



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН-ЦАО
п.код 2100 тел.:0725/68640;
68641;68642;68610

№: Пр-577
от 31.05.2021

код : GSWB0761A1E



УТВЪРДИЛ
ИВАЙЛО СИМЕОНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

ПРОТОКОЛ ЗА ДОПЪЛНИТЕЛНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ

на пасища, мери и ливади от ОПФ на община Елин Пелин по реда на чл. 37и, ал. 7 от ЗСПЗЗ за стопанската 2021/2022 година.

Днес 31.05.2021 год., в гр.Елин Пелин, община Елин Пелин, област Софийска на основание чл.37и, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 100, ал. 8 от ППЗСПЗЗ в изпълнение на Решение №371 по протокол №22 от 25.02.2021 г. на Общински съвет – Елин Пелин, се проведе заседание на комисия, назначена със Заповед №406/11.05.2021 г. на Кмета на община Елин Пелин в състав:

Председател: Цветанка Златанова – началник отдел ОС

- Членове:
- 1.Любомир Венков – юрисконсулт в отдел ОС
 - 2.Цветелина Славчева – ст.експерт ОС
 - 3.Гая Младенова – специалист НОК в отдел ОС
 - 4.Цветелина Илиева – счетоводител Дирекция ФСД
 - 5.Цветелина Ангелова – началник Общинска служба Земеделие гр.Елин

Пелин,

със задача : разглеждане на подадените заявления по чл. 37и, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 8 от ППЗСПЗЗ, за които е установен недостиг на пасища, мери и ливади за индивидуално ползване в землищата, където са регистрирани животновъдните обекти, разпределени с протокол от 28.05.2021 год.

Видно от решение на комисията в протокол № 575 от 31.05.2021 год. лицата, попадащи под разпоредбите на чл. 37и, ал. 7 от ЗСПЗЗ са както следва:

№ на заявлението	Собственик на регистриран животновъден обект с ПСЖ	ЕГН/ЕИК	Телефон за връзка	Населеното място в което се намира животновъдния обект	ЖЕ	Брой пасищни селскостопански животни
З_02-5659 /01.03.2021 г	Христо Иванов Георгиев „Инфрахолд“ ООД	204041103	0888218661	С.Голема Раковица	93,2	Телета до 1 год – 21 бр. ; телета над 1 и под 2 за оговяване – 66 бр. ; крави месодайни – 41 бр.
З_02-5665 /04.03.2021 г	Лазар Георгиев Конгелски	9311139340	0878733231	С.Елешница	11	Крави месодайни – 11 бр.
З_02-5671 /05.03.2021 г	Мария Стефанова Захариева	8106137318	0882711707	С.Елешница	88,6	Крави месодайни – 61 бр. ; телета до 1 год. – 31 бр. ; телета над 1 год. и под 2 год. за уговяване – 15 бр.
З_02-5677	Иванка	7412067311	0878359774	С.Чурек	47,4	Крави месодайни



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

/05.03.2021 г	Николова Николова					– 36 бр.; телета до 1 год. – 9 бр.; телета над 1 год. и под 2 год. за уговяване – 10 бр.
3_02-5673 /05.03.2021 г	Анна Борисова Стоичкова	5812256790	0877062695	С.Равно поле	10	Крави месодайни – 10 бр.
3_02-5698 /10.03.2021 г	Петър Николов Петров	0048196326	0879656218	Гр.Елин Пелин	32,85	Кози – 219 бр.
3_02-5701 /10.03.2021 г	Манастир“Успение Богородично“	177101907	0899857635	С.Елешница	37,8	Крави месодейни – 21 бр.; телета до 1 год. – 9 бр.; телета над 1 год. и под 2 год. за уговяване – 19 бр.
3_02-5672 /05.03.2021 г	Светла Иванова Спасова	8106116357	0888524682	С.Лесново	14,4	Овце – 96 бр.
3_02-5699 /10.03.2021 г	Илияна Илиева Атанасова	8607107316		С.Лесново	43,35	Овце – 289 бр.

Всички кандидати – общо 9 /девет/, за които е налице недостиг от разпределените им имоти с протокол от 31.05.2021 год. в съответното землище, където е регистриран животновъдния им обект, отговарят на условията за предоставяне по наем, без търг или конкурс на пасища, мери и ливади от ОПФ по реда на чл. 37и от ЗСПЗЗ и чл. 24а, ал. 6, т. 4 от ЗСПЗЗ и прилагат изискуемите документи, съгласно чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Преди да започне разглеждането на подадените заявления председателят на комисията изрично подчерта, че съгласно разпоредбите на чл. 37и, ал. 7 от ЗСПЗЗ - *При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в землището към разпределените по реда на ал. 6 имоти съответната комисия извършва допълнително разпределение в съседно землище и съставя протокол за окончателното разпределение на имотите. Този ред се прилага до изчерпване на имотите от общинския поземлен фонд или до достигане на нормата по ал. 4. Разпределението се извършва последователно в съседното землище, община и област.*

Комисията пристъпи към определяне на необходимата за всеки кандидат площ и разпределяне на имотите - пасища, мери и ливади от ОПФ, утвърдени с Решение №371 по протокол № 22 от редовно проведено заседание на 25.02.2021 год. на Общински съвет - Елин Пелин, за индивидуално ползване по землища на територията на Община Елин Пелин. Констатирано, че площта на определените с Решение № 371 по протокол № 22 от редовно проведено заседание на 25.02.2021 год. на Общински съвет - Елин Пелин, пасища, мери и ливади от ОПФ по землища на населените места, подлежащи на разпределение е **недостатъчна** за землищата на Лесново, Чурек, Елешница, гр.Елин Пелин, с.Голема Раковица, с.Равно поле, за задоволяване на необходимата за всеки кандидат площ, определена по реда на чл.37и, ал.7 от ЗСПЗЗ.

Землище гр.Елин Пелин с ЕКАТЕ 27303

1.Заявление вх 3_02-5698 /10.03.2021 г от **Петър Николаев Петров** собственик на животновъден обект №1849050012 /стар 2100-0321/ в землището на гр.Елин Пелин.

Съгласно протокол от 31.05.2021 год. на правоимащото лице са определени максимално полагащи се площи, както следва :



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

Местонахождение на ЖО	ЖЕ	Норма ПМЛ за ЖЕ		Максимално полагащи се декари според категорията на земята и вида на животните		Стопанисвани площи		Приравняване на стопанисваните площи в животински единици				Оставащи за разпределение площи	
		1-7 дка	8-10 дка	1-7 дка	8-10 дка	1-7 дка	8-10 дка	1-7 дка	8-10 дка	Общо	Оставащи	1-7 дка	8-10 дка
Елин Пелин	15.15	15.00	30.00	227.25	454.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15.15	227.25	454.40

Комисията реши правоимащото лице да получи в съседни на гр. Елин Пелин земища, а именно с. Столник, следните имоти:

№ по ред	Идентификатор, по КВС	Стар №	Местност	НТП	Категория	площ	Год.наемна цена
1	69448.68.285, с.Столник	000285	Чешмата	Пасище	IV	18.188	14
2	69448.82.232	000232	Аджийско	Пасище	V	10.883	14
3	69448.54.233	000233	Три Могили	Пасище	VI	8.683	14
4	69448.127.243	000243	Горен Прогон	Пасище	V	9.002	14
5	69448.27.281	000281	Елин Дол	Пасище	VII	10.684	14
6	69448.68.285	000285	Чешмата	Пасище	IV	18.188	14
7	69448.74.229	000299	Дурчо	пасище	IV	7.315	14
8	69448.126.179	000179	Елинска могила	пасище	IX	8.084	14
9	69448.64.186	000186	Завоя	пасище	IV	10.936	14
10	69448.84.245	000245	Шукерица	Пасище	VI	14.971	14
общо						116.934	

Остават за разпределение до 110.316 дка за имоти от 1 до 7 категория или до 220.632 дка за имоти от 8 до 10 категория.

Землище с.Огняново с ЕКАТЕ 53343

1.Заявление вх.№З_02-5673/05.03.2021 год. от Анна Борисова Стоичкова, собственик на животновъден обект №6124830025 /стар 2129-0213/ в землището на с. Равно поле.

Местонахождение на ЖО	ЖЕ	Норма ПМЛ за ЖЕ	Максимално полагащи се декари според категорията на земята и вида на животните	Стопанисвани площи	Оставащи за разпределение площи
-----------------------	----	-----------------	--	--------------------	---------------------------------

**ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН**

		1-7 дка	8- 10 дка	1-7 дка	8- 10 дка	1-7 дка	8- 10 дка	1-7 дка	8- 10 дка
Равно поле	10.00	20.00	40.00	200.00	400.00	53.131	125.258	146.869	274.742

Комисията реши правоимащото лице да получи в съседно на с. Равно поле землище следните имоти:

№ по ред	Идентификатор по КВС	Стар №	Местност	НТП	Категория	площ	Год.наемна цена
1	69448.170.238	000238	Три могили	пасище	IX	8.837	14
2	69448.127.263	000263	Къра	пасище	IX	7.776	14
3	69448.151.3	151003	Долно ливаде	ливада	X	43.518	16
общо						60.131	

Остават за разпределение до 107.306 дка за имоти от 1 до 7 категория или до 214.611 дка за имоти от 8 до 10 категория.

Заявление с вх.№ 3_02-5693/09.03.2021 г от Илия Бонев Захариев, за землището на с. Лесново, собственик на животновъден обект с регистрационен № 4344550027 /стар 2119-0338/.

Местонахождение на ЖО	ЖЕ	Норма ПМЛ за ЖЕ		Максимално полагащи се декари според категорията на земята и вида на животните		Стопанисвани площи		Оставащи за разпределение площи	
		1-7 дка	8- 10 дка	1-7 дка	8- 10 дка	1-7 дка	8- 10 дка	1-7 дка	8- 10 дка
Лесново	49.2	20.00	40.00	984	1968	243.418	0.00	740.582	1481.163

Комисията реши правоимащото лице да получи в съседно на с. Лесново землище следните имоти:

Землища с.Доганово, ЕКТ 21779

№ по ред	Идентификатор по КВС	Стар №	Местност	НТП	Категория	площ	Год.наемна цена
	21779.118.332, с.Доганово	000332	Гогово ливаде	пасище	V	46.009	

Остават за разпределение до 694.573 дка за имоти от 1 до 7 категория или до 1389.146 дка за имоти от 8 до 10 категория.

**ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН****Землище с.Богданлия, ЕКТ 04604**

№ по ред	Идентификатор по КВС	Стар №	Местност	НТП	Категория	площ	Год.наемна цена
	04604.85.208, с.Богданлия	000208	Черния валог	пасище	III	84.676	

Остават за разпределение до 609.897 дка за имоти от 1 до 7 категория или до 1219.794 дка за имоти от 8 до 10 категория.

Землище с. Столник ЕКАТЕ 69448

Заявление с вх.№ 3_02-5701/10.03.2021 г от манастир „Успение Богородично“, за землището на с. Елешница, собственик на животновъдни обекти с регистрационен № 3412050011 /стар 2125-0223/ и №3412000010 /стар 2125-0230/.

Местонахождение на ЖО	ЖЕ	Норма ПМЛ за ЖЕ		Максимално полагащи се декари според категорията на земята и вида на животните		Стопанисвани площи		Оставащи за разпределение площи	
		1-7 дка	8- 10 дка	1-7 дка	8- 10 дка	1-7 дка	8- 10 дка	1-7 дка	8- 10 дка
Елешница	37.8	20.00	40.00	756	1512	0.00	0.00	756	1512

Комисията реши правоимащото лице да получи в съседно на с. Елешница землище следните имоти:

№ по ред	Идентификатор по КВС	Стар №	Местност	НТП	Категория	площ	Год.наемна цена
1	69448.145.209, с.Столник	000209	Бежовица	Пасище	IV	11.5	14
2	69448.111.211	000211	Джамбазица	Пасище	V	26.474	14
3	69448.28.221	026006	Ращане	Пасище	VII	13.947	14
4	69448.115.226	026005	Крачело	Пасище	V	7.691	14
5	69448.119.248	000248	Елин дол	Пасище	IX	7.31	14
6	69448.143.314	000314	Койлото	Пасище	IV	10.62	14
						77.542	

Остават за разпределение до 468.482 дка. за имоти от 1 до 7 категория или до 1427.418 дка за имоти от 8 до 10 категория.

**ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН****Землище с.Лесново, ЕКТ 43445**

Заявление с вх.№ 3_02-5699/10.03.2021 г от Илияна Илиева Атанасова, за землището на с. Лесново, собственик на животновъден обект с регистрационен № 4344500030 /стар 2119-0250/.

Местонахождение на ЖО	ЖЕ	Норма ПМЛ за ЖЕ		Максимално полагащи се декари според категорията на земята и вида на животните		Стопанисвани площи		Оставащи за разпределение площи	
		1-7 дка	8- 10 дка	1-7 дка	8- 10 дка	1-7 дка	8- 10 дка	1-7 дка	8- 10 дка
С.Лесново	43,35	15.00	30.00	220	440	0.00	0.00	151.50	303.00

Комисията реши правоимащото лице да получи в съседно на с. Лесново землище следните имоти:

Землище с.Петково, ЕКТ 56006

№ по ред	Идентификатор по КВС	Стар №	Местност	НТП	Категория	площ	Год.наемна цена
1	56006.28.103, с.Петково	000103	Мерите	Пасище	V	13.365	14
2	56006.27.100	000100	Герена	пасище	V	23.985	14
3	56006.53.38	000038	Герена	пасище	III	157.597	14
общо						194.947	

Остават за разпределение до 420.647 дка. за имоти от 1 до 7 категория или до 841.294 дка за имоти от 8 до 10 категория.

Землище с.Голема Раковица, ЕКТ 15432

Заявление с вх.№ 3_02-5659/01.03.2021 г от „ИНФРАХОЛД“ ООД, за землището на с. Голема Раковица, собственик на животновъден обект с регистрационен № 1543200007 /стар 2113-0264/.

Местонахождение на ЖО	ЖЕ	Норма ПМЛ за ЖЕ		Максимално полагащи се декари според категорията на земята и вида на животните		Стопанисвани площи		Оставащи за разпределение площи	
		1-7 дка	8- 10 дка	1-7 дка	8- 10 дка	1-7 дка	8- 10 дка	1-7 дка	8- 10 дка
С.Голема Раковица	93.2	20.00	40.00	1864	3728	0.00	865.734	1431.133	2862.266

Комисията реши правоимащото лице да получи в съседно на с. Голема Раковица, землище следните имоти:



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

Землище с.Огняново, ЕКТ 53343

№ по ред	Идентификатор по КВС	Стар №	Местност	НТП	Категория	площ	Год.наемна цена
1	53343.83.1		Михов дол	пасище	X	9.000	14
2	53343.27.300, с.Огняново	000300	Песака	пасище	X	6.609	14
3	53343.75.1	075001	Михов дол	пасище	X	8.756	14
4	53343.63.1	063001	Малия герен	пасище	X	67.555	14
общо						91.920	

Остават за разпределение до 1385.173 дка. за имоти от 1 до 7 категория или до 2770.346 дка за имоти от 8 до 10 категория.

Землище с.Доганово, ЕКТ 21779

№ по ред	Идентификатор по КВС	Стар №	Местност	НТП	Категория	площ	Год.наемна цена
1	21779.72.2, с.Доганово		Терасите	пасище	IX	16.427	15
2	21779.78.2		Чобан баир	пасище	IX	7.439	15
3	21779.79.24		Чобан баир	пасище	VI	5.364	15
4	21779.80.9		Чобан баир	пасище	IX	4.492	15
общо						33.722	

Остават за разпределение до 1368.312 дка. за имоти от 1 до 7 категория или до 2736.624 дка за имоти от 8 до 10 категория.

Комисията установи, че следните имоти по землища са негодни и неподходящи за ползване и респективно за отдаване под наем:

№	Землище	№ на имот	НТП	Местност	Площ за индивидуално ползване	Категория
1	с. Нови хан	52012.1.218	пасище	Падината	54.113	V
2	с.Чурек	81760.175.8	пасище	Свети Георги	3.636	IX
3		81760.118.68	пасище	Пръдлева чукла	2.822	IX
4		81760.118.60	пасище	Пръдлева чукла	23.147	IX
5		81760.56.4	пасище	Азмака	1.559	IX
6		81760.56.2	пасище	Азмака	0.897	IX
7		81760.7.9	ливада	Широка ливада	16.213	VI
8		81760.204.55	пасище	Пръдлева чукла	89.517	IX
9	с.Габра	14074.99.498	пасище	Беберица	23.331	IX
10		14074.18.415	пасище	Мациница	37.371	VIII
11		14074.118.485	пасище	Коримащата	26.65	VII
13	с.Огняново	53343.108.167	пасище	Вълковият	5.005	X



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

14		53343.106.2	пасище	Вълковият	8.435	X
15		53343.106.5	пасище	Вълковият	5.705	X
16		53343.106.6	пасище	Вълковият	8.654	X
18		53343.64.199	пасище	Чобан бору	0.904	X
19		53343.75.18	пасище	Михов дол	0.713	X
20		53343.108.164	пасище	Вълковият	22.114	X
21		53343.52.298	пасище	Бозалъците	50.864	VII
29	с. Столник	69448.74.229	пасище	Дурчо	7.315	IV
30		69448.126.179	пасище	Елинска Могила	8.084	IX
31		69448.64.186	пасище	Завоя	10.936	IV

Настоящия протокол по чл.37и, ал.7 от ЗСПЗЗ да се обяви в кметствата на съответните землища и да се публикува на интернет страницата на Община Елин Пелин.

Настоящия Протокол е неизменна част от протокол №Пр-575/31.05.2021 год.

В случай, че някои от заявителите в настоящия протокол не сключи договор с Община Елин Пелин за предложените пасища, мери и ливади от ОПФ, за същите ще бъде проведен търг, по реда и условията на чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ.

Протоколът може да се обжалва от заинтересованите лица по отношение на площта на разпределените имоти в 14 – дневен срок пред Районен съд гр.Елин Пелин. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпореди друго.