

1. Г. Г. Д.

с. гара Елин Пелин

2. Н. С. Н. за сина й Р. Г. С.

с. гара Елин Пелин

3. Г. Б. Т.

с. Равно поле

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

| №  | Име                | Глас |
|----|--------------------|------|
| 01 | Богомил Бранков    | ЗА   |
| 02 | Атанаски Надзарова | ЗА   |
| 03 | Даниела Гацова     | ЗА   |
| 04 | Румяна Илиева      | ЗА   |
| 05 | Гергана Иванова    | ЗА   |
| 06 | Николай Богданов   | ЗА   |
| 07 | Александър Станев  | ЗА   |
| 08 | Васил Михайлов     | ЗА   |
| 09 | Христина Тренарова | ЗА   |
| 10 | Димитър Николов    | ЗА   |
| 11 | Борислав Василев   | ЗА   |
| 12 | Стефан Николов     | ЗА   |
| 13 | Георги Янчев       | ЗА   |
| 14 | Ангелета Драгичева | ЗА   |
| 15 | Емил Петров        | ЗА   |
| 16 | Андрей Митков      | ЗА   |
| 17 | Стефанка Дюлева    | ЗА   |
| 18 | Марина Христова    | ЗА   |
| 19 | Васил Цветков      | ЗА   |
| 20 | Шестиян Добрев     | ЗА   |
| 21 | Григор Тодоров     | ЗА   |

### РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНА ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

**ЗА – 21 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НИМА**

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**

Председател

на Общински съвет – Елин Пелин

/ П /



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

## РЕШЕНИЕ № 952

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.

### Протокол №35

по точка 2 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.2, чл.5, чл.7, във връзка с чл.13 от Правилника за реда за предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица от бюджета на Община Елин Пелин, приет с Решение №1131/30.09.2010г., изм. с Решение №43/22.12.11 г., изм. с Реш.№560 по Протокол №21/30.01.25 г. на Общински съвет-Елин Пелин, във връзка с 1 /един/ брой молба, постъпила по реда на същия и във връзка с прието по тях мотивирано становище, и по предложение на ПК по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедание, спорт и социални дейности” и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

### РЕШИ:

От бюджета на Община Елин Пелин да бъде предоставена еднократна безвъзмездна финансова помощ в полза на следните физически лица:

**1. Й. Р. Г., с. Равно поле, (Молба вх.№ГР-13804/27.11.2025 г.) в размер на 1000,00 (хиляда) лева, във връзка .....**

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

| Дата/час         | Точка | Заглавие  | Помето | Откритие | Резултати |        |         |     | Гласове |       |   |           |    |
|------------------|-------|---|--------|----------|-----------|--------|---------|-----|---------|-------|---|-----------|----|
|                  |       |   |        |          | За        | Против | Въздърж | Без | Общо    | Тайно | С | Позволен. |    |
| 16.12.2025 10:14 | 2     | Предоставяне на еднократна безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице от бюджета на Община Елин Пелин, във връзка с 1 /един/ брой молба постъпила по реда на чл. 30 от ПРИЕБИПТОБЛОП. |        |          | 21        | 0      | 0       | 0   | 21      |       |   |           | 1  |
|                  |       | Име   |        | Патрия   |           |        |         |     |         |       |   |           |    |
| 01               |       |   |        |          |           |        |         |     |         |       |   |           |    |
| 02               |       | Богомил Бранков   |        |          |           |        |         |     |         |       |   |           | За |
| 03               |       | Атанаска Маджарова  |        |          |           |        |         |     |         |       |   |           | За |
| 04               |       | Даниела Гандова   |        |          |           |        |         |     |         |       |   |           | За |
| 05               |       | Румена Найденова-Акива  |        |          |           |        |         |     |         |       |   |           | За |
| 06               |       | Гергана Иванова   |        |          |           |        |         |     |         |       |   |           | За |
| 07               |       | Николай Богданов  |        |          |           |        |         |     |         |       |   |           | За |
| 08               |       | Александър Ставеев  |        |          |           |        |         |     |         |       |   |           | За |
| 09               |       | Високо Илиев  |        |          |           |        |         |     |         |       |   |           | За |
| 10               |       | Христина Праматарова  |        |          |           |        |         |     |         |       |   |           | За |
| 11               |       | Драгослав Митрев  |        |          |           |        |         |     |         |       |   |           | За |
| 12               |       | Братислав Борков  |        |          |           |        |         |     |         |       |   |           | За |
| 13               |       | Стефан Николов  |        |          |           |        |         |     |         |       |   |           | За |
| 14               |       | Георги Янковица   |        |          |           |        |         |     |         |       |   |           | За |
| 15               |       | Антоанета Драгалева   |        |          |           |        |         |     |         |       |   |           | За |
| 16               |       | Бистра Петрова  |        |          |           |        |         |     |         |       |   |           | За |
| 17               |       | Анели Недялкова   |        |          |           |        |         |     |         |       |   |           | За |
| 18               |       | Станислав Донев   |        |          |           |        |         |     |         |       |   |           | За |
| 19               |       | Маргариета Христова   |        |          |           |        |         |     |         |       |   |           | За |
| 20               |       | Васил Цветков   |        |          |           |        |         |     |         |       |   |           | За |
| 21               |       | Цвета Дабрица   |        |          |           |        |         |     |         |       |   |           | За |
| 22               |       | Трифон Тодоров  |        |          |           |        |         |     |         |       |   |           | Въ |

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:  
ЗА –21 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НИМА**

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**  
Председател  
на Общински съвет – Елин Пелин

/ П /



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

### РЕШЕНИЕ № 953

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.

#### Протокол №35

по точка 3 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.2 и чл.7 от Наредба за реда и условията за отпускане на финансова помощ за новородено дете в Община Елин Пелин, приета с Решение №586 по Протокол №29/30.09.2021 г., изм. с Реш.№1035 по Протокол №47/26.01.23 г., изм. с Реш. №572 по Протокол №21/30.01.2025 г., изм. с Реш.№776 по Протокол №29/31.07.2025 г. на Общински съвет-Елин Пелин, във връзка с **16 /шестнадесет/ броя Заявления и Декларации, постъпили по реда на същата и по предложение на ПК по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедание, спорт и социални дейности” и след станалите разисквания Общински съвет-Елин Пелин**

#### РЕШИ:

От бюджета на Община Елин Пелин да бъде отпусната финансова помощ, съгласно Наредба за реда и условията за отпускане на финансова помощ за новородено дете в Община Елин Пелин, както следва:

| Трите имена на родителя с право да получи еднократна финансова помощ за новородено дете, вписан в удостоверението/акта за раждане | Трите имена на новороденото дете, за което се отпуска еднократната финансова помощ | Заявление и Декларация вх.№ дата | Размер на еднократната финансова помощ в лева   |
|---|--|----------------------------------|---|
| 1   | 2  | 3                                | 4   |
| 1. В. Т. Е.   | Б. С. Г.   | НД-13753/11.11.2025 г.           | съгл.чл.4, ал.2, т.2.1 от НРУОФПНДОВЕП - 900,00 от които за първи етап <b>400,00</b>  |
| 2. М. А. Г.   | И. Т. Т.   | НД-13770/17.11.2025 г.           | съгл.чл.4, ал.2, т.2.1 от НРУОФПНДОВЕП - 900,00 от които за първи етап <b>400,00</b>  |
| 3. Р. Н. Х.   | Р. А. И.   | НД-13772/17.11.2025 г.           | съгл.чл.4, ал.2, т.2.1 от НРУОФПНДОВЕП - 900,00 от които за първи етап <b>400,00</b>  |
| 4. М. Р. С.   | М. Т. М.   | НД-13755/11.11.2025 г.           | съгл.чл.4, ал.2, т.2.1 от НРУОФПНДОВЕП - 1050,00 от които за първи етап <b>450,00</b> |
| 5. Н. Н. П.   | С. С. С.   | НД-13765/14.11.2025 г.           | съгл.чл.4, ал.2, т.2.1 от НРУОФПНДОВЕП - 1050,00 от които за първи етап <b>450,00</b> |

|                  |                          |                           |   |
|------------------|--------------------------|---------------------------|---|
| 6. К. П. А. – М. | П. В. М.                 | НД-13766/14.11.2025 г.    | съгл.чл.4, ал.2,<br>т.2.1 от<br>НРУОФПНДОЕП<br>- 1500,00 от които<br>за първи етап<br><b>600,00</b>   |
| 7. А. И. Д.      | Д. Д. Б.                 | НД-13810/28.11.2025 г.    | съгл.чл.4, ал.2,<br>т.2.1 от<br>НРУОФПНДОЕП<br>- 1500,00 от които<br>за първи етап<br><b>600,00</b>   |
| 8. Т. П. П.      | М. М. П.<br><br>М. М. П. | НД-13802/26.11.2025 г.    | съгл.чл.4, ал.4,<br>т.2.1 от<br>НРУОФПНДОЕП<br>- 900,00 от които<br>за първи етап<br><b>400,00</b><br>съгл.чл.4, ал.2,<br>т.2.2 от<br>НРУОФПНДОЕП<br>- 1200,00 от които<br>за първи етап<br><b>600,00</b> |
| 9. С. Х. А.      | А. Ж. А.                 | НД-13811/01.12.2025 г.    | съгл.чл.4, ал.2,<br>т.2.3 от<br>НРУОФПНДОЕП<br>- 4000,00 от които<br>за първи етап<br><b>1800,00</b>  |
| 10. Б. Б. П.     | Ф. Ф. И.                 | НД-12468/3//20.11.2025 г. | съгл. чл.4, ал.1,<br>т.3 от<br>ПРУОФПНДОЕП-<br>400,00 от които<br>за втори етап<br><b>100,00</b>  |
| 11. Н. Ц. Н.     | Н. С. Б.                 | НД-12416/3//21.11.2025 г. | съгл. чл.4, ал.1,<br>т.3 от<br>ПРУОФПНДОЕП-<br>700,00 от които<br>за втори етап<br><b>150,00</b>  |
| 12. Е. Я. Я.     | Й. А. Д.                 | НД-12301/2//20.11.2025 г. | съгл. чл.4, ал.1,<br>т.3 от<br>ПРУОФПНДОЕП-<br>550,00 от които<br>за втори етап<br><b>150,00</b>  |
| 13. М. Д. В.     | Д. Л. В.                 | НД-12464/3//20.11.2025 г. | съгл. чл.4, ал.1,<br>т.3 от<br>ПРУОФПНДОЕП-<br>1000,00 от които<br>за втори етап<br><b>300,00</b>   |
| 14. П. Д. Б.     | Й. Р. Й.                 | НД-12630/3//05.11.2025 г. | съгл. чл.4, ал.1,<br>т.3 от<br>ПРУОФПНДОЕП-<br>2000,00 от които<br>за втори етап<br><b>650,00</b>   |
| 15. В. Б. Г.     | Х. А. Г.                 | НД-12566/3//21.11.2025 г. | съгл. чл.4, ал.1,<br>т.3 от<br>ПРУОФПНДОЕП-<br>2000,00 от които<br>за втори етап<br><b>650,00</b>   |
| 16. З. С. С.     | А. К. С.                 | НД-12778/3//11.11.2025 г. | съгл. чл.4, ал.1,<br>т.3 от<br>ПРУОФПНДОЕП-<br>3500,00 от които<br>за втори етап<br><b>950,00</b>   |

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

| Общин            |       | Резултати  |        |           |    |        | Параметри |     |      |       |   |          |
|------------------|-------|--|--------|-----------|----|--------|-----------|-----|------|-------|---|----------|
| Дата/час         | Точка | Заглавие   | Прието | Отхвърлен | За | Против | Въздърж   | Бял | Общо | Тайно | С | Позволен |
| Today (31 items) |       |  |        |           |    |        |           |     |      |       |   |          |
| 18.12.2025 10:15 | 3     | Отпускане на еднократна финансова помощ по реда на Наредба за реда и условията за отпускане на финансова помощ за новородено дете в Община Елин Пелин, във връзка с 16 /шестнадесет/ броя заявления. |        |           | 21 | 0      | 0         | 0   | 21   |       |   | 1        |
|                  |       |  |        |           |    |        |           |     |      | Гласи |   | Глас     |
| 01               |       |  |        |           |    |        |           |     |      |       |   |          |
| 02               |       | Богомил Бранков  |        |           |    |        |           |     |      |       |   | ЗА       |
| 03               |       | Атанаска Маджарова   |        |           |    |        |           |     |      |       |   | ЗА       |
| 04               |       | Даниела Гандова  |        |           |    |        |           |     |      |       |   | ЗА       |
| 05               |       | Румяна Майдевова-Анева   |        |           |    |        |           |     |      |       |   | ЗА       |
| 06               |       | Гергана Иванова  |        |           |    |        |           |     |      |       |   | ЗА       |
| 07               |       | Николай Богданов   |        |           |    |        |           |     |      |       |   | ЗА       |
| 08               |       | Александър Станоев   |        |           |    |        |           |     |      |       |   | ЗА       |
| 09               |       | Васко Илиев  |        |           |    |        |           |     |      |       |   | ЗА       |
| 10               |       | Христина Прематарова   |        |           |    |        |           |     |      |       |   | ЗА       |
| 11               |       | Димитър Митрев   |        |           |    |        |           |     |      |       |   | ЗА       |
| 12               |       | Бранимир Борисов   |        |           |    |        |           |     |      |       |   | ЗА       |
| 13               |       | Стефан Николов   |        |           |    |        |           |     |      |       |   | ЗА       |
| 14               |       | Георги Янакиев   |        |           |    |        |           |     |      |       |   | ЗА       |
| 15               |       | Антоанета Драганова  |        |           |    |        |           |     |      |       |   | ЗА       |
| 16               |       | Емил Петров  |        |           |    |        |           |     |      |       |   | ЗА       |
| 17               |       | Антон Недалков   |        |           |    |        |           |     |      |       |   | ЗА       |
| 18               |       | Станислав Донеа  |        |           |    |        |           |     |      |       |   | ЗА       |
| 19               |       | Мариета Христова   |        |           |    |        |           |     |      |       |   | ЗА       |
| 20               |       | Васил Цветков  |        |           |    |        |           |     |      |       |   | ЗА       |
| 21               |       | Цветелин Добрев  |        |           |    |        |           |     |      |       |   | ЗА       |
| 22               |       | Григор Тодоров   |        |           |    |        |           |     |      |       |   |          |

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:  
ЗА –21 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НИМА**

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**  
Председател  
на Общински съвет – Елин Пелин

/ П /



## ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

### РЕШЕНИЕ № 954

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.*

#### Протокол №35 по точка 4 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.12 и т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл.26а, ал.2 от Закона за народните читалища, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13805/28.11.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин**, и по предложение на ПК по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедание, спорт и социални дейности” и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

#### РЕШИ:

1. Приема и утвърждава Годишната програма за развитие на читалищната дейност в Община Елин Пелин за 2026 г.
2. Приема Календар за културните събития и изяви през 2026 г. в Община Елин Пелин, организирани от общинските читалища.
3. Възлага на Кмета на Община Елин Пелин осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:**  
**ЗА –21 ПРОТИВ –НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ –НЯМА**

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**  
Председател  
на Общински съвет – Елин Пелин

/ П /



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

## ГОДИШНА ПРОГРАМА

### ЗА РАЗВИТИЕ НА ЧИТАЛИЩНАТА ДЕЙНОСТ В ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН ЗА 2026 г.

#### I. ВЪВЕДЕНИЕ

В съвременните условия на развитие читалищата продължават да играят значителна роля в обществото с многообразието от културно-просветни дейности, а също и благодарение на обстоятелството, че все още успяват да поддържат и развиват най-голямата мрежа от общодостъпни библиотеки в страната.

Настоящата Програма за развитие на читалищната дейност в община Елин Пелин за 2026 година е разработена в изпълнение на чл. 26 а, ал. 2 от Закона за народните читалища (ЗНЧ), въз основа на направените от читалищата в Община Елин Пелин план-програми и предложения за дейността им през 2026 година.

Съгласно цитирания по-горе Закон целите на народните читалища са да задоволяват потребностите на гражданите, свързани със:

- развитие и обогатяване на културния живот, социалната и образователната дейност в населеното място, където осъществяват дейността си;
- запазване на обичаите и традициите, характерни за Община Елин Пелин;
- разширяване на знанията на гражданите и приобщаването им към ценностите и постиженията на науката, изкуството и културата;
- възпитаване и утвърждаване на националното самосъзнание;
- осигуряване на достъп до информация.

Програмата за развитие на читалищната дейност в община Елин Пелин за 2026 г. следва целите, разписани в Закона, основните дейности за тяхното постигане, както и общинската културна политика чрез изпълнение на Годишния културен календар и е в синхрон с Плана за интегрирано развитие на Община Елин Пелин за периода 2021-2027 г.

Читалищата са средища с активни културни, информационни, социални и граждански функции. Те са пазители на българските обичая и традиции и с дейността си ги предават на младото поколение. Активно развиват любителското художествено творчество, организират концерти, чествания и други събития, които обогатяват културния живот в община Елин Пелин. Тези културни прояви са и възможност за социално сближаване на хората в малките населени места. В читалищата се събират и се разпространяват знания за родния край, осигурява се достъп до информация, поддържат се и се обогатяват библиотеките.

Новата културна стратегия на България и Европейския съюз изискват нов манталитет и отговорности от страна на читалищата към обществото, отговарящи на динамиката на времето.

Съвременните читалища са не само важни центрове за опазване и надграждане на самобитните и традиционните ни културни ценности, но и средище за достъп до информация на хората от всички възрасти и място за общуване и участие в различни творчески занимания и изкуства на потребители от различни възрастови групи.

Програмата ще подпомогне годишното планиране и финансиране на дейности и цели обединяване на усилията за развитие и утвърждаване на читалищата като важни обществени институции, които съхраняват културната идентичност на общината, региона и страната.



## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

### II. АНАЛИЗ НА СЪСТОЯНИЕТО НА ЧИТАЛИЩАТА В ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

Съгласно Закона за народните читалища, читалищата са традиционни самоуправляващи се български културно-просветни сдружения в населените места, които изпълняват и държавни културно-просветни задачи. В тяхната дейност могат да участват всички физически лица без оглед на ограничения на възраст и пол, политически и религиозни възгледи и етническо самосъзнание. Добре функциониращите читалища са от основно значение за децентрализацията в създаването, разпространението и потреблението на култура и изкуства. Народните читалища играят важна роля за устойчивостта и развитието на културата в община Елин Пелин, както и за укрепване на гражданското общество. Читалищната мрежа в община Елин Пелин е добре развита с 16-те читалища, именно:

Таблица № 1

| № по ред | Народно читалище             | Населено място         | Брой членове |
|----------|------------------------------|------------------------|--------------|
| 1.       | НЧ „Елин Пелин 1896“         | гр. Елин Пелин         | 150          |
| 2.       | НЧ „Светлина 1975“           | село /гара/ Елин Пелин | 51           |
| 3.       | НЧ „Иван Вазов 1928“         | село Нови хан          | 51           |
| 4.       | НЧ „Стоян Богданлийски 1931“ | село Габра             | 62           |
| 5.       | НЧ „Безсмъртие 1919“         | село Лесново           | 65           |
| 6.       | НЧ „Възраждане 1911“         | село Доганово          | 50           |
| 7.       | НЧ „Христо Ботев 1924“       | село Богданлия         | 50           |
| 8.       | НЧ „Просвета 1908“           | село Голема Раковица   | 87           |
| 9.       | НЧ „Надежда 1928“            | село Огняново          | 80           |
| 10.      | НЧ „Отец Паисий 1912“        | село Петково           | 37           |
| 11.      | НЧ „Иван Вазов 1919“         | село Стодник           | 50           |
| 12.      | НЧ „Елин Пелин 1929“         | село Елешница          | 50           |
| 13.      | НЧ „Васил Левски 1928“       | село Чурек             | 50           |
| 14.      | НЧ „Г.С. Раковски 1934“      | село Григорево         | 50           |
| 15.      | НЧ „Отец Паисий 1928“        | село Мусачево          | 55           |
| 16.      | НЧ „Просвета 1922“           | село Равно поле        | 51           |

Дейността на общинските читалища е обезпечена със субсидия от държавния и общинския бюджети, собствени средства - членски внос, наемн от движимо и недвижимо имущество, дарения и др. Средствата за читалищата се регулират и разпределят между тях от комсия, определена със заповед на Кмета на община Елин Пелин и по механизъм, регламентиран от Министерството на културата, като средствата се предоставят на читалищата за самостоятелно управление, съгласно чл. 23, ал. 1 от Закона за народните читалища /ЗНЧ/.



## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

### Актуално състояние

Народните читалища на територията на община Елин Пелин отговарят на изискванията на чл. 9 (8) и чл. 10 от Закона за народните читалища - т. е. вписани са в регистъра на МК и могат да кандидатстват за държавна и/или общинска субсидия.

Агенцията по вписванията - регистър БУЛСТАТ не са приели представените документи за промяна на обстоятелствата на НЧ „Васил Левски 1928“, с. Чурек, след проведено отчетно-изборно събрание. Предвид това обстоятелство е спряна държавната субсидия на читалището. Предстои свикване на извънредно общо събрание.

Читалищни библиотеки в общината са 15. Единствено в НЧ „Елин Пелин 1896“ библиотечна дейност не се развива. Всички читалищни настоятелства са предали своите отчети за финансовата 2024 година на Общината, съгласно изискванията, заложи в Закона за държавния бюджет, както и поднормативните актове на МФ, касаещи отчетната дейност на читалищата и получените средства по културен календар за посочения период. Относно изискванията, заложи в чл. 26а, ал.1 от Закона за народните читалища, председателите на всички читалища са представили в Община Елин Пелин План-програми и предложения за дейността си през 2026 г.

### Субсидирана численост на читалището в предходната година

Разходите за дейностите в читалищата са определени като делегирана държавна дейност и се определят на база субсидирана бройка за съответната община, като една субсидирана бройка е обвързана със стандарт, в който са разчетени средства за заплати, осигуровки и веществена издръжка.

Съгласно указанията от Министерство на финансите за съставянето и изпълнението на бюджетите на общините следва да се има предвид, че субсидираната численост не е шатна численост, а е натурален показател, съгласно който се определя годишният размер на средствата за финансиране на съответното читалище. В рамките на тези средства се определя числеността на шатния персонал, съответните средства за заплати и осигурителни вноски, както и останалите разходи за текуща издръжка. Субсидираната численост за община Елин Пелин през 2025 г. възлиза на 38 субсидирани бройки.

### Общ бюджет на читалищата за предходната година

Таблица № 2

| №  | Читалище                                   | Субсидирана численост | Смет в лв. | Получени субсидии                                |
|----|--|-----------------------|------------|--|
| 1. | НЧ „Елин Пелин 1896“, гр. Елин Пелин       | 11                    | 215 105    | 25 000<br>в т.ч. за ША „Ради Радев“ - 15 000 лв. |
|    | НЧ „Светлина 1975“, село /гара/ Елин Пелин | 5.5                   | 107 552,5  | 15 000<br>в т.ч. за ПДО 11 500                   |
| 3. | НЧ „Иван Вазов 1928“, село Нови хан        | 4                     | 78 220     | 12 000, в т.ч. за                                |



### ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

|     |   |     |           |   |
|-----|---|-----|-----------|---|
|     |   |     |           | 5 000 лв.<br>кукерска<br>група – 1500<br>лв.              |
| 4.  | НЧ „Стоян Богданлийски<br>1931“, село Габра | 3.5 | 68 442.50 | 5 000 лв.<br>в т.ч. за<br>кукерска<br>група – 1500<br>лв. |
| 5.  | НЧ „Безсмъртие 1919“,<br>село Лесново       | 1.5 | 29 332.5  | 4 000<br>кукерска<br>група - 2 000<br>лв.                 |
| 6.  | НЧ „Възраждане 1911“,<br>село Догяново      | 2   | 39 110    | 4 000   |
| 7.  | НЧ „Христо Ботев 1924“,<br>село Богданлия   | 0.5 | 9 777.50  | 2 500   |
| 8.  | НЧ „Просвета 1908“, село<br>Голема Раковица | 1.5 | 29 332.5  | 3 000   |
| 9.  | НЧ „Надежда 1928“, село<br>Огняново         | 0.5 | 9 777.50  | 2 500   |
| 10. | НЧ „Отец Пансий 1912“,<br>село Петково      | 1   | 19 555    | 6 000   |
| 11. | НЧ „Иван Вазов 1919“,<br>село Столник       | 1.5 | 29 332,50 | 5 000   |
| 12. | НЧ „Елин Пелин 1929“,<br>село Елешница      | 0.5 | 9 777,50  | 5 000   |
| 13. | НЧ „Васил Левски 1928“,<br>село Чурек       | 0.5 | 9 777.50  | 2 500   |
| 14. | НЧ „Г.С. Раковски 1934“,<br>село Григорчево | 1.5 | 29 332,5  | 3 000   |
| 15. | НЧ „Отец Пансий 1928“,<br>село Мусачево     | 1.5 | 29 332.5  | 3 000   |
| 16. | НЧ „Просвета 1922“, село<br>Равно поле      | 1.5 | 29 332,5  | 5 000 лв.<br>в т.ч. 1500<br>лв. кукерска<br>група         |
|     | Общо:                                       | 38  | 743 090   | 103 000   |

Читалището е неправителствена организация, която получава държавна и/или общинска субсидия, но може да извършва и допълнителни дейности, чрез които да реализира собствени приходи за търсене на форми за самоиздръжка и финансиране.

Сумата на предоставената субсидия като държавно-делегирана дейност за 2025 г. в дейност „Читалища“ бе в размер на 743 090 лв. Съгласно Закона за бюджета на Република България, годишният размер на общата субсидия за делегираните от държавата дейности за общините се разпределя по тримесечия, както следва: първо тримесечие -30 на сто от общата годишна сума; второ тримесечие -25%; за трето тримесечие - 20% и за четвърто тримесечие - 25%. Разпределението на субсидиите се извършва от Комисия, назначена със Заповед на Кмета



## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

на общината, съгласно чл. 23, ал.1 от ЗНЧ и в съответствие с указания за дейността на комисните, извършващи разпределение на годишната държавна субсидия за читалищата, одобрени от Министерство на културата.

### Материално-техническа база на читалищата

По-голяма част от общинските ни читалища разполагат с голям сграден фонд и изпитват огромни затруднения с поддържането му, независимо от финансирането на общината. През 2025 г. с финансовата подкрепа на община Елин Пелин се извърши саниране на сградата на НЧ „Г. С. Раковски 1934“, с. Григорево, вътрешен частичен ремонт и частичен ремонт на покрива на НЧ „Надежда 1928“, с. Огняново. Община Елин Пелин ще продължи да търси възможности, чрез собствено или външно финансиране за подобряване на материалната база на читалищата и подкрепа на читалищната дейност, така че да гарантира равен достъп до култура и изкуство на всички свои жители, независимо от големината на населеното място, в което живеят. Най-слабите места на читалищните сгради остават състоянието на покривните конструкции. Хигиенно-санитарните възли също не са в добро състояние в по-голямата си част. От обновяване се нуждае оборудването и обзавеждането на читалищата.

Всички общински читалища, с изключение на читалището в град Елин Пелин, без „Музейна сбирка“, са актувани като публична общинска собственост, която по смисъла на Закона за народните читалища и Закона за общинската собственост е предадена безвъзмездно с договор за ползване и стопанисване на читалищните настоятелства. Това натоварва читалищните ръководства с грижата за поддръжката и модернизацията не само на оборудването, но и на материалната база. Малко са читалищата, които успяват да заделят суми от бюджетите си, за да извършат крайно належащи ремонтни дейности по сградите. Благодарение на активността на ръководствата на НЧ „Елин Пелин 1896“, гр. Елин Пелин и НЧ „Отец Паисий 1928“, с. Мусачево са подменени столовете в читалищните салони. От бюджета си за 2025 г. НЧ „Иван Вазов 1928“, с. Нови хан е заделил средства и обособил кабинет за нуждите на школата по английски език, както и в процес на ремонт е преустройство на помещения за детски отдел към библиотеката и за занималня през лятото. Читалищните сгради разполагат с единствената база по места, в която могат да се проведат не само концертни изяви, но и събирания на местната общност. Това прави читалището естествен притегателен център.

### Човешки ресурси

Голяма роля за развитие на читалищната дейност играят човешките ресурси, а това са читалищните работници, които осъществяват основната дейност в читалищата. Всяко читалище има ангажирани лица, като техния брой варира в зависимост от големината на населеното място и мащабите на читалищната дейност. Работещите в читалищата носят много отговорности. Дейностите, които извършват, изискват знания от различни области. От тяхната компетентност и умения да работят с хора се определя обликът на читалищната институция и развитието на дейностите. В читалищните дейности са ангажирани и голям брой професионалисти - художествени ръководители, преподаватели, музиканти, хореографи, консултанти, творци. Необходимо е от страна на ръководствата на читалищата ежегодно да се планират и извършват дейности за повишаване квалификацията на персонала, съобразно изискванията на нормативната уредба и повишаване качеството на предоставяните дейности, чрез обучителни семинари, кръгли маси, дискусии, работни срещи и др.



## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

### Библиотечна дейност

Библиотечната дейност е една от основните дейности на читалището. В община Елин Пелин функционират 15 читалищни библиотеки. Библиотечният фонд на читалищата възлиза на около 150 000 библиотечни единици. През 2025 г. библиотечният фонд на читалищата продължи да се обогатява, макар и в минимална степен, чрез закупуване на нови книги и чрез дарения.

Таблица № 3

| Читалище                                       | Книгохранение | Книгообмен | Книгоприсъби<br>за деца | Книгоприсъби<br>за възрастни | Книгоприсъби<br>за деца | Книгоприсъби<br>за възрастни |
|--|---------------|------------|-------------------------|------------------------------|-------------------------|------------------------------|
| НЧ „Светлина 1975“<br>село „Гара“ Елин Пелин   | 533           | 17 893     | 219                     | 288                          | 233                     | 20                           |
| НЧ „Иван Вазов 1928“<br>село Нови хан          | 290           | 14 435     | 65                      | 2 148                        | 52                      | 13                           |
| 4.НЧ „Стойн<br>Богданлийски 1931“              | 85            | 13 169     | 32                      | 786                          | 620                     | 26                           |
| 5. НЧ „Безсмъртие 1919“<br>село Лесново        | 160           | 13 700     | 50                      | 700                          | 500                     | 5                            |
| 6. НЧ „Възраждане 1911“<br>село Доганово       | 30            | 11 055     | 420                     | 1 170                        | 1 520                   | 15                           |
| 7. НЧ „Христо Ботев<br>1924“<br>село Богданлия | 5             | 2 500      | 50                      | 5                            | -                       | 3                            |
| НЧ „Просвета 1908“<br>село Голема Раковица     | 100           | 8 000      | 93                      | 58                           | -                       | 18                           |
| НЧ „Надежда 1928“<br>село Огняново             | 172           | 4 167      | -                       | 2                            | 170                     | 1                            |
| НЧ „Отец Пансий 1912“<br>село Петково          | 68            | 10 063     | 6                       | 230                          | 56                      | 7                            |
| НЧ „Иван Вазов 1919“<br>село Столник           | 373           | 14 125     | 184                     | 805                          | 629                     | 9                            |
| НЧ „Елин Пелин 1929“<br>село Елешница          | 65            | 4 893      | 51                      |                              |                         | 5                            |
| НЧ „Васил Левски 1928“<br>село Чурек           | -             | -          | -                       |                              |                         | -                            |
| НЧ „Г.С. Раковски 1934“<br>село Григорово      | 65            | 9 857      | 96                      | 85                           |                         | 5                            |
| НЧ „Отец Пансий 1928“<br>село Мусачево         | 48            | 12 261     | 77                      | 416                          |                         | 20                           |



## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

|                                       |    |        |    |      |                 |   |
|---------------------------------------|----|--------|----|------|-----------------|---|
| НЧ „Просвета 1922“<br>село Равно поле | 73 | 13 879 | 19 | 2086 | Няма<br>читалня | 4 |
|---------------------------------------|----|--------|----|------|-----------------|---|

Източник: Читалища

В библиотеките се събират, обработват, организират, съхраняват библиотечни и други информационни носители, чрез които се предоставят общодостъпни услуги за населението. Читалищата осигуряват свободен достъп за своите читатели, като библиотекарите работят и за привличане на нови читатели сред младите хора, за създаване на трайни навици за четене и получаване на знания и умения. В рамките на тези дейности, с помощта на различни методи и форми на работа (уреждане на кътове с литература, срещи с ученици, литературни четения, честване на значими годишнини на български и международни автори, отбелязване на Ден на библиотекаря и др.), се създават условия за пълноценно използване на библиотечния фонд.

Основните задачи и усилия през 2025 година са насочени към:

- превръщането на библиотеките в информационно-образователни центрове за хората от различни възрасти;
- попълване и обогатяване на библиотечните фондове с нови и интересни заглавия от различни области на знанието;
- утвърждаване на библиотеките като обществени, информационни и културни центрове, осигуряващи равен достъп за всички до многообразието на знания, идеи и мнения.

По своя състав читалищните библиотеки в общината са доста разнородни. Известен брой от тях, поддържат на много добро ниво обновяването на книжния фонд и читателския интерес. В същото време съществуват и читалищни библиотеки, които имат не само малък по обем книжен фонд, но същият е морално и физически остарял. Откроява се тенденция за намаляване на читателите, като причините са основно: новите технологии, демографски, икономически.

Читалищата са принудени да отделят нищожни средства за закупуване на нови книги, което е недостатъчно за поддържане на читателския интерес, както и подготвен човешки ресурс, със знания и умения за работа с интернет и социалните мрежи.

Сравнително малкият брой на читателите, както и посещенията в читалните до известна степен се дължи на обстоятелството, че поради липса на средства библиотеките не разполагат с ежедневници и списания.

В библиотеките в малките населени места следва да се предприемат мерки за повишаване квалификацията на секретарите, които изпълняват и библиотечна дейност, както и за популяризиране на четенето.

За привличане на читатели в почти всички общински читалища се организират летни занимания, културно-образователни инициативи, свързани с четенето, отбелязват се бележити дати и годишнини, беседи и срещи с автори, творчески работилници, занимания по интереси с различни възрастови групи в детските градини и училища.

### Любителско творчество

Читалищата в Община Елин Пелин се явяват като най-естествения мост между миналото и съвременното и ролята им при създаването, укрепването и възпроизвеждането на традициите и културата по места е незаменима. Те са основното място за развитие на любителското творчество. Почти във всички читалища се развиват различни по своя обхват и жанр любителски формации.



## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

Любителското творчество се проявява във всички сфери на изкуството и е предназначено за всяка възрастова група.

В голямата си част това са основно фолклорни състави - певчески групи, групи за изворен фолклор, танцови състави, групи за възпроизвеждане на обичаи.

Прави впечатление, че и тук се намесват фактори от типа на демографската характеристика и възрастовия профил на населените места.

Във фолклорните групи и групата за стари градски песни преобладават хората в пенсионна възраст. Наличието на предимно възрастно поколение в отделни села предопределя и свиването на спектъра на поддържаните и развивани форми на любителско творчество. Независимо от това успехите на тези формации са безспорни и общината разполага с певчески колективи, които са на национално ниво. Доказателство за това са десетките спечелени призови места, отличия и награди от Национални и регионални фестивали и прегледи.

Засилен интерес се наблюдава и към музикалните и езиковите школи и тези по изобразително и приложни изкуства. Всички тези формации имат важно значение не само за развитието на художествената култура на общината, но и за социализирането и израстването на отделната личност.

През 2025 г. много наши самодейни колективи /танцови, певчески и кукерски групи/ взеха участие във фестивали на регионално и национално ниво, като Община Елин Пелин подкрепи техните изяви и ще продължава подкрепата за участие през следващата 2026 г.

Художествените изяви на сцената са важна част при формирането на културното пространство в обществото, а също така се презентира местното културно наследство и съхранените обичаи. Важно място в културния живот заемат утвърдените културни традиции и провокираните от тях културни продукти и идеи. За привличане на все повече и млади хора към читалищната дейност се търсят нови формати на работа, разнообразяване на проявите от местен характер, умело съчетаване на традиции и иновации. Ежегодните културни прояви и традиционни празници спомагат за изява на постоянно действащите групи и индивидуални изпълнители, за приемствеността между поколенията и обмяна на добри практики, тъй като те са предназначени за всяка възрастова група и се проявяват във всички сфери на изкуството.

Проявите, които организират читалищата, са свързани и с традиционния битов и православен календар, насочени са към опазването му, както и създаване на условия за неговото развитие и популяризиране: отпразнуване на Васильовден, Йорданов, Ивановден, Бабинден, Св. Трифон Зарезан, Заговезни, Благовещение, Лазаровден, Цветница, Великден, Гергьовден, Петровден, Спасовден, Еньовден, Никулден, Игнажден, Димитровден, Коледа.

Читалищата организират и тържествените чествания на всички официални празници - 3 март, 24 май, 6 септември, 22 септември, 1 ноември и др., исторически събития, юбилеи, бележити дати, свързани с живота и дейността на личности, допринесли за развитието на региона и страната.

Таблица № 4

| Читалище                               | Имята на самодейното творчество (групи, състави, школи, ансамбли, кръжоци)  | Брой организирани събития | Бр. участия организирани от читалищния |
|--|---|---------------------------|--|
| ИЧ „Елин Пелин 1896“<br>гр. Елин Пелин | 15 Състави и школи<br>1.Музикална школа-клас пиано, клас китара, клас барабани /тъпан/:<br>2. Народен хор „Димитър Динев“:<br>3. Женска фолклорна група „Новоселки“ | 16                        | 38                                     |



### ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

|  |   |    |    |
|--|---|----|----|
|  | <p>4. Детска фолклорна група „Шарени мъниста“<br/>5. Детска вокална група „Камбанки“<br/>6. ВНС „Нежни струни“:<br/>7. ВГ „Калифе“:<br/>8. Школа по балет:<br/>9. Школа по актьорско и филмово изкуство<br/>10. Детско-юношеска школа по народни танци към Шопски ансамбъл „Ради Радев“:<br/>11. Шопски ансамбъл „Ради Радев“:<br/>12. Любителски клуб по народни танци „Шопска академия“<br/>13. Приложни изкуства - тематични работилници<br/>14. Брейк танци:<br/>15. музейна сбирка „Бит и душевност на шопите“</p>   |    |    |
| НЧ „Светлина 1975“<br>село 'гара' Елин Пелин | <p>7 състави и школи</p> <p>1. ПДО „Стефан Стефанов“:<br/>2. Мажоретен състав:<br/>3. Танцова група „От извора“:<br/>4. Литературен клуб „Димчо Дебелянов“;<br/>5. Школа по пиано и песне „Тонини“:<br/>6. Театрална школа;<br/>7. Арт работилница</p>  | 13 | 16 |
| НЧ „Иван Вазов 1928“<br>село Нови хан        | <p>27 състави и школи</p> <p>1. Женска фолклорна група за автентичен и обработен фолклор:<br/>2. Детски танцов състав „Новоханче“, 1-3 клас:<br/>3. Детски танцов състав „Новоханче“, 1-10 клас:<br/>4. ДВГ „Шик и трик“ за деца от детска градина:<br/>5. ДВГ „Шик и трик“ за деца от 1 до 3 клас;<br/>6. ДВГ „Шик и трик“ за деца от 4 до 7 клас;<br/>7. Индивидуално вокално пеене:<br/>8. Танцов клуб „Новоханци“:<br/>9. Танцов клуб „Макамлини“:<br/>10. Музикална школа по народно песне 7/8:<br/>11. Музикална школа 7/8 за инструменти – гъпан, акордеон, синтезатор:<br/>12. Школа по пиано;<br/>13. Школа по солфедж;<br/>14. Школа по акордеон;<br/>15. Школа по английски език – 4 групи за деца от 1 до 4 клас:<br/>16. Школа по английски език – за деца от 5 до 7 клас:<br/>17. Школа по изобразително изкуство<br/>18. Група за обичай:<br/>19. Група за традиционен шопски хумор:<br/>20. Лазарска група:<br/>21. Коледарска група:<br/>22. Кукерска група „Джамал“;<br/>23. Тренировки по Вини Чун;<br/>24. Йога за деца:<br/>25. Брейк танци:<br/>26. Курс по програмиране:</p> | 12 | 63 |

**ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН**

|  |   |    |    |
|--|---|----|----|
|  | 27. Клуб „Родолубие“  |    |    |
| 4.НЧ „Стоян Богданлийски 1931“           | 4 състави и групи<br>1.Детски танцов състав;<br>2.Танцов състав „Габра“;<br>3.Лазарска група<br>4.Женски клуб   | 9  | 4  |
| 5. НЧ „Безсмъртие 1919“ село Лесново     | 7 клубове и групи<br>1.Кукерска група „Деведжий“;<br>2.Коледарска група:<br>3.Лазарска група:<br>4.ДТК „Орманлийче“;<br>5.ТК към НЧ „Безсмъртие 1919“<br>6.Табата клуб:<br>7. Клуб по рисуване  | 6  | 7  |
| 6. НЧ „Възраждане 1911“ село Доганово    | 10 състави и групи, в т. ч. временни<br>1.ЖФГ „Дамско сърце“;<br>2. Трио;<br>3.Детски оркестър за ударни инструменти;<br>4.ДТС „Доганче“;<br>5.Клуб за етно танци;<br>6.Клуб по рисуване и приложни изкуства;<br>7.Временни групи - „Коледари“, „Сурвакари“, „Деведжий“ и „Лазарки“ | 1  | 10 |
| 7. НЧ „Христо Ботев 1924“ село Богданлия | -   |    |    |
| НЧ „Просвета 1908“ село Голема Раковица  | 4 групи<br>1.Детска певческа група „Лазарки“;<br>2.ЖПГАФ „Голема Раковица“;<br>3.Детско-юношеска група „Коледари“;<br>4.Театрална детска самодейна група  | 18 | 14 |
| НЧ „Надежда 1928“ село Огняново          | 3 групи<br>1.Женска фолклорна група<br>2.Танцов клуб<br>3.Лазарска група  | 4  | 9  |
| НЧ „Отец Паисий 1912“ село Петково       | 5 клуба и групи, в т.ч. временни<br>1.Певческа група за автентичен и обработен фолклор „Петковци“;<br>2.Танцов клуб „Полянци“;<br>3. Група за народни и модерни танци;<br>4.Лазарска група;<br>5. Коледарска група  | 9  | 9  |
| НЧ „Иван Вазов 1919“ село Столник        | 4 състави и групи, в т. ч. временни<br>1.Танцов състав „Гиздосия“;<br>2.Детска група за народни и модерни танци „Нани Дене“;<br>3. Лазарска група   | 5  | 5  |



### ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

|  | 4. Коледарска група  |   |    |
|--|--|---|----|
| НЧ „Елин Пелин 1929“<br>село Елешница      | 3 групи и клубове<br>1. ДЮТА „Оратници“<br>2. Коледарска група<br>3. Лазарска група  | 2 | 5  |
| НЧ „Васил Левски 1928“<br>село Чурек       | 3 групи за народни обичаи и 2 клуба по интереси<br><br>1. Кукерска, лазарска и коледарска група;<br>2. Клубове по интереси - ръчно творчество и кулинарни изкушения  |   |    |
| НЧ „Г.С. Раковски 1934“<br>село Григориево | 3 групи и клубове<br>1. ЖФГ „От Извора“<br>2. Дуо „Григоревче“<br>3. ДТК „Хоп-Тръп Григориевче“  | 3 | 15 |
| НЧ „Отец Паисий 1928“<br>село Мусачево     | 6 колективи и групи<br><br>1. Женска група за автентичен фолклор<br>2. Детска фолклорна група<br>3. Коледарски групи<br>4. Лазарски групи  | 5 | 15 |
| НЧ „Просвета 1922“<br>село Равно поле      | 7 групи и клубове, в т. ч и временни<br>1. ФГ за обработен и автентичен фолклор „Равнополска китка“;<br>2. Танцов клуб „Здравец“;<br>3. ДТС „Здравец“;<br>4. Вокални групи „Усмивките“;<br>5. Школа по пиано;<br>6. Школа по рисуване;<br>7. Състави за обичаи - Кукерска група „Джамалъ“; Лазаруване, Коледарска, „Сирни Заговезни“ | 7 | 8  |

Източник: Читалища

#### Културно-просветна дейност

Всяко читалище на територията на община Елин Пелин има свой културен календар, включващ събития, посветени на важни чествания, бележити дати, традиционни местни празници, събори, фестивали и др. Целта е опазване и популяризиране на културно-историческото наследство и традициите, изграждане на ценностна система у децата и младежите, осигуряване на по-добра, по-съвременна и по-високо качествена културна, социална и информационна среда на населението.

Читалищата от общината участват активно в общинските културни събития- фестивали, славни дати от историята ни, традиционния „Шопски празник“, Великденски и Коледни концерти, базари и др. Читалищата осъществяват обучителна дейност- организират кръжоци.



## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

беседи за деца и тийнейджъри, а изградените школи по езици и изкуства надграждат образователния процес в училище. В много общински читалища се извършва краеведска дейност, свързана със събиране и разпространяване на знания за родния край.

### Работа по проекти

Кандидатстването по Европейски програми и проекти към Министерство на културата е възможност читалищата да осигурят алтернативно финансиране. Те все повече обръщат внимание на кандидатстването по проекти, като отбелязват като трудност липсата на опит при писането на проекти и при управлението им.

През настоящата година общинските читалища кандидатстваха по програмите: „Читалища“, Българските библиотеки - съвременни центрове за четене и информиране“, „Изграждане на мрежа от дигитални клубове“.

### Анализ на силните и слабите страни, на възможностите и заплахите, указващи влияние върху дейността на общинските читалища.

За дейността на читалищата в Община Елин Пелин е изготвен SWOT анализ, за силните и слабите страни на общинските читалища, както и за външните фактори, които имат отношение и влияние върху дейността.

| <b>S – Strengths – Силни страни</b>   | <b>W – Weaknesses – Слаби страни</b>   |
|---|--|
| Добре разпределена и развита читалищна мрежа и единствени културно-информационни организации;   | Остаряла материална база и липса на достатъчен финансов ресурс за поддръжка и ремонт на сградния фонд;           |
| Наличен сграден фонд, предоставен от общината за безвъзмездно ползване и стопанисване;  | Морално остарели компютърни системи и неактуализиран софтуер;  |
| Добра читалищна дейност, в повечето читалища;   | Пасивност по отношение на търсене нови форми на финансиране в някои читалища;                                    |
| Подкрепа от местната общност;   | Дефицит на кадри, липса на заинтересованост на млади квалифицирани специалисти за различните читалищни дейности; |
| Опазване и съхранение на традициите;  | Пасивност, липса на гъвкавост, инициативност и активност за привличане на млади хора за читалищната дейност;     |
| Работа с различни възрастови групи,<br>Добра библиотечна дейност, обновяване на библиотечния фонд, нови форми и идеи за привличане на читатели в някои читалища | Недостатъчна държавна субсидия;  |

| <b>O – Opportunities - Възможности</b>   | <b>T – Threats – Опасности/Запляхи</b>  |
|--|---|
| Повишаване на квалификацията на библиотечните работници;                                   | Демографския фактор – намаляване и застаряване на населението, особено в малките населени места;    |
| Полобряване дейността на читалищните настоятелства;  | Незаинтересованост от страна на местната общност към културните прояви, организирани от читалищата; |
| Привличане на съмишленици от местната общност;   | Недостатъчна активност на читалищните ръководства и членове;  |
| Допълнително финансиране от общинския бюджет, донори, Министерство на културата, програми; | Недостатъчна държавна субсидия;   |
| Методическа помощ от РЕКНИЦ – Софийска област;   | Недостатъчни умения за разработване и печелене на проекти;  |
| Активно партньорство с местна власт, училища, НПО, обмен на добри практики;                | Недостатъчна добра квалификация и активност от страна на човешкия ресурс;                           |



## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

Културно-етническо разнообразие.

Дублиране на дейности с такива в дейности в училищата, които са безплатни по програми на МОН

### Изводи от анализа:

1. Материалната база на читалищата в Община Елин Пелин е достатъчна за осъществяване на читалищните дейности, но е необходимо да се продължи модернизацията на инфраструктурата на читалищните сгради, да се търсят начини и средства за извършване на належащите ремонтни дейности и обновяване на техническото оборудване
2. Подкрепа и насърчаване на любителското творчество, насочено към нематериалното културно наследство.
3. Гъвкава политика за управление на наличните финансови средства, която да позволи назначаване на професионалисти за работа със самодейните състави.

## III. СТРАТЕГИЧЕСКИ ДОКУМЕНТИ, ЦЕЛИ И ДЕЙНОСТИ

### Стратегически документи:

1. Закон за народните читалища;
2. Закон за културното наследство;
3. Закон за закрила и развитие на културата;
4. Закон за юридическите лица с нестопанска цел;
5. Закон за предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси;
6. Закон за обществените библиотеки;
7. Закон за авторското право и сродните им права;
8. Кодекс на труда;
9. План за интегрирано развитие на Община Елин Пелин.

### Цели и дейности по Програмата.

Основната мисия на читалищата е място за съхранение на народната памет, неделим елемент от процеса по опазване и съхраняване на културното наследство на страната. При анализиране потенциала и възможностите на отделните културни направления, в публичното пространство все повече се налага мнението, че народните читалища не само не са изчерпали своята жизненост и функционалност, но продължават да бъдат едно от основните културно-просветни средища в страната.

### Целите на Програмата са свързани с:

- Развитие и утвърждаване на духовните и културни ценности на гражданското общество;
- Запазване и разпространение на местните обичаи и традиции, песни и танци;
- Възпитаване и утвърждаване на националното самосъзнание;
- Развитие и обогатяване на културния живот, социалната и образователната дейност в населеното място, където осъществяват дейността си;
- Подпомагане на традиционните читалищни дейности и търсене на нови съвременни привлекателни форми на дейност;
- Осигуряване на достъп до информация;

За да разчитат на по-добро бъдеще, читалищата трябва да усъвършенстват, разширяват и разнообразяват дейността си в посока на следните приоритети:

- Повишаване квалификацията на кадрите в читалищата и постигане на по-добър мениджмънт



## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

в тяхната работа:

- Разширяване съдържателния и социалния обхват на читалищната дейност за приालичане на по-широк кръг от населението, в т.ч. на малцинствените групи, хора с увреждания и други;

-Технологично обновяване на читалищната дейност;

-Превръщане на читалището в общодостъпен център за библиотечно и информационно осигуряване, чрез ускорено навлизане на информационните технологии;

Въпреки своята самостоятелност като юридически лица, читалищата остават ключови институции за съхраняване на вярата, традициите, обичаите и културното наследство, като същевременно насърчават любителското творчество и фолклора. Затова е необходимо активно подпомагане на тяхната културна дейност.

Програмата за развитие на читалищата в община Елин Пелин има за цел да укрепи тяхната обществена значимост като традиционни центрове за култура и образование.

### **Дейности на годишната Програмата за 2026 г.**

Основните дейности на общинските читалища през 2026 година ще бъдат насочени към:

**Уреждане и поддържане на общодостъпни библиотеки, читални, създаване и поддържане на електронни информационни мрежи**

- ✓ превръщането на читалищните библиотеки в информационно-образователни центрове за хората от различни възрасти;
- ✓ създаване на привлекателна среда, която да насърчава читателския интерес;
- ✓ популяризиране на книгите и четенето на хартиен носител, чрез различни инициативи: Седмичата на детската книга и изкуствата за деца, разширяване на инициативата „Марагон на четенето“, читателски клубове, представяне на нови книги, литературни четения, изложбени кътове и др.
- ✓ Попълване и обогатяване на библиотечните фондове с нови и интересни заглавия от различни области на знанието;
- ✓ „Лято в библиотеката“ - работа с деца през лятната ваканция;

### **Любителско творчество**

- ✓ Развиване и подпомагане дейността на съществуващите любителски групи и клубове и създаване на нови;
- ✓ Участия във фестивали, конкурси, събори на общинско, регионално и национално ниво
- ✓ Съхраняване и популяризиране на местните обичаи и традиции;
- ✓ Създаване се нови съвременни форми на любителското творчество, отговарящи на интересите на младото поколение и осигуряване на условия за тяхното развитие;
- ✓ Запознаване на подрастващите с местните традиции и празнично-обредния календар;
- ✓ Активизиране на дейности, свързани с развитие на краеведска и издирвателска дейност.

### **Културни и образователни събития**

- ✓ Организиране и провеждане на събития, свързани с общински, регионални и национални празници.



## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

- ✓ Чествания на бележити дати и годишнини;
- ✓ Включване в инициативи, организирани от община Елин Пелин;  
Повишаване на квалификацията и подготвяне на знания на читалищните служители
- ✓ Проучване и обмен на добри практики от водещи читалища и възможности за тяхното прилагане;
- ✓ Повишаване на квалификацията на служителите в читалищата.

### IV. ФИНАНСИРАНЕ НА ЧИТАЛИЩАТА

Финансирането на читалищата е регламентирано в Закона за народните читалища и се осъществява чрез:

- Държавната субсидия, която е за подпомагане на дейността на читалищата за делегираните от държавата дейности за заплати, ремонт, поддръжка, компютърно оборудване и художествено-творческа дейност и е разпределена съгласно указанията от Министерството на културата към комисии, съставени съобразно изискванията на чл.23 от ЗНЧ;
- Общинско финансиране, при възможност;
- Кандидатстване по проекти към Министерството на културата, европейски проекти и програми;
- Други източници (наеми, членски внос, такси, дарения);
- Развиване на допълнителна стопанска дейност, свързана с предмета на основната им дейност, в съответствие с действащото законодателство, като използват приходите от нея за постигане на определените в устава им цели. Народните читалища не разпределят печалба.

След приемането на тази програма от Общинския съвет - Елин Пелин, средствата от държавната субсидия се разпределят от Комисията, на база утвърдени Вътрешни правила за разпределение на субсидиите за календарната 2026 г. и направените предложения за дейност от всички читалища на територията на община Елин Пелин.

### V. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Изпълнението на Програмата ще даде възможност за реализация на набелязаните цели, задачите и основните дейности. Успешното им изпълнение ще спомогне за:

- опазването и съхраняването на културното и историческо наследство;
- подпомагането и развитието на любителското художествено творчество, като стимулира талантливите дарования;
- уреждането и поддържането на библиотечните колекции;
- реализирането на разнообразни инициативи за обогатяване на културния живот в общината;
- усвояването на знания за новите информационни технологии.

Изпълнението на тази програма ще има съществен принос за превръщането на народните читалища не само в духовни, но и в съвременни информационни центрове като привлекателно и притегателно място за хората.

Забележка: Програмата за развитие на читалищната дейност е разработена и изготвена на база внесени предложения от Председателите на народните читалища в община Елин Пелин до Кмета на общината за 2026 г. Програмата е отворена за допълнения и изменения. Тя визира най-общите положения, залегнали в плановете на отделните читалища.



## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

## VI. КАЛЕНДАРЕН ПЛАН НА ДЕЙНОСТИТЕ

| Дата на провеждане              | Културно събитие   | Организатори   |
|---------------------------------|--|--|
| <b>Месец януари 2026 година</b> |  |  |
| 1 януари                        | Традиции и обичаи - пресъздаване на ритуала „Наричане (вадене) на пръстени“                    | НЧ „Елин Пелин 1896“, гр. Елин Пелин.<br>НЧ „Отец Паисий 1928“, с. Мусачево.<br>НЧ „Просвета-1908“, с. Голема Раковица   |
| 1 януари                        | „Сурвакане за здраве“ - представяне на обичая „Сурва“. „Сурва, весела година“                  | НЧ „Възраждане 1911“, с. Доганово, НЧ „Надежда“, с. Огняново   |
| 3 януари                        | Пресъздаване на обичая „Джамал“ с кукерска група и група за местни обичаи                      | НЧ „Иван Вазов -1928“ с. Нови хан;<br>Кметство с. Нови хан   |
| 6 януари                        | 178 години от рождението на поета -революционер Христо Ботев – витрини, рецитал                | НЧ „Стоян Богданлийски-1931“ с. Габра.<br>НЧ „Просвета- 1908“, с. Голема Раковица.<br>НЧ „Просвета-1922“, с. Равно поле; |
| 6 януари                        | Честване на патронния празник на НЧ „Христо Ботев-1924“, с. Богданлия                          | НЧ „Христо Ботев-1924“, с. Богданлия   |
| 6 януари                        | Гържествен водосвет за Свето Богоявление – хвърляне на Богоявленския кръст                     | НЧ „Васил Левски-1928“, с. Чурек;<br>НЧ „Отец Паисий 1912“, с. Петково<br>НЧ „Просвета-1908“, с. Голема Раковица         |
| 9 януари                        | Кинопрожекция на български игрален филм  | НЧ „Отец Паисий 1912“, с. Петково  |
| м. януари                       | Благотворителен концерт в детското отделение на МБАЛ – Елин Пелин от школата по пиано „Тонини“ | НЧ „Светлина - 1975“, с/гара Елин Пелин  |
| 9 - 11 януари                   | Пресъздаване на обичая „Деведжийи“ с кукерска група  | НЧ „Безсмъртие-1919“, с. Лесново   |
| 10 януари                       | Зимен спортен празник  | НЧ „Иван Вазов -1928“ с. Нови хан;   |
| 10 януари                       | Кукерски празник „Деведжийи“ – обхождане по домовете с пожелание за здраве и берекет           | НЧ „Възраждане 1911“, с. Доганово  |
| 13-14 януари                    | Пресъздаване на ритуала - „Топене и наричане на пръстени“                                      | НЧ „Отец Паисий 1912“ с. Петково.<br>НЧ „Безсмъртие-1919“, с. Лесново  |
| м. януари                       | Кукерски празник „Джамал“  | Инициативен комитет<br>Кметство с. Равно поле.<br>НЧ „Просвета-1922“, с. Равно поле                                      |

**ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН**

|                                   |   |   |
|-----------------------------------|---|---|
| 20 януари                         | Пресъздаване на обичая „Джамал“ с кукурска група  | Кметство с. Чурек,<br>НЧ „Васил Левски – 1928“,<br>с. Чурек   |
| 21 януари                         | Честване на Бабинден и Деня на родилната помощ – пресъздаване на обичая, беседи   | Читалища в община Елин Пелин  |
| 21 януари                         | 147 години от смъртта на Любен Каравелов-поклонение пред паметната плоча и поднасяне на цветя   | НЧ „Иван Вазов -1928“<br>с. Нови хан;   |
| 24 януари                         | Творческа среща с писателката Ивелина Радинова  | НЧ Елин Пелин-1929“,<br>с. Елешница   |
| 24 януари                         | Честване на Бабинден и Деня на родилната помощ с майките, родили деца през изминалата година, пресъздаване на обичая, среща с педиатър, беседа                                  | НЧ „Иван Вазов -1928“<br>с. Нови хан:   |
| <b>Месец февруари 2026 година</b> |   |   |
| 1 февруари                        | 144 години от рождението на Владимир Димитров – Майстора – изложба на репродукции, беседа   | НЧ „Просвета-1908“,<br>с. Голема Раковица:  |
| 6 февруари                        | Среща с български писател   | НЧ „Отец Паисий 1912“,<br>с. Петково  |
| 14 февруари                       | Трифон Зарезан - празник на виното и лозаря – празнични концерти, рецитали на любовна лирика, дегустация на местни, домашни вина.   | НЧ „Г.С. Раковски 1934“,<br>с. Григорово.<br>НЧ „Стоян Богданлийски 1931“<br>с. Габра.<br>НЧ „Отец Паисий 1912“,<br>с. Петково,<br>НЧ „Възраждане 1911“,<br>с. Доганово,<br>НЧ „Просвета-1908“,<br>с. Голема Раковица;<br>НЧ Елин Пелин - 1929“,<br>с. Елешница |
| 14 февруари                       | II-ро издание на изложение - конкурс на домашни вина и рецитал на любовна лирика „Обич и вино“ – Изложение-конкурс на домашни вина и рецитал на любовна лирика на местни творци | НЧ „Иван Вазов -1928“<br>с. Нови хан:   |
| м. февруари                       | Честване на 104 години от рождението на Стефан Стефанов – патрон на Представителен духов оркестър   | НЧ „Светлина - 1975“,<br>с/гара Елин Пелин  |
| м. февруари                       | Ден на виното и любовта   | НЧ „Надежда“, с. Огняново   |
| 17 февруари                       | „Васил Левски – нашият славен герой“ - среща с деца от 4-та група на детската градина „Детелина“, с. Нови хан   | НЧ „Иван Вазов-1928“,<br>с. Нови хан:   |
| 19 февруари                       | 153 години от обесването на Апостола на свободата – Васил Левски - поднасяне на цветя пред паметни плочи, изложби, презентации, викторини                                       | Читалища от общината  |
| 21 февруари                       | IX Национален фестивал за стари градски и шлагерни песни „Празник на любовта и виното“  | НЧ „Елин Пелин 1896“<br>гр. Елин Пелин  |
| 21 февруари                       | Пресъздаване на народен обичай „Запошене“/Сирни Заговезни/  | НЧ „Просвета-1908“<br>с. Голема Раковица  |
| 22 февруари                       | Регионален празник „Сирни заговезни /поклади/ - Овата копата“ в с. Нови хан   | НЧ „Иван Вазов-1928“,<br>с. Нови хан:   |

**ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН**

|                               |  |   |
|-------------------------------|--|---|
|                               |  | Кметство с. Нови хан  |
| 22 февруари                   | Пресъздаване на народния обичай Прошка /Сирни Заговезни/<br>Пресъздаване на обичая Поклади   | НЧ „Безсмъртие-1919“, с. Лесново<br>НЧ „Васил Левски – 1928“ с. Чушек         |
| м. февруари                   | Продукция по китара  | НЧ „Елин Пелин 1896“, гр. Елин Пелин  |
| 16-28 февруари                | Творчески работилници, за изготвяне на мартенска украса, картички.   | Читалища от община Елин Пелин   |
| 26 февруари -1 март           | Базар на мартеници   | НЧ Елин Пелин - 1929“, с. Елешница  |
| 27 февруари                   | Тържество и среща на децата от детската градина и училището с Баба Марта   | НЧ „Отец Паисий 1928“, с. Мусачево  |
| 28 февруари                   | Тодоровден ден в с. Равно поле   | Инициативен комитет<br>НЧ „Просвета-1922“, с. Равно поле;                     |
| <b>Месец март 2026 година</b> |  |   |
| 1 март                        | Честване на Денят на любителското творчество-среща-разговор с Диана Курдова на тема „Фолклор и самодейност“  | НЧ „Иван Вазов-1928“, с. Нови хан;  |
| 1 март                        | Базари, конкурси и изложби на мартеници в образователни и културни институции, детски утра, украсяване на мартенски дървета, честване на Денят на любителското творчество и Денят на мартеницата | Читалища от община Елин Пелин   |
| 1 март                        | 148 години Свободна България - празничен концерт   | НЧ „Просвета -1922“, с. Равно поле  |
| 2 март                        | Концерт по повод 148 години от освобождението на България  | НЧ „Отец Паисий 1928“, с. Мусачево  |
| 2 март                        | Баба Марта на гости при децата от детска градина и училище в с. Нови хан и с. Лесново  | НЧ „Иван Вазов-1928“, с. Нови хан;<br>НЧ „Безсмъртие-1919“, с. Лесново        |
| 3 март                        | 148 години Свободна България – изложби, кътове, витрини, концерти, презентации.  | Читалища от община Елин Пелин   |
| 3 март                        | 148 години от освобождението на България от османско робство открита сцена „Калето“  | НЧ „Иван Вазов-1928“, с. Нови хан; ОУ „Св.св. Кирил и Методий“, с. Нови хан;  |
| 3 март                        | Панахида в памет на загиналите воини от с. Равно поле<br>Сирни Заговезни – факелно шествие   | Кметство с. Равно поле.<br>НЧ „Просвета 1922“, с. Равно поле. Основно училище |
| 7-8 март                      | Международен ден на жената – седявки, сбирки, тържества, кулинарни изложби, изработване на подаръци.   | Читалища от общината  |
| 8 март                        | Организиране на 8-мо мартенско тържество с жени  | НЧ „Иван Вазов-1928“, с. Нови   |



### ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

|                                |  |   |
|--------------------------------|--|---|
|                                | от гreta възраст   | хан   |
| 8 март                         | Откриване на изложба на жени – творци от с. Нови хан   | НЧ „Иван Вазов-1928“, с. Нови хан   |
| 20 март                        | Международен ден на приказката – четене на приказки  | НЧ „Просвета-1908“ с. Голема Раковица   |
| 20 март                        | Арт-ателие „Пролетна китка“ – рисуване върху текстил   | НЧ „Отец Паисий 1912“, с. Петково   |
| 22 март                        | Посрещане на пролетта – излет в природата  | НЧ „Стоян Богданлийски“, с. Габра; НЧ „Възраждане 1911“, с. Доганово, НЧ „Просвета-1908“, с. Голема Раковица  |
| 25 март                        | Залесяване на дръвчета и цветя   | НЧ „Възраждане 1911“, с. Доганово   |
| 29 март                        | 10 години ЖФГ „Дамско сърце“   | НЧ „Възраждане 1911“, с. Доганово   |
| 31 март                        | Театрална постановка по повод Международния ден на театъра „Женско царство“ - гост-театър „Театър без граници“ | НЧ „Иван Вазов -1928“ с. Нови хан   |
| <b>Месец април 2026 година</b> |  |   |
| 1 април                        | 1 април – Световен ден на хумора – Вечери на хумора и сатирата. срещи с хумористи                              | НЧ „Елин Пелин 1896“, гр. Елин Пелин. НЧ „Стоян Богданлийски“, с. Габра. НЧ „Просвета-1908“, с. Голема Раковица. НЧ „Отец Паисий 1928“, с. Мусачево   |
| 1 април                        | Театрална постановка „Изкуството, което говори“  | НЧ „Отец Паисий 1912“, с. Петково   |
| 1 - 4 април                    | Седмица на гората – презентация и залесяване   | НЧ „Иван Вазов-1919“, с. Столник  |
| 2 - Заприл                     | Международния ден на детската книга – посещение в детски градини, училища                                      | НЧ „Иван Вазов -1928“ с. Нови хан. НЧ „Стоян Богданлийски“ с. Габра. НЧ „Възраждане 1911“, с. Доганово, НЧ „Отец Паисий 1928“, с. Мусачево  |
| м. април                       | Великденска седмица Арт работилница, Великденско веселие   | НЧ „Светлина - 1975“, с/гара Елин Пелин   |
| 4 април                        | Пресъздаване на обичая „Лазаруване“  | НЧ „Иван Вазов -1928“ с. Нови хан. НЧ „Стоян Богданлийски“, с. Габра. НЧ „Просвета-1908“, с. Голема Раковица. НЧ „Христо Ботев-1924“, с. Богданлия. НЧ „Отец Паисий 1912“, с. Петково. НЧ „Възраждане 1911“, с. Доганово. НЧ „Просвета 1922“, с. Равно поле. НЧ „Иван Вазов -1919“, с. Столник. НЧ Елин Пелин - 1929“, с. Елешница. НЧ „Васил Левски – 1928“, с. Чурек, |



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

|                   |   |   |
|-------------------|---|---|
|                   |   | НЧ „Отец Паисий 1928“, с. Мусачево. НЧ „Безсмъртие-1919“, с. Лесново  |
| 1 - 6 април       | Седмица на детската книга - Маратон на четенето – посветен на Международния ден на детската книга и Световния ден на книгата и авторското право, срещи с детски автори; Посрещане на първокласници в читалищните библиотеки | Читалища от община Елин Пелин   |
| 7 април           | Световен ден на здравето – лекции, беседи   | НЧ „Елин Пелин 1896“, гр. Елин Пелин. НЧ „Възраждане 1911“, с. Доганово   |
| 9 април- 12 април | Празничен Великденски концерт, боядисване на яйца, изложби на писани яйца   | НЧ „Иван Вазов -1928“ с. Нови хан. НЧ „Просвета-1908“, с. Голема Раковица. НЧ „Христо Ботев-1924“, с. Богданлия, НЧ „Отец Паисий 1912“, с. Петково. НЧ „Възраждане 1911“, с. Доганово. НЧ „Просвета 1922“ с. Равно поле. НЧ „Г. С. Раковски 1934“, с. Григорово, НЧ Елин Пелин - 1929“, с. Елешница. НЧ „Васил Левски – 1928“, с. Чурек. НЧ „Отец Паисий 1928“, с. Мусачево |
| 12 април          | Великденско хоро и конкурс за най-добър козунак, най-красиво боядисано и здраво яйце, детски гематични игри   | НЧ „Стоян Богданлийски“, с. Габра. НЧ „Иван Вазов - 1919“, с. Столник   |
| 12 април          | Христос Воскресе – „У кого е борака“, конкурс за най-здраво яйце  | НЧ „Васил Левски – 1928“ с. Чурек   |
| 4 април           | „Парад на детската приказка“ и куклен театър по повод Международния ден на детската книга   | НЧ „Елин Пелин -1929“ с. Елешница   |
| м. април          | Творческа среща с писател   | НЧ „Елин Пелин 1896“, гр. Елин Пелин  |
| 18 април          | VI Национален фестивал за китари, струнни инструменти и вокали „Пролетни струни“  | НЧ „Елин Пелин 1896“, гр. Елин Пелин  |
| 18-19 април       | Селищен празник, с. Лесново – концерт   | НЧ „Безсмъртие-1919“, с. Лесново  |
| 20 април          | Среща с детски писател  | НЧ „Иван Вазов -1928“ с. Нови хан   |
| 22 април          | Денят на Земята -изложба на рисунки   | НЧ „Отец Паисий 1912“, с. Петково   |
| 23 април          | Представяне на авторската книга на Георги Стойков   | НЧ „Иван Вазов -1928“ с. Нови хан   |
| 23 април          | Ден на книгата и авторското право – среща с писател и представяне на книга  | НЧ „Елин Пелин 1896“, гр. Елин Пелин  |
| м. април          | Приемане на първокласници за читатели „Аз вече мога да чета“  | НЧ „Светлина - 1975“, с./гара Елин Пелин  |



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН  
Месец май 2026 година

|          |  |  |
|----------|--|--|
| 1 май    | Конни надбягвания  | НЧ „Безсмъртие-1919“, с. Лесново   |
| м. май   | Музикална вечер на ВГ „Кадифе“ и приятели  | НЧ „Елин Пелин 1896“, гр. Елин Пелин   |
| м. май   | Изложба на местни творци по повод селищния празник на с./гара Елин Пелин – арт работилници. „Рисуване и вино“                                      | НЧ „Светлина - 1975“, с./гара Елин Пелин   |
| 2 май    | Селищен празник с. Голема Раковица   | НЧ „Просвета-1908“ с. Голема Раковица  |
| 5 май    | Традиционно литийно шествие и празнична програма за Гергьовден   | НЧ „Отец Паисий 1912“, с. Петково  |
| 9-10 май | Селищен празник с. Богданлия – празничен концерт и V-то издание на фестивала за автентична народна песен „Под небето на Богданлия“                 | НЧ „Христо Ботев-1924“, с. Богданлия   |
| 11 май   | „Вече съм читател“ – приемане на първокласници за читатели от училища  | НЧ „Иван Вазов -1928“ с. Нови хан<br>НЧ „Стоян Богданлийски“, с. Габра, НЧ „Възраждане 1911“, с. Доганово;<br>НЧ „Безсмъртие-1919“, с. Лесново |
| 11 май   | 11 май -Ден на библиотекаря - Отворени врати в читалищната библиотека  | НЧ „Г.С. Раковски 1934“, с. Григорево  |
| м. май   | „Нощ на музенте“ – включване в Европейската нощ на музенте   | НЧ „Стоян Богданлийски“, с. Габра  |
| м. май   | Годишна продукция на класа по пиано  | НЧ „Елин Пелин 1896“, гр. Елин Пелин   |
| 24 май   | Презентация и викторина за Деня на българската азбука, просвета и култура и на славянската книжовност  | НЧ „Иван Вазов – 1919“, с. Столник   |
| 15 май   | Кинопрожекция за делото на Светите братя Кирил и Методий   | НЧ „Отец Паисий 1912“, с. Петково  |
| 18 май   | Международен ден на музенте<br>Ден на отворени врати в музейната сбирка  | НЧ „Елин Пелин 1896“, гр. Елин Пелин   |
| м. май   | 45 години Детска вокална група „Камбанки“ - концерт  | НЧ „Елин Пелин 1896“, гр. Елин Пелин   |
| 21 май   | Селищен празник „Спасовден“  | Кметство с. Габра, НЧ „Стоян Богданлийски 1931“, с. Габра  |
| 22 май   | Празнична програма по повод 24 май – Денят на Светите братя Кирил и Методий, на българската азбука, просвета и култура и на славянската книжовност | НЧ „Отец Паисий 1912“, с. Петково  |
| 23 май   | Селищен празник с. Елешница - концерт  | Кметство с. Елешница<br>НЧ „Елин Пелин-1929“, с. Елешница  |
| 24 май   | Концерти за Деня на Светите братя Кирил и Методий, на българската азбука, просвета и култура и на славянската книжовност, презентации, викторини   | Читалища в община Елин Пелин   |
| м. май   | Продукции на школите към НЧ „Иван Вазов -1928“,  | НЧ „Иван Вазов -1928“, с. Нови   |



### ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

|  |  |   |
|--|--|---|
| 30-31 май                              | с. Нови хан<br>Традиционен селищен празник „Равнополска пролет“  | хан<br>НЧ „Просвета 1922“ с. Равно поле, кметство, училище, детска градина                                  |
| 30-31 май                              | Селищен празник на с. Нови хан - Празничен концерт   | НЧ „Иван Вазов -1928“ с. Нови хан, Кметство с. Нови хан   |
| 31 май                                 | Традиционно освещаване на хлябове и курбан за здраве, плодородие и благословение на село Петково   | НЧ „Отец Паисий 1912“, с. Петково   |
| <b>Месец юни 2026 година</b>           |  |   |
| 1 юни                                  | Международен ден на детето - Детски партита, игри, конкурси и изложби  | Читалища в община Елин Пелин  |
| 2 юни                                  | Ден на Ботев и загиналите за свободата на България   | Читалища в община Елин Пелин  |
| 6 юни                                  | Селищен празник на с. Григорово - народно веселие  | Кметство с. Григорово<br>НЧ „Г.С. Раковски 1934“, с. Григорово  |
| 9 юни -30 юли<br>м. юни                | Летни читални, занимални, арт работилници<br>Световен ден на плетенето на открито – включване за осма поредна година в международната инициатива | Читалища в община Елин Пелин<br>НЧ „Стоян Богданлийски-1931“, с. Габра                                      |
| 13-14 юни                              | Традиционен селищен празник на с. Столник – концертна програма   | Кметство и НЧ „Иван Вазов - 1919“, с. Столник   |
| 21 юни                                 | Литературно четене за деца   | НЧ „Просвета-1908“, с. Голема Раковица  |
| 22-30 юни                              | Забавно лято 2026  | НЧ „Отец Паисий 1928“, с. Мусачево  |
| 24 юни                                 | Еньовден – излет, бране на билки, викторина, рисуване  | НЧ „Възраждане 1911“, с. Доганово,<br>НЧ „Отец Паисий 1928“, с. Мусачево, НЧ „Отец Паисий 1912“, с. Петково |
| 25 юни                                 | Селищен празник – концерт  | Кметство с. Доганово<br>НЧ „Възраждане 1911“, с. Доганово   |
| 29 юни                                 | Петровден – празник на манастир „Св. Св. Апостоли Петър и Павел“   | Църковно настоятелство<br>НЧ „Възраждане 1911“ с. Доганово  |
| м. юни                                 | Продукция на школата по пиано  | НЧ „Елин Пелин 1896“, гр. Елин Пелин  |
| м. юни – м. август                     | „Забавно лято“ – Летни занимания, четения на открито, дейности по интереси с деца и ученици  | Читалища в община Елин Пелин  |
| м. юни                                 | Селищен празник с. Мусачево – концертна програма, футболен турнир, етнографска изложба   | Кметство с. Мусачево,<br>НЧ „Отец Паисий-1928“, с. Мусачево   |
| <b>Месеци юли – август 2026 година</b> |  |   |
| м. юли                                 | Четене сред природата, летни занимания с деца  | НЧ „Отец Паисий 1912“, с. Петково, НЧ „Иван Вазов-1919“, с. Столник, НЧ Елин Пелин - 1929“, с. Елешница     |



### ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

|                                    |  |   |
|------------------------------------|--|---|
| 9 юли                              | Отбелязване на 176 години от рождението на Иван Вазов  | НЧ „Просвета-1908“<br>с. Голема Раковица  |
| 11 юли                             | Посещение на Черепишкия манастир и комплекс „Дядо Йоцо“ - по повод 176 години от рождението на класика на българската литература – Иван Вазов  | НЧ „Иван Вазов -1928“,<br>с. Нови хан   |
| м. юли                             | Участия във фестивали  | НЧ „Елин Пелин 1896“,<br>гр. Елин Пелин. НЧ „Отец Паисий 1912“, с. Петково НЧ „Възраждане 1911“, с. Доганово, НЧ „Г.С. Раковски 1934“,<br>с. Григорчево |
| м. юли                             | Летни киночехеи/изложби на открито   | НЧ „Надежда“, с. Огняново   |
| 18 юли                             | Честване на 189 години от рождението на Васил Левски и 149 години от рождението на писателя Елин Пелин   | Общински читалища   |
| 18 юли                             | III-ри Национален фолклорен фестивал „Раковица. пее, руча и играе“   | НЧ „Просвета-1908“ с. Голема Раковица   |
| м. юли                             | Лятна занималня „Весело лято“  | НЧ „Светлина-1975“,<br>с./гара Елин Пелин   |
| 25 юли                             | Поход до исторически местности   | НЧ „Просвета-1908“, с. Голема Раковица  |
| 28 юли                             | „Стани звезда на Габра“ - участието на таланти от с. Габра   | НЧ „Стоян Богданлийски-1931“, с. Габра  |
| 2 август                           | „Рисуване и сокче“   | НЧ „Просвета-1908“, с. Голема Раковица  |
| м. август                          | Празничен концерт по повод селищен празник на с. Огняново  | НЧ „Надежда“, с. Огняново   |
| м. юли -август                     | „Лято в библиотеката – лятна работа с деца“  | НЧ „Стоян Богданлийски-1931“, с. Габра, НЧ „Отец Паисий 1928“, с. Мусачево  |
| м. август                          | Турне 2026   | НЧ „Елин Пелин 1896“,<br>гр. Елин Пелин   |
| 29 август                          | Ден на миньора – „Традицията продължава“   | Кметство. НЧ „Стоян Богданлийски-1931“, с. Габра  |
| <b>Месец септември 2026 година</b> |  |   |
| 6 септември                        | „Съединението прави силата“ – кътове, витрини, викторини, презентации  | Читалища от общината  |
| 6 септември                        | Тържествен концерт „Обединението прави силата“ по повод Съединението на България. поднасяне на цветя и венци на паметната плоча в м. „Лобит камък“; Кулинарен конкурс – изложба „Нашенска гозба“ | НЧ „Иван Вазов -1928“,<br>с. Нови хан; Кметство с. Нови хан   |
| м. септември                       | Отбелязване 75 годишен юбилей на Представителен духов оркестър „Стефан Стефанов“   | НЧ „Светлина-1975“,<br>с./гара Елин Пелин   |
| 12 септември                       | „Довиждане ваканция, здравей училище“  | НЧ „Просвета-1908“,<br>с. Голема Раковица   |
| м. септември                       | Тематична етнографска експозиция   | НЧ „Елин Пелин 1896“,<br>гр. Елин Пелин   |
| м. септември                       | Музикално ателие „От деца за деца“   | НЧ „Елин Пелин 1896“<br>гр. Елин Пелин  |

**ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН**

|                                   |  |   |
|-----------------------------------|--|---|
| 19-20 септември                   | Селищен празник  | Кметство с. Чурек<br>НЧ „Васил Левски -1928“, с. Чурек  |
| 22 септември                      | Отбелязване „118 години Независима България“   | Читалища от общината                                    |
| м. септември                      | Участия на ФГ „Петковци“ във фолклорни фестивали   | НЧ „Отец Паисий 1912“, с. Петково                       |
| 26 септември                      | 140 години от рождението на детския писател Ран Босилек – четене на откъси от „Патиланско царство“                                     | НЧ „Просвета-1908“, с. Голема Раковица                  |
| <b>Месец октомври 2026 година</b> |  |   |
| 1 октомври                        | Световен ден на музиката, поезията и възрастните хора, здравни беседи, откриване на учебната година на школите и самодейните колективи | Читалища от общината                                    |
| м. октомври                       | „Златна есен – Празник на тиквата – Кулинарни изкушения – Как да се подготвим за зимата“ - работилница, здравна беседа                 | НЧ „Васил Левски -1928“, с. Чурек                       |
| 1 октомври                        | Откриване на учебната година за школите по изкуства и самодейните колективи  | Читалища от общината                                    |
| 1 октомври                        | Ден на отворените врати  | НЧ „Елин Пелин 1896“, гр. Елин Пелин                    |
| м. октомври                       | Тематична работилница - Есен   | НЧ „Елин Пелин 1896“, гр. Елин Пелин                    |
| 14 октомври                       | Петковден – Традиционен селищен празник  | Кметство с. Петково<br>НЧ Отец Паисий 1912“, с. Петково |
| 16 октомври                       | Световен ден на хляба – Занаятчийска работилница за месене на хляб   | НЧ „Елин Пелин 1896“, гр. Елин Пелин                    |
| 18 октомври                       | „Рисуване и вино“  | НЧ „Просвета-1908“, с. Голема Раковица                  |
| 30 октомври                       | Концерт по повод Деня на Будителите, презентация и викторина с ученици   | НЧ „Отец Паисий 1928“ с. Мусачево                       |
| <b>Месец ноември 2026 година</b>  |  |   |
| 1 ноември                         | 130 години Народно читалище „Елин Пелин 1896“, гр. Елин Пелин – празничен концерт  | НЧ „Елин Пелин 1896“, гр. Елин Пелин                    |
| 1 ноември                         | 115 години НЧ „Възраждане 1911“, с. Доганово   | НЧ „Възраждане 1911“ с. Доганово                        |
| 1 ноември                         | „Поклон Будители“- участие във факелно шествие, празнични концерти, кътове и витрини, изложби, презентации, изложба на детски рисунки  | Читалища в общ. Елин Пелин                              |
| 9 ноември - 11 декември           | Национален коледен конкурс за ръкотворци „Коледна магия“   | НЧ „Иван Вазов -1928“, с. Нови хан                      |
| 15 ноември                        | Инициативи за Световния ден на четенето  | НЧ „Просвета 1922“, с. Равно поле                       |
| 20 - 21 ноември                   | Ден на християнското семейство   | Читалища от община Елин Пелин                           |
| 29 ноември                        | Запалване светлините на коледната елха в с. Голема Раковица  | НЧ „Просвета-1908“ с. Голема Раковица                   |
| <b>Месец декември 2026 г.</b>     |  |   |
| м. декември                       | Работилнички „Коледно настроение“ – изработване на сувенири за Коледен базар   | Читалища в общ. Елин Пелин                              |



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

|                |  |   |
|----------------|--|---|
| 6 декември     | Запалване светлините на коледната елха в с. Габра  | НЧ „Стоян Богданлийски-1931“ с. Габра   |
| м. декември    | Коледна продукция на школата по китара   | НЧ „Елин Пелин 1896“, гр. Елин Пелин  |
| м. декември    | Празнична продукция на школата по пиано  | НЧ „Елин Пелин 1896“, гр. Елин Пелин  |
| м. декември    | Коледно народно веселие<br>Коледни концерти  | НЧ „Светлина – 1975“, с.Гара Елин Пелин, НЧ „Г.С. Раковски 1934“, с. Григорово. НЧ „Иван Вазов-1919“, с. Столник, НЧ „Безсмъртие-1919“, с. Лесново, НЧ „Отец Паисий 1928“, с. Мусачево. |
| 12-23 декември | Празнични Коледни концерти. благотворителни базари. хора. кулинарни изложби, коледни работилници | Читалища в общ. Елин Пелин  |
| 15 декември    | Коледен концерт „Коледна магия“  | НЧ „Иван Вазов -1928“, с. Нови хан  |
| 16-18 декември | Срещи с Дядо Коледа  | НЧ „Иван Вазов-1928“, с. Нови хан   |
| 18 декември    | Празничен концерт и посрещане на Дядо Коледа   | НЧ „Просвета 1922“, с. Равно поле   |
| 20 декември    | Запалване на коледните светлини, празничен концерт   | НЧ Отец Паисий 1912“, с. Петково  |
| 25 декември    | Коледуване   | Читалища в общ. Елин Пелин  |
| 26-27 декември | Работилница за сурвачки  | НЧ „Елин Пелин-1929“, с. Елешница   |
| 31 декември    | Топене на пръстени   | Читалища в общ. Елин Пелин  |
| 31 декември    | „Честита, весела и щастлива 2027“ - народно веселие  | НЧ „Стоян Богданлийски 1931“, с. Габра, НЧ „Васил Левски – 1928“, с. Чурек, НЧ „Безсмъртие-1919“, с. Лесново  |

**Приложение:** Програми за:

.....

**Съгласували:**

Райничка Николска

Заместник-кмет „Община“

.....



Иван Бързаков-

Началник- отдел ПК

**Изготвил:**

Ангелина Илиева -

Главен експерт „Община“

.....

гр. Елин Пелин 2100, ул. „Независимост“  
тел: 070 010 363





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

## РЕШЕНИЕ № 955

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.

### Протокол №35

по точка 5 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с Молба вх.№ГР-13781/18.11.2025 г. от г-жа Марийка Димова, жител на с. Елешница, относно отпускане на финансова помощ поради настъпил пожар и причинените материални щети и по предложение на ПК по „Законност, сигурност, обществен ред, граждански права и транспорт“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

### РЕШИ:

От бюджета на Община Елин Пелин за 2025 година да бъде предоставена еднократна безвъзмездна финансова помощ в размер на 1500,00 /хиляда и петстотин/ лева на г-жа Марийка Димова, жител на с. Елешница за покриване на част от щетите при възникнал пожар в дома ѝ.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

| Дата/час         | Точка | Общи                   | Заглавие  | Прието | Отхвърлено | РЕЗУЛТАТИ |        |          |     | Параметри |       |   |           |
|------------------|-------|------------------------|---|--------|------------|-----------|--------|----------|-----|-----------|-------|---|-----------|
|                  |       |                        |   |        |            | За        | Против | Въздърж. | Без | Общо      | Тайно | С | Позволява |
| Today (31 items) |       |                        |   |        |            |           |        |          |     |           |       |   |           |
| 18.12.2025 18:17 | 5     |                        | Отпускане на финансова помощ поради настъпил пожар и причинените материални щети, във връзка с Молба вх.№ГР-13781/18.11.2025 г. от г-жа Марийка Димова, жител на с. Елешница. | ✓      |            | 21        | 0      | 0        | 0   | 21        |       |   | 1         |
|                  |       |                        |   |        |            |           |        |          |     |           |       |   |           |
|                  |       |                        |   |        |            |           |        |          |     |           |       |   |           |
| 01               |       |                        |   |        |            |           |        |          |     |           |       |   |           |
| 02               |       | Богомил Бранков        |   |        |            |           |        |          |     | ЗА        |       |   |           |
| 03               |       | Атваска Маджирова      |   |        |            |           |        |          |     | ЗА        |       |   |           |
| 04               |       | Даниела Гандова        |   |        |            |           |        |          |     | ЗА        |       |   |           |
| 05               |       | Румяна Найденова-Анева |   |        |            |           |        |          |     | ЗА        |       |   |           |
| 06               |       | Гертана Иванова        |   |        |            |           |        |          |     | ЗА        |       |   |           |
| 07               |       | Николай Богданов       |   |        |            |           |        |          |     | ЗА        |       |   |           |
| 08               |       | Александър Станов      |   |        |            |           |        |          |     | ЗА        |       |   |           |
| 09               |       | Васко Илиев            |   |        |            |           |        |          |     | ЗА        |       |   |           |
| 10               |       | Христина Трантерова    |   |        |            |           |        |          |     | ЗА        |       |   |           |
| 11               |       | Димитър Митров         |   |        |            |           |        |          |     | ЗА        |       |   |           |
| 12               |       | Бранимир Борисов       |   |        |            |           |        |          |     | ЗА        |       |   |           |
| 13               |       | Стефан Николов         |   |        |            |           |        |          |     | ЗА        |       |   |           |
| 14               |       | Георги Янакиев         |   |        |            |           |        |          |     | ЗА        |       |   |           |
| 15               |       | Антоанета Дреганова    |   |        |            |           |        |          |     | ЗА        |       |   |           |
| 16               |       | Емил Петров            |   |        |            |           |        |          |     | ЗА        |       |   |           |
| 17               |       | Антон Недялков         |   |        |            |           |        |          |     | ЗА        |       |   |           |
| 18               |       | Станислав Донов        |   |        |            |           |        |          |     | ЗА        |       |   |           |
| 19               |       | Мариета Христова       |   |        |            |           |        |          |     | ЗА        |       |   |           |
| 20               |       | Васил Цветков          |   |        |            |           |        |          |     | ЗА        |       |   |           |
| 21               |       | Цветелин Добрев        |   |        |            |           |        |          |     | ЗА        |       |   |           |
| 22               |       | Григор Тодоров         |   |        |            |           |        |          |     | ЗА        |       |   |           |

### РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

ЗА –21 ПРОТИВ – НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НЯМА

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**

Председател

на Общински съвет – Елин Пелин

/ П /



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

## РЕШЕНИЕ № 956

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.

### Протокол №35 по точка 6 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с Молба вх.№ГР-13801/26.11.2025 г. от г-жа Мирослава Георгиева, жител на с. Лесново, относно отпускане на финансова помощ поради настъпил пожар и причинените материални щети и по предложение на ПК по „Законност, сигурност, обществен ред, граждански права и транспорт“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

### РЕШИ:

От бюджета на Община Елин Пелин за 2025 година да бъде предоставена еднократна безвъзмездна финансова помощ в размер на **1500,00 /хиляда и петстотин/ лева на г-жа Мирослава Георгиева, жител на с. Лесново** за покриване на част от щетите при възникнал пожар в дома ѝ.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

| Общи             |                       | Резултати   |        |            |    |        | Параметри |     |      |       |   |           |
|------------------|-----------------------|---|--------|------------|----|--------|-----------|-----|------|-------|---|-----------|
| Датум            | Тема                  | Заглавие  | Прието | Отхвърлено | За | Против | Въздърж   | Без | Общо | Тайно | с | Позволено |
| 18.12.2025 10:18 |                       | Отпускане на финансова помощ поради настъпил пожар и причинените материални щети, във връзка с Молба вх.№ГР-13801/26.11.2025 г. от г-жа Мирослава Георгиева, жител на с. Лесново. | ✓      |            | 21 | 0      | 0         | 0   | 21   |       |   | 1         |
| №                | Име                   | Възраст   | Вот    |            |    |        |           |     |      |       |   |           |
| 01               |                       |   |        |            |    |        |           |     |      |       |   |           |
| 02               | Богомил Бранков       |   | ЗА     |            |    |        |           |     |      |       |   |           |
| 03               | Атанаска Меджарова    |   | ЗА     |            |    |        |           |     |      |       |   |           |
| 04               | Даниела Гандова       |   | ЗА     |            |    |        |           |     |      |       |   |           |
| 05               | Румена Нейденю-Анчева |   | ЗА     |            |    |        |           |     |      |       |   |           |
| 06               | Гертана Иванова       |   | ЗА     |            |    |        |           |     |      |       |   |           |
| 07               | Николай Богданов      |   | ЗА     |            |    |        |           |     |      |       |   |           |
| 08               | Александър Станов     |   | ЗА     |            |    |        |           |     |      |       |   |           |
| 09               | Васко Иглия           |   | ЗА     |            |    |        |           |     |      |       |   |           |
| 10               | Христина Прематарова  |   | ЗА     |            |    |        |           |     |      |       |   |           |
| 11               | Димитър Митрев        |   | ЗА     |            |    |        |           |     |      |       |   |           |
| 12               | Бранимир Борисов      |   | ЗА     |            |    |        |           |     |      |       |   |           |
| 13               | Стефан Николов        |   | ЗА     |            |    |        |           |     |      |       |   |           |
| 14               | Георги Янкови         |   | ЗА     |            |    |        |           |     |      |       |   |           |
| 15               | Антоанета Драганова   |   | ЗА     |            |    |        |           |     |      |       |   |           |
| 16               | Емил Петров           |   | ЗА     |            |    |        |           |     |      |       |   |           |
| 17               | Антон Надялков        |   | ЗА     |            |    |        |           |     |      |       |   |           |
| 18               | Станислав Данаев      |   | ЗА     |            |    |        |           |     |      |       |   |           |
| 19               | Марията Христова      |   | ЗА     |            |    |        |           |     |      |       |   |           |
| 20               | Васил Цветков         |   | ЗА     |            |    |        |           |     |      |       |   |           |
| 21               | Цветелин Дюбрев       |   | ЗА     |            |    |        |           |     |      |       |   |           |
| 22               | Григор Тодоров        |   | ЗА     |            |    |        |           |     |      |       |   |           |

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:**  
**ЗА –21 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НИМА**

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**  
Председател  
на Общински съвет – Елин Пелин

/ П /



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

## РЕШЕНИЕ № 957

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.

### Протокол №35

по точка 7 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.57, т.2 и чл.47, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13822/03.12.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин**, постъпило по повод Заявление вх.№ОСЗ\_04-297/05.11.2025 г. и по предложение на ПК по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

### РЕШИ:

1. Прекратява съсобственост с Община Елин Пелин за **недвижим имот с площ 98 кв.м. /деветдесет и осем квадратни метра/**, от които **40 кв.м /четиридесет квадратни метра/ от улица с о.т. 137-138**, актувани с Акт за частна общинска собственост №6833/17.11.2025 г., вписан в СВ, гр. Елин Пелин с Акт №114, том X, вх.рег.№3055/26.11.2025 г. и **58 кв.м /петдесет и осем квадратни метра/ от улица с о.т. 134-135-137**, актувани с Акт за частна общинска собственост №6832/17.11.2025 г., вписан в СВ, гр. Елин Пелин с Акт №113, том X, вх. рег.№3054/26.11.2025г., **придаваеми към УПИ VI-275, кв.48, целият с площ 1138 кв.м. по плана на с. Мусачево**, утвърден със заповед №0-847/1969г.

Собственици на УПИ VI-275, кв.48, за площ от 1040 кв.м. по плана на с. Мусачево, с нотариален акт №103, том IV, дело №715/1966 г., са наследници на Ф. И. Д..

2. Утвърждава цена, съгласно изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител на имотите подробно описани в т.1 в размер на **4 272.00 лева (четири хиляди двеста седемдесет и два лева и нула стотинки) / 2 184,24 евро**

- за **40 кв.м. от улица с о.т. 137-138 – 1 744,00 лева (хиляда седемстотин четиридесет и четири лева и нула стотинки) / 891,69 евро**

- за **58 кв.м. от улица с о.т. 134-135-137 – 2 528,00 лева (две хиляди петстотин двадесет и осем лева и нула стотинки) / 1 292, 55 евро**

3. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да сключи договор за прекратяване на съсобственост за **98 кв.м. /деветдесет и осем квадратни метра/**, от които **40 кв.м от улица с о.т. 137-138** и **58 кв.м от улица с о.т. 134-135-137**, **придаваеми към УПИ VI-275, кв.48, целият с площ 1138 кв.м. по плана на с. Мусачево**, чрез продажба частта на Общината.

Имотите са включени в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост с Решение №930 по Протокол №34/27.11.2025 г. на ОбС-Елин Пелин.

4. Разходите в размер на 100 лева на Община Елин Пелин за изработването на пазарна оценка от лицензиран оценител, да бъдат за сметка на заявителя. /чл.47, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – гр. Елин Пелин./

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

| Общи             |                        | Резултати   |              |           |    |        | Параметри |     |      |       |           |
|------------------|------------------------|---|--------------|-----------|----|--------|-----------|-----|------|-------|-----------|
| Дата/час         | Точка                  | Заглавие  | Прието       | Отхвърлен | За | Против | Въздърж   | Без | Общо | Тайно | Почетливи |
| 18.12.2025 10:00 | 7                      | Прекратяване на собственост с Община Елин Пелин за недвижим имот с площ 99 кв.м. /деветдесет и осем квадратни метра/, от които 40 кв.м. /четиридесет квадратни метра/ от улица с о.т. 137-138 и 58 кв.м. /петдесет и осем квадратни метра/ от улица с о.т.134-135-137, приделяни към УПИ VI-274, кв.48, цялост с площ 1138 кв.м. по плана на с. Мусачево, във връзка с Предложение вх.№0А-13822/03.12.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин. | ✓            |           | 19 | 0      | 2         | 0   | 21   |       | 1         |
| №                | Име                    | Партия  | Глас         |           |    |        |           |     |      |       |           |
| 01               |                        |   |              |           |    |        |           |     |      |       |           |
| 02               | Богомил Бранков        |   | ЗА           |           |    |        |           |     |      |       |           |
| 03               | Атанаска Маджарова     |   | ЗА           |           |    |        |           |     |      |       |           |
| 04               | Даниела Гандова        |   | ЗА           |           |    |        |           |     |      |       |           |
| 05               | Румяна Найденова-Анева |   | ЗА           |           |    |        |           |     |      |       |           |
| 06               | Гергана Иванова        |   | ЗА           |           |    |        |           |     |      |       |           |
| 07               | Николай Богданов       |   | ЗА           |           |    |        |           |     |      |       |           |
| 08               | Александър Станов      |   | ЗА           |           |    |        |           |     |      |       |           |
| 09               | Васко Илиев            |   | ЗА           |           |    |        |           |     |      |       |           |
| 10               | Христина Праматарова   |   | ЗА           |           |    |        |           |     |      |       |           |
| 11               | Димитър Митрев         |   | ЗА           |           |    |        |           |     |      |       |           |
| 12               | Бранимир Борисов       |   | ЗА           |           |    |        |           |     |      |       |           |
| 13               | Стефан Николов         |   | ЗА           |           |    |        |           |     |      |       |           |
| 14               | Георги Янkieв          |   | ЗА           |           |    |        |           |     |      |       |           |
| 15               | Антонета Драганова     |   | ЗА           |           |    |        |           |     |      |       |           |
| 16               | Емил Петров            |   | ЗА           |           |    |        |           |     |      |       |           |
| 17               | Антон Недялков         |   | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |           |    |        |           |     |      |       |           |
| 18               | Станислав Донеv        |   | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |           |    |        |           |     |      |       |           |
| 19               | Марията Христова       |   | ЗА           |           |    |        |           |     |      |       |           |
| 20               | Васил Цветков          |   | ЗА           |           |    |        |           |     |      |       |           |
| 21               | Цветелин Добрев        |   | ЗА           |           |    |        |           |     |      |       |           |
| 22               | Григор Тодоров         |   | ЗА           |           |    |        |           |     |      |       |           |

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:  
ЗА –19 ПРОТИВ – НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2**

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**  
Председател  
на Общински съвет – Елин Пелин

/ П /



## ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

### РЕШЕНИЕ № 958

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.

#### Протокол №35 по точка 8 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от ЗОС чл.57, т.2 и чл.47, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13823/03.12.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин** постъпило по повод Заявление с вх.№ОСЗ\_06-420/30.10.2025 год. и по предложение на ПК по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

#### РЕШИ:

1. Прекратява съсобственост с Община Елин Пелин за **недвижим имот с площ 70 кв.м. /седемдесет квадратни метра/, от които 16 кв.м. /шестнадесет квадратни метра/ от улица с о.т. 60-63-**, актувани с Акт за частна общинска собственост №6829/14.11.2025 г., вписан в СВ, гр. Елин Пелин с Акт №110, том X, вх. рег. №3051/26.11.2025г. и **54 кв.м /петдесет и четири квадратни метра/ от улица с о.т. 63-60-66**, актувани с Акт за частна общинска собственост №6826/29.10.2025 г., вписан в СВ, гр. Елин Пелин с Акт №109, том X, вх. рег. №3050/26.11.2025г., **придаваеми към УПИ I-243, кв.22, целият с площ 834 кв.м. по плана на с. Елешница**, утвърден със заповед №АБ-150/1979 г. и изменен със заповед №65/1993 г.

Собственици на УПИ I-243, кв.22, за площ от 764 кв.м. по плана на с. Елешница, с нотариален акт №124, том VI, дело №1142/1972 г., нотариален акт №070, том I, рег. № 628, дело №065/2011 г., вписан в СВ под №151, том II, дело №231/2011, вх. рег. №505 от 06.04.2011г. и нотариален акт №138, том II, рег. № 1272, дело №323/2025 г., вписан в СВ под №71, том IX, дело №1601/2025, вх. рег. №2664 от 22.10.2025г. са Е. П. и Ц. Р..

2. Утвърждава цена, съгласно изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител на имота подробно описан в т.1 в размер на **1 948.92 лева (хиляда деветстотин четиридесет и осем лева и деветдесет и две стотинки) / 996,47 евро**, от които:

- за **16 кв.м. от улица с о.т. 60-63- – 445,47 лева (четиристотин четиридесет и пет лева и четиридесет и седем стотинки) / 227,77 евро**

- за **54 кв.м. от улица с о.т. 63-60-66 – 1 503,45 лева (хиляда петстотин и три лева и четиридесет и пет стотинки) / 768,70 евро**

3. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да сключи договор за прекратяване на съсобственост за **недвижим имот с площ 70 кв.м. /седемдесет квадратни метра/, от които 16 кв.м от улица с о.т. 60-63- и 54 кв.м от улица с о.т. 63-60-66, придаваеми към УПИ I-243, кв.22 по плана на с. Елешница**, чрез продажба частта на Общината.

Имотите са включени в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост с Решение №930 по Протокол №34/27.11.2025 г. на ОбС-Елин Пелин.

4. Разходите в размер на **100 лева** на Община Елин Пелин за изработването на пазарна оценка от лицензиран оценител, да бъдат за сметка на заявителя. /чл.47, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – гр. Елин Пелин./

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

| Общи             |       | Резултати  |        |           |        |        | Параметри |     |              |       |   |          |
|------------------|-------|--|--------|-----------|--------|--------|-----------|-----|--------------|-------|---|----------|
| Дата/час         | Точка | Заглавие   | Прието | Отхвърлен | За     | Против | Въздърж   | Без | Общо         | Тайно | Г | Позволен |
| Today (31 items) |       |  |        |           |        |        |           |     |              |       |   |          |
| 18.12.2025 10:22 | 8     | Прекратяване на собственост с Община Елин Пелин за недвижим имот с площ 70 кв.м. /седемдесет квадратни метра/, от които 16 кв.м. /шестнадесет квадратни метра/ от улица с о.т.60-63 и 54 /петдесет и четири квадратни метра/ от улица с о.т. 63-60-66, продадени към УПИ 1-243, кв.22, целият с площ 834 кв.м. по плана на с. Еленица, във връзка с Предложение вх.№ОА-13823/03.12.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин. | ✓      |           | 19     | 0      | 2         | 0   | 21           |       |   | 1        |
| в                | №     | Име  |        |           | Партия |        | Вот       |     |              |       |   |          |
| 01               |       |  |        |           |        |        |           |     |              |       |   |          |
| 02               |       | Богомил Бранков  |        |           |        |        |           |     | ЗА           |       |   |          |
| 03               |       | Атанаска Маджарова   |        |           |        |        |           |     | ЗА           |       |   |          |
| 04               |       | Даниела Гандова  |        |           |        |        |           |     | ЗА           |       |   |          |
| 05               |       | Румяна Найденова-Анева   |        |           |        |        |           |     | ЗА           |       |   |          |
| 06               |       | Тергана Иванова  |        |           |        |        |           |     | ЗА           |       |   |          |
| 07               |       | Николай Богданов   |        |           |        |        |           |     | ЗА           |       |   |          |
| 08               |       | Александър Станоев   |        |           |        |        |           |     | ЗА           |       |   |          |
| 09               |       | Васко Илиев  |        |           |        |        |           |     | ЗА           |       |   |          |
| 10               |       | Христина Праматарова   |        |           |        |        |           |     | ЗА           |       |   |          |
| 11               |       | Димитър Митрев   |        |           |        |        |           |     | ЗА           |       |   |          |
| 12               |       | Бранимир Борисов   |        |           |        |        |           |     | ЗА           |       |   |          |
| 13               |       | Стефан Николов   |        |           |        |        |           |     | ЗА           |       |   |          |
| 14               |       | Георги Янкиева   |        |           |        |        |           |     | ЗА           |       |   |          |
| 15               |       | Антонета Драганова   |        |           |        |        |           |     | ЗА           |       |   |          |
| 16               |       | Емил Петров  |        |           |        |        |           |     | ЗА           |       |   |          |
| 17               |       | Антон Недялков   |        |           |        |        |           |     | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |       |   |          |
| 18               |       | Станислав Донеv  |        |           |        |        |           |     | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |       |   |          |
| 19               |       | Марията Христова   |        |           |        |        |           |     | ЗА           |       |   |          |
| 20               |       | Васил Цветков  |        |           |        |        |           |     | ЗА           |       |   |          |
| 21               |       | Цветелин Добрев  |        |           |        |        |           |     | ЗА           |       |   |          |
| 22               |       | Григор Тодоров   |        |           |        |        |           |     | ЗА           |       |   |          |

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:**

**ЗА –19 ПРОТИВ – НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2**

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**

**Председател**

**на Общински съвет – Елин Пелин**

**/ П /**



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

### РЕШЕНИЕ № 959

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.

#### Протокол №35

по точка 9 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от ЗОС чл.57, т.2 и чл.47, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13819/03.12.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин**, постъпило по повод Заявление с вх.№ОСЗ\_06-421/06.11.2025 год. и по предложение на ПК по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

#### РЕШИ:

1. Прекратява съсобственост с Община Елин Пелин за недвижим имот, съставляващ 94 кв.м. /деветдесет и четири квадратни метра/ от улица с о.т. 4-6, придаваеми към УПИ XXIV-33, кв.6 по плана на с. Елешница, утвърден със заповед №АБ-150/1979 г. и изменен със заповеди №59/1994г. и №ТС-759/2025г., актуван с Акт за частна общинска собственост №6831/14.11.2025 г., вписан в СВ, гр. Елин Пелин.

Собственик на УПИ XXIV-33, кв.6 по плана на с. Елешница, с нотариален акт №150, том II, рег. №1327, дело №335/2025 г., вписан в СВ под №228, том I, вх. рег. №2708, дело №1633/28.10.2025 г. е М. М..

2. Утвърждава цена, съгласно изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител на имота подробно описан в т.1 в размер на **2 633.00 лева (две хиляди шестстотин тридесет и три лева и нула стотинки) / 1 346.23 евро - без ДДС.**

3. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да сключи договор за прекратяване на съсобственост за 94 кв.м. /деветдесет и четири квадратни метра/ от улица с о.т. 4-6, придаваеми към УПИ XXIV-33, кв.6 по плана на с. Елешница, чрез продажба частта на Общината.

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост с Решение №930 по Протокол №34/27.11.2025 г. на ОбС-Елин Пелин.

4. Разходите в размер на 100 лева на Община Елин Пелин за изработването на пазарна оценка от лицензиран оценител, да бъдат за сметка на заявителя /чл.47, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – гр. Елин Пелин./

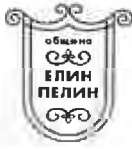
Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

| Дата/час         | Точка | Общи<br>Заглавие   | Прието                              | Отхвърлен | Резултати |        |         |     |      | Параметри    |           |
|------------------|-------|--|-------------------------------------|-----------|-----------|--------|---------|-----|------|--------------|-----------|
|                  |       |  |                                     |           | За        | Против | Въздърж | Без | Общо | Тайно        | Позволено |
| 18.12.2025 10:23 |       | Прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за недвижим имот, съставляващ 94 кв.м. /деветдесет и четири квадратни метра/ от улица с о.т. 4-Б, придадени към УПИ ХХIV-33, кв.Б, по плана на с. Елешница, във връзка с Предложение вк.№ОДА-13819/03.12.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин. | <input checked="" type="checkbox"/> |           | 19        | 0      | 2       | 0   | 21   |              | 1         |
|                  |       | Име  |                                     |           | Партия    |        | Вот     |     |      |              |           |
| 01               |       |  |                                     |           |           |        |         |     |      |              |           |
| 02               |       | Богомил Бранков  |                                     |           |           |        |         |     |      | ЗА           |           |
| 03               |       | Атанаска Маджарова   |                                     |           |           |        |         |     |      | ЗА           |           |
| 04               |       | Даниела Гандова  |                                     |           |           |        |         |     |      | ЗА           |           |
| 05               |       | Румяна Найденова-Анеза   |                                     |           |           |        |         |     |      | ЗА           |           |
| 06               |       | Гергана Иванова  |                                     |           |           |        |         |     |      | ЗА           |           |
| 07               |       | Николай Богданов   |                                     |           |           |        |         |     |      | ЗА           |           |
| 08               |       | Александър Станоев   |                                     |           |           |        |         |     |      | ЗА           |           |
| 09               |       | Васко Илиев  |                                     |           |           |        |         |     |      | ЗА           |           |
| 10               |       | Христина Праизатарова  |                                     |           |           |        |         |     |      | ЗА           |           |
| 11               |       | Димитър Митрев   |                                     |           |           |        |         |     |      | ЗА           |           |
| 12               |       | Бранимир Борисов   |                                     |           |           |        |         |     |      | ЗА           |           |
| 13               |       | Стефан Николов   |                                     |           |           |        |         |     |      | ЗА           |           |
| 14               |       | Георги Янакиев   |                                     |           |           |        |         |     |      | ЗА           |           |
| 15               |       | Антонета Драганова   |                                     |           |           |        |         |     |      | ЗА           |           |
| 16               |       | Емил Петров  |                                     |           |           |        |         |     |      | ЗА           |           |
| 17               |       | Антон Недалков   |                                     |           |           |        |         |     |      | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |           |
| 18               |       | Станислав Донев  |                                     |           |           |        |         |     |      | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |           |
| 19               |       | Мариета Христова   |                                     |           |           |        |         |     |      | ЗА           |           |
| 20               |       | Васил Цветков  |                                     |           |           |        |         |     |      | ЗА           |           |
| 21               |       | Цветелин Добрев  |                                     |           |           |        |         |     |      | ЗА           |           |
| 22               |       | Григор Тодоров   |                                     |           |           |        |         |     |      | ЗА           |           |

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:**  
**ЗА –19 ПРОТИВ – НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2**

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**  
**Председател**  
**на Общински съвет – Елин Пелин**

**/ П /**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

## РЕШЕНИЕ № 960

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.*

### Протокол №35

*по точка 10 от дневния ред*

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от ЗОС чл.57, т.2, и чл.47, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13817/03.12.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин** постъпило по повод Заявление вх.№З\_02-11062/07.11.2025 г. и по предложение на ПК по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

### РЕШИ:

1. Прекратява съсобственост с Община Елин Пелин за 35 кв.м. /тридесет и пет квадратни метра/ от улица с о.т. 39-265, придаваеми към УПИ ХХ-149-3а ЖС, кв.24, целият с площ 579 кв.м. по плана на с. Лесново, одобрен със заповед №0-197/1968 г. и изменен със заповеди №АБ-305/1983 г., №27/1992 г., №ТС-887/2019 г. и №ТС-644/2025 г., актуван с Акт за частна общинска собственост №6830/14.11.2025 г., вписан в СВ, гр. Елин Пелин № 111, том Х, вх.рег. №3052/26.11.2025 г.

Собственик на УПИ ХХ-149-3а ЖС, кв.24, за площ от 544 кв.м. по плана на с. Лесново, с нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №113, том I, дело №98/2021 г., вписан в СВ под №193, том I, дело 156 от 2021 г. е Р. С..

2. Утвърждава цена, съгласно изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител на имота подробно описан в т.1 в размер на **1 380.00 лева (хиляда триста и осемдесет лева и нула стотинки) / 705.58 евро.**

3. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да сключи договор за прекратяване на съсобственост за 35 кв.м /тридесет и пет квадратни метра/ от улица с о.т. 39-265, придаваеми към УПИ ХХ-149-3а ЖС, кв.24 по плана на с. Лесново, чрез продажба частта на Общината.

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост с Решение №930 по Протокол №34/27.11.2025 г. на ОбС-Елин Пелин.

4. Разходите в размер на 100 лева на Община Елин Пелин за изработването на пазарна оценка от лицензиран оценител, да бъдат за сметка на заявителя. /чл.47, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – гр. Елин Пелин./

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

| Дата/час         | Тема | Общи | Заглавие  | Резултати |           |        |        |              |     | Параметри |       |   |           |
|------------------|------|------|---|-----------|-----------|--------|--------|--------------|-----|-----------|-------|---|-----------|
|                  |      |      |   | Прието    | Отхвърлен | За     | Против | Въздърж      | Без | Общо      | Тайно | С | Позволено |
| 18.12.2025 10:24 |      |      | Прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за 35 кв.м. /тридесет и пет квадратни метра/ от улица с о.т. 39-265, предадени към УПИ ХХ-149-3а ЖС, кв.24, целият с площ 579 кв.м. по плана на с. Лесново, във връзка с Предложение вх.№ЮА-13817/03.12.2025 г. от г-н Увайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин. |           |           | 19     | П      | 2            | 0   | 21        |       |   | 1         |
|                  |      |      |   | Име       |           | Партия |        | Глас         |     |           |       |   |           |
| 01               |      |      |   |           |           |        |        |              |     |           |       |   |           |
| 02               |      |      | Богомил Бранков   |           |           |        |        | ЗА           |     |           |       |   |           |
| 03               |      |      | Атанаска Маджарова  |           |           |        |        | ЗА           |     |           |       |   |           |
| 04               |      |      | Даниела Гандова   |           |           |        |        | ЗА           |     |           |       |   |           |
| 05               |      |      | Ружяна Найденова-Анева  |           |           |        |        | ЗА           |     |           |       |   |           |
| 06               |      |      | Гергана Иванова   |           |           |        |        | ЗА           |     |           |       |   |           |
| 07               |      |      | Николай Богданов  |           |           |        |        | ЗА           |     |           |       |   |           |
| 08               |      |      | Александър Станоев  |           |           |        |        | ЗА           |     |           |       |   |           |
| 09               |      |      | Васко Илиев   |           |           |        |        | ЗА           |     |           |       |   |           |
| 10               |      |      | Христина Пранатарова  |           |           |        |        | ЗА           |     |           |       |   |           |
| 11               |      |      | Димитър Митрев  |           |           |        |        | ЗА           |     |           |       |   |           |
| 12               |      |      | Бранимир Бориков  |           |           |        |        | ЗА           |     |           |       |   |           |
| 13               |      |      | Стефан Николов  |           |           |        |        | ЗА           |     |           |       |   |           |
| 14               |      |      | Георги Янакиев  |           |           |        |        | ЗА           |     |           |       |   |           |
| 15               |      |      | Антоанета Драганова   |           |           |        |        | ЗА           |     |           |       |   |           |
| 16               |      |      | Емил Петров   |           |           |        |        | ЗА           |     |           |       |   |           |
| 17               |      |      | Антон Недялков  |           |           |        |        | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |     |           |       |   |           |
| 18               |      |      | Станислав Донеv   |           |           |        |        | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |     |           |       |   |           |
| 19               |      |      | Марията Христова  |           |           |        |        | ЗА           |     |           |       |   |           |
| 20               |      |      | Васил Цветков   |           |           |        |        | ЗА           |     |           |       |   |           |
| 21               |      |      | Цветелин Добрев   |           |           |        |        | ЗА           |     |           |       |   |           |
| 22               |      |      | Григор Тодоров  |           |           |        |        | ЗА           |     |           |       |   |           |

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:**  
**ЗА –19 ПРОТИВ – НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2**

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**  
**Председател**  
**на Общински съвет – Елин Пелин**

**/ П /**



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

## РЕШЕНИЕ № 961

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.

### Протокол №35 по точка 11 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.1 и ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13818/03.12.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин** постъпило по повод Заявление вх.№ОСЗ\_04-296/03.11.2025 г. и по предложение на ПК по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

### РЕШИ:

**1. Утвърждава пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, във връзка с приключване на процедура по чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.54, ал.1, т.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ: УПИ II-170, кв. 20, целият с площ 580 кв.м., по плана на с. Голема Раковица, общ. Елин Пелин, обл. Софийска, в размер на **21 425,00 лева (двадесет и една хиляди четиристотин двадесет и пет лева и пула стотинки)/10 954,43 евро - без ДДС.****

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост с Решение №930 по Протокол №34/27.11.2025 г. на ОбС-Елин Пелин.

**2. Разходите в размер на 120,00 лева на Община Елин Пелин за изработването на пазарната оценка от лицензиран оценител, да бъдат за сметка на заявителя.**

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

| №  | Име                | Глас          |
|----|--------------------|---------------|
| 01 | Богдан Иванов      | ЗА            |
| 02 | Людмила Митрева    | ЗА            |
| 03 | Димитър Иванов     | ЗА            |
| 04 | Петра Петрова      | ЗА            |
| 05 | Иван Иванов        | ЗА            |
| 06 | Таня Петрова       | ЗА            |
| 07 | Николай Иванов     | ЗА            |
| 08 | Александра Петрова | ЗА            |
| 09 | Ваня Петрова       | ЗА            |
| 10 | Светлана Петрова   | ЗА            |
| 11 | Димитър Петров     | ЗА            |
| 12 | Ванелия Петрова    | ЗА            |
| 13 | Стефан Петров      | ЗА            |
| 14 | Светла Петрова     | ЗА            |
| 15 | Александра Петрова | ЗА            |
| 16 | Дана Петрова       | ЗА            |
| 17 | Анна Петрова       | РЕЗЕРВНО ГЛАС |
| 18 | Светлана Петрова   | РЕЗЕРВНО ГЛАС |
| 19 | Николай Петров     | ЗА            |
| 20 | Ваня Петрова       | ЗА            |
| 21 | Светлана Петрова   | ЗА            |
| 22 | Таня Петрова       | ЗА            |

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНА ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:  
ЗА – 19 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2**

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**  
Председател  
на Общински съвет – Елин Пелин

/ П /



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

## РЕШЕНИЕ № 962

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.

### Протокол №35

по точка 12 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.6, ал.2 от ЗОС, чл.68, ал.4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13825/04.12.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин** постъпило по повод Заявление вх.№З\_02-11088/14.11.2025 г. и по предложение на ПК по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

### РЕШИ:

1. Дава съгласие и упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да подаде заявление до Общинска служба Земеделие - гр. Елин Пелин за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор

- 15432.386.12 /номер по предходен план 386012/, с площ 547584 кв.м., категория 10, местност „Есениците“, с начин на трайно ползване – нива. по КККР на с. Голема Раковица, одобрени със Заповед № РД-18-566/16.08.2019г. на изпълнителен директор на АГКК от „нива“ в „пасище“;

2. Възлага на Кмета на Община Елин Пелин в едномесечен срок от вземане на решението да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

След приключване на процедурата, по промяна на НТП, на основание чл.60, ал.3 от ЗОС да се изготви нов акт за публична общинска собственост на имота подробно описан в точка 1.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

| №  | Име                    | Глас   |
|----|------------------------|--------|
| 01 | Богдан Вранков         | ЗА     |
| 02 | Александра Мандева     | ЗА     |
| 03 | Димитър Грозев         | ЗА     |
| 04 | Гроздана Мандева-Анели | ЗА     |
| 05 | Гроздана Мандева       | ЗА     |
| 06 | Иванка Богданова       | ЗА     |
| 07 | Иванка Богданова       | ЗА     |
| 08 | Александра Стоянова    | ЗА     |
| 09 | Ева Митрова            | ЗА     |
| 10 | Урвеша Рамбалиева      | ЗА     |
| 11 | Димитър Митров         | ЗА     |
| 12 | Ева Митрова            | ЗА     |
| 13 | Стефан Мандев          | ЗА     |
| 14 | Таня Ангелова          | ЗА     |
| 15 | Александра Драганова   | ЗА     |
| 16 | Ева Митрова            | ПРОТИВ |
| 17 | Антон Найденов         | ПРОТИВ |
| 18 | Стефан Драгов          | ПРОТИВ |
| 19 | Наринела Кочанова      | ЗА     |
| 20 | Ева Митрова            | ЗА     |
| 21 | Стефан Мандев          | ЗА     |
| 22 | Таня Ангелова          | ЗА     |

### РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

**ЗА –17 ПРОТИВ – 3 ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НИМА  
БЕЗ УЧАСТИЕ - 1**

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**

**Председател**

**на Общински съвет – Елин Пелин**

/ П /



## ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

### РЕШЕНИЕ № 963

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.

#### Протокол №35

по точка 13 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8, и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.8 от ЗОС и чл.25, т.2, във връзка с чл.28, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13824/04.12.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин** постъпило по повод Мотивирано предложение вх.рег.№ПДЖ-897/15.04.2025 г. и по предложение на ПК по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

### РЕШИ:

1. Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор **69448.65.69**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Столник, одобрени със Заповед №РД-18-559/16.08.2019 г., издадена от изпълнителен директор на АГКК.

- с начин на трайно ползване „ливада“;

- с площ 3025 кв.м.;

- с начална тръжна годишна цена 34,00 лв. на дка., приета с Решение №688 по Протокол №25 от редовно заседание на ОбС-Елин Пелин, проведено на 24.04.2025 год., или **102,85 лева (сто и два лева и осемдесет и пет стотици) /52,59 евро.**

2. За срок от 10 /десет/ години

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост с Решение №930 по Протокол №34/27.11.2025 г. на ОбС-Елин Пелин.

3. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотът, подробно описан в т.1, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и да сключи договор с кандидата, обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

| Дата/час         | Тема                   | Обшир  | Заглавие  | Прието | Отхвърлен | Резултати |        |         |     | Параметри |       |      |
|------------------|------------------------|--------|---|--------|-----------|-----------|--------|---------|-----|-----------|-------|------|
|                  |                        |        |   |        |           | За        | Против | Въздърж | Без | Общо      | Тайно | Глас |
| 18.12.2025 10:29 |                        |        | Отдаване под наем чрез публичен търг с ясно наддаване на поземлен имот с идентификатор 69446.Е5.69, землище на с. Стопаня, във връзка с Предложение в. NBOA-13824/04.12.2025 г. от г-н Ивайло Симесков – Кмет на Община Елин Пелин. |        |           | 21        | 0      | 0       | 0   | 21        |       | 1    |
| №                | Име                    | Партия | Глас  |        |           |           |        |         |     |           |       |      |
| 01               |                        |        |   |        |           |           |        |         |     |           |       |      |
| 02               | Богомил Бранков        |        | ЗА  |        |           |           |        |         |     |           |       |      |
| 03               | Атанаска Маджарова     |        | ЗА  |        |           |           |        |         |     |           |       |      |
| 04               | Даниела Гацова         |        | ЗА  |        |           |           |        |         |     |           |       |      |
| 05               | Руняна Найденова-Анева |        | ЗА  |        |           |           |        |         |     |           |       |      |
| 06               | Гергана Иванова        |        | ЗА  |        |           |           |        |         |     |           |       |      |
| 07               | Николай Богданов       |        | ЗА  |        |           |           |        |         |     |           |       |      |
| 08               | Александър Станоев     |        | ЗА  |        |           |           |        |         |     |           |       |      |
| 09               | Васко Илиев            |        | ЗА  |        |           |           |        |         |     |           |       |      |
| 10               | Христина Пранатарова   |        | ЗА  |        |           |           |        |         |     |           |       |      |
| 11               | Димитър Митрев         |        | ЗА  |        |           |           |        |         |     |           |       |      |
| 12               | Бранимир Борисов       |        | ЗА  |        |           |           |        |         |     |           |       |      |
| 13               | Стефан Николов         |        | ЗА  |        |           |           |        |         |     |           |       |      |
| 14               | Георги Янакиев         |        | ЗА  |        |           |           |        |         |     |           |       |      |
| 15               | Антоанета Драганова    |        | ЗА  |        |           |           |        |         |     |           |       |      |
| 16               | Емил Петров            |        | ЗА  |        |           |           |        |         |     |           |       |      |
| 17               | Антон Недялков         |        | ЗА  |        |           |           |        |         |     |           |       |      |
| 18               | Станислав Димев        |        | ЗА  |        |           |           |        |         |     |           |       |      |
| 19               | Марията Христова       |        | ЗА  |        |           |           |        |         |     |           |       |      |
| 20               | Васил Цветков          |        | ЗА  |        |           |           |        |         |     |           |       |      |
| 21               | Цветелин Добрев        |        | ЗА  |        |           |           |        |         |     |           |       |      |
| 22               | Григор Тодоров         |        | ЗА  |        |           |           |        |         |     |           |       |      |

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:**  
**ЗА –21 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НИМА**

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**  
**Председател**  
**на Общински съвет – Елин Пелин**

**/ П /**



## ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

### РЕШЕНИЕ № 964

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.

#### Протокол №35 по точка 14 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.41, ал.2, от ЗОС и чл.47, ал.1 и ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13829/05.12.2025 г. от г-жа Райничка Николова –и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №1149/03.12.2025 г. на Кмета на Община Елин Пелин/** постъпило по повод Заявление вх.№ОСЗ\_04-274/26.07.2023 г. и по предложение на ПК по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

#### РЕШИ:

**1. Утвърждава пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, във връзка с приключване на процедура по чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.54, ал.1, т.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ: УПИ IX-238, 239, кв. 68, целият с площ 760 кв.м., по плана на с. Голема Раковица, общ. Елин Пелин, обл. Софийска, в размер на **23 706,00 лева (двадесет и три хиляди седемстотин и шест лева и нула стотинки) /12 120,69 евро - без ДДС.****

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост с Решение №930 по Протокол №34/27.11.2025 г. на ОбС-Елин Пелин.

**2. Разходите в размер на 120,00 лева на Община Елин Пелин за изработването на пазарната оценка от лицензиран оценител, да бъдат за сметка на заявителя.**

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

| Общи             |                        | Резултати   |        |            |    | Параметри |         |     |     |       |   |              |
|------------------|------------------------|---|--------|------------|----|-----------|---------|-----|-----|-------|---|--------------|
| Дата (чч:мм)     | Точка                  | Заглавие  | Прието | Отхвърлено | За | Против    | Въздърж | Бил | Общ | Тайно | Г | Изготвяне    |
| 18.12.2025 10:30 | 07                     | Утвърждаване на газарни точки, изградени от лицензиран изпълнител, във връзка с приключване на процедура по чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.54, ал.1, т.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпоредване с общинско имущество на недвижим имот – частна общинска собственост съставлявана: УЛН IX-238, 239, кв.68, землищ с площ 760 кв.м., по план на с. Големия Раковия, във връзка с Продължаване на ИОА 13825/05.12.2025 г. от г-жа Райчкова Николаева - и.д. Кмет на Община Елин Пелин (Съгласно Заповед №1149/03.12.2025 г. на Кмета на Община Елин Пелин). | *      |            | 19 | 0         | 2       | 0   | 21  |       |   | 1            |
| 01               |                        |   |        |            |    |           |         |     |     |       |   |              |
| 02               | Богомил Бранков        |   |        |            |    |           |         |     |     |       |   | ЗА           |
| 03               | Атanasи Маджарски      |   |        |            |    |           |         |     |     |       |   | ЗА           |
| 04               | Димитър Гандоша        |   |        |            |    |           |         |     |     |       |   | ЗА           |
| 05               | Румяна Найденова-Ачева |   |        |            |    |           |         |     |     |       |   | ЗА           |
| 06               | Георгина Иванова       |   |        |            |    |           |         |     |     |       |   | ЗА           |
| 07               | Николай Богданов       |   |        |            |    |           |         |     |     |       |   | ЗА           |
| 08               | Александра Станова     |   |        |            |    |           |         |     |     |       |   | ЗА           |
| 09               | Васко Илиев            |   |        |            |    |           |         |     |     |       |   | ЗА           |
| 10               | Христина Прометарова   |   |        |            |    |           |         |     |     |       |   | ЗА           |
| 11               | Димитър Митрев         |   |        |            |    |           |         |     |     |       |   | ЗА           |
| 12               | Бранимир Босилев       |   |        |            |    |           |         |     |     |       |   | ЗА           |
| 13               | Стефан Нишлева         |   |        |            |    |           |         |     |     |       |   | ЗА           |
| 14               | Георги Янков           |   |        |            |    |           |         |     |     |       |   | ЗА           |
| 15               | Ангелина Драганова     |   |        |            |    |           |         |     |     |       |   | ЗА           |
| 16               | Елка Петрова           |   |        |            |    |           |         |     |     |       |   | ЗА           |
| 17               | Антон Наревски         |   |        |            |    |           |         |     |     |       |   | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |
| 18               | Стамислав Денева       |   |        |            |    |           |         |     |     |       |   | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |
| 19               | Марията Христова       |   |        |            |    |           |         |     |     |       |   | ЗА           |
| 20               | Ралица Цветкова        |   |        |            |    |           |         |     |     |       |   | ЗА           |
| 21               | Цвятлина Добрева       |   |        |            |    |           |         |     |     |       |   | ЗА           |
| 22               | Григор Тодоров         |   |        |            |    |           |         |     |     |       |   | ЗА           |

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:  
ЗА – 19 ПРОТИВ – НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2**

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**  
Председател  
на Общински съвет – Елин Пелин

/ П /



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

## РЕШЕНИЕ № 965

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.

### Протокол №35

по точка 15 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.131, ал.2, т.1 от ЗУТ, чл.134, ал.1, т.1 и чл.62а, ал.4 от ЗУТ, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13467/1/06.08.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин** постъпило по повод Заявление с вх.рег.№з\_02-10067/27.01.2025г. и по предложение на ПК по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

### РЕШИ:

Дава съгласие да се проведат процедури по ЗУТ за ИПРЗ на УПИ IV- за озеленяване, кв.141 по плана на гр. Елин Пелин, общ. Елин Пелин, за преотреждане и обособяване на 2 /два/ урегулирани поземлени имота с отреждане „За жилищно строителство“, със следните устройствени показатели: Н-до 10 м.; Пзастр. – до 60%; Кинт – 1.2; Позел. – 40%; начин на застрояване – „свободно“, а именно:

-УПИ VI-общ., кв.141, с площ 685 кв.м.

-УПИ VII-общ., кв.141, с площ 685 кв.м., по плана на гр. Елин Пелин

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

| Дата/вс Today (31 items) | Общ | Точка | Заглавие   | Прието | Отговорен | За | Против | Въздърж | Без | Гласо | Гласо | Табло | Позволен     |
|--------------------------|-----|-------|--|--------|-----------|----|--------|---------|-----|-------|-------|-------|--------------|
| 18.12.2025 (0:31)        |     | 15    | даване на съгласие за провеждане на процедури по ЗУТ за ИПРЗ на УПИ IV – за озеленяване, кв.141 по плана на гр. Елин Пелин, за преотреждане и обособяване на 2 /два/ урегулирани поземлени имота с отреждане „За жилищно строителство“: УПИ VI-общ., кв.141, с площ 685 кв.м., УПИ VII-общ., кв.141, с площ 685 кв.м., по плана на гр. Елин Пелин, във връзка с Предложение вх.№ОА : 13467/1/06.08.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин. |        |           | 14 | 0      | 3       | 4   | 21    |       |       |              |
| 01                       |     |       |  |        |           |    |        |         |     |       |       |       |              |
| 02                       |     |       | Богомил Бранков  |        |           |    |        |         |     |       |       |       | ЗА           |
| 03                       |     |       | Атанасия Мидларова   |        |           |    |        |         |     |       |       |       | ЗА           |
| 04                       |     |       | Димитър Гандаров   |        |           |    |        |         |     |       |       |       | ЗА           |
| 05                       |     |       | Румена Найденова Анева   |        |           |    |        |         |     |       |       |       | ЗА           |
| 06                       |     |       | Петяна Иванова   |        |           |    |        |         |     |       |       |       | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |
| 07                       |     |       | Николай Богданов   |        |           |    |        |         |     |       |       |       | ЗА           |
| 08                       |     |       | Александър Станков   |        |           |    |        |         |     |       |       |       | ЗА           |
| 09                       |     |       | Васил Киселич  |        |           |    |        |         |     |       |       |       | ЗА           |
| 10                       |     |       | Христина Причарова   |        |           |    |        |         |     |       |       |       | ЗА           |
| 11                       |     |       | Димитър Митрев   |        |           |    |        |         |     |       |       |       | ЗА           |
| 12                       |     |       | Кристина Бончева   |        |           |    |        |         |     |       |       |       | ЗА           |
| 13                       |     |       | Стефан Иванов  |        |           |    |        |         |     |       |       |       | ЗА           |
| 14                       |     |       | Георги Димитров  |        |           |    |        |         |     |       |       |       | ЗА           |
| 15                       |     |       | Антонета Драганова   |        |           |    |        |         |     |       |       |       | ЗА           |
| 16                       |     |       | Елена Петрова  |        |           |    |        |         |     |       |       |       | ЗА           |
| 17                       |     |       | Антон Иванов   |        |           |    |        |         |     |       |       |       | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |
| 18                       |     |       | Стефан Димитров  |        |           |    |        |         |     |       |       |       | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |
| 19                       |     |       | Мария Христова   |        |           |    |        |         |     |       |       |       |              |
| 20                       |     |       | Васил Цветков  |        |           |    |        |         |     |       |       |       |              |
| 21                       |     |       | Цветелин Добрев  |        |           |    |        |         |     |       |       |       |              |
| 22                       |     |       | Гоним Тодоров  |        |           |    |        |         |     |       |       |       |              |

### РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНА ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

**ЗА –14 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 3  
БЕЗ УЧАСТИЕ - 4**

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**

**Председател**

**на Общински съвет – Елин Пелин**

/ П /



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

## РЕШЕНИЕ № 966

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.

### Протокол №35 по точка 16 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.2 и т.6 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.96 от Закона за публичните финанси, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13821/03.12.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин** и по предложение на ПК по „Финанси, бюджет и програми за развитие“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

### РЕШИ:

1. Увеличава числеността на персонала в структурата на Община Елин Пелин за делегирана от държавата дейност „Общинска администрация“ с една щатна бройка от 109 (сто и девет) на 110 (сто и десет) щатни длъжности в общата численост на администрацията.

2. Средствата за издръжка на длъжността за периода от 01.01.2026 г. до 31.12.2026 г. да бъдат осигурени от функция 1 Общи държавни служби, група 1 Изпълнителни и законодателни органи, дейност 122 Общинска администрация – Местни дейности и да бъдат планирани в Бюджета на Община Елин Пелин за 2026 г.

3. Възлага на Кмета на Община Елин Пелин да оптимизира броя и длъжностите на заетите в делегирана от държавата дейност „Общинска администрация“ – Местни дейности и да утвърди ново длъжностно разписание по изпълнение на т.1 от решението.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

| Датум час     | Тема                 | За глас  | Против | Отсъства | За | Против | Въздържал се | Всичко       | Тайно | Категория |
|---------------|----------------------|--|--------|----------|----|--------|--------------|--------------|-------|-----------|
| 18.12.2025 г. | 16                   | Увеличаване числеността на персонала в структурата на Община Елин Пелин за делегирана от държавата дейност „Общинска администрация“ с една щатна бройка от 109 (сто и девет) на 110 (сто и десет) щатни длъжности в общата численост на администрацията. |        |          | 19 | 0      | 0            | 19           |       |           |
| 01            |                      |  |        |          |    |        |              |              |       |           |
| 02            | Богдан Бранков       |  |        |          |    |        |              | 3А           |       |           |
| 03            | Атanas Маджаров      |  |        |          |    |        |              | 3А           |       |           |
| 04            | Даниел Георгиев      |  |        |          |    |        |              | 3А           |       |           |
| 05            | Орлин Георгиев-Анели |  |        |          |    |        |              | 3А           |       |           |
| 06            | Георги Иванов        |  |        |          |    |        |              | 3А           |       |           |
| 07            | Николай Востриков    |  |        |          |    |        |              | 3А           |       |           |
| 08            | Александар Стояков   |  |        |          |    |        |              | 3А           |       |           |
| 09            | Давид Иванов         |  |        |          |    |        |              | 3А           |       |           |
| 10            | Христина Пренковска  |  |        |          |    |        |              | 3А           |       |           |
| 11            | Димитар Митрев       |  |        |          |    |        |              | 3А           |       |           |
| 12            | Борислав Борисков    |  |        |          |    |        |              | 3А           |       |           |
| 13            | Стефан Николов       |  |        |          |    |        |              | 3А           |       |           |
| 14            | Георги Николов       |  |        |          |    |        |              | 3А           |       |           |
| 15            | Антонета Драганова   |  |        |          |    |        |              | 3А           |       |           |
| 16            | Борян Петров         |  |        |          |    |        |              | 3А           |       |           |
| 17            | Кристина Николова    |  |        |          |    |        |              | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |       |           |
| 18            | Стефан Димитров      |  |        |          |    |        |              | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |       |           |
| 19            | Мариана Костова      |  |        |          |    |        |              | 3А           |       |           |
| 20            | Васил Цветков        |  |        |          |    |        |              | 3А           |       |           |
| 21            | Цветелин Димитров    |  |        |          |    |        |              | 3А           |       |           |
| 22            | Григор Тодоров       |  |        |          |    |        |              | 3А           |       |           |

### РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

**ЗА – 19 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2**

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**

**Председател**

**на Общински съвет – Елин Пелин**

/ П /



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

### РЕШЕНИЕ № 967

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.

#### Протокол №35

по точка 17 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка **Предложение вх.№ОА-13836/09.12.2025 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. Заповед №1149/03.12.2025 г. на Кмета на Община Елин Пелин/** и по предложение на ПК по „Финанси, бюджет и програми за развитие“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

#### РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Елин Пелин да кандидатства и изпълни два инвестиционни проекта по процедура Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони”, чрез директно предоставяне на средства от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г., съгласно допустимите дейности с наименования:

▪ „Благоустройство на крайградски парк” в ПИ с идентификатори по КККР 27303.29.91 и 27303.29.92, землището на гр. Елин Пелин, Община Елин Пелин - ЕТАП 1: Вертикална планировка и алейна мрежа.

▪ „Благоустройство на крайградски парк” в ПИ с идентификатори по КККР 27303.29.91 и 27303.29.92, землището на гр. Елин Пелин, Община Елин Пелин - ЕТАП 2: Ограждане и поливна система.

2. Дава съгласие на Кмета на Община Елин Пелин да подготви проектни предложения, които да съответстват на приоритетите на общинския план за развитие на Община Елин Пелин.

3. Одобрява дейностите включени в проектните предложения с наименования:

▪ „Благоустройство на крайградски парк” в ПИ с идентификатори по КККР 27303.29.91 и 27303.29.92, землището на гр. Елин Пелин, Община Елин Пелин - ЕТАП 1: Вертикална планировка и алейна мрежа.

▪ „Благоустройство на крайградски парк” в ПИ с идентификатори по КККР 27303.29.91 и 27303.29.92, землището на гр. Елин Пелин, Община Елин Пелин - ЕТАП 2: Ограждане и поливна система.

и потвърждава, че същите напълно съответстват на приоритетите на Общинския план за интегрирано развитие на Община Елин Пелин за периода 2021 – 2027 г., Приоритет 3. Опазване на природната и подобряване качествата на селищната среда в съответствие със съвременните урбанистични и екологични изисквания, М.3.2.2. Подобряване качествата на публични пространства в населените места, М.3.2.2.3.Обновяване на площи за широко обществено ползване и М 3.2.2.6. Поддържане, благоустройство и обзавеждане на селищни паркове и градини, вкл. изграждане на детски площадки.

4. Определя, като приоритетни проекти:

▪ „Благоустройство на крайградски парк” в ПИ с идентификатори по КККР 27303.29.91 и 27303.29.92, землището на гр. Елин Пелин, Община Елин Пелин - ЕТАП 1: Вертикална планировка и алейна мрежа

▪ „Благоустрояване на крайградски парк“ в ПИ с идентификатори по КККР 27303.29.91 и 27303.29.92, землището на гр. Елин Пелин, Община Елин Пелин - ЕТАП 2: Ограждане и поливна система.

в съответствие със Специфичните цели на интервенцията:

• Насърчаване на социалното приобщаване, намаляването на бедността и икономическото развитие в селските райони.

• Повишаване качеството на живот и запазване на културната идентичност, облик и традиции в селските райони.

• Осигуряване на добра социална среда за живот в селските общини в страната, чрез подобряване и облагородяване на публичните пространства за спорт и отдих.

5. Община Елин Пелин да се задължи да спазва законодателството в областта на държавните помощи при сключване на договори за предоставяне на финансова помощ.

6. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да предприеме всички необходими фактически и правни действия във връзка с кандидатстването на Община Елин Пелин с проектни предложения:

▪ „Благоустрояване на крайградски парк“ в ПИ с идентификатори по КККР 27303.29.91 и 27303.29.92, землището на гр. Елин Пелин, Община Елин Пелин - ЕТАП 1: Вертикална планировка и алейна мрежа.

▪ „Благоустрояване на крайградски парк“ в ПИ с идентификатори по КККР 27303.29.91 и 27303.29.92, землището на гр. Елин Пелин, Община Елин Пелин - ЕТАП 2: Ограждане и поливна система.

7. Изпълнението на настоящото решение се възлага на Кмета на Община Елин Пелин.

8. На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

**Мотиви:** Краткия срок за подготовка и подаване на проектните предложения, за кандидатстване по процедурата – 16.01.2026 г. и с оглед обстоятелството, че оценката на проектните предложения ще бъде по реда на получаването им, т.е. по-рано подалите проекти ще са предимство при одобрението за финансиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:**  
**ЗА –21 ПРОТИВ – НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НЯМА**

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**  
**Председател**  
**на Общински съвет – Елин Пелин**

**/ П /**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

## РЕШЕНИЕ № 968

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.

### Протокол №35 по точка 18 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.124, ал.3 от Закона за публичните финанси, във връзка с Предложение вх.№ОА-13837/10.12.2025 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. Заповед №1149/03.12.2025 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ и Предложение вх.№ОА-13837/1//12.12.2025 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. Заповед №1149/03.12.2025 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ и по предложение на ПК по „Финанси, бюджет и програми за развитие“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

### РЕШИ:

Одобрява извършването на капиталови разходи и актуализирането на поименния списък на капиталовата програма по плана на Бюджет 2025 г., чрез вътрешни компенсирани промени по съответните параграфи по ЕБК, обекти и функции, финансирани от местни приходи и преходен остатък от целева субсидия за капиталови разходи.

#### 1. В увеличение на:

| Параграф | Функция | Наименование на обекта  | Стойност |
|----------|---------|---|----------|
| 5100     | 1       | Ремонт на вътрешни помещения в кметството с.Огняново  | 21 565   |
| 5100     | 1       | Основен ремонт на комбинирана двуетажна сграда УПИ IX за Кметство с.Петково   | 2 558    |
| 5100     | 3       | Проектиране и изграждане на пристройка за разширение на съществуваща сграда за училище „Св.Св.Кирил и Методий“ с.Нови хан, с вкл. авторски надзор - II етап | 76 017   |
| 5201     | 5       | ЛАПТОПИ ЦНСТ  | 477      |
| 5206     | 6       | ИЗГРАЖДАНЕ НА СКЕЙТ ПЛОЩАДКА-ПЪМП ТРАК В ПАРК НАХОДЯЩ СЕ В КВ.134 ГР.ЕЛИН ПЕЛИН   | 75 227   |
| 5100     | 6       | Рехабилитация сондаж за вода с.Доганово   | 17 280   |
| 5100     | 6       | Рехабилитация сондаж за вода с. Нови хан  | 6 300    |
| 5203     | 6       | Поливна система с.Доганово  | 6 328    |
| 5100     | 7       | Санитаране на НЧ" Г.С.Раковски 1934" с.Григореве  | 24       |
| 5206     | 7       | Езеро за парк 134 стадион   | 59 884   |
| 5206     | 7       | Спортна площадка с фитнес уреди и детски съоръжения с. Габра  | 2 824    |
| 5206     | 7       | ДЕТСКА ПЛОЩАДКА КВ.134  | 42 854   |

|      |   |   |                  |
|------|---|---|------------------|
| 5100 | 8 | Реконструкция разширение и асфалтиране на общински път SFO1231 от жп прелез Верила до с.Равно поле от км.5+000 до км 77+260 | 6 000            |
| 5100 | 8 | СМР път от общ.път SFO 1231 в квартал Верила, с.Равно поле  | 1 392            |
| 5100 | 8 | Реконструкция и рехабилитация на общински път SFO 2235-I -8 Нови хан - Габра  | 61 950           |
| 5100 | 6 | Реконструкция водопровод с. Лесново   | 725 980          |
|      |   | <b>ОБЩО</b>   | <b>1 106 660</b> |

**2. В намаление на:**

| Параграф | Функция | Наименование на обекта  | Стойност          |
|----------|---------|---|-------------------|
| 5100     | 3       | Проектиране и изграждане на ВиК инсталация в общежитие към „Професионална гимназия по Керамика“, с. гара Елин Пелин | -150 000          |
| 5203     | 6       | Доставка и монтаж на беседка и съоръжения в двора на НЧ" Г.С.Раковски 1934" с.Григорово                             | -15 000           |
| 5100     | 7       | Трибуни около игрището с.Караполци  | -680              |
| 5100     | 7       | Вътрешен ремонт и фасада на храм „Св.Петка" с. Петково  | -100 000          |
| 5206     | 7       | Изграждане на сцена с. Петково  | -35 000           |
| 5206     | 7       | Спортно игрище с. Столник   | -80 000           |
| 1020     | 6       | Разходи за външни услуги  | -33 171           |
| 8311     |         | Получени краткосрочни заеми от банки в страната   | -692 809          |
|          |         | <b>ОБЩО</b>   | <b>-1 106 660</b> |

**3. В намаление на функция 6, параграф 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“, обект „Детски съоръжения за градинката до речната улица с. Столник“, в размер на -7351 лв. /седем хиляди триста петдесет и един лева/.**

**В увеличение на функция 1, параграф 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ нов обект „Банкнотоброярна машина – 3 бр.“ в размер на +7351 лв. /седем хиляди триста петдесет и един лева/.**

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

| Общи                |                        | Резултати  |        |          |    |        |        |     | Параметри |       |   |          |
|---------------------|------------------------|--|--------|----------|----|--------|--------|-----|-----------|-------|---|----------|
| Датумчас            | Точка                  | Заглавие   | Прието | Отхвърле | За | Против | Въздър | Без | Общо      | Тайно | С | Позволен |
| Гласуване (51 глас) |                        |  |        |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 18.12.2025 10:48    | 18                     | Одобряване извършването на капиталови разходи и актуализирането на поимения списък на капиталовата програма по плана на бюджет 2025 г., чрез вътрешни компенсиращи промени по съответните параграфи по ЕБК, обекти и функции, финансирани от местни приходи и преходен остатък от целева субсидия за капиталови разходи, във връзка с Предложение вх. №ОА-13837/10.12.2025 г. от г-жа Райнишка Николова – и.д. кмет на Община Елин Пелин /съгл. Заповед №21149/03.12.2025 г. на кмета на Община Елин Пелин/. | ✓      |          | 19 | 2      | 0      | 0   | 21        |       |   | 1        |
| №                   | Име                    | Партия   | Глас   |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 01                  |                        |  |        |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 02                  | Богомил Бранков        |  | ЗА     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 03                  | Атанаска Маджарова     |  | ЗА     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 04                  | Даниела Гацова         |  | ЗА     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 05                  | Румяна Найденова-Анева |  | ЗА     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 06                  | Гергана Иванова        |  | ЗА     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 07                  | Николай Богданов       |  | ЗА     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 08                  | Александър Станоев     |  | ЗА     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 09                  | Васко Илиев            |  | ЗА     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 10                  | Христина Праматарова   |  | ЗА     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 11                  | Димитър Митрев         |  | ЗА     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 12                  | Бранимир Борисов       |  | ЗА     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 13                  | Стефан Николов         |  | ЗА     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 14                  | Георги Янзиев          |  | ЗА     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 15                  | Антоанета Драганова    |  | ЗА     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 16                  | Емил Петров            |  | ЗА     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 17                  | Антон Недялков         |  | ПРОТИВ |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 18                  | Станислав Донев        |  | ПРОТИВ |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 19                  | Марията Христова       |  | ЗА     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 20                  | Васил Цветков          |  | ЗА     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 21                  | Цветелин Добрев        |  | ЗА     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 22                  | Григор Тодоров         |  | ЗА     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:  
ЗА –19 ПРОТИВ – 2 ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НИМА**

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**  
Председател  
на Общински съвет – Елин Пелин

/ П /



## ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

### РЕШЕНИЕ № 969

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.

#### Протокол №35 по точка 19 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с Предложение вх.№ОА-13838/10.12.2025 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. Заповед №1149/03.12.2025 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ И Писмо вх.№ОА-13838/2//16.12.2025 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. Заповед №1149/03.12.2025 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ И по предложение на ПК по „Финанси, бюджет и програми за развитие“ и след станалите разисквания Общински съвет-Елин Пелин

#### РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Елин Пелин да кандидатства и изпълни инвестиционния проект по Целева програма „Подобряване на материалната база на Домашен социален патронаж“, която ще се финансира от Фонд „Социална закрила“ през 2026 г..

2. Дава съгласие Кмета на Община Елин Пелин да подготви проектно предложение, което да съответства на приоритетите на общинския план за развитие на Община Елин Пелин.

3. Дава съгласие за осигуряване на средства за съфинансиране от страна на Община Елин Пелин - 11 % от общия бюджет на проектното предложение.

4. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да предприеме всички необходими фактически и правни действия, във връзка с кандидатстването на Община Елин Пелин с проектното предложение.

5. Изпълнението на настоящото решение се възлага на Кмета на Община Елин Пелин.

6. На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

**Мотиви:** Краткия срок за подготовка и подаване на проектните предложения, за кандидатстване по процедурата – 27.02.2026 г. и с оглед обстоятелството, че оценката на проектните предложения ще бъде по реда на получаването им, т.е. по-рано подалите проекти ще са предимство при одобрението за финансиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

#### РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:

ЗА –21 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НИМА

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**  
Председател  
на Общински съвет – Елин Пелин

/ П /



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

## РЕШЕНИЕ № 970

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.

### Протокол №35 по точка 20 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с Предложение вх.№ОА-13797/24.11.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№УТ2\_15-3467/28.10.2025 г. и по предложение на ПК по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

### РЕШИ:

Дава съгласие за издаване на удостоверение за търпимост за построената масивна жилищна сграда, изградена в груб строеж, находяща се в УПИ II-общ – частна общинска собственост, кв.61 по плана на с. Доганово, Община Елин Пелин, Софийска област:

Същото да послужи пред Главния архитект на Община Елин Пелин.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

| Общин            |                         |   | Резултати |            |    |        |               |     | Гласоподаватели |       |   |                 |
|------------------|-------------------------|---|-----------|------------|----|--------|---------------|-----|-----------------|-------|---|-----------------|
| Дата/час         | Точка                   | Заглавие  | Прието    | Отхвърлено | За | Против | Въздържали се | Без | Общо            | Тайно | С | Гласоподаватели |
| 18.12.2025 12:51 | 20                      | Даване на съгласие за издаване на удостоверение за търпимост за построената масивна жилищна сграда, изградена в груб строеж, находяща се в УПИ II-общ – частна общинска собственост, кв.61 по плана на с. Доганово, във връзка с Предложение вх.№ОА-13797/24.11.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин. |           |            | 21 | 0      | 0             | 0   | 21              |       |   |                 |
| #                | Име                     | Полития   | Глас      |            |    |        |               |     |                 |       |   |                 |
| 01               |                         |   |           |            |    |        |               |     |                 |       |   |                 |
| 02               | Волгрен Бранков         |   | ЗА        |            |    |        |               |     |                 |       |   |                 |
| 03               | Атанаска Ниджарова      |   | ЗА        |            |    |        |               |     |                 |       |   |                 |
| 04               | Димитър Тинков          |   | ЗА        |            |    |        |               |     |                 |       |   |                 |
| 05               | Румяна Найденова-Андова |   | ЗА        |            |    |        |               |     |                 |       |   |                 |
| 06               | Гаргана Иванова         |   | ЗА        |            |    |        |               |     |                 |       |   |                 |
| 07               | Николай Богданов        |   | ЗА        |            |    |        |               |     |                 |       |   |                 |
| 08               | Александър Станоев      |   | ЗА        |            |    |        |               |     |                 |       |   |                 |
| 09               | Веско Илиев             |   | ЗА        |            |    |        |               |     |                 |       |   |                 |
| 10               | Христина Преметарова    |   | ЗА        |            |    |        |               |     |                 |       |   |                 |
| 11               | Димитър Митрев          |   | ЗА        |            |    |        |               |     |                 |       |   |                 |
| 12               | Браневър Борисов        |   | ЗА        |            |    |        |               |     |                 |       |   |                 |
| 13               | Стефан Николов          |   | ЗА        |            |    |        |               |     |                 |       |   |                 |
| 14               | Георги Янков            |   | ЗА        |            |    |        |               |     |                 |       |   |                 |
| 15               | Антонета Драганова      |   | ЗА        |            |    |        |               |     |                 |       |   |                 |
| 16               | Бял Петров              |   | ЗА        |            |    |        |               |     |                 |       |   |                 |
| 17               | Антон Недялков          |   | ЗА        |            |    |        |               |     |                 |       |   |                 |
| 18               | Станислав Донев         |   | ЗА        |            |    |        |               |     |                 |       |   |                 |
| 19               | Мариета Христова        |   | ЗА        |            |    |        |               |     |                 |       |   |                 |
| 20               | Васил Цветков           |   | ЗА        |            |    |        |               |     |                 |       |   |                 |
| 21               | Цветелин Добрев         |   | ЗА        |            |    |        |               |     |                 |       |   |                 |
| 22               | Григор Тодоров          |   | ЗА        |            |    |        |               |     |                 |       |   |                 |

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:**  
ЗА – 21 ПРОТИВ – НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НЯМА

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**  
Председател  
на Общински съвет – Елин Пелин

/ П /



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

## РЕШЕНИЕ № 971

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.

### Протокол №35 по точка 21 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13798/24.11.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин**, постъпило по повод Заявление вх.№УТ2\_15-3468/28.10.2025 г. и по предложение на ПК по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

### РЕШИ:

Дава съгласие за издаване на удостоверение за търпимост за построената масивна жилищна сграда, изградена в груб строеж, находяща се в УПИ I-общ – частна общинска собственост, кв.61 по плана на с. Доганово, Община Елин Пелин, Софийска област:

Същото да послужи пред Главния архитект на Община Елин Пелин.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

| Дата/час         | Точка | Общи                   | Заглавие   | Резултати |            |    |        |        | Параметри |      |       |   |          |   |
|------------------|-------|------------------------|--|-----------|------------|----|--------|--------|-----------|------|-------|---|----------|---|
|                  |       |                        |  | Прието    | Отхвърлено | За | Против | Въздър | Без       | Общо | Тайно | С | Позволен |   |
| Today (31 Items) |       |                        |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   |          |   |
| 18.12.2025 10:54 | 21    |                        | Даване на съгласие за издаване на удостоверение за търпимост за построената масивна жилищна сграда, изградена в груб строеж, находяща се в УПИ I общ – частна общинска собственост, кв.61 по плана на с. Доганово, във връзка с Предложението вх.№ОА-13798/24.11.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин. |           |            | 21 | 0      | 0      | 0         | 21   |       |   |          | 1 |
|                  |       |                        |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   |          |   |
|                  |       |                        |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   |          |   |
| 01               |       |                        |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   |          |   |
| 02               |       | Богомил Бранков        |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   | ЗА       |   |
| 03               |       | Атанаска Маджарова     |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   | ЗА       |   |
| 04               |       | Даниела Гандева        |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   | ЗА       |   |
| 05               |       | Румяна Нейданова-Анели |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   | ЗА       |   |
| 06               |       | Гергана Иванова        |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   | ЗА       |   |
| 07               |       | Николай Богданов       |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   | ЗА       |   |
| 08               |       | Александър Станов      |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   | ЗА       |   |
| 09               |       | Васко Илиев            |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   | ЗА       |   |
| 10               |       | Христина Пронетрова    |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   | ЗА       |   |
| 11               |       | Димитър Митрев         |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   | ЗА       |   |
| 12               |       | Брежневир Борисов      |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   | ЗА       |   |
| 13               |       | Стафан Николов         |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   | ЗА       |   |
| 14               |       | Георги Янкови          |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   | ЗА       |   |
| 15               |       | Ангелина Драганова     |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   | ЗА       |   |
| 16               |       | Ваня Петрова           |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   | ЗА       |   |
| 17               |       | Антон Недялков         |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   | ЗА       |   |
| 18               |       | Станислав Денев        |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   | ЗА       |   |
| 19               |       | Мариета Христова       |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   | ЗА       |   |
| 20               |       | Васил Цветков          |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   | ЗА       |   |
| 21               |       | Цветелин Добрев        |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   | ЗА       |   |
| 22               |       | Григор Тодоров         |  |           |            |    |        |        |           |      |       |   | ЗА       |   |

### РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

ЗА –21 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НИМА

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**

Председател

на Общински съвет – Елин Пелин

/ П /



## ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

### РЕШЕНИЕ № 972

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.

#### Протокол №35

по точка 22 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.11, т.13 и ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13832/08.12.2025 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин** /Съгласно Заповед №1149/03.12.2025 г. на Кмета на Община Елин Пелин/, постъпило по повод Заявление вх.№УТ2\_19-2096/11.10.2023 г. и по предложение на ПК по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

#### РЕШИ:

1. Одобрява задание за изработване на ПУП и дава разрешение за изработване на ПУП при следните условия:

- ПУП-План за застрояване (ПЗ) на ПИ с идентификатор по КККР №34120.80.5, находящ се в м. „КАМИКО“, землище на с. Елешница, Община Елин Пелин, за отреждането му на „за Крайпътен обект“, със следните устройствени показатели: Н – до 12м.; Пзастр. – до 50%; Кинт – 1.5; Позел – 40%; начин на застрояване – „свободно“;

- Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията – Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 за ПНУОТВТУЗ от 2003 г.;

- Изработеният ПУП да се съгласува с „ВиК“ ЕООД, „ЕРМ - Запад“ ЕАД, РЗИ – Софийска област, РИОСВ и да се проведат процедури по ЗОЗЗ;

- Разходите за проектирането, изграждането и поддръжката на техническата инфраструктура, необходима за функционирането на обектите, които ще се изграждат, съгласно одобрените от Общински съвет-Елин Пелин подробни устройствени планове, да бъде за сметка на съответния възложител /собственик/, съгласно Решение №787/26.11.2009 г. от Общински съвет-Елин Пелин.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

#### РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:

ЗА –19 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**

Председател

на Общински съвет – Елин Пелин

/ П /



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

### РЕШЕНИЕ № 973

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.*

#### Протокол №35

*по точка 23 от дневния ред*

На основание чл.21, ал.1, т.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ, във връзка с чл.62а, ал.4 от ЗУТ и чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13643/5//19.11.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин**, постъпило по повод Заявление вх.№ОСЗ\_06-417/23.07.2025 г. и по предложение на ПК по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

#### РЕШИ:

1. Дава съгласие за започване на процедура по ПУП-Изменение на плана за регулация (ИПР) и изменение на плана за улична регулация /ИПУР/, като част с площ 17 кв.м. от УПИ XVIII-общ. кв.26 и 57 кв.м. от улица тупик, се придадът към УПИ I-За КОО, кв.26 по плана на гр. Елин Пелин, Софийска област.

2. След влизане в сила на решението на ОбС – Елин Пелин, следва да бъде издадена заповед по реда на чл.124а, ал.2 от Закона за устройство на територията от Кмета на Община Елин Пелин за разрешаване изработката на ПУП-ИПР в обхвата на посочения имот.

3. При входиране на проекта за ПУП-ИПРЗ да се предостави Договор по чл.15, ал.3 от ЗУТ.

4. Изработването на проекта за изменение да е за сметка на собственика.

5. След приключване на процедурата по ПУП да бъдат предприети действия по прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

| Дата/час         | Точка                  | Общи<br>Заглавие  | Резултати                           |              |    |        |        | Параметри |      |       |   |          |
|------------------|------------------------|---|-------------------------------------|--------------|----|--------|--------|-----------|------|-------|---|----------|
|                  |                        |   | Прието                              | Отхвърля     | За | Против | Въздър | Без       | Общо | Тайно | С | Позволен |
| 18.12.2025 10:56 | 23                     | <p>Даване на съгласие за започване на процедура по ПУП-Изменение на плана за регулация /ИПР/ и изменение на плана за улична регулация /ИПУР/, като част с площ 17 кв.м. от УПИ XVIII-общ., кв.26 и 57 кв.м. от улица тупик, се придават към УПИ I- За КОО, кв.26 по плана на гр. Елин Пелин, съгласно становища на ПК по „ИУРОИ“, от заседание проведено на 17.11.2025 г., във връзка с Предложение вх.№ОА-13643/5//19.11.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.</p> | <input checked="" type="checkbox"/> |              | 14 | 4      | 1      | 2         | 21   |       |   | 1        |
| №                | Име                    | Партия  | Глас                                |              |    |        |        |           |      |       |   |          |
| 01               |                        |   |                                     |              |    |        |        |           |      |       |   |          |
| 02               | Богомил Бранков        |   |                                     | ЗА           |    |        |        |           |      |       |   |          |
| 03               | Атанаска Маджарова     |   |                                     | ЗА           |    |        |        |           |      |       |   |          |
| 04               | Даниела Гандова        |   |                                     | ЗА           |    |        |        |           |      |       |   |          |
| 05               | Румяна Найденова-Анева |   |                                     | ЗА           |    |        |        |           |      |       |   |          |
| 06               | Гергана Иванова        |   |                                     |              |    |        |        |           |      |       |   |          |
| 07               | Николай Богданов       |   |                                     | ЗА           |    |        |        |           |      |       |   |          |
| 08               | Александър Станоев     |   |                                     | ЗА           |    |        |        |           |      |       |   |          |
| 09               | Васко Илиев            |   |                                     | ЗА           |    |        |        |           |      |       |   |          |
| 10               | Христина Прематарова   |   |                                     | ЗА           |    |        |        |           |      |       |   |          |
| 11               | Димитър Митрев         |   |                                     | ЗА           |    |        |        |           |      |       |   |          |
| 12               | Бранимир Борисов       |   |                                     | ЗА           |    |        |        |           |      |       |   |          |
| 13               | Стефан Николов         |   |                                     | ЗА           |    |        |        |           |      |       |   |          |
| 14               | Георги Янакиев         |   |                                     | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |    |        |        |           |      |       |   |          |
| 15               | Ангоанета Драганова    |   |                                     | ЗА           |    |        |        |           |      |       |   |          |
| 16               | Емил Петров            |   |                                     | ЗА           |    |        |        |           |      |       |   |          |
| 17               | Антон Неделков         |   |                                     | ПРОТИВ       |    |        |        |           |      |       |   |          |
| 18               | Станислав Донеа        |   |                                     |              |    |        |        |           |      |       |   |          |
| 19               | Маринета Христова      |   |                                     | ЗА           |    |        |        |           |      |       |   |          |
| 20               | Васил Цветков          |   |                                     | ПРОТИВ       |    |        |        |           |      |       |   |          |
| 21               | Цветелин Добрев        |   |                                     | ПРОТИВ       |    |        |        |           |      |       |   |          |
| 22               | Григор Тодеров         |   |                                     | ПРОТИВ       |    |        |        |           |      |       |   |          |

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:**

**ЗА –14 ПРОТИВ – 4 ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 1  
БЕЗ УЧАСТИЕ -2**

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**  
**Председател**  
**на Общински съвет – Елин Пелин**

**/ П /**



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

### РЕШЕНИЕ № 974

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.*

#### Протокол №35 по точка 24 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.13, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.5, ал.1 от ЗУТ, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13793/19.11.2025 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин** и по предложение на ПК по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

#### РЕШИ:

1. При процедурането на подробни устройствени планове, да не се допуска изграждането на повече от една жилищна сграда и/или на повече от една жилищна единица в рамките на поземлен имот с площ по-малка или равна на 800 кв.м. за селата и с площ по-малка или равна на 500 кв.м. за град Елин Пелин;

2. При одобряването на инвестиционни проекти и издаването на разрешения за строеж от Главният архитект, да не се допуска изграждането на повече от една жилищна сграда и/или на повече от една жилищна единица в рамките на поземлен имот с площ по-малка или равна на 800 кв.м. за селата и с площ по-малка или равна на 500 кв.м. за град Елин Пелин;

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:**  
**ЗА – 11 ПРОТИВ – 2 ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 4**  
**БЕЗ УЧАСТИЕ - 2**

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**  
Председател  
на Общински съвет – Елин Пелин

/ П /



## ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

### РЕШЕНИЕ № 975

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 18.12.2025 г.

#### Протокол №35 по точка 26 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.9 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 21, ал. 1 от ЗПП във вр. с чл. 69, ал. 2 от ППЗПП, чл. 23 от Наредба за реда и условията за упражняване правата на Община Елин Пелин в търговските дружества, в които е едноличен собственик на капитала, съдружник или акционер и чл. 53, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на ОБС-Елин Пелин, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, във връзка с Предложение вх.№ОА-13850/17.12.2025 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. Заповед №1149/03.12.2025 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

### РЕШИ:

**I. Открива процедура за провеждане на конкурс за възлагане управлението на "ВиК Елин Пелин" ЕООД, ЕИК: 208403279, гр. Елин Пелин, за срок от три години, при следните условия:**

**1. Конкурсът да се проведе на три етапа:**

**Първи етап** - проверка на съответствието на представените документи с предварително обявените изисквания.

**Втори етап** – представяне от кандидатите на програмата за развитието и дейността на Дружеството за тригодишен период.

**Трети етап** - събседване с кандидатите по представената програма и нормативната уредба на дейността на Дружеството.

**2. Кандидатите в конкурса следва да отговарят на следните условия:**

- да имат образователно-квалификационна степен „магистър” в областта на инженерните науки;

- да имат най-малко пет години трудов стаж по съответната специалност;

- да не са осъждани на лишаване от свобода за умишлени престъпления от общ характер, освен ако са реабилитирани.

**3. Необходими документи, място и срок за подаването им.**

**3.1.:**

- заявление за участие в конкурса по образец;

- автобиография;

- свидетелство за съдимост /оригинал/;

-документи, удостоверяващи притежаваната специалност, квалификационен и образователно – квалификационна степен, в т.ч. копие от диплома за завършено висше образование;

- копие от документи, удостоверяващи изисквания трудов стаж;

- други документи в подкрепа на кандидатурата – квалификационни курсове и специализации, компютърна грамотност, владее на чужди езици, научни публикации и трудове, препоръки и др.;

- карта за медицински преглед;

- мотивационно писмо;

- декларация по образец за липса на обстоятелства, която се подписва при сключването на договор за управление;

3.2.: Програма за развитието и дейността на Дружеството за тригодишен период. Програмата за развитие се представя в отделен запечатан плик заедно с плика с документи по 3.1.

**4. Кандидатите да подават документи за участие в конкурса** в запечатан непрозрачен плик в информационния център на Община Елин Пелин в срок от 30 календарни дни от деня на публикуването на обявата за конкурса, срещу което получават удостоверение, в което се посочва лицето, внесло документите, датата и часът на получаването им и вписването на заявлението в регистъра. В случай че срокът изтича в неработен ден, крайната дата за подаване на документите се счита следващият първи работен ден.

**5. На участниците да бъдат предоставени документи** относно структурата, бюджета, числеността и щатното разписание, както и за дейностите на предприятието в срок до 16.00 часа на 29-тия ден от публикуване на обявата за конкурса. Документите се намират в административната сграда на Община Елин Пелин.

**6. Конкурсът** ще се проведе в първия работен ден след изтичането на пет дни от последния ден за приемане на документи от 10.00 часа, в Ритуална зала на Община Елин Пелин.

**7. Общодостъпното място**, на което ще се обявяват списъците или други съобщения, е информационното табло, находящо се в деловодството на Общината и на интернет страницата на Общината.

#### **8. Критерии за оценка на кандидатите:**

**8.1.** Оценката на Програмата се формира въз основа на следните критерии:

- съответствие на проекта с нормативната уредба;
- съответствие на формулираните цели и задачи с вида на Дружеството и с предмета на дейност;
- анализ на техническите, инженерни и икономически показатели;
- съответствие на разработения проект с обективното състояние на Дружеството;
- логическа структура на разработката;
- степен на практическо прилагане на придобитите теоретични познания.

**8.2.** Оценката от проведеното събеседване се формира въз основа на следните критерии:

- обосновано представяне на приоритетите и задачите на Дружеството;
- степен на познаване на нормативната уредба;
- способност да се планират и вземат управленски решения;
- административни умения, професионални и делови качества;
- комуникативни способности и организационни способности;
- способност за обективни преценки и представяне на адекватно разрешение на конкретен проблем.

**8.3.** Оценката от проведеното събеседване с кандидатите се формира по шестобалната система, като най-високата оценка е отличен 6 при точност на оценката 0,25. Оценките на комисията се формират като средноаритметично от оценките, поставени от всеки член на комисията за всеки от критериите.

**8.4.** Класират се кандидатите, получили средноаритметична оценка от разработката и от проведеното събеседване не по-ниска от мн. добър 4,50.

**II. Утвърждава Проект на договор за възлагане на управление и Процедура за провеждане на конкурс за възлагане на управлението на "ВиК Елин Пелин" ЕООД.**

**III. Определя комисия за организирането и провеждането на конкурса в състав от 7 /седем/ души, както следва:**

1. **Председател:** Александър Станоев – общински съветник;

2. **Секретар:** Цветелин Добрев – общински съветник;

**Членове:**

3. Антоанета Драганова – общински съветник;

4. Антон Недялков - общински съветник;

5. Борислав Кръстев – главен архитект на Община Елин Пелин;

6. Иван Бързаков – началник на отдел ПО към Община Елин Пелин;

7. Румяна Плещова – гл. експерт ЧР в отдел ПО към Община Елин Пелин;

**Комисията да извърши следните действия:**

1. организира приемането на документите, подготовката и провеждането на конкурса;

2. разглежда постъпилите заявления, оценява представените от кандидатите програми за развитието и дейността на дружеството за тригодишен период и провежда събеседване с кандидатите; класира кандидатите, получили средноаритметична оценка от програмата и от проведеното събеседване не по-ниска от мин. добър 4,50.

3. в тридневен срок от провеждане на конкурса да изготви протокол и внесе в Общински съвет – Елин Пелин за одобрение проект за решение, с което да определи кандидатът, спечелил конкурса и класирането по ред на следващите участници.

За участие в работата на комисията членовете ѝ не получават възнаграждение.

**IV. Общински съвет Елин Пелин възлага на кмета на Общината да публикува в един местен ежедневник и в интернет сайта на Общината:**

- Настоящото Решение;

- Процедурата за провеждане на конкурс за възлагане на управлението на "ВиК Елин Пелин" ЕООД;

- Проект на договора за възлагане на управлението на "ВиК Елин Пелин" ЕООД.

**V. Упълномощава кмета на Община Елин Пелин в двуседмичен срок от приключване на процедурата по реда на чл. 21 и следващите от Закона за публичните предприятия и във връзка с чл. 51 и следв. от Закона за общинската собственост, да сключи договор за възлагане управлението с участника, спечелил конкурса.**

**VI. Утвърждава следните Приложения към настоящото решение:**

1. **Приложение № 1** - Обява за конкурс за възлагане на управлението на "ВиК Елин Пелин" ЕООД;

2. **Приложение № 2** - Заявление за участие в конкурс;

3. **Приложение № 3** – Декларация;

4. **Приложение № 4** - Договор за възлагане на управлението на "ВиК Елин Пелин" ЕООД.

5. **Приложение № 5** – Процедура за провеждане на конкурс за възлагане на управлението на "ВиК Елин Пелин" ЕООД, /съобразена с условията на чл. 21 и следващите от Закона за публичните предприятия във връзка с чл. 51 и следв. от Закона за общинската собственост/.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

| Общи             |       | Резултати  |                                     |          |    |        |        |     | Параметри |       |   |          |
|------------------|-------|--|-------------------------------------|----------|----|--------|--------|-----|-----------|-------|---|----------|
| Дата/час         | Точка | Заглавие   | Прието                              | Отхвърле | За | Против | Въздър | Без | Общо      | Тайно | С | Позволен |
| Today (31 items) |       |  |                                     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 18.12.2025 12:33 | 26    | Откриване на процедура за провеждане на конкурс за възлагане управлението на „ВиК – Елин Пелин“ ЕООД, във връзка с Предложение вх.№ ОА-13850/17.12.2025 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгласно Заповед № 1149/03.12.2025 г. на кмета на Община Елин Пелин/. | <input checked="" type="checkbox"/> |          | 15 | 0      | 0      | 0   | 15        |       |   | 1        |
| 01               |       |  |                                     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 02               |       | Богомил Бранков  |                                     |          |    |        |        |     |           |       |   | ЗА       |
| 03               |       | Атанаска Маджарова   |                                     |          |    |        |        |     |           |       |   | ЗА       |
| 04               |       | Даниела Гандова  |                                     |          |    |        |        |     |           |       |   | ЗА       |
| 05               |       | Румяна Найденова-Анева   |                                     |          |    |        |        |     |           |       |   | ЗА       |
| 06               |       | Гергана Иванова  |                                     |          |    |        |        |     |           |       |   | ЗА       |
| 07               |       | Николай Богданов   |                                     |          |    |        |        |     |           |       |   | ЗА       |
| 08               |       | Александър Станоев   |                                     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 09               |       | Васко Илиев  |                                     |          |    |        |        |     |           |       |   | ЗА       |
| 10               |       | Христина Прематарова   |                                     |          |    |        |        |     |           |       |   | ЗА       |
| 11               |       | Димитър Митрев   |                                     |          |    |        |        |     |           |       |   | ЗА       |
| 12               |       | Бранимир Борисов   |                                     |          |    |        |        |     |           |       |   | ЗА       |
| 13               |       | Стефан Николов   |                                     |          |    |        |        |     |           |       |   | ЗА       |
| 14               |       | Георги Янакиев   |                                     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 15               |       | Антоанета Драганова  |                                     |          |    |        |        |     |           |       |   | ЗА       |
| 16               |       | Емил Петров  |                                     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 17               |       | Антон Недялков   |                                     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 18               |       | Станислав Донеа  |                                     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |
| 19               |       | Мариета Христова   |                                     |          |    |        |        |     |           |       |   | ЗА       |
| 20               |       | Васил Цветков  |                                     |          |    |        |        |     |           |       |   | ЗА       |
| 21               |       | Цветелин Добрев  |                                     |          |    |        |        |     |           |       |   | ЗА       |
| 22               |       | Григор Тодоров   |                                     |          |    |        |        |     |           |       |   |          |

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:**  
**ЗА –15 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НИМА**

**БОГОМИЛ БРАНКОВ**  
**Председател**  
**на Общински съвет – Елин Пелин**

/ П /



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

Приложение №1

**ОБЯВА ЗА КОНКУРС  
ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА УПРАВЛЕНИЕТО НА "ВиК Елин Пелин" ЕООД,  
ЕИК: 208403279,  
ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН**

**1. Предмет и основание на конкурса:**

Предмет: Възлагане управлението на "ВиК Елин Пелин" ЕООД, ЕИК: 208403279, гр. Елин Пелин

**2. Конкурсът ще се проведе на три етапа:**

Първи етап – проверка на съответствието на представените документи с предварително обявените изисквания.

Втори етап – представяне от кандидатите на програмата за развитието и дейността на Дружеството за тригодишен период.

Трети етап – събеседване с кандидатите по представената програма и нормативната уредба на дейността на дружеството.

**3. Изисквания към кандидатите:**

- да имат образователно-квалификационна степен „магистър” в областта на инженерните науки;
- да имат най-малко пет години трудов стаж по съответната специалност;
- да не са осъждани на лишаване от свобода за умишлени престъпления от общ характер, освен ако са реабилитирани.

**4. Необходими документи, място и срок за подаването им.**

**4.1**

1. заявление за участие в конкурса по образец;
2. автобиография;
3. свидетелство за съдимост/оригинал/;
4. документи, удостоверяващи притежаваната специалност, квалификация и образователно – квалификационна степен, в т.ч. копие от диплома за завършено висше образование;
5. копие от документи, удостоверяващи изисквания трудова книжка;
6. други документи в подкрепа на кандидатурата - квалификационни курсове и специализации, компютърна грамотност, владееене на чужди езици, научни публикации и трудове, препоръки и др.;
7. карта за медицински преглед;
8. мотивационно писмо;
9. декларация по образец за липса на обстоятелства, която се подписва при сключването на договор за управление;

**4.2.** Програма за развитието и дейността на Дружеството за тригодишен период. Програмата за развитие се представя в отделен запечатан плик заедно с плика по т.4.1.



## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

**5. Кандидатите да подават документи за участие в конкурса** в запечатан непрозрачен плик в информационния център на Община Елин Пелин, в срок от 30 календарни дни от деня на публикуването на обявата за конкурса, срещу което получават удостоверение, в което се посочва лицето, внесло документите, датата и часът на получаването им и вписването на заявлението в регистъра. В случай че срокът изтича в неработен ден, крайната дата за подаване на документите се счита първият работен ден след неработния.

**6. На участниците да бъдат предоставени документи** относно структурата, бюджета, числеността и щатното разписание, както и за дейностите на предприятието в срок до 16.00 часа на 29-тия ден от публикуване на обявата за конкурса. Документите се намират в административната сграда на Община Елин Пелин.

**7. Конкурсът** ще се проведе в първия работен ден след изтичането на пет дни от последния ден за приемане на документи, от 10.00 часа в Ритуална зала на Община Елин Пелин.

**8. Общодостъпното място**, на което ще се обявяват списъците или други съобщения е информационното табло находящо се в деловодството на Общината и на интернет страницата на Общината.

### 9. Критерии за оценка на кандидатите:

**9.1** Оценката на Програмата се формира въз основа на следните критерии:

- съответствие на проекта с нормативната уредба;
- съответствие на формулираните цели и задачи с вида на Дружеството и с предмета на дейност;
- анализ на техническите, инженерни и икономически показатели;
- съответствие на разработения проект с обективното състояние на Дружеството;
- логическа структура на разработката;
- степен на практическо прилагане на придобитите теоретични познания.

**9.2** Оценката от проведеното събеседване се формира въз основа на следните критерии:

- обосновано представяне на приоритетите и задачите на Дружеството;
- степен на познаване на нормативната уредба;
- способност да се планират и взимат управленски решения;
- административни умения, професионални и делови качества;
- комуникативни способности и организационни способности;
- способност за обективни преценки и представяне на адекватно разрешение на конкретен проблем.

**9.3** Оценката от проведеното събеседване с кандидатите се формира по шестобалната система, като най-високата оценка е отличен 6 при точност на оценката 0,25. Оценките на комисията се формират като средноаритметично от оценките, поставени от всеки член на комисията за всеки от критериите.



#### ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

9.4 Класират се кандидатите, получили средноаритметична оценка от разработката и от проведеното събеседване не по-ниска от мн. добър 4,50.

#### ДРУГИ:

- Заявление за участие в конкурс за възлагане на управлението на ""ВиК Елин Пелин" ЕООД, ЕИК: 208403279, може да бъде изтеглено от официалния сайт на Община Елин Пелин или получено в Центъра за административно обслужване на Община Елин Пелин.

За повече информация: телефон: 0725/686 30; сградата на Община Елин Пелин, с адрес: гр. Елин Пелин, пл. „Независимост“ №1



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

Приложение №2

**ЗАЯВЛЕНИЕ ЗА УЧАСТИЕ В КОНКУРС**

за длъжност .....

(наименование на длъжността)

административно звено.....

.....

.....

.....

(наименование на звеното)

**ЛИЧНА ИНФОРМАЦИЯ**

|  |  |
|--|--|
| Трите имена на кандидата                     |  |
| Дата на раждане                              |  |
| Място на раждане                             |  |
| Адрес за кореспонденция                      |  |
| Телефон, факс и електронен адрес за контакти |  |

**ОБРАЗОВАТЕЛНА ПОДГОТОВКА**  
Вид и степен на завършено висше образование

| Наименование на висшето училище | Образователно-квалификационна степен | Специалност |
|---------------------------------|--------------------------------------|-------------|
|                                 |                                      |             |
|                                 |                                      |             |



## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |

### Допълнителна квалификация

| Тема/наименование на квалификационната програма и курс | Период и място на провеждане | Получени дипломи, сертификати и удостоверения |
|--|------------------------------|---|
|  |                              |   |
|  |                              |   |
|  |                              |   |
|  |                              |   |

Забележка. Тук се посочват квалификационни програми и курсове, които не са съпроводени с придобиване на образователно-квалификационна степен.

### Компютърни умения

Посочете кои софтуерни продукти ползвате.

.....

.....

.....

.....

### Чужди езици

Посочете Вашата самооценка за степента на писмено и говоримо владене на съответния чужд език, като използвате 5-степенната скала, при която "5" е най-високата степен. Ако притежавате



### ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

сертификати и удостоверения за подготовка по съответния език, отбележете ги в последната колона.

| Чужди езици | Писмено | Говоримо | Дипломи, сертификати, удостоверения |
|-------------|---------|----------|-------------------------------------|
|             |         |          |                                     |
|             |         |          |                                     |
|             |         |          |                                     |
|             |         |          |                                     |
|             |         |          |                                     |

### ПРОФЕСИОНАЛЕН ОПИТ

Посочете всички организации, в които сте работили, като започнете с последната, в която работите или сте били на работа. Посочват се и трудови ангажименти като свободна професия и самонает.

| Организации, в които сте работили | Период | Наименование на заеманите длъжности | Основни дейности и отговорности |
|-----------------------------------|--------|-------------------------------------|---------------------------------|
|                                   |        |                                     |                                 |
|                                   |        |                                     |                                 |
|                                   |        |                                     |                                 |
|                                   |        |                                     |                                 |



**ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН**

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Прилагам следните документи:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....

Подпис:

Дата:



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

Приложение №3

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

Подписаният ..... с ЕГН....., л.к. №....., издадена на .....от МВР .....с настоящото декларирам, че в случай, че бъде избран/а за управител на „.....“ ....., се задължавам при подписването ми на договор за възлагане на управлението да отговарям на следните изисквания:

1. имам образователно-квалификационна степен „магистър” в областта на инженерните науки;
2. имам най-малко 5 години професионален опит по специалността;
3. не съм поставен под запрещение;
4. не съм осъждан за умишлено престъпление от общ характер;
5. не съм лишен от правото да заема съответната длъжност;
6. не съм обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или неограничено отговорен съдружник в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;
7. не съм бил член на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;
8. не съм съпруг/съпруга или лице във фактическо съжителство, роднина по права линия, по сребрена линия - до четвърта степен включително, и по сватовство - до втора степен включително, на управител или член на колективен орган за управление и контрол на същото публично предприятие;
9. не заемам висша публична длъжност по чл. 6, ал. 1, т. 1 - 35 и т.38-39 от Закона за прогнoдoдeйcтвие на корупцията, не съм член на политически кабинет и секретар на Община;
10. не извършвам търговски сделки от свое или от чуждо име;
11. не съм съдружник в събирателни, в командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
12. не съм управител или член на изпълнителен или контролен орган на друго публично предприятие;
13. не работя по трудово или служебно правоотношение.

Забраните по т. 10 и 11 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с дейността на дружеството.

Забраната по т. 13 не се прилага за преподаватели във висши училища.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България за деклариране на неверни данни в настоящата декларация.

Дата:

Декларатор:



## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

Приложение №4

### ДОГОВОР ЗА ВЪЗДАГАНЕ НА УПРАВЛЕНИЕТО НА „ВиК Елин Пелин“ ЕООД, с ЕИК: 208403279

Днес, .....2025 г. в гр. Елин Пелин, на основание чл. 141, ал. 7 от ТЗ, във връзка с чл. 70, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия за възлагане на управлението на „ВиК Елин Пелин“ ЕООД и Решение № ..... по Протокол № ..... от ....., се сключи настоящият договор между:

1. **ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН**, Булстат: 000776242, със седалище и адрес на управление: гр. Елин Пелин, пл. „Независимост“ №1, представлявана от ИВАЙЛО ПЕТРОВ СИМЕОНОВ - Кмет на Общината, за краткост наречена „**ДОВЕРИТЕЛ**“, от една страна, и

2. ...., с ЕГН: ....., за краткост наречен „**УПРАВИТЕЛ**“, с който страните сключват договор за възлагане на управлението на „ВиК Елин Пелин“ ЕООД, с ЕИК: 208403279,  
**КАТО СТРАНИТЕ СЕ СПОРАЗУМЯХА ЗА СЛЕДНОТО:**

#### І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

**Чл. 1** Доверителят възлага, а Управителят приема да управлява и представлява „ВиК Елин Пелин“ ЕООД, с ЕИК: 208403279.

#### ІІ. СРОК НА ДОГОВОРА.

**Чл. 2** Договорът се сключва за срок от **3 (три) години**, считано от датата на подписване на настоящия договор.

#### ІІІ. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА УПРАВИТЕЛЯ.

**Чл. 3** Управителят:

3.1. осъществява управлението на стопанската дейност в интерес на дружеството, като организира изпълнението на поставените от дружеството задачи;

3.2. представлява дружеството пред съдебните, данъчните и другите държавни органи, пред банковите и финансовите институции и пред други физически и юридически лица;

3.3. е работодател е на всички работещи в предприятието;

3.4. управлява финансите като планира и анализира финансовите средства и счетоводната отчетност;

3.5. предоставя, при поискване, информация за извършваните оперативни дейности, разходваните ресурси за тяхното производство и анализ на ефективността на предприятието.

3.6. разработва план – програма за развитието и дейностите на предприятието;



## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

3.7. провежда мероприятия по изпълнение на инвестиционния план на предприятието, включващи финансирането и нуждите от модернизация;

3.8. упражнява контрол при образуване на работната заплата в предприятието, действащото законодателство;

3.9. Задължава се да докладва незабавно на Доверителя за настъпили промени и обстоятелства, които са от съществено значение за програмата за развитие на Дружеството;

**Чл. 4.** Управителят не може да взема еднолично решение:

4.1. за разпореждане с ДМА, чиято обща стойност за текущата година надхвърля 5% от общата балансова стойност на ДМА към 31.12. на предходната година;

4.2. за участие на дружеството в други дружества;

4.3. за изменение капитала на дружеството;

4.4. по други въпроси, попадащи в изключителната компетентност на собственика на капитала на дружеството, уредени със закон.

**Чл. 5.** Управителят ползва 30 (тридесет) платени неприсъствени дни извън празничните и почивни дни за една календарна година по график, утвърден от Доверителя, като за времето на отпуск управителя определя със заповед лицето, което ще го замества.

## IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ДОВЕРИТЕЛЯ.

**Чл. 6.** Доверителят:

6.1. приема от управителя план - програма за дейността му и развитието на Дружеството, и следи за нейното изпълнение;

6.2. има право на свободен достъп до всички структури в Дружеството;

6.3. упражнява текущ контрол върху финансовото състояние на Дружеството;

6.4. следи за изпълнение на задълженията на Управителя;

6.5. следи за осъществяването на дейността в Дружеството;

6.6. Се задължава да даде на Управителя първоначалните, а впоследствие и всички допълнителни необходими сведения, имащи пряка връзка с работата на дружеството.

## V. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ НА УПРАВИТЕЛЯ. ГАРАНЦИЯ.

**Чл. 7.** (1) Месечното възнаграждението на управителя е в размер на се изчислява на база методиката, изведена в чл. 56 от Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия.

(2) Изплащането на възнаграждението на Управителя и осигурителните вноски са за сметка на Дружеството.

(3) Управителят дава парична гаранция на основание чл. 54, ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия за своето управление в размер на 3-месечното брутно възнаграждение, която сума внася в срок до 10 (десет) работни дни от подписване на договора по следната банкова сметка:

Банка: ОБЩИНСКА БАНКА АД

IBAN: BG29SOMB91303358328500

BIC: SOMBBGSF

Титуляр: Община Елин Пелин

гр. Елин Пелин 2100, пл. „Независимост“ № 1,

тел: 070 010 363

[cao@elinpelin.bg](mailto:cao@elinpelin.bg)

[www.elinpelin.bg](http://www.elinpelin.bg)





## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

(4) Управителят може да представи банкова гаранция за стойността на 3-месечното си брутно възнаграждение.

(5) Дадената гаранция се връща в шестмесечен срок след прекратяването на договора за управление и след решението едноличния собственик за освобождаване от отговорност на управителя.

### VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

**Чл. 8.** Договорът за управление и контрол на управител или на член на колективен орган за управление и контрол на публично предприятие се прекратява предсрочно при:

- 8.1. смърт;
- 8.2. подаване на молба за освобождаване с 3-месечно предизвестие;
- 8.3. обективна невъзможност да изпълнява задълженията си за повече от 6 месеца;
- 8.4. осъждане за извършено умишлено престъпление от общ характер;
- 8.5. несъвместимост с изискванията на чл. 20 и чл. 23, ал. 2 от Закона за публичните предприятия;
- 8.6. тежко нарушение или системно неизпълнение на служебните задължения съгласно условията на чл. 53 от Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия;
- 8.7. влизане в сила на акт, с който е установен конфликт на интереси по Закона за противодействие на корупцията;
- 8.8. при освобождаване от длъжност поради неизпълнение на заложените показатели в одобрената бизнес програма;
- 8.9. по решение на едноличния собственик с едномесечно предизвестие.

### VIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ.

**Чл. 9.** Настоящият договор може да се изменя по взаимно съгласие на страните с анекс, който е неразделна част от същия.

**Чл. 10.** Споровете, свързани с настоящия договор, се решават от страните по споразумение, а в случай че такова не бъде постигнато – от съответния компетентен съд.

**Чл. 11.** За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за публичните предприятия и Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия.

Настоящият договор се изготви и подписа от страните в три еднообразни екземпляра – два за доверителя и един за управителя.

**ДОВЕРИТЕЛ**  
**ИВАЙЛО ПЕТРОВ СИМЕОНОВ**  
кмет на Община Елин Пелин

**УПРАВИТЕЛ НА**  
**„ВиК Елин Пелин“ ЕООД**



## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

Приложение №5

### ПРОЦЕДУРА

за провеждане на конкурс за възлагане на управлението на "ВиК Елин Пелин" ЕООД,  
/съобразена с условията на чл. 21 и следващите от Закона за публичните предприятия  
във връзка с чл. 51 и следв. от Закона за общинската собственост/.

**1. Конкурсът се провежда на три етапа:**

**Първи етап** - проверка на съответствието на представените документи с предварително обявените изисквания.

**Втори етап** – представяне от кандидатите на програмата за развитието и дейността на Дружеството за тригодишен период

**Трети етап** - събеседване с кандидатите.

**2. Община Елин Пелин и Дружеството предоставят на кандидатите за участие в конкурса документи относно структурата, бюджета, числеността и щатното разписание на персонала в срока определен в обявата.**

**3. Общински съвет Елин Пелин** взема решение за провеждане на конкурс за възлагане на управлението, което да съдържа:

- обект на конкурса;
- изисквания към кандидатите;
- необходимите документи, мястото и срока, в който да бъдат подадени;
- темите, предмет на събеседването;
- дата, час и място на провеждане на конкурса.

Решението се публикува в един местен ежедневник, както и на сайта на **Община Елин Пелин**.

**4. Едновременно с вземането на решение за обявяване на конкурса, Общински съвет Елин Пелин** утвърждава проект на договор за възлагане на управлението, който се предоставя на кандидатите за участие в конкурса заедно с документацията по т. 2 от настоящата процедура.

**5. До участие в конкурса се допускат лица, които отговарят на следните условия:**

- да имат образователно-квалификационна степен „магистър” в областта на инженерните науки;
- да имат най-малко пет години трудов стаж по съответната специалност;
- да не са осъждани на лишаване от свобода за умишлени престъпления от общ характер, освен ако са реабилитирани.

**6. Функции на комисията:**

- организира приемането на документите, подготовката и провеждането на конкурса;
- разглежда постъпилите заявления, оценява разработката и провежда събеседването с кандидатите;



## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

- предлага за одобрение от Общински съвет Елин Пелин кандидата, класиран на първо място, и класирането по ред на следващите участници
- Заседанията на комисията са редовни, ако присъстват председателят и една втора от състава ѝ.
- Решенията на комисията се вземат с обикновено мнозинство от броя на присъстващите членове.
- За заседанията на комисията се води протокол, в който се съдържат взетите решения и който се подписва от всички присъстващи на заседанието членове.
- Преди започване на работа членовете на комисията подписват декларация за неразгласяване на обстоятелствата, станали им известни във връзка с конкурса.

### 7. **Необходими документи.**

- заявление за участие в конкурса
- автобиография
- свидетелство за съдимост/оригинал/
- документи, удостоверяващи притежаваната специалност, квалификация и образователно –квалификационна степен
- копие от трудова книжка
- мотивационно писмо
- карта за медицински преглед
- други документи в подкрепа на кандидатурата - квалификационни курсове и специализации, компютърна грамотност, владееене на чужди езици, научни публикации и трудове, препоръки и др.
- декларация по образец за липса на обстоятелства, която се подписва при сключването на договор за управление.

### 8. **Място и срок за подаването им.**

- За участие в конкурса се подава заявление, към което се прилагат два отделни плика, както следва:
  - плик №1 съдържа необходимите документи, удостоверяващи съответствието на кандидатите с изискванията за участие;
  - плик № 2 съдържа разработката.
- Пликовете се поставят в един общ запечатан плик, а заявленията се завеждат в специален регистър по реда на тяхното постъпване.
- За всяко подадено заявление се издава удостоверение, в което се посочват името на подателя, датата и часът на приемането му.

9. **Кандидатите** да подават документи за участие в конкурса в запечатан непрозрачен плик в информационния център на Община Елин Пелин, в срок от 30 календарни дни от деня на публикуването на обявата за конкурса, срещу което получават удостоверение, в което се посочва лицето, внесло документите, датата и часът на получаването им и вписването на заявлението в регистъра. В случай че срокът изтича в неработен ден, крайната дата за подаване на документите се счита следващият първи работен ден .

10. **Информация** относно темите, предмет на събеседването, може да се получи в срок до 16.00 часа на 29-тия ден от публикуване на обявата за конкурса в административната сграда на Община Елин Пелин.



## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

**11. В деня, определен за провеждане на конкурса, комисията отваря пликете по реда на тяхното постъпване в присъствието на явилите се кандидати, подали заявление за участие.**

**11.1** Пликът с разработката се отваря, ако заявлението и документите на кандидата отговарят на изискванията, определени с решението на Общински съвет **Елин Пелин**

**11.2** До събеседването се допускат кандидати, получили оценка на разработката не по-ниска от мн. добър 4,50. Оценката се формира въз основа на следните критерии:

- съответствие на проекта с нормативната уредба;
- съответствие на формулираните цели и задачи с вида на Дружеството и с предмета на дейност;
- анализ на техническите, инженерни и икономически показатели;
- съответствие на разработения проект с обективното състояние на Дружеството;
- логическа структура на разработката;
- степен на практическо прилагане на придобитите теоретични познания.

**11.3** Оценката от проведеното събеседване се формира въз основа на следните критерии:

- обосновано представяне на приоритетите и задачите на Дружеството;
- степен на познаване на нормативната уредба;
- способност да се планират и взимат управленски решения;
- административни умения, професионални и делови качества;
- комуникативни способности и организационни способности;
- способност за обективни преценки и представяне на адекватно разрешение на конкретен проблем.

**11.4** Оценката от проведеното събеседване с кандидатите се формира по шестобалната система, като най-високата оценка е отличен 6 при точност на оценката 0,25. Оценките на комисията се формират като средноаритметично от оценките, поставени от всеки член на комисията за всеки от критериите.

**11.5** Класират се кандидатите, получили средноаритметична оценка от разработката и от проведеното събеседване не по-ниска от мн. добър 4,50.

**11.6** В случаите, когато всички кандидати са получили оценка, по-ниска от 4,50, Общински съвет **Елин Пелин** прекратява процедурата по конкурса и взема решение за провеждане на нов конкурс.

**11.7** В случаите, когато няма подадени заявления, комисията предлага на Общински съвет **Елин Пелин** да се удължи срокът за подаване на заявленията с 15 календарни дни. Решението за удължаване на срока се публикува по реда на обявяването му.

**11.8** В случаите, когато след удължаване на срока няма кандидат, Общински съвет **Елин Пелин** прекратява процедурата по конкурса.

**11.9** Когато в деня, определен за провеждане на конкурса, не присъстват председателят и една втора от състава и, Общински съвет **Елин Пелин** определя нова дата за провеждане на конкурса и уведомява кандидатите, подали заявления за участие.

**11.10** В тридневен срок от приключване на последния етап на конкурса комисията изготвя протокол, с който предлага за одобрение на Общински съвет **Елин Пелин** кандидата, класиран на първо място, и класирането по ред на следващите участници.

**11.11** Когато двама или повече от кандидатите са получили най-високи и равни оценки, комисията изготвя и предлага за одобрение от Общински съвет **Елин Пелин** извършеното класиране. Окончателният избор се извършва след допълнително събеседване с кандидатите, получили най-високи и равни оценки. Събеседването се провежда от тричленна комисия,



## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

определена Общински съвет **Елин Пелин**, която е различна от комисията за провеждане на конкурса.

**11.12** В тридневен срок от провеждане на допълнителното събеседване комисията провела допълнителното събеседване, изготвя протокол, в който описва резултатите от събеседването и предлага за одобрение от Общински съвет – Елин Пелин извършеното класиране.

**11.13** Предложеното от комисията класиране се утвърждава на първото, след провеждането на конкурса, заседание на Общински съвет **Елин Пелин**, но не по-късно от двумесечен срок от получаване протокола на комисията.

**11.14** В петдневен срок от утвърждаването комисията обявява класирането на определено от Общински съвет **Елин Пелин** за това място и уведомява участниците за това.

**11.15** При нарушение на процедурата по провеждане на конкурса участниците могат да подават писмени възражения до Общински съвет **Елин Пелин** в тридневен срок от уведомяването по предходната точка, но не по-късно от 10 дни от обявяване на класирането на определеното за това място.

Общински съвет **Елин Пелин** се произнася по направените възражения на свое заседание.

**11.16** Когато Общински съвет **Елин Пелин** установи, че възражението е основателно, той отменя решението на комисията и възлага на съответната комисия да проведе отново конкурса от момента на установеното нарушение или взема решение за обявяване на нов конкурс.

**11.17** В двуседмичен срок от изтичане на срока за депозиране на възражения, кметът на общината сключва договор за възлагане на управлението с участника, спечелил конкурса, в който се определят правата, задълженията и възнаграждението му.