



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН-ЦАО
п.код 2100 тел.: 0725/68640;
68641;68642;68610

№: Към УТ2_20-2613-[9]
от 09.12.2022

код : MRW9571DA8

ДО

Собственика на ПИ с идентификатор по КККР № 52012.4.60

По наш вх. № УТ2_20-2613/29.09.2022г.



Относно: Проект ПУП-ПР и ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатори по КККР №№52012.4.61 и 52012.4.65, м. „ПОД СЕЛОТО“, землище на с. Нови хан, Община Елин Пелин, както и ПУП-ПУР на ПИ с идентификатор по КККР №52012.8.690 за създаване на нова улица с о.т. 250 – о.т. 250а – о.т. 250б – о.т. 205 – о.т. 250д – о.т. 30 и нова задънена улица от нова о.т. 250б до нова о.т. 250в за осигуряване на транспортен достъп до новообразуваните имоти.

СЪОБЩЕНИЕ

На основание §4, ал. 2 от ЗУТ във връзка с чл.128, ал.3 от ЗУТ в изпълнението на чл. 131 от ЗУТ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

На основание §4, ал. 2 от ЗУТ във връзка с чл.128, ал.3 от ЗУТ в изпълнението на чл. 131 от ЗУТ, Ви уведомяваме, че по заявление с вх. рег. № УТ2_20-2613/29.09.2022г. е внесен за процедуриране проект ПУП-ПР и ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатори по КККР №№52012.4.61 и 52012.4.65, м. „ПОД СЕЛОТО“, землище на с. Нови хан, Община Елин Пелин, за образуване на десет нови УПИ V-61, УПИ VI-61, УПИ XI-61, УПИ XII-61, УПИ I-65, УПИ II-65, УПИ III-65, УПИ IV-65,61, УПИ IX-65, УПИ X-65,61, УПИ VIII-65 с отреждане на „за Жилищно строителство“, със следните устройствени показатели: Н – до 10м.; Пзастр. – до 60%; Кинт – 1.2; Позел – 40%; начин на застрояване – „свободно“, както и ПУП-ПУР на ПИ с идентификатор по КККР №52012.8.690 за създаване на нова улица с о.т. 250 – о.т. 250а – о.т. 250б – о.т. 205 – о.т. 250д – о.т. 30 и нова задънена улица от нова о.т. 250б до нова о.т. 250в за осигуряване на транспортен достъп до новообразуваните имоти.

В 14-дневен срок от получаване на съобщението можете да се запознаете с материалите по преписката и да направите писмени възражения, предложения и искания по проекта до Кмета на Община Елин Пелин.

Проектът за ПУП е обявен на таблото на Общинска администрация и на сайта на Община Елин Пелин на: <https://www.elinpelin.org/section-82-content.html>

Преписката се намира в сградата на общинска администрация, етаж 1.

**От Общинска администрация
/Отдел УТКС/**

гр.Елин Пелин , пл. "Независимост" №1,
тел: 0725/68620, факс 0725/60200
ob_elin_pelina@abv.bg
www.elinpelin.org



Писмото се издава в 5 (пет) екземпляра – 1 (един) за съхраняване в ЦАО, 1 (един) за класиране в отдел УТКС, 1 (един) за поставяне на таблото на общинска администрация, 1 (един) за публикуване в сайта на Община Елин Пелин, 1 (един) за залепяне на място