



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 413

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

На основание чл.65, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Елин Пелин, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, във връзка с Доклад вх.№ОС-10939/4//22.04.2021г. от Председателя на Общински съвет-Елин Пелин, и след станалите разисквания, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Да бъде включено за разглеждане в дневния ред на настоящото заседание **като точка 50 Доклад вх.№ОС-10939/4//22.04.2021г.** от Председателя на Общински съвет-Елин Пелин, относно изменение на Решение №11 от 21.11.2019г. на Общински съвет-Елин Пелин.

Председател на ОбС-Елин Пелин:

/П/

/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 414

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

На основание чл.65, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Елин Пелин, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, във връзка с Писмо вх.№ ОА-10925/1//23.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин, и след станалите разисквания, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Да бъде включено за разглеждане в дневния ред на настоящото заседание **като точка 51** **Предложение вх.№ ОА-10925/08.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, относно Изработване на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатори по КККР №№ 61248.141.53, 61248.141.48, 61248.141.49 и 61248.141.25, находящи се в м. „АНДЖАРЛИЯ“, землище на с. Равно поле.

Председател на ОБС-Елин Пелин:

/П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 415

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

На основание чл.65, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Елин Пелин, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, във връзка с Предложение вх.№ОА-10929/08.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин, и след станалите разисквания, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Да бъде включено за разглеждане в дневния ред на настоящото заседание **като точка 52 Предложение вх.№ ОА-10929/08.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, относно одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПП за ПИ с идентификатори по КККР №№61248.201.405, 61248.201.439 и 61248.201.604 за транспортен достъп до УПИ XXV-7,11(нов) – „за Промислени, складови, административни и търговски дейности“ (ПИ с идентификатор по КККР №61248.160.402), кв. 75, с. Равно поле

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/

/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 416

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

На основание чл.69, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Елин Пелин, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл.25, т.1 от ЗМСМА, във връзка с проект за дневен ред с изх.№ОС-1880/20.04.2021г., Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Приема дневен ред на настоящото заседание, както следва:

1. Предоставяне на еднократна безвъзмездна финансова помощ от бюджета на Община Елин Пелин във връзка с 14 /четирнадесет/ броя молби, постъпили по реда на чл.9 от ПРПЕБФППФЛБОЕП с приложени Експертни решения на ТЕЛК с определена трайно намалена работоспособност и с нужда от чужда помощ.

2. Предоставяне на еднократна безвъзмездна финансова помощ в полза на физически лица от бюджета на Община Елин Пелин, във връзка с 4 /четири/ броя молби постъпили по реда на чл.10 от ПРПЕБФППФЛБОЕП.

3. Отпускане на еднократна финансова помощ по реда на Правилника за реда и условията за отпускане на финансова помощ за новородено дете в Община Елин Пелин, във връзка с 10 /десет/ броя заявления.

4. Откриване на нова социална услуга - делегирана от държавата дейност – „Асистентска подкрепа“ на територията на община Елин Пелин с капацитет 66 потребители, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10912/06.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

5. Приемане и утвърждаване на Общинска програма за закрила на детето в Община Елин Пелин за 2021 г., във връзка с **Предложение вх.№ОА-10913/06.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

6. Одобряване безвъзмездното раздаване на цветни съдове за рециклируеми отпадъци от Кмета на Община Елин Пелин, след оценка на комисия назначена със Заповед; Одобряване критерии за оценка; Одобряване заплащането от физически лица на индивидуалните съдове за събиране на битови отпадъци от 110 литра и заплащането от юридически лица на индивидуалните съдове за събиране на битови отпадъци от 1100 литра, **във връзка с Предложение вх.№ОА-10858/01.03.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

7. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ на ПИ №61248.377.507, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с НТП – „Ниско застрояване (до 10м.), с. Равно поле, Община Елин Пелин, за отреждането му на „за Жилищна сграда за сезонно ползване“, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10919/08.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

8. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПП за газопроводно отклонение за обслужване на УПИ XXII-11(нов) – „за Промислени, складови, административни и търговски дейности“ (ПИ с идентификатор по КККР № 61248.160.13), кв. 75, землище на с. Равно поле, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10920/08.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

9. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ на имот № 172, кадастрален район 965 по плана на новообразуваните имоти на

земеделски земи по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, м. „ПОБИТ КАМЪК“, землище на с. Нови хан, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10921/08.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

10. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ на ПИ №43445.68.607, находящ се в м. „РУСОЛЯКО-ДОМУХЧИЯТА“, землище на с. Лесново, Община Елин Пелин за разделянето му на пет новообразувани УПИ I-631, УПИ II-631, УПИ III-632, УПИ IV-649 и УПИ V-650 в нов кв. 73а, по плана на с. Лесново, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10922/08.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

11. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ за ПИ №34120.43.27, м. „СТОПАНСКИ ДВОР“, землище на с. Елешница, Община Елин Пелин за отреждането му на „за Жилищно строителство“, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10923/08.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

12. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ на ПИ №53343.6.21, м. „Гнилата“, землище на с. Огняново, Община Елин Пелин за отреждането му на „за Жилищно строителство“, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10924/08.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

13. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ на имот № 29, кадастрален район 129 по плана на новообразуваните имоти на земеделски земи по § 4, ал. 2 от ПЗР на ЗСПЗЗ, м. „ГЛАДНО ПОЛЕ“, землище на с. Крушовица, Община Елин Пелин, за „Вилно строителство“, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10926/08.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

14. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор по КККР №40227.36.19, м. „ИЛИЕВА ОРНИЦА“, землище на с. Крушовица, Община Елин Пелин за отреждането му на „за Жилищно строителство“, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10928/08.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

15. Изменение на т.1.1 и точка 1.2 на Решение №386 по Протокол №22 от заседание на Общински съвет-Елин Пелин проведено на 25.02.2021г., във връзка с **Предложение вх.№ОА-10827/4/31.03.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин**

16. Прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за 5 кв.м. /пет квадратни метра/, от път, които се придават към УПИ VI-97, кв.8, целият с площ 720 кв.м. по плана на с. Караполци, във връзка с **Предложение вх.№ ОА-10907/05.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

17. Прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за 50 кв.м. /петдесет квадратни метра/, от улица, които се придават към УПИ XIV-86, кв.5, целият с площ 730 кв.м. по плана на с. Елешница, във връзка с **Предложение вх.№ ОА-10908/05.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

18. Промяна характера на собствеността от публична общинска собственост в частна общинска собственост на част от имот с идентификатор 61248.198.731 /номер по предходен план: 000731 - селскостопански, горски, ведомствен път на Община Елин Пелин/ с площ от 486 кв.м. и част от имот с идентификатор 61248.198.480 /номер по предходен план: 000480 - селскостопански, горски, ведомствен път на Община Елин Пелин/ с площ от 1421 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с.Равно поле, във връзка с **Предложение вх.№ ОА-10880/1//05.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

19. Промяна характера на собствеността от публична общинска собственост в частна общинска собственост на част от имот с идентификатор 27303.17.9 /номер по предходен план: 000079/ с площ 448 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр.Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ ОА-10905/05.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

20. Упълномощаване Кмета на Община Елин Пелин да подаде заявление до Общинска служба земеделие гр.Елин Пелин за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 49388.25.132, местност Брего, с площ 19613 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с.Мусачево, във връзка с **Предложение вх.№ ОА-10899/31.03.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

21. Откриване на процедура за продажба на основание чл.35, ал.1 от ЗОС /публичен търг с явно наддаване/ за недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ поземлен имот с идентификатор 43445.66.2 /номер по предходен план: 066002/, с площ 611 кв.м., местност „Ибриево“, с начин на трайно ползване: зеленчукова градина, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Лесново, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10868/10.03.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин.

22. Откриване на процедура за продажба на основание чл.35, ал.1 от ЗОС /публичен търг с явно наддаване/ за недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ незастраен УПИ V-общ., кв.29а, с площ 716 кв.м., по действащия кадастрален и регулационен план на с. Лесново, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10808/09.02.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин.

23. Откриване на процедура за продажба на основание чл.35, ал.1 от ЗОС /публичен търг с явно наддаване/ за недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ незастраен УПИ IV-общ., кв.29а, с площ 809 кв.м., по действащия кадастрален и регулационен план на с. Лесново, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10809/09.02.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин.

24. Утвърждаване на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, във връзка с приключване на процедура по чл.35, ал.3 от Закона за общинска собственост и чл.54, ал.1 т.3 от Наредба на Общински съвет – Елин Пелин за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ: УПИ VII-189, кв.12 с площ 1040 кв.м. по плана на с. Богданлия, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10946/15.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин.

25. Утвърждаване на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, във връзка с приключване на процедура по чл.35, ал.3 от Закона за общинска собственост и чл.54, ал.1 т.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин на недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ: УПИ II-666, кв.57 с площ 580 кв.м. по плана на с. Габра, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10948/15.04.2021г.** от г-н Ив. Симеонов - Кмет на Община Елин Пелин.

26. Даване на съгласие за текущ ремонт по смисъла на чл.151 на ЗУТ, промяна предназначението, реконструкция или преустройство на Масивна едноетажна сграда с полуподземен етаж „За баня“ със застроена площ 157 кв.м. в „За сграда за обществено обслужване в областта на културата и изкуството“ разположена в УПИ II-За библиотека, кв.28 по плана на гр.Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10936/13.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин.

27. Упълномощаване Кмета на Община Елин Пелин да извърши всички действия по определяне и утвърждаване на площадка и промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 61248.52.367 /номер по предходен план 000367/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Равно поле, местност Горно Пасбище, с площ 16066 кв.м., вид територия Земеделска, с начин на трайно ползване „За друг вид застрояване“ /за спортни игри/ от името на Община Елин Пелин пред комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от Закона за опазване на земеделските земи, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10942/14.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин.

28. Даване на предварително съгласие за промяна предназначението на недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 61248.52.369, с площ 2766 кв.м., IV-та категория, местност Пасицето, с начин на трайно ползване пасище, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Равно поле, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10943/14.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин.

29. Придобиване от Община Елин Пелин на 805 кв.м. от имот пл.№253, кв.4а попадащи в улица с о.т. 159 – 160 по плана на с.Гара Елин Пелин, съгласно одобрено изменение на регулационния и кадастрален план на с.Гара Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10941/14.04.2021г.**от Кмета на Община Елин Пелин.

30. Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на 102 /сто и два/ броя поземлени имота за землището на с. Габра, за срок от 10 /десет/ години, **във връзка с Предложение вх.№ОА-10918/08.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин.

31. Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на 30 /тридесет/ броя поземлени имота за землището на с. Огняново, за срок от 10 /десет/ години, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10876/2//17.03.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин.

32. Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на 29 /двадесет и девет/ броя поземлени имота за землището на с. Нови хан, за срок от 10 /десет/ години, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10876/3//17.03.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин.

33. Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на 2 /два/ броя поземлени имота за землището на гр. Елин Пелин, за срок от 10 /десет/ години, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10876/4//17.03.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин.

34. Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на 6 /шест/ броя поземлени имота за землището на с. Богданлия, за срок от 10 /десет/ години, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10876/5//17.03.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин.

35. Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на 2 /два/ броя поземлени имота за землището на с. Доганово, за срок от 10 /десет/ години, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10876/6//17.03.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин.

36. Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на 2 /два/ броя поземлени имота за землището на с. Караполци, за срок от 10 /десет/ години, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10876/7//17.03.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин.

37. Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на 1 /един/ брой поземлен имот за землището на с. Голема Раковица, за срок от 10 /десет/ години, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10876/8//17.03.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин.

38. Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на 5 /пет/ броя поземлени имота за землището на с. Петково, за срок от 10 /десет/ години, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10876/9//17.03.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин.

39. Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на 25 /двадесет и пет/ броя поземлени имота за землището на с. Равно поле, за срок от 10 /десет/ години, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10876/10//17.03.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин.

40. Отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг на недвижим имот – публична общинска собственост съставляващ помещение №4 /стоматологичен кабинет/, с площ от 15,40 кв.м., находящо се в масивна сграда, с РЗП 137 кв.м., /Здравна служба/, построена в УПИ III-За здравна служба, кв.30 по плана на с. Доганово, за срок от 5 /пет/ години, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10904/05.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин.

41. Предоставяне за безвъзмездно ползване на ЦУ на Национална агенция за приходите, София, за нуждите на ТД на НАП, офис София, ИРМ Елин Пелин, помещение с площ 34,50кв.м и предверие с площ 11,15кв.м. находящи се в северното крило на Административна сграда на Община Елин Пелин, в УПИ III – За административен център, кв.165 по плана на гр. Елин Пелин, за срок от 10 /десет/ години, с предназначение за административни нужди, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10906/05.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин.

42. Отдаване под наем **чрез провеждане на публично оповестен конкурс**, на 1 /един/ брой недвижим имот – публична общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Габра, с площ 200691 кв.м., за срок от 10 /десет/ години, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10884/1//14.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин.

43. Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на 1 /един/ брой земеделски имот по кадастралната карта и кадастралните регистри в землище с. Крушовица, с площ 0.972 дка., за срок от 10 /десет/ години, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10931/12.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин.

44. Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2021 год., **във връзка с Предложение вх.№ОА-10779/5/14.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин.

45. Утвърждаване на предложеното от комисията крайно класиране в конкурса за възлагане на управлението на „ГАЗО-ЕНЕРГИЙНО ДРУЖЕСТВО – ЕЛИН ПЕЛИН“ ЕООД, съгласно Протокол от 12.04.2021г. от заседания на комисия съгласно Решение №304 по Протокол №17 от 17.12.2020г. на Общински съвет-Елин Пелин и избиране на управител на „ГАЗО-ЕНЕРГИЙНО ДРУЖЕСТВО – ЕЛИН ПЕЛИН“ ЕООД, **във връзка с Протокол от 12.04.2021г. с вх.№ОА-10726[6]/13.04.2021г.**, от проведен конкурс за избор на управител.

46. Утвърждаване на предложеното от комисията крайно класиране в конкурса за възлагане на управлението на „МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ – ЕЛИН ПЕЛИН“ ЕООД, съгласно Протокол от 12.04.2021г. от заседание на комисия съгласно Решение №305 по Протокол №17 от 17.12.2020г. на Общински съвет-Елин Пелин и избиране на Управител на „МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ – ЕЛИН ПЕЛИН“ ЕООД, **във връзка с Протокол от 12.04.2021г. с вх.№ОА-10727[1]/13.04.2021г.**, от преведен конкурс за избор на управител.

47. Утвърждаване на предложеното от комисията крайно класиране в конкурса за възлагане на управлението на „Медицински център I – Елин Пелин“, съгласно Протокол от 12.04.2021г. от заседание на комисия съгласно Решение №306 по Протокол №17 от 17.12.2020г. на Общински съвет-Елин Пелин и избиране на Управител на „Медицински център I – Елин Пелин“ ЕООД, **във връзка с Протокол от 12.04.2021г. с вх.№ОА-10728[1]/13.04.2021г.**, от проведен конкурс за избор на управител.

48. Утвърждаване на предложеното от комисията крайно класиране в конкурса за възлагане на управлението на „Общински гори-Елин Пелин“ ЕООД, съгласно Протокол от 12.04.2021г. от заседание на комисия съгласно Решение №307 по Протокол №17 от 17.12.2020г. на Общински съвет – Елин Пелин и избиране на управител на „Общински гори-Елин Пелин“ ЕООД, **във връзка с Протокол от 12.04.2021г. с вх.№ОА-10729[1]/13.04.2021г.** от проведен конкурс за избор на управител.

49. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

50. Изменение на т.3, т.6 и т.7 на Решение №11 по Протокол №2 от 21.11.2019г. на Общински съвет-Елин Пелин, **във връзка с Доклад вх.№ОС-10939/4//22.04.2021г. от Председателя на ОБСЕП.**

51. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатори по КККР №№ 61248.141.53, 61248.141.48, 61248.141.49 и 61248.141.25, находящи се в м. „АНДЖАРЛИЯ“, землище на с. Равно поле, Община Елин Пелин за отреждането им на за „Складова-търговска база за промишлени стоки“, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10925/08.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

52. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПП за ПИ с идентификатори по КККР №№61248.201.405, 61248.201.439 и 61248.201.604 за транспортен достъп до УПИ XXV-7,11(нов) – „за Промислени, складови, административни и търговски дейности“ (ПИ с идентификатор по КККР №61248.160.402), кв. 75, с. Равно поле, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10929/08.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

Председател на ОБС-Елин Пелин: /П/

/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 417

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 1 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1; т.6, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.9 от Правилника за реда за предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица от бюджета на Общината, приет с Решение №1131/2010г. на ОбС-Елин Пелин, във връзка с 14 /четиринадесет/ броя заявления с рег.индекс №ГР-10877/2021г. от граждани на Община Елин Пелин с приложени Експертни решения на ТЕЛК за трайно намалена работоспособност и с определена нужда от чужда помощ, по предложение на ПК по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедания, спорт и социални дейности”, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

От бюджета на Община Елин Пелин да бъде предоставена еднократна безвъзмездна финансова помощ в размер на 75.00 лв. на всяко едно от следните физически лица:

- | | |
|-------------------------------|--------------------|
| 1. П. Х. П. | с. Габра |
| 2. В. Г. А. | с. Столник |
| 3. Б. С. М. | с. Лесново |
| 4. С. Т. Г. | с. Лесново |
| 5. С. Г. С. | с. Доганово |
| 6. П. Д. П. | с. Доганово |
| 7. И. Д. Т. | гр. Елин Пелин |
| 8. С. К. А. | гр. Елин Пелин |
| 9. Н. Д. Х. за дъщеря й В. П. | гр. Елин Пелин |
| 10. Н. Д. Н. | с. Чурек |
| 11. М. Ц. С. | с. гара Елин Пелин |
| 12. Н. М. Б. | с. Нови хан |
| 13. Т. Л. Б. | с. Нови хан |
| 14. Г. С. Т. | с. Равно поле |

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 418

**Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24**

по точка 2 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.6, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.2, чл.5, чл.7, във връзка с чл.13 от Правилника за реда за предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица от бюджета на Община Елин Пелин, приет с Решение № 1131/30.09.2010г. на Общински съвет, във връзка с **4 /четири/ броя молби**, постъпили по реда на същия, и във връзка с приети по тях мотивирани становища, по предложение на ПК по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедания, спорт и социални дейности”, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

От бюджета на Община Елин Пелин да бъде предоставена еднократна безвъзмездна финансова помощ в полза на следните физически лица:

1. Р.Д.М.,с. Нови хан, (Молба вх.№ГР-10894/10.02.2021г.) в размер на 400,00 (четиристотин) лева, във връзка със здравословното ѝ състояние, извършена операция и затруднено материално положение.

2. Г.И. Г., с. Лесново (Молба вх.№ГР-10900/01.04.2021г.) в размер на 500,00 (петстотин) лева, във връзка със здравословното му състояние, претърпяна операция и затруднено материално положение.

3. С.П.А.,с. Голема Раковица, (Молба вх.№ГР-10911/06.04.2021г.) в размер на 400,00 (четиристотин) лева, във връзка със здравословното ѝ състояние, извършена операция и затруднено материално положение.

4. И.В.В., с. Равно поле (Молба вх.№ГР-10895/30.03.2021г.) в размер на 1000,00 (хиляда) лева, във връзка с изключително тежкото му здравословно състояние, извършена операция и затруднено материално положение.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

**Председател на ОБС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/**



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 419

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.

Протокол №24

по точка 3 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.6, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.2 и чл.7 от Правилника за реда и условията за отпускане на финансова помощ за новородено дете в Община Елин Пелин, приет с Решение №39 по Протокол №5/30.01.2020г. на Общински съвет-Елин Пелин, във връзка с **10 /десет/ броя Заявления и Декларации, постъпили по реда на Правилника за реда и условията за отпускане на финансова помощ за новородено дете в Община Елин Пелин, по предложение на ПК по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедания, спорт и социални дейности”, Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

От бюджета на Община Елин Пелин да бъде отпусната еднократна финансова помощ, съгласно Правилника за реда и условията за отпускане на финансова помощ за новородено дете в Община Елин Пелин, както следва:

Трите имена на родителя с право да получи еднократна финансова помощ за новородено дете, вписан в удостоверението/акта за раждане	Трите имена на новороденото дете, за което се отпуска еднократната финансова помощ	Заявление и Декларация вх.№ дата	Размер на еднократната финансова помощ в лева
1	2	3	4
1. Т. С. Л.	С. Ц. Л.	НД-10878/12.03.2021г.	250,00
2. Р. Г. П.	М. Е. П.	НД-10891/24.03.2021г.	250,00
3. К. Г. Д.	Г. В. Д.	НД-10901/01.04.2021г.	250,00
4. И. П. Д.	Т. И. Н.	НД-10867/10.03.2021г.	400,00
5. Е. Д. П.	П. Т. К.	НД-10897/31.03.2021г.	400,00
6. М. Г. Ч.	Е. Е. Ч.	НД-10902/01.04.2021г.	400,00
7. Н. М. Г.	М. И. Г.	НД-10903/02.04.2021г.	400,00
8. Г. И. Л.	М. Е. Л.	НД-10890/24.03.2021г.	500,00
9. А. С. С.	С. Г. С.	НД-10898/31.03.2021г.	500,00
10. Н. Н. М.	С. В. М.	НД-10888/17.03.2021г.	съгл.чл.4, ал.1, т.3 от ПРУОФПНДОЕП - 3 500,00 от които за първи етап - 1 600,00

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плецов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 420

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.

Протокол №24

по точка 4 от дневния ред

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 15, т. 10, чл. 17, ал. 3, чл. 25, ал. 2, чл. 29, ал. 3, т. 1 и чл. 93 от ЗСУ, т. 1, т. 4 и т. 13 от РМС № 790/30.10.2020 г. за приемане на стандарти за делегираните от държавата дейности с натурални и стойностни показатели през 2021 г., във връзка с Правилника за прилагане на Закона за социалните услуги, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10912/06.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, по предложение на постоянната комисия по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедание, спорт и социални дейности“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Считано от 01.06.2021 година открива нова социална услуга - делегирана от държавата дейност – „**Асистентска подкрепа**“ на територията на община Елин Пелин с капацитет 66 потребители и стандарт за финансиране за 2021 г. в размер на 3 985,00 лв. за едно място за една година, съгласно Решение № 790 от 30.10.2020 г. на Министерски съвет;

2. Възлага на Кмета на общината да извършва последващи действия по изпълнение на Решението, включително да утвърди правилата, процедурите и образците на документи във връзка с организирането и изпълнението на дейностите, свързани с предоставянето на услугата „Асистентска подкрепа“, считано от 01.06.2021г.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОБС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 421

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.

Протокол №24

по точка 5 от дневния ред

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл.21, ал.1, т.1 от Закона за закрила на детето и чл.3, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10913/06.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, по предложение на постоянната комисия по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедание, спорт и социални дейности“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Приема и утвърждава Общинска програма за закрила на детето в Община Елин Пелин за 2021 г., съгласно изложената програма в предложението вх.№ОА-10913/06.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин.

2. Възлага на Кмета на Община Елин Пелин осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОБС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 422

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 6 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10858/01.03.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, по предложение на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Одобрява безвъзмездното раздаване на цветни съдове за рециклируеми отпадъци от Кмета на Община Елин Пелин, след оценка на комисия назначена със Заповед на същият за разглеждане, оценка и класиране на подадените заявления за получаване на цветни съдове.

2. Одобрява следните критерии за оценка по т. 1:

➤ Брой членове в едно семейство, както следва:

от 1 до 2 броя – 1 т.;

от 3 до 4 броя – 2 т.;

от 5 до n броя – 3 т.

➤ Адресна регистрация, както следва:

настоящ адрес – 1 т.;

постоянен адрес – 3 т.

➤ Живуц в населено място, както следва:

с население до 500 жители – 1 т.;

с население от 501 до 1000 жител – 2 т.;

с население от 1001 до n жители – 3 т. ;

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 423

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.

Протокол №24

по точка 7 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.11 и т.13 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10919/08.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин постъпило по повод заявление вх.№УТ2_19-1882 от 25.02.2021г.**, по предложение на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство” и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Одобрява задание за изработване на ПУП и дава разрешение за изработване на ПУП при следните условия:

- Изработване на ПУП-ПЗ на ПИ №61248.377.507, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с НТП – „Ниско застрояване (до 10м.), с. Равно поле, Община Елин Пелин, за отреждането му на „за Жилищна сграда за сезонно ползване”, със следните устройствени показатели: Пзастр.-макс. 60%; Кинт-1.2; Позел. – мин. 40%; Н-до 10.0м., начин на застрояване – свободно.

- Проектът за ПУП да изпълнява изискванията на чл. 108, ал.2 от ЗУТ;

- Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията – Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 за ПНУОТВТУЗ от 2003г.

- Изработеният ПУП да се съгласува с „Вик“ ЕООД, „ЧЕЗ Разпределение България” АД, РЗИ – Софийска област и да се проведат процедури по ЗОЗЗ.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 424

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.

Протокол №24

по точка 8 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.11 и т.13 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10920/08.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин постъпило по повод заявление вх.№УТ2_19-1885 от 16.03.2021г.**, по предложение на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство” и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Одобрява задание за изработване на ПУП и дава разрешение за изработване на ПУП при следните условия:

- Изработване ПУП-ПП за газопроводно отклонение за обслужване на УПИ XXII-11(нов) – „за Промислени, складови, административни и търговски дейности“ (ПИ с идентификатор по КККР № 61248.160.13), кв. 75, землище на с. Равно поле, Община Елин Пелин, област Софийска.
- Проектът за ПУП да се изработи в части: 1) ПУП-Парцеларен план; Като същия да бъде предоставен в три проектни екземпляра;
- Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията – Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 за ПНУОТВТУЗ от 2003г.
- Изработеният ПУП да се съгласува с „Вик“ ЕООД, „ЧЕЗ Разпределение България“ АД; ГЕД – Елин Пелин и МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ;

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

**Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/**



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 425

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 9 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.11 и т.13 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10921/08.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин постъпило по повод **заявление вх.№УТ2_18-1448 от 09.02.2021г.**, по предложение на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство” и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Одобрява задание за изработване на ПУП и дава разрешение за изработване на ПУП при следните условия:

- ПУП-ПЗ на имот № 172, кадастрален район 965 по плана на новообразуваните имоти на земеделски земи по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, м. „ПОБИТ КАМЪК”, землище на с. Нови хан, Община Елин Пелин Пелин за „Вилно строителство”, със следните устройствени показатели: Н – до 7.0м.; Пзастр. – до 40%; Кинт – 0.8; Позел – 50%; начин на застрояване – свободно.

- Проектът за ПУП да изпълнява изискванията на чл. 108, ал.2 от ЗУТ;

- Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията – Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 за ПНУОТВТУЗ от 2003г.

- Изработеният ПУП да се съгласува с „Вик” ЕООД, „ЧЕЗ Разпределение България” АД, РЗИ – Софийска област и РИОСВ - София.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 426

**Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24**

по точка 10 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.11 и т.13 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10922/08.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин постъпило по повод заявление вх.№УТ2_18-1364 от 06.12.2019г.**, по предложение на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство” и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Одобрява задание за изработване на ПУП и дава разрешение за изработване на ПУП при следните условия:

- Изработване ПУП-ПРЗ на ПИ №43445.68.607, находящ се в м. „РУСОЛЯКО-ДОМУХЧИЯТА“, землище на с. Лесново, Община Елин Пелин за разделянето му на пет новообразувани УПИ I-631, УПИ II-631, УПИ III-632, УПИ IV-649 и УПИ V-650 в нов кв. 73а, по плана на с. Лесново, със следните устройствени показатели: Н – до 10м.; Пзастр. – до 40%; Кинт – 1.2; Позеп – 60%; начин на застрояване – свободно;

- Изработване ПУП-ИПУР за създаване на задънена улица с О.Т. 167а и О.Т. 167б и промяна на уличната регулация в участък от улица с О.Т. 167 и О.Т. 189а;

- С изработения ПУП да се предостави: Договор по чл. 15 от ЗУТ;

- Проектът за ПУП да изпълнява изискванията на чл. 108, ал.2 от ЗУТ;

- Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията – Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 за ПНУОТВТУЗ от 2003г.

- Изработеният ПУП да се съгласува с „Вик“ ЕООД, „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, РЗИ – Софийска област и да се проведат процедури по ЗОЗЗ.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

**Председател на ОБС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/**



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 427

**Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24**

по точка 11 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.11 и т.13 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10923/08.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин постъпило по повод **заявление вх.№УТ2_18-1445 от 03.02.2021г.**, по предложение на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство” и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Одобрява задание за изработване на ПУП и дава разрешение за изработване на ПУП при следните условия:

- ПУП-ПЗ за ПИ №34120.43.27, м. „СТОПАНСКИ ДВОР”, землище на с. Елешница, Община Елин Пелин за отреждането му на „за Жилищно строителство”, със следните устройствени показатели: Н – до 10м.; Пзастр. – до 60%; Кинт – 1.2; Позел – 40%; начин на застрояване – свободно.

- Проектът за ПУП да изпълнява изискванията на чл. 108, ал.2 от ЗУТ;

- Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията – Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 за ПНУОТВТУЗ от 2003г.

- Изработеният ПУП да се съгласува с „Вик” ЕООД, „ЧЕЗ Разпределение България” АД, РЗИ – Софийска област, РИОСВ-София и да се проведат процедури по ЗОЗЗ.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 428

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 12 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.11 и т.13 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10924/08.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин постъпило по повод заявление вх.№УТ2_19-1798 от 14.03.2019г.**, по предложение на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство” и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Одобрява задание за изработване на ПУП и дава разрешение за изработване на ПУП при следните условия:

- ПУП-ПЗ на ПИ №53343.6.21, м. „Гнилата“, землище на с. Огняново, Община Елин Пелин за отреждането му на „за Жилищно строителство“ със следните устройствени показатели: Н – до 10м.; Пзастр. – 60; Кинт – 1.2; Позел – 40%; начин на застрояване – свободно.
- Проектът за ПУП да изпълнява изискванията на чл. 108, ал.2 от ЗУТ;
- Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията – Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 за ПНУОТВТУЗ от 2003г.
- Изработеният ПУП да се съгласува с „Вик“ ЕООД, „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, РЗИ – Софийска област и да се проведат процедури по ЗОЗЗ.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 429

**Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24**

по точка 13 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.11 и т.13 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10926/08.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин постъпило по повод заявление вх.№УТ2_19-1887 от 23.03.2021г.**, по предложение на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство” и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Одобрява задание за изработване на ПУП и дава разрешение за изработване на ПУП при следните условия:

- Изработване на ПУП-ПЗ на имот № 29, кадастрален район 129 по плана на новообразуваните имоти на земеделски земи по § 4, ал. 2 от ПЗР на ЗСПЗЗ, м. „ГЛАДНО ПОЛЕ“, землище на с. Крушовица, Община Елин Пелин, за „Вилно строителство“ с устройствени показатели: Н – до 7м.; Пзастр. – до 40%; Кинт – 0.8; Позел – 50%; начин на застрояване – свободно.

- Проектът за ПУП да изпълнява изискванията на чл. 108, ал.2 от ЗУТ;

- Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията – Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 за ПНУОТВТУЗ от 2003г.

- Изработеният ПУП да се съгласува с „Вик“ ЕООД, „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, РЗИ – Софийска област и РИОСВ.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

**Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 430

**Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24**

по точка 14 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.11 и т.13 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10928/08.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин постъпило по повод заявление вх.№УТ2_19-1861 от 14.12.2020г.**, по предложение на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство” и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Одобрява задание за изработване на ПУП и дава разрешение за изработване на ПУП при следните условия:

- Изработване на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор по КККР №40227.36.19, м. „ИЛИЕВА ОРНИЦА”, землище на с. Крушовица, Община Елин Пелин за отреждането му на „за Жилищно строителство”, със следните устройствени показатели: Н – до 7м.; Пзастр. – до 40%; Кинт – 0.8; Позел – 50%; начин на застрояване – свободно;

- Изработване на ПУП-ПП за транспортен достъп през ПИ с идентификатори по КККР №№ 40227.38.90, 40227.36.9 и 40227.35.90, с обръщало при селскостопански пътища с ид. по КККР №№ 40227.36.90 и 40227.35.91, землище на с. Крушовица, Община Елин Пелин;

- Проектът за ПУП да изпълнява изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ;

- Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията – Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 за ПНУОТВТУЗ от 2003г.

- Изработеният ПУП да се съгласува с „Вик” ЕООД, „ЧЕЗ Разпределение България” АД, РЗИ – Софийска област и да се проведат процедури по ЗОЗЗ.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

**Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/**



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 431

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 15 от дневния ред

На основание чл.52, ал.1 и чл.21, ал.1, т.6 и ал.2, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.94, ал.2 и ал.3, и чл.39 от ЗПФ, във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2020г., ПМС № 408/23.12.2020г., за изпълнение на ЗДБРБ за 2021 г., във връзка с **Предложение вх.№ОА-10827/4/31.03.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин относно допуснатата техническа грешка в Решение №386 от 25.02.2021г. на ОБСЕП, по предложение на постоянната комисия по „Финанси, бюджет и програми за развитие“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Изменя т.1.1 и точка 1.2 на свое Решение №386 по Протокол №22 от заседание на Общински съвет-Елин Пелин проведено на 25.02.2021г., както следва:

Стар текст: 1.1 „По приходите в размер на 35 950 314,00 лв.“

Нов текст: 1.1 „По приходите в размер на 35 980 177,00 лв.“

Стар текст: 1.2 „По разходите в размер на 35 950 314,00 лв.“

Нов текст: 1.2 „По разходите в размер на 35 980 177,00 лв.“

Решението може да се оспори пред Административен съд София-област в едномесечен срок от съобщението за издаването му или в 14-дневен срок от отделните съобщения до лицата, участвали в производството пред административния орган.

Председател на ОБС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 432

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.

Протокол №24

по точка 16 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2, чл.41, ал.2 и чл.57, т.2 от ЗОС, чл.47, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10907/05.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№ОСЗ_06-289/19.02.2021г., по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за 5 кв.м. /пет квадратни метра/, от път, които се придават към УПИ VI-97, кв.8, целият с площ 720 кв.м. по плана на с. Караполци, одобрен със заповед №АБ-304/08.08.1984г., изменен със заповед №390/29.08.1990г., актувани с Акт за частна общинска собственост №5868/08.03.2021 г., вписан в СВ, гр. Елин Пелин.

Собственик на УПИ VI-97, кв.8, за площ от 715 кв.м. по плана на с. Караполци, с нотариален акт №45, том I, рег. номер 232, дело №38 от 2021 г. е А. Г. Г..

2. Утвърждава цена, съгласно изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител на имота подробно описан в т.1 в размер на 84 лева /осемдесет и четири лева/ - без ДДС.

3. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да сключи договор за прекратяване на съсобственост за 5 кв.м. /пет квадратни метра/, от път, които се придават към УПИ VI-97, кв.8, по плана на с. Караполци, целият с площ 720 кв.м., чрез продажба частта на Общината.

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост с решение №410 по протокол №23/26.03.2021 г. на ОбС Елин Пелин.

4. Разходите в размер на 300 лева на Община Елин Пелин за изработването на пазарна оценка от лицензиран оценител, да бъдат за сметка на заявителя.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 433

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.

Протокол №24

по точка 17 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2, чл.41, ал.2 и чл.57, т.2 от ЗОС, чл.47, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10908/05.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№ОСЗ_06-290/01.03.2021г., по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за 50 кв.м. /петдесет квадратни метра/, от улица, които се придават към УПИ XIV-86, кв.5, целият с площ 730 кв.м. по плана на с. Елешница, одобрен със заповед №АБ-150/1979г., актувани с Акт за частна общинска собственост №5865/05.03.2021 г., вписан в СВ, гр. Елин Пелин.

Собственици на УПИ XIV-86, кв.5, за площ от 680 кв.м. по плана на с. Елешница, с нотариален акт №171, том V, рег. номер 6880, дело №797 от 2015 г. са Н.К.Н. и А.С.Н.

2. Утвърждава цена, съгласно изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител на имота подробно описан в т.1 в размер на 889 лева /осемстотин осемдесет и девет лева и нула стотинки/ - без ДДС.

3. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да сключи договор за прекратяване на съсобственост за 50 кв.м. /петдесет квадратни метра/, от улица, които се придават към УПИ XIV-86, кв.5, по плана на с. Елешница, целият с площ 730 кв.м., чрез продажба частта на Общината.

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост с решение №410 по протокол №23/26.03.2021 г. на ОбС-Елин Пелин.

4. Разходите в размер на 300 лева на Община Елин Пелин за изработването на пазарна оценка от лицензиран оценител, да бъдат за сметка на заявителя.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 434

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.

Протокол №24

по точка 18 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.6, ал.1, във връзка с чл.3, ал.2 от ЗОС и Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане са общинско имущество на Общински съвет - Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10880/1//05.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Писмо с вх.№З_02-5631/23.02.2021г., по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Променя характера на собствеността от публична общинска собственост в частна общинска собственост на:

- Част от имот с идентификатор 61248.198.731 /номер по предходен план: 000731 - селскостопански, горски, ведомствен път на Община Елин Пелин/ с площ от 486 кв.м.

- Част от имот с идентификатор 61248.198.480 /номер по предходен план: 000480 - селскостопански, горски, ведомствен път на Община Елин Пелин/ с площ от 1421 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с.Равно поле, община Елин Пелин, област Софийска, одобрени със Заповед РД-18-560/16.08.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

2. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да подаде заявление до ОСЗ гр.Елин Пелин за издаване на окончателни скици на новообразуваните имоти:

- от имот с идентификатор 61248.198.731 /номер по предходен план 000731 за селскостопански, горски, ведомствен път на Община Елин Пелин/, с площ 486 кв.м.

- от имот с идентификатор 61248.198.480 /номер по предходен план: 000480 - селскостопански, горски, ведомствен път на Община Елин Пелин/ с площ от 1421 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Равно поле, община Елин Пелин, област Софийска, одобрени със Заповед РД-18-560/16.08.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

3. За имотите подробно описани в т.1 да се състави акт за частна общинска собственост на основание чл.60, ал.1 от Закона за общинската собственост.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 435

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24

по точка 19 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.6, ал.1, във връзка с чл.3, ал.2 от ЗОС и Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане са общинско имущество на Общински съвет - Елин Пелин, във връзка с Предложение вх.№ ОА-10905/05.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Писмо с вх.№П_02-37268/23.03.2021г., по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Променя характера на собствеността от публична общинска собственост в частна общинска собственост на:

- Част от имот с идентификатор 27303.17.9 /номер по предходен план: 000079/ с площ 448 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр.Елин Пелин, община Елин Пелин, област Софийска, одобрени със Заповед РД-18-569/16.08.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК

2. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да подаде заявление до ОСЗ гр.Елин Пелин за издаване на окончателни скици на новообразуваните имоти:

- от имот с идентификатор 27303.17.9 /номер по предходен план: 000079/ с площ 448 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр.Елин Пелин, община Елин Пелин, област Софийска, одобрени със Заповед РД-18-569/16.08.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК

3. За имотът подробно описан в т.1 да се състави акт за частна общинска собственост на основание чл.60, ал.1 от Закона за общинската собственост.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 436

**Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24**

по точка 20 от дневния ред

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.6, ал.1, чл. 8, ал. 1 и чл.60 от ЗОС, във връзка с чл.6, ал.5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във вр. с чл. 78а от Правилник за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10899/31.03.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Докладна записка вх.№16680/27.01.2021г. от кмета на с. Мусачево, по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да подаде заявление до Общинска служба земеделие гр.Елин Пелин за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 49388.25.132, местност Брего, с площ 19613 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с.Мусачево, община Елин Пелин, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-/16.08.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК от „за селскостопански, горски, ведомствен път“ на „за друг вид земеделска земя“.

2. Променя характера на собствеността от публична общинска собственост в частна общинска собственост на поземлен имот с идентификатор 49388.25.132, местност Брего, с площ 19613 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с.Мусачево, община Елин Пелин, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-/16.08.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

3. На основание чл.60 от ЗОС да се състави акт за частна общинска собственост на имота подробно описан в т.1.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 437

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 21 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.90, ал.1, т.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10868/10.03.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№З_02-5527/07.01.2021г., по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Открива процедура за продажба на основание чл.35, ал.1 от ЗОС /публичен търг с явно наддаване/ за недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ поземлен имот с идентификатор 43445.66.2 /номер по предходен план: 066002/, с площ 611 кв.м., местност „Ибриево“, с начин на трайно ползване: зеленчукова градина, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Лесново, одобрени със Заповед №РД-18-570/16.08.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК.

2. Определя начална тръжна цена на имота подробно описан в т.1, въз основа на изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на 6 110 лв. /шест хиляди сто и десет лева/.

3. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да проведе процедура за продажба чрез провеждане на публичен търг и сключи договор с кандидата обявен за спечелил съгласно заповед за класиране.

Със становище № С_01-543/01.03.2021г., Кметът на с. Лесново дава своето съгласие с гореописания имот да бъдат извършвани разпоредителни сделки.

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост с решение №351 по протокол №19/28.01.2021 год. на ОбС Елин Пелин.

4. Разходите в размер на 100,00 лева /сто лева/ на Община Елин Пелин за изготвянето на пазарна оценка от лицензиран оценител, да бъдат за сметка на спечелилия публичния търг.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 438

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 22 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.90, ал.1, т.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10808/09.02.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Докладна записка вх.№16500/07.12.2020г. от Кмета на с. Лесново, по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Открива процедура за продажба на основание чл.35, ал.1 от ЗОС /публичен търг с явно наддаване/ за недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ незастраен УПИ V-общ., кв.29а, с площ 716 кв.м., по действащия кадастрален и регулационен план на с. Лесново, одобрен със заповед №0-197/20.02.1968 г. и изменен с решение №190 по протокол №11/26.06.2020 год. на ОбС Елин Пелин.

2. Определя начална тръжна цена на имота подробно описан в т.1, въз основа на изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на 20 048 лв. /двадесет хиляди и четиридесет и осем лева/.

3. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да проведе процедура за продажба чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил съгласно заповед за класиране.

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост с решение №351 по протокол №19/28.01.2021 год. на ОбС Елин Пелин.

4. Разходите в размер на 120,00 лева /сто и двадесет лева/ на Община Елин Пелин за изработването на пазарната оценка от лицензиран оценител, да бъдат за сметка на спечелилия публичния търг.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 439

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.

Протокол №24

по точка 23 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.90, ал.1, т.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10809/09.02.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Докладна записка вх.№16500/07.12.2020г. от Кмета на с. Лесново, по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Открива процедура за продажба на основание чл.35, ал.1 от ЗОС /публичен търг с явно наддаване/ за недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ незастраен УПИ IV-общ., кв.29а, с площ 809 кв.м., по действащия кадастрален и регулационен план на с. Лесново, одобрен със заповед №0-197/20.02.1968 г. и изменен с решение №190 по протокол №11/26.06.2020 год. на ОбС Елин Пелин.

2. Определя начална тръжна цена на имота подробно описан в т.1, въз основа на изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на 22 652 лв. /двадесет и две хиляди шестстотин петдесет и два лева/.

3. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да проведе процедура за продажба чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил съгласно заповед за класиране.

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост с решение №351 по протокол №19/28.01.2021 год. на ОбС Елин Пелин.

4. Разходите в размер на 120,00 лева /сто и двадесет лева/ на Община Елин Пелин за изработването на пазарната оценка от лицензиран оценител, да бъдат за сметка на спечелилия публичния търг.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

**Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/**



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 440

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 24 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.47, ал.1 и ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10946/15.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№ОСЗ_04-231/11.01.2021г., по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Утвърждава пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, във връзка с приключване на процедура по чл.35, ал.3 от Закона за общинска собственост и чл.54, ал.1 т.3 от Наредба на Общински съвет – Елин Пелин за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ: УПИ VII-189, кв.12 с площ 1040 кв.м. по плана на с. Богданлия в размер на 26 135 лв. /двадесет и шест хиляди сто тридесет и пет лева/ без ДДС.

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост с решение №410 по протокол №23/26.03.2021 год. на ОБС Елин Пелин.

2. Разходите в размер на 300 лева /триста лева/ на Община Елин Пелин за изработването на пазарната оценка от лицензиран оценител, да бъдат за сметка на заявителя.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОБС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 441

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 25 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.47, ал.1 и ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10948/15.04.2021г.** от г-н Ив. Симеонов - Кмет на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№ОСЗ_04-229/07.10.2020г. от Кмета на с. Лесново, по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Утвърждава пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, във връзка с приключване на процедура по чл.35, ал.3 от Закона за общинска собственост и чл.54, ал.1 т.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин на недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ: УПИ II-666, кв.57 с площ 580 кв.м. по плана на с. Габра в размер на 16 362 лв. /шестнадесет хиляди триста шестдесет и два лева/ без ДДС.

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост с решение №410 по протокол №23/26.03.2021 год. на ОбС Елин Пелин.

2. Разходите в размер на 300 лева /триста лева/ на Община Елин Пелин за изработването на пазарната оценка от лицензиран оценител, да бъдат за сметка на заявителя.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 442

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.

Протокол №24

по точка 26 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.38 и чл.39, чл.148 ал.2 във връзка с чл. 151 и чл.182, ал.1 от ЗУТ, във връзка с Предложение вх.№ОА-10936/13.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Докладна записка вх.№2/12.02.2021г., по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Дава съгласие за текущ ремонт по смисъла на чл.151 на ЗУТ, промяна предназначението, реконструкция или преустройство на Масивна едноетажна сграда с полуподземен етаж „За баня“ със застроена площ 157 кв.м. в „За сграда за обществено обслужване в областта на културата и изкуството“ разположена в УПИ II-За библиотека, кв.28 по плана на гр.Елин Пелин.

2. Упълномощава Кмета по възлагане на проектиране, съгласуване и одобряване на инвестиционен проект за текущ ремонт, реконструкция, преустройство и промяна предназначението на Масивна едноетажна сграда с полуподземен етаж и издаване на разрешение за строеж за същия.

3. Упълномощава кмета на Общината да предприеме действия по възлагане изпълнението на съответните СМР, предвидени в инвестиционния проект.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 443

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 27 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 17 и сл. от Закона за опазване на земеделските земи, чл.6, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10942/14.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Писмо вх.№П_02-37023/16.02.2021г., по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да извърши всички действия по определяне и утвърждаване на площадка и промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 61248.52.367 /номер по предходен план 000367/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Равно поле, одобрени със Заповед РД-18-560/16.08.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност Горно Пасбище, с площ 16066 кв.м., вид територия Земеделска, с начин на трайно ползване „За друг вид застрояване“ /за спортни игри/ от името на Община Елин Пелин пред комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от Закона за опазване на земеделските земи.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОБС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 444

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 28 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 25, ал.5, във вр. с чл. 25, ал.3, т.3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във вр. с чл. 17 и сл. от Закона за опазване на земеделските земи, **във връзка с Предложение вх.№ОА-10943/14.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№П_02-37023/16.02.2021г., по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Даване на предварително съгласие за промяна предназначението на следния недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 61248.52.369, с площ 2766 кв.м., IV-та категория, местност Пасището, с начин на трайно ползване пасище, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Равно поле, одобрени със заповед №РД-18-560/16.08.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК.
2. Определя срок на валидност на предварителното съгласие – 5 години.
3. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да извърши всички действия по определяне и утвърждаване на площадка и промяна предназначението на земеделската земя от името на Община Елин Пелин пред комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от Закона за опазване на земеделските земи.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОБС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 445

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 29 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.34, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 205, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията във вр. с чл. 21, ал. 5 от Закона за общинската собственост, § 22 от Закона за устройство на територията, **във връзка с Предложение вх.№ОА-10941/14.04.2021г.**от г-н Ив.Симеонов - Кмет на Община Елин Пелин, постъпило по повод Молба вх.№М_02-10881/13.03.2021г., по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Община Елин Пелин да придобие 805 кв.м. /осемстотин и пет кв.м./ от имот пл.№253, кв.4а попадащи в улица с о.т. 159 – 160 по плана на с.Гара Елин Пелин, община Елин Пелин, област Софийска, съгласно одобрено изменение на регулационния и кадастрален план на с.Гара Елин Пелин със заповед №189/02.11.1992 год. на Кмета на Община Елин Пелин, собственост на наследници на М. Г. К./А. Г. Б. и С. Г.И./ с нотариален акт №101, том III, дело 1092 от 1996 год.

Имотът е включен в годишната програма с решение №351 по протокол №19 от редовно проведено заседание на общински съвет Елин Пелин проведено на 28.01.2021 г.

2. Одобрява пазарна оценка на имота подробно описан в т.1, на основание пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител в размер на 12 880,00 лева.

3. Разходите по изготвяне на пазарната оценка в размер на 310,00лв. да бъде за сметка на заявителите.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 446

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.

Протокол №24

по точка 30.1 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ОА-10918/2/22.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№3_02-5635/23.02.2021г., по предложение и становище на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти за землището на с. Габра:

1. Имот с идентификатор 14074.69.28 /номер по предходен план: 069028/, IX-та категория, местност „Гроздово равнище“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 5,039 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **141,09 лева** /сто четиридесет и един лева и девет стотинки/.

2. Имот с идентификатор 14074.54.4 /номер по предходен план: 054004/, IX-та категория, местност „Гроздово равнище“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 9,711 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **271,91 лева** /двеста седемдесет и един лева и деветдесет и една стотинки/.

3. Имот с идентификатор 14074.52.26 /номер по предходен план: 052026/, VII-ма категория, местност „Парламищица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 10,646 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **330,03 лева** /триста и тридесет лева и три стотинки/.

4. Имот с идентификатор 14074.52.33 /номер по предходен план: 052033/, VII-ма категория, местност „Парламищица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 7,878 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **244,22 лева** /двеста четиридесет и четири лева и деветдесет и две стотинки/.

5. Имот с идентификатор 14074.52.14 /номер по предходен план: 052014/, VII-ма категория, местност „Парламищица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 2,089 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **64,76 лева** /шестдесет и четири лева и седемдесет и шест стотинки/.

II. За срок от 10 /десет/ години

Имотите са включени в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год., и решение №410 по протокол №23 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 26.03.2021 год.

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

**Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/**



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 447

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 30.2 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ОА-10918/3//22.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№3_02-5635/23.02.2021г., по предложение и становище на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

I. Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти за землището на с. Габра:

1. Имот с идентификатор 14074.54.4 /номер по предходен план: 054004/, IX-та категория, местност „Гроздово равнище“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 9,711 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **271,91 лева** /двеста седемдесет и един лева и деветдесет и една стотинки/.

2. Имот с идентификатор 14074.55.44 /номер по предходен план: 055044/, VI-та категория, местност „Костови круши“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,317 дка.;

- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **10,14 лева** /десет лева и четиринадесет стотинки/.

3. Имот с идентификатор 14074.55.45 /номер по предходен план: 055045/, VI-та категория, местност „Костови круши“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 2,271 дка.;

- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **72,67 лева** /седемдесет и два лева и шестдесет и седем стотинки/.

4. Имот с идентификатор 14074.19.549 /номер по предходен план: 000549/, VIII-ма категория, местност „Еленището“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „друг вид земеделска земя“;
- с площ 104,680 дка.;

- с начална тръжна цена 30.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **3 140,40 лева** /три хиляди сто и четиридесет лева и четиридесет стотинки/.

5. Имот с идентификатор 14074.53.3 /номер по предходен план: 053003/, IX-та категория, местност „Друмо“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 6,087 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **170,44 лева** /сто и седемдесет лева и четиридесет и четири стотинки/.

II. За срок от 10 /десет/ години

Имотите са включени в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год., и решение №410 по протокол №23 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 26.03.2021 год.

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

**Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/**



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 448

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 30.3 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10918/4//22.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№З_02-5635/23.02.2021г., по предложение и становище на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

I.Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти за землището на с. Габра:

1.Имот с идентификатор 14074.6.14 /номер по предходен план: 006014/, VII-ма категория, местност „Вървището“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра
- с начин на трайно ползване „нива“;
-с площ 0,632 дка.;
- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **19,60 лева** /деветнадесет лева и шестдесет стотинки/.

2. Имот с идентификатор 14074.6.10 /номер по предходен план: 006010/, VII-ма категория, местност „Вървището“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра
- с начин на трайно ползване „нива“;
-с площ 0,673 дка.;
- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **20,86 лева** /двадесет лева и осемдесет и шест стотинки/.

3. Имот с идентификатор 14074.6.13 /номер по предходен план: 006013/, VII-ма категория, местност „Вървището“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра
- с начин на трайно ползване „изоставена орна земя“;
-с площ 0,383 дка.;
- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **11,87 лева** /единадесет лева и осемдесет и седем стотинки/.

4. Имот с идентификатор 14074.6.23 /номер по предходен план: 006023/, VII-ма категория, местност „Вървището“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра
- с начин на трайно ползване „нива“;
-с площ 0,412 дка.;
- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **12,77 лева** /дванадесет лева и седемдесет и седем стотинки/.

5. Имот с идентификатор 14074.6.7 /номер по предходен план: 006007/, VII-ма категория, местност „Вървището“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра
- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,239 дка.;
- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **7,41 лева** /седем лева и четиридесет и една стотинки/.

6. Имот с идентификатор 14074.6.16 /номер по предходен план: 006016/, VII-ма категория, местност „Вървището“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра
- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,474 дка.;
- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **14,70 лева** /четирнадесет лева и седемдесет стотинки/.

II. За срок от 10 /десет/ години

Имотите са включени в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год., и решение №410 по протокол №23 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 26.03.2021 год.

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

**Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/**



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 449

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 30.4 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ОА-10918/5//22.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№З_02-5635/23.02.2021г., по предложение и становище на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

I.Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти за землището на с. Габра:

1. Имот с идентификатор 14074.44.15 /номер по предходен план: 044015/, VII-ма категория, местност „Подниците“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,948 дка.;
- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **29,39 лева** /двадесет и девет лева и тридесет и девет стотинки/.

2. Имот с идентификатор 14074.44.8 /номер по предходен план: 044008/, VII-ма категория, местност „Подниците“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,000 дка.;
- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **31,00 лева** /тридесет и един лева и нула стотинки/.

3.Имот с идентификатор 14074.44.16 /номер по предходен план: 044016/, VII-ма категория, местност „Подниците“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,241 дка.;
- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **38,47 лева** /тридесет и осем лева и четиридесет и седем стотинки/.

4. Имот с идентификатор 14074.44.3 /номер по предходен план: 047001/, VII-ма категория, местност „Подниците“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 26,793 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **830,58 лева** /осемстотин и тридесет лева и петдесет и осем стотинки/.

5. Имот с идентификатор 14074.44.12 /номер по предходен план: 044012/, VII-ма категория, местност „Подниците“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 0,330 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **10,23 лева** /десет лева и двадесет три стотинки/.

6. Имот с идентификатор 14074.47.1 /номер по предходен план: 047001/, VII-ма категория, местност „Подниците“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 4,293 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **133,08 лева** /сто тридесет и три лева и осем стотинки/.

7.Имот с идентификатор 14074.49.18 /номер по предходен план: 049018/, VII-ма категория, местност „Крио валог“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 0,545 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **16,90 лева** /шестнадесет лева и деветдесет стотинки/.

8.Имот с идентификатор 14074.49.3 /номер по предходен план: 049003/, VII-ма категория, местност „Крио валог“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 0,165 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **5,12 лева** /пет лева и дванадесет стотинки/.

II. За срок от 10 /десет/ години

Имотите са включени в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год., и решение №410 по протокол №23 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 26.03.2021 год.

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 450

**Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24**

по точка 30.5 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ОА-10918/6//22.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№3_02-5635/23.02.2021г., по предложение и становище на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

I.Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти за землището на с. Габра:

1.Имот с идентификатор 14074.68.80 /номер по предходен план: 068080/, IX-та категория, местност „Куново присое“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 5,967 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **167,07 лева** /сто шестдесет и седем лева и седем стотинки/.

2.Имот с идентификатор 14074.68.57 /номер по предходен план: 068057/, IX-та категория, местност „Куново присое“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 6,290 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **176,12 лева** /сто седемдесет и шест лева и дванадесет стотинки/.

3. Имот с идентификатор 14074.68.89 /номер по предходен план: 068089/, IX-та категория, местност „Куново присое“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 9,667 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **270,68 лева** /двеста и седемдесет лева и шестдесет и осем стотинки/.

4. Имот с идентификатор 14074.68.82 /номер по предходен план: 068082/, IX-та категория, местност „Куново присое“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 5,468 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **153,10 лева** /сто петдесет и три лева и десет стотинки/.

5. Имот с идентификатор 14074.68.50 /номер по предходен план: 068050/, IX-та категория, местност „Куново присое“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 4,267 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **119,48 лева** /сто и деветнадесет лева и четиридесет и осем стотинки/.

6. Имот с идентификатор 14074.68.81 /номер по предходен план: 068081/, IX-та категория, местност „Куново присое“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 4,096 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **114,69 лева** /сто и четиринадесет лева и шестдесет и девет стотинки/.

7. Имот с идентификатор 14074.68.78 /номер по предходен план: 068078/, IX-та категория, местност „Куново присое“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 3,505 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **98,14 лева** /деветдесет и осем лева и четиринадесет стотинки/.

8. Имот с идентификатор 14074.68.67 /номер по предходен план: 068067/, IX-та категория, местност „Куново присое“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 1,798 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **50,34 лева** /петдесет лева и тридесет и четири стотинки/.

9. Имот с идентификатор 14074.68.59 /номер по предходен план: 058059/, IX-та категория, местност „Куново присое“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 0,868 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **24,30 лева** /двадесет и четири лева и тридесет стотинки/.

10. Имот с идентификатор 14074.68.60 /номер по предходен план: 068060/, IX-та категория, местност „Куново присое“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 0,499 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **13,97 лева** /тринадесет лева и деветдесет и седем стотинки/.

II. За срок от 10 /десет/ години

Имотите са включени в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год., и решение №410 по протокол №23 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 26.03.2021 год.

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

**Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/**



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 451

**Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24**

по точка 30.6 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ОА-10918/7//22.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№З_02-5635/23.02.2021г., по предложение и становище на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

I.Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти за землището на с. Габра:

1. Имот с идентификатор 14074.125.14 /номер по предходен план: 125014/, VII-ма категория, местност „Цареко“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 10,604 дка.;
- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **328,72 лева** /триста двадесет и осем лева и седемдесет и две стотинки/.

2. Имот с идентификатор 14074.125.12 /номер по предходен план: 125012/, VII-ма категория, местност „Церако“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 5,000 дка.;
- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **155,00 лева** /сто петдесет и пет лева и нула стотинки/.

3. Имот с идентификатор 14074.125.10 /номер по предходен план: 125010/, VII-ма категория, местност „Церако“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 8,792 дка.;
- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **272,55 лева** /двеста седемдесет и два лева и петдесет и пет стотинки/.

4.Имот с идентификатор 14074.88.36 /номер по предходен план: 088036/, IX-та категория, местност „Зелена поляна“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,940 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **54,32 лева** / петдесет и четири лева и тридесет и две стотинки/.

5. Имот с идентификатор 14074.88.37 /номер по предходен план: 088037/, IX-та категория, местност „Зелена поляна“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 0,797 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **22,32 лева** / двадесет и два лева и тридесет и две стотинки/.

6.Имот с идентификатор 14074.88.38 /номер по предходен план: 088038/, IX-та категория, местност „Зелена поляна“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 1,301 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **36,43 лева** / тридесет и шест лева и четиридесет и три стотинки/.

II. За срок от 10 /десет/ години

Имотите са включени в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год., и решение №410 по протокол №23 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 26.03.2021 год.

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

**Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/**



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 452

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 30.7 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ОА-10918/8//22.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№3_02-5635/23.02.2021г., по предложение и становище на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

I.Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти за землището на с. Габра:

1.Имот с идентификатор 14074.46.6 /номер по предходен план: 046006/, VII-ма категория, местност „Врх Друмо“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 1,877 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **58,19 лева** /петдесет и осем лева и деветнадесет стотинки/.

2.Имот с идентификатор 14074.62.106 /номер по предходен план: 062106/, VII-ма категория, местност „Влайчовица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 3,503 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **108,60 лева** /сто и осем лева и шестдесет стотинки/.

3.Имот с идентификатор 14074.62.111 /номер по предходен план: 062111/, VII-ма категория, местност „Влайчовица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 12,992 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **402,75 лева** /четиристотин и два лева и седемдесет и пет стотинки/.

4.Имот с идентификатор 14074.62.91 /номер по предходен план: 062091/, VII-ма категория, местност „Влайчовица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 21,372 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **662,53 лева** /шестстотин шестдесет и два лева и петдесет и три стотинки/.

5. Имот с идентификатор 14074.62.84 /номер по предходен план: 062084/, VII-ма категория, местност „Влайчовица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 3,131 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **97,06 лева** /деветдесет и седем лева и шест стотинки/.

6. Имот с идентификатор 14074.62.86 /номер по предходен план: 062086/, VII-ма категория, местност „Влайчовица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 1,031 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **31,96 лева** /тридесет и един лева и деветдесет и шест стотинки/.

7. Имот с идентификатор 14074.62.24 /номер по предходен план: 062024/, VII-ма категория, местност „Влайчовица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 0,783 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **24,27 лева** /двадесет и четири лева и двадесет и седем стотинки/.

II. За срок от 10 /десет/ години

Имотите са включени в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год., и решение №410 по протокол №23 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 26.03.2021 год.

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 453

**Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24**

по точка 30.8 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ОА-10918/9//22.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№3_02-5635/23.02.2021г., по предложение и становище на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

I.Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти за землището на **с. Габра**:

1.Имот с идентификатор 14074.117.33 /номер по предходен план: 117033/, X-та категория, местност „Карляците“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 4,584 дка.;

- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **119,18 лева** /сто и деветнадесет лева и осемнадесет стотинки/.

2.Имот с идентификатор 14074.50.10 /номер по предходен план: 050010/, VII-ма категория, местност „Крио валог“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 2,498 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **77,44 лева** /седемдесет и седем лева и четиридесет и четири стотинки/.

3. Имот с идентификатор 14074.50.3 /номер по предходен план: 050003/, VII-ма категория, местност „Крио валог“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 4,290 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **132,99 лева** /сто тридесет и два лева и деветдесет и девет стотинки/.

4.Имот с идентификатор 14074.3.1 /номер по предходен план: 003001/, VIII-ма категория, местност „Делниците“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 1,651 дка.;

- с начална тръжна цена 30.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **49,53 лева** /четиридесет и девет лева и петдесет и три стотинки/.

5. Имот с идентификатор 14074.3.10 /номер по предходен план: 003010/, VII-ма категория, местност „Делниците“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 2,413 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **74,80 лева** /седемдесет и четири лева и осемдесет стотинки/.

II. За срок от 10 /десет/ години

Имотите са включени в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год., и решение №410 по протокол №23 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 26.03.2021 год.

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 454

**Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24**

по точка 30.9 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ОА-10918/10//22.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№3_02-5635/23.02.2021г., по предложение и становище на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

I. Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти за землището на с. Габра:

1. Имот с идентификатор 14074.16.13 /номер по предходен план: 016013/, VII-ма категория, местност „Иванчица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 20,936 дка.;
- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **649,02 лева** /шестстотин четиридесет и девет лева и две стотинки/.

2. Имот с идентификатор 14074.135.13 /номер по предходен план: 135013/, VII-ма категория, местност „Костови круши“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 3,300 дка.;
- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **102,30 лева** /сто и два лева и тридесет стотинки/.

3.Имот с идентификатор 14074.51.2 /номер по предходен план: 051002/, VI-та категория, местност „Свети Спас“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,343 дка.;
- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **42,98 лева** /четиридесет и два лева и деветдесет и осем стотинки/.

4.Имот с идентификатор 14074.74.3 /номер по предходен план: 074003/, IX-та категория, местност „Кунева ливада“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 4,499 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **125,97 лева** /сто двадесет и пет лева и деветдесет и седем стотинки/.

5. Имот с идентификатор 14074.74.2 /номер по предходен план: 074002/, VII-ма категория, местност „Кунева ливада“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 2,430 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **75,95 лева** /седемдесет и пет лева и деветдесет и пет стотинки/.

6. Имот с идентификатор 14074.74.4 /номер по предходен план: 074004/, IX-та категория, местност „Кунева ливада“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 1,599 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **44,77 лева** /четиридесет и четири лева и седемдесет и седем стотинки/.

7. Имот с идентификатор 14074.74.7 /номер по предходен план: 074007/, IX-та категория, местност „Кунева ливада“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 0,769 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **21,53 лева** /двадесет и един лева и петдесет и три стотинки/.

ii. За срок от 10 /десет/ години

Имотите са включени в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год., и решение №410 по протокол №23 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 26.03.2021 год.

iii. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

**Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/**



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 455

**Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24**

по точка 30.10 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ОА-10918/11//22.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№3_02-5635/23.02.2021г., по предложение и становище на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1.Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти за землището на **с. Габра**:

1.Имот с идентификатор 14074.31.10 /номер по предходен план: 031010/, VII-ма категория, местност „Селището“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 2,008 дка.;
- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **62,25 лева** /шестдесет и два лева и двадесет и пет стотинки/.

2.Имот с идентификатор 14074.31.5 /номер по предходен план: 031005/, VII-ма категория, местност „Селището“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,999 дка.;
- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **30,97 лева** /тридесет лева и деветдесет и седем стотинки/.

3.Имот с идентификатор 14074.35.4 /номер по предходен план: 035004/, VII-ма категория, местност „Върбата“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,929 дка.;
- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **28,80 лева** /двадесет и осем лева и осемдесет стотинки/.

4.Имот с идентификатор 14074.36.3 /номер по предходен план: 036003/, VIII-ма категория, местност „Дъхченец“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 13,808 дка.;
- с начална тръжна цена 30.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **414,24 лева** /четиристотин и четиринадесет лева и двадесет и четири стотинки/.

5. Имот с идентификатор 14074.36.5 /номер по предходен план: 036005/, VIII-ма категория, местност „Дъхченец“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 2,422 дка.;
- с начална тръжна цена 30.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **72,66 лева** /седемдесет и два лева и шестдесет и шест стотинки/.

6. Имот с идентификатор 14074.36.1 /номер по предходен план: 036001/, VIII-ма категория, местност „Дъхченец“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,988 дка.;
- с начална тръжна цена 30.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **59,64 лева** /петдесет и девет лева и шестдесет и четири стотинки/.

7. Имот с идентификатор 14074.36.10 /номер по предходен план: 036010/, VIII-ма категория, местност „Дъхченец“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,796 дка.;
- с начална тръжна цена 30.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **23,88 лева** /двадесет и три лева и осемдесет и осем стотинки/.

Имотите са включени в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год., и решение №410 по протокол №23 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 26.03.2021 год.

II. За срок от 10 /десет/ години

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 456

**Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24**

по точка 30.11 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ОА-10918/12//22.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№З_02-5635/23.02.2021г., по предложение и становище на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

I. Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти за землището на с. Габра:

1. Имот с идентификатор 14074.7.3 /номер по предходен план: 007003/, VII-ма категория, местност „Свинарника“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 18,838 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **583,98 лева** /петстотин осемдесет и три лева и деветдесет и осем стотинки/.

2. Имот с идентификатор 14074.30.61 /номер по предходен план: 030061/, VI-та категория, местност „Малио валог“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 19,676 дка.;

- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **629,63 лева** /шестстотин двадесет и девет лева и шестдесет и три стотинки/.

3. Имот с идентификатор 14074.30.67 /номер по предходен план: 030067/, VI-та категория, местност „Малио валог“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 12,274 дка.;

- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **392,77 лева** /триста деветдесет и два лева и седемдесет и седем стотинки/.

4. Имот с идентификатор 14074.30.63 /номер по предходен план: 030063/, VI-та категория, местност „Малио валог“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 6,808 дка.;

- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **217,86 лева** /двеста двадесет и седемнадесет лева и осемдесет и шест стотинки/.

5. Имот с идентификатор 14074.30.64 /номер по предходен план: 030064/, VI-та категория, местност „Малио валог“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 5,411 дка.;
- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **173,15 лева** /сто седемдесет и три лева и петнадесет стотинки/.

6. Имот с идентификатор 14074.30.68 /номер по предходен план: 030068/, VI-та категория, местност „Малио валог“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 4,313 дка.;
- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **138,01 лева** /сто тридесет и осем лева и една стотинки/.

7. Имот с идентификатор 14074.30.59 /номер по предходен план: 030059/, VI-та категория, местност „Малио валог“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 4,222 дка.;
- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **135,10 лева** /сто тридесет и пет лева и десет стотинки/.

8. Имот с идентификатор 14074.30.57 /номер по предходен план: 030057/, VI-та категория, местност „Малио валог“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 7,556 дка.;
- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **241,80 лева** /двеста четиридесет и един лева и осемдесет стотинки/.

9. Имот с идентификатор 14074.30.65 /номер по предходен план: 030065/, VI-та категория, местност „Малио валог“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 17,879 дка.;
- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **572,13 лева** /петстотин седемдесет и два лева и тринадесет стотинки/.

10. Имот с идентификатор 14074.30.66 /номер по предходен план: 030066/, VI-та категория, местност „Малио валог“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 3,483 дка.;
- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **111,46 лева** /сто и единадесет лева и четиридесет и шест стотинки/.

11. Имот с идентификатор 14074.30.56 /номер по предходен план: 030056/, VI-та категория, местност „Малио валог“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,732 дка.;
- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **55,42 лева** /петдесет и пет лева и четиридесет и две стотинки/.

12. Имот с идентификатор 14074.30.69 /номер по предходен план: 030069/, VI-та категория, местност „Малио валог“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 1,268 дка.;

- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **40,58 лева** /четиридесет лева и петдесет и осем стотинки/.

13. Имот с идентификатор 14074.30.37 /номер по предходен план: 030037/, VI-та категория, местност „Малио валог“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 2,424 дка.;

- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **77,57 лева** /седемдесет и седем лева и петдесет и седем стотинки/.

14. Имот с идентификатор 14074.30.58 /номер по предходен план: 030058/, VI-та категория, местност „Малио валог“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 1,444 дка.;

- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **46,21 лева** /четиридесет и шест лева и двадесет и една стотинки/.

15. Имот с идентификатор 14074.30.28 /номер по предходен план: 030028/, VI-та категория, местност „Малио валог“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 1,242 дка.;

- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **39,74 лева** /тридесет и девет лева и седемдесет и четири стотинки/.

II. За срок от 10 /десет/ години

Имотите са включени в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год., и решение №410 по протокол №23 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 26.03.2021 год.

III. Да упълномощи Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

**Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/**



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 457

**Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24**

по точка 30.12 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10918/13//22.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№З_02-5635/23.02.2021г., по предложение и становище на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

I. Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти за землището на с. Габра:

1. Имот с идентификатор 14074.71.1 /номер по предходен план: 071001/, IX-та категория, местност „Манастирските ливади“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 36,223 дка.;
- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **1 014,24 лева** /хиляда и четиринадесет лева и двадесет и четири стотинки/.

2. Имот с идентификатор 14074.71.2 /номер по предходен план: 071002/, IX-та категория, местност „Манастирските ливади“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 3,057 дка.;
- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **85,60 лева** /осемдесет и пет лева и шестдесет стотинки/.

3. Имот с идентификатор 14074.71.4 /номер по предходен план: 071004/, IX-та категория, местност „Манастирските ливади“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,310 дка.;
- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **36,68 лева** /тридесет и шест лева и шестдесет и осем стотинки/.

4. Имот с идентификатор 14074.72.19 /номер по предходен план: 072019/, IX-та категория, местност „Кунев поток“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 3,028 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **84,78 лева** /осемдесет и четири лева и седемдесет и осем стотинки/.

5. Имот с идентификатор 14074.72.37 /номер по предходен план: 072037/, IX-та категория, местност „Кунев поток“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 2,889 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **80,90 лева** /осемдесет лева и деветдесет стотинки/.

6. Имот с идентификатор 14074.72.43 /номер по предходен план: 072043/, IX-та категория, местност „Кунев поток“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 2,499 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **69,97 лева** /шестдесет и девет лева и деветдесет и седем стотинки/.

7. Имот с идентификатор 14074.72.25 /номер по предходен план: 072025/, IX-та категория, местност „Кунев поток“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 1,513 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **42,36 лева** /четиридесет и два лева и тридесет и шест стотинки/.

8. Имот с идентификатор 14074.72.30 /номер по предходен план: 072030/, IX-та категория, местност „Кунев поток“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 1,119 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **31,33 лева** /тридесет и един лева и тридесет и три стотинки/.

II. За срок от 10 /десет/ години

Имотите са включени в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год., и решение №410 по протокол №23 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 26.03.2021 год.

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

**Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/**



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 458

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 30.13 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ОА-10918/14//22.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№З_02-5635/23.02.2021г., по предложение и становище на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

I.Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти за землището на с. Габра:

1.Имот с идентификатор 14074.97.67 /номер по предходен план: 097067/, IX-та категория, местност „Драганица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 5,585 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **156,38 лева** /сто петдесет и шест лева и тридесет и осем стотинки/.

2. Имот с идентификатор 14074.97.29 /номер по предходен план: 097029/, IX-та категория, местност „Драганица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 1,992 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **55,78 лева** /петдесет и пет лева и седемдесет и осем стотинки/.

3. Имот с идентификатор 14074.97.64 /номер по предходен план: 097064/, IX-та категория, местност „Драганица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 1,288 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **36,06 лева** /тридесет и шест лева и шест стотинки/.

4. Имот с идентификатор 14074.97.66 /номер по предходен план: 097066/, IX-та категория, местност „Драганица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 4,907 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **137,64 лева** /сто тридесет и седем лева и шестдесет и четири стотинки/.

5. Имот с идентификатор 14074.97.41 /номер по предходен план: 097041/, IX-та категория, местност „Драганица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 1,068 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **29,90 лева** /двадесет и девет лева и деветдесет стотинки/.

II. За срок от 10 /десет/ години

Имотите са включени в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год., и решение №410 по протокол №23 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 26.03.2021 год.

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: **/П/**
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 459

**Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24**

по точка 30.14 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ОА-10918/15//22.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№3_02-5635/23.02.2021г., по предложение и становище на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

I. Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти за землището на с. Габра:

1. Имот с идентификатор 14074.57.8 /номер по предходен план: 057008/, IX-та категория, местност „Свети Спас“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра
- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 12,476 дка.;
- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **349,33 лева** /триста четиридесет и девет лева и тридесет и три стотинки/.

2. Имот с идентификатор 14074.57.9 /номер по предходен план: 057009/, IX-та категория, местност „Свети Спас“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра
- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 2,198 дка.;
- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **61,54 лева** /шестдесет и един лева и петдесет и четири стотинки/.

3. Имот с идентификатор 14074.57.10 /номер по предходен план: 057010/, IX-та категория, местност „Свети Спас“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра
- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 4,440 дка.;
- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **124,32 лева** /сто двадесет и четири лева и тридесет и две стотинки/.

II. За срок от 10 /десет/ години.

Имотите са включени в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год., и решение №410 по протокол №23 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 26.03.2021 год.

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 460

**Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24**

по точка 30.15 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ОА-10918/16//22.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№З_02-5635/23.02.2021г., по предложение и становище на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

I. Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти за землището на с. Габра:

1. Имот с идентификатор 14074.73.13 /номер по предходен план: 073013/, IX-та категория, местност „Дрено“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 6,210 дка.;
- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **173,88 лева** /сто седемдесет и три лева и осемдесет и осем стотинки/.

2. Имот с идентификатор 14074.73.9 /номер по предходен план: 073009/, IX-та категория, местност „Имането“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 24,490 дка.;
- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **685,72 лева** /шестстотин осемдесет и пет лева и седемдесет и две стотинки/.

3. Имот с идентификатор 14074.73.11 /номер по предходен план: 073011/, IX-та категория, местност „Имането“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 19,306 дка.;
- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **540,57 лева** /петстотин и четиридесет лева и петдесет и седем стотинки/.

4. Имот с идентификатор 14074.73.10 /номер по предходен план: 073010/, IX-та категория, местност „Имането“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Габра

- с начин на трайно ползване „нива“;

-с площ 1,897 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или **53,12 лева** / петдесет и три лева и дванадесет стотинки/.

II. За срок от 10 /десет/ години

Имотите са включени в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год., и решение №410 по протокол №23 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 26.03.2021 год.

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 461

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 31 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10876/21/17.03.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№3_02-5625/18.02.2021г., по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

I. Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти за землището на с. Огняново:

1. Имот с идентификатор 53343.25.12 /номер по прдходен план: 025012/, X-та категория, местност „Чобан бору“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 6,005 дка.;

- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 156,13 лева /сто петдесет и шест лева и тринадесет стотинки/.

2. Имот с идентификатор 53343.25.20 /номер по предходен план: 025020/, X-та категория, местност „Чобан бору“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 3,056 дка.;

- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 79,46 лева /седемдесет и девет лева и четиридесет и шест стотинки/.

3. Имот с идентификатор 53343.25.28 /номер по предходен план: 025028/, X-та категория, местност „Чобан бору“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 3,098 дка.;

- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 80,55 лева /осемдесет лева и петдесет и пет стотинки/.

4. Имот с идентификатор 53343.25.37 /номер по предходен план: 025037/, X-та категория, местност „Чобан бору“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 1,999 дка.;
- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 51,97 лева / петдесет и един лева и деветдесет и седем стотинки/.

5. Имот с идентификатор 53343.33.36 /номер по предходен план: 033036/, VI-та категория, местност „Под друма“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,510 дка.;
- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 48,32 лева /четиридесет и осем лева и тридесет и две стотинки/.

6. Имот с идентификатор 53343.27.18 /номер по предходен план: 027018/, VI-та категория, местност „Песака“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,395 дка.;
- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 12,64 лева /дванадесет лева и шестдесет и четири стотинки/.

7. Имот с идентификатор 53343.26.55 /номер по предходен план: 026055/, X-та категория, местност „Над бързица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,502 дка.;
- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 13,05 лева /тринадесет лева и пет стотинки/.

8. Имот с идентификатор 53343.26.28 /номер по предходен план: 026028/, X-та категория, местност „Над Бързица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 6,375 дка.;
- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 165,75 лева /сто шестдесет и пет лева и седемдесет и пет стотинки/.

9. Имот с идентификатор 53343.25.44 /номер по предходен план: 025044/, X-та категория, местност „Чобан бору“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,700 дка.;
- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 44,20 лева /четиридесет и четири лева и двадесет стотинки/.

10. Имот с идентификатор 53343.24.49 /номер по предходен план: 024049/, X-та категория, местност „Чобан бору“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,300 дка.;
- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 7,80 лева /седем лева и осемдесет стотинки/.

11. Имот с идентификатор 53343.24.46 /номер по предходен план: 024046/, X-та категория, местност „Чобан бору“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,351 дка.;
- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 35,13 лева /тридесет и пет лева и тринадесет стотинки/.

12. Имот с идентификатор 53343.24.38 /номер по предходен план: 024038/, X-та категория, местност „Чобан бору“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,899 дка.;
- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 23,35 лева /двадесет и три лева и тринадесет и пет стотинки/.

13. Имот с идентификатор 53343.24.32 номер по предходен план: 024032/, X-та категория, местност „Чобан бору“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,799 дка.;
- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 20,75 лева /двадесет лева и седемдесет и пет стотинки/.

14. Имот с идентификатор 53343.24.31 /номер по предходен план: 024031/, X-та категория, местност „Чобан бору“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,074 дка.;
- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 27,92 лева /двадесет и седем лева и деветдесет и две стотинки/.

15. Имот с идентификатор 53343.24.22 /номер по предходен план: 024022/, X-та категория, местност „Чобан бору“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,924 дка.;
- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 24,02 лева /двадесет и четири лева и две стотинки/.

16. Имот с идентификатор 53343.24.16 /номер по предходен план: 024016/, X-та категория, местност „Чобан бору“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,207 дка.;
- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 31,38 лева /тридесет и един лева и тридесет и осем стотинки/.

17. Имот с идентификатор 53343.24.12 /номер по предходен план: 024012/, X-та категория, местност „Чобан бору“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 1,695 дка.;
- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 44,07 лева /четиридесет и четири лева и седем стотинки/.

18. Имот с идентификатор 53343.24.11 /номер по предходен план: 024011/, X-та категория, местност „Чобан бору“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,902 дка.;
- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 49,45 лева /четиридесет и девет лева и четиридесет и пет стотинки/.

19. Имот с идентификатор 53343.23.42 /номер по предходен план: 023042/, X-та категория, местност „Чобан бору“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,036 дка.;
- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 26,94 лева /двадесет и шест лева и деветдесет и четири стотинки/.

20. Имот с идентификатор 53343.23.40 /номер по предходен план: 023040/, X-та категория, местност „Чобан бору“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,201 дка.;
- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 31,23 лева /тридесет и един лева и двадесет и три стотинки/.

21. Имот с идентификатор 53343.22.37 /номер по предходен план: 022037/, X-та категория, местност „Солен алчак“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,998 дка.;
- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 25,95 лева /двадесет и пет лева и деветдесет и пет стотинки/.

22. Имот с идентификатор 53343.23.39 /номер по предходен план: 023039/, X-та категория, местност „Чобан бору“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,391 дка.;
- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 36,17 лева /тридесет и шест лева и седемнадесет стотинки/.

23. Имот с идентификатор 53343.48.4 /номер по предходен план: 048004/, VII-ма категория, местност „Алчако“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,353 дка.;
- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 10,94 лева /десет лева и деветдесет и четири стотинки/.

24. Имот с идентификатор 53343.53.67 /номер по предходен план: 053067/, VII-ма категория, местност „Бозалъците“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,897 дка.;
- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 27,81 лева /двадесет и седем лева и осемдесет и една стотинки/.

25. Имот с идентификатор 53343.55.1 /номер по предходен план: 055001/, VII-ма категория, местност „Тепето“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,593 дка.;
- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 18,38 лева /осемнадесет лева и тридесет и осем стотинки/.

26. Имот с идентификатор 53343.31.1 /номер по предходен план: 031001/, V-та категория, местност „Под друма“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,541 дка.;
- с начална тръжна цена 33.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 17,85 лева /седемнадесет лева и осемдесет и пет стотинки/.

27. Имот с идентификатор 53343.23.18 /номер по предходен план: 023018/, X-та категория, местност „Чобан бору“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 2,602 дка.;
- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 67,65 лева /шестдесет и седем лева и шестдесет и пет стотинки/.

28. Имот с идентификатор 53343.23.13 /номер по предходен план: 023013/, X-та категория, местност „Чобан бору“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,902 дка.;
- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 23,45 лева /двадесет и три лева и четиридесет и пет стотинки/.

29. Имот с идентификатор 53343.23.9 /номер по предходен план: 023009/, X-та категория, местност „Чобан бору“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,299 дка.;
- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 33,77 лева /тридесет и три лева и седемдесет и седем стотинки/.

30. Имот с идентификатор 53343.1.1 /номер по предходен план: 001001/, V-та категория, местност „Реката“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Огняново

- с начин на трайно ползване „зеленчукова култура“;
- с площ 0,628 дка.;

с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 17,58 лева /седемнадесет лева и петдесет и осем стотинки/.

II. За срок от 10 /десет/ години

Имотите са включени в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год.

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 462

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.

Протокол №24

по точка 32 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10876/3/17.03.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№3_02-5625/18.02.2021г., по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти за землището на с. Нови хан:

1. Имот с идентификатор 52012.70.8 /номер по предходен план: 070008/, V-та категория, местност „Валого“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 1,994 дка.;

- с начална тръжна цена 33.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 65,80 лева /шестдесет и пет лева и осемдесет стотинки/.

2. Имот с идентификатор 52012.15.12 /номер по предходен план: 015012/, VI-та категория, местност „Локвата“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 1,284 дка.;

- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 41,08 лева /четиридесет и един лева и осем стотинки/.

3. Имот с идентификатор 52012.10.34 /номер по предходен план: 010034/, VII-ма категория, местност „Аиро“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 1,000 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 31,00 лева /тридесет и един лева и нула стотинки/.

4. Имот с идентификатор 52012.14.9 /номер по предходен план: 0140009/, VII-ма категория, местност „Сопротива“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 3,171 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 98,30 лева /деветдесет и осем лева и тридесет стотинки/.

5. Имот с идентификатор 52012.10.33 /номер по предходен план: 010033/, VII-ма категория, местност „Аиро“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,008 дка.;
- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 31,25 лева /тридесет и един лева и двадесет и пет стотинки/.

6. Имот с идентификатор 52012.6.14 /номер по предходен план: 006014/, VI-та категория, местност „Под село“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,392 дка.;
- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 12,55 лева /дванадесет лева и петдесет и пет стотинки/.

7. Имот с идентификатор 52012.6.70 /номер по предходен план: 006070/, VI-та категория, местност „Под село“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,003 дка.;
- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 32,10 лева /тридесет и два лева и десет стотинки/.

8. Имот с идентификатор 52012.6.72 /номер по предходен план: 006072/, VI-та категория, местност „Под село“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,831 дка.;
- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 26,60 лева /двадесет и шест лева и шестдесет стотинки/.

9. Имот с идентификатор 52012.336.34 /номер по предходен план: 336034/, VII-ма категория, местност „Чачовец“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 5,013 дка.;
- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 155,40 лева /сто петдесет и пет лева и четиридесет стотинки/.

10. Имот с идентификатор 52012.336.33 /номер по предходен план: 336033/, VII-ма категория, местност „Чачовец“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 4,232 дка.;
- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 131,20 лева /сто тридесет и един лева и двадесет стотинки/.

11. Имот с идентификатор 52012.302.1 /номер по предходен план: 302001/, VI-та категория, местност „Милковица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,893 дка.;
- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 60,58 лева /шестдесет лева и петдесет и осем стотинки/.

12. Имот с идентификатор 52012.301.14 /номер по предходен план: 301014/, V-та категория, местност „Богданлийски път“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 1,042 дка.;

- с начална тръжна цена 33.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 34,39 лева /тридесет и четири лева и тридесет и девет стотинки/.

13. Имот с идентификатор 52012.279.31 /номер по предходен план: 279031/, VII-ма категория, местност „Изсечена кория“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 1,346 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 41,73 лева /четиридесет и един лева и седемдесет и три стотинки/.

14. Имот с идентификатор 52012.272.3 /номер по предходен план: 272003/, VII-ма категория, местност „Изсечена кория“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 2,610 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 80,91 лева /осемдесет лева и деветдесет и една стотинки/.

15. Имот с идентификатор 52012.273.21 /номер по предходен план: 273021/, V-та категория, местност „Къро“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 1,697 дка.;

- с начална тръжна цена 33.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 56,00 лева /петдесет и шест лева и нула стотинки/.

16. Имот с идентификатор 52012.240.5 /номер по предходен план: 240005/, V-та категория, местност „Данговица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 1,135 дка.;

- с начална тръжна цена 33.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 37,45 лева /тридесет и седем лева и четиридесет и пет стотинки/.

17. Имот с идентификатор 52012.58.64 /номер по предходен план: 058064/, VI-та категория, местност „Горгорица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 1,997 дка.;

- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 63,90 лева /шестдесет и три лева и деветдесет стотинки/.

18. Имот с идентификатор 52012.55.5 /номер по предходен план: 055005/, IX-та категория, местност „Краище“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 1,002 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 28,05 лева /двадесет и осем лева и пет стотинки/.

19. Имот с идентификатор 52012.48.17 /номер по предходен план: 048017/, VI-та категория, местност „Ръкова кория“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,010 дка.;

- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 32,32 лева /тридесет и два лева и тридесет и две стотинки/.

20. Имот с идентификатор 52012.34.43 /номер по предходен план: 034043/, VI-та категория, местност „Милковица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,401 дка.;

- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 12,83 лева /дванадесет лева и осемдесет и три стотинки/.

21. Имот с идентификатор 52012.31.6 /номер по предходен план: 031006/, VII-ма категория, местност „Бабанова ливада“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 4,901 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 151,93 лева /сто петдесет и един лева и деветдесет и три стотинки/.

22. Имот с идентификатор 52012.30.89 /номер по предходен план: 030089/, VI-та категория, местност „Фетовица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,437 дка.;

- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 45,98 лева /четиридесет и пет лева и деветдесет и осем стотинки/.

23. Имот с идентификатор 52012.30.88 /номер по предходен план: 030088/, VII-ма категория, местност „Фетовица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 2,582 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 80,04 лева /осемдесет лева и четири стотинки/.

24. Имот с идентификатор 52012.30.28 /номер по предходен план: 030028/, VII-ма категория, местност „Бабанова ливада“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,998 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 61,94 лева /шестдесет и един лева и деветдесет и четири стотинки/.

25. Имот с идентификатор 52012.30.13 /номер по предходен план: 030013/, VII-ма категория, местност „Бабанова ливада“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 1,997 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 61,91 лева /шестдесет и един лева и деветдесет и една стотинки/.

26. Имот с идентификатор 52012.30.10 /номер по предходен план: 030010/, VII-ма категория, местност „Бабанова ливада“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 0,952 дка.;

- с начална тръжна цена 31.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 29,51 лева /двадесет и девет лева и петдесет и една стотинки/.

27. Имот с идентификатор 52012.275.48 /номер по предходен план: 275048/, V-та категория, местност „Къро“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 2,999 дка.;

- с начална тръжна цена 33.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 98,97 лева /деветдесет и осем лева и деветдесет и седем стотинки/.

28. Имот с идентификатор 52012.116.6 /номер по предходен план: 116006/, IV-та категория, местност „Засеченик“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 2,049 дка.;

- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 69,67 лева /шестдесет и девет лева и шестдесет и седем стотинки/.

29. Имот с идентификатор 52012.119.26 /номер по предходен план: 119026/, IV-та категория, местност „Засеченик“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Нови хан.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 2,197 дка.;

- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 74,80 лева /седемдесет и четири лева и осемдесет стотинки/.

II. За срок от 10 /десет/ години

Имотите са включени в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год.

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и склучи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 463

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24

по точка 33 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Елин Пелин, във връзка с Предложение вх.№ ОА-10876/4//17.03.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№3_02-5625/18.02.2021г., по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

I. Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти за землището на гр. Елин Пелин:

1. Имот с идентификатор 27303.76.18 /номер по предходен план: 076018/, IV-та категория, местност „Бариевско поле“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр. Елин Пелин.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 12,949 дка.;
- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 440,27 лева /четиристотин и четиридесет лева и двадесет и седем стотинки/.

2. Имот с идентификатор 27303.1.6 номер по предходен план: 001006/, IV-та категория, местност „Горно ливаде“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр. Елин Пелин.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 2,076 дка.;
- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 70,58 лева /седемдесет лева и петдесет и осем стотинки/.

II. За срок от 10 /десет/ години

Имотите са включени в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год.

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 464

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 34 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10876/5//17.03.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№3_02-5625/18.02.2021г., по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

I. Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти за землището на с. Богданлия:

1. Имот с идентификатор 04604.29.8 /номер по предходен план: 029008/, IX-та категория, местност „Валог“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Богданлия.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 5,798 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 162,34 лева /сто шестдесет и два лева и тридесет и четири стотинки/.

2. Имот с идентификатор 04604.52.2 /номер по предходен план: 052002/, VI-та категория, местност „Гладно поле“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Богданлия.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 3,169 дка.;

- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 101,41 лева /сто и един лева и четиридесет и една стотинки/.

3. Имот с идентификатор 04604.80.18 номер по предходен план: 080018/, VI-та категория, местност „Картал тепе“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Богданлия.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 5,630 дка.;

- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 180,16 лева /сто и осемдесет лева и шестнадесет стотинки/.

4. Имот с идентификатор 04604.84.4 /номер по предходен план: 084004/, VI-та категория, местност „Черния валог“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Богданлия.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 4,904 дка.;

- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 156,93 лева /сто петдесет и шест лева и деветдесет и три стотинки/.

5. Имот с идентификатор 04604.85.5 /номер по предходен план: 085005/, VI-та категория, местност „Черния валог“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Богданлия.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 4,039 дка.;

- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 129,25 лева /сто двадесет и девет лева и двадесет и пет стотинки/.

6. Имот с идентификатор 04604.81.14 /номер по предходен план: 081014/, VI-та категория, местност „Черния валог“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Богданлия.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 10,779 дка.;

- с начална тръжна цена 32.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 344,93 лева /триста четиридесет и четири лева и деветдесет и три стотинки/.

II. За срок от 10 /десет/ години

Имотите са включени в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год.

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

**Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/**



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 465

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.

Протокол №24

по точка 35 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10876/6//17.03.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№3_02-5625/18.02.2021г., по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

I. Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти за землището на с. Доганово:

1. Имот с идентификатор 21779.101.19 /номер по предходен план: 101019/, IV-та категория, местност „Къра“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Доганово.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 2,001 дка.;

- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 68,03 лева /шестдесет и осем лева и три стотинки/.

2. Имот с идентификатор 21779.127.1 /номер по предходен план: 127001/, IV-та категория, местност „Делниците“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Доганово.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 1,108 дка.;

- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 37,67 лева /тридесет и седем лева и шестдесет и седем стотинки/.

II. За срок от 10 /десет/ години

Имотите са включени в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год.

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/

/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 466

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 36 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ ОА-10876/7//17.03.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№3_02-5625/18.02.2021г., по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

I. Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти за землището на с. Караполци.

1. Имот с идентификатор 36422.62.23 /номер по предходен план: 062023/, IV-та категория, местност „Станджарски път“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Караполци.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,500 дка.;

- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 17,00 лева /седемнадесет лева и нула стотинки/.

2. Имот с идентификатор 36422.6.103 /номер по предходен план: 006103/, V-та категория, местност „Долно ливаде“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Караполци.

- с начин на трайно ползване „зеленчукова култура“;
- с площ 1,434 дка.;

- с начална тръжна цена 28.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 40,15 лева /четиридесет лева и петнадесет стотинки/.

II. За срок от 10 /десет/ години

Имотите са включен в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год.

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 467

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 37 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Елин Пелин, във връзка с Предложение вх.№ ОА-10876/8//17.03.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№3_02-5625/18.02.2021г., по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

I. Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот за землището на с. Голема Раковица:

1. Имот с идентификатор 15432.595.17 /номер по предходен план: 595017/, X-та категория, местност „Свинаковица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Голема Раковица.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 86,805 дка.;

- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 2 256,93 лева /две хиляди двеста петдесет и шест лева и деветдесет и три стотинки/.

II. За срок от 10 /десет/ години

Имота е включен в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год.

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 468

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 38 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10876/9//17.03.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№3_02-5625/18.02.2021г., по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти за землището на с. Петково:

1. Имот с идентификатор 56006.47.55 /номер по предходен план: 047055/, III-та категория, местност „Бранище“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Петково.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 0,744 дка.;

- с начална тръжна цена 35.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 26,04 лева /двадесет и шест лева и четири стотинки/.

2. Имот с идентификатор 56006.47.63 /номер по предходен план: 047063/, III-та категория, местност „Бранище“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Петково.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 2,944 дка.;

- с начална тръжна цена 35.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 103,04 лева /сто и три лева и четири стотинки/.

3. Имот с идентификатор 56006.36.15 /номер по предходен план: 036015/, V-та категория, местност „Гръстите“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Петково.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 3,958 дка.;

- с начална тръжна цена 33.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 130,61 лева /сто и тридесет лева и шестдесет и една стотинки/.

4. Имот с идентификатор 56006.44.41 /номер по предходен план: 044041/, III-та категория, местност „Ормано“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Петково.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 0,794 дка.;

- с начална тръжна цена 35.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 27,79 лева /двадесет и седем лева и седемдесет и девет стотинки/.

5. Имот с идентификатор 56006.52.27 /номер по предходен план: 052027/, III-та категория, местност „Ръждавица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Петково.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 6,644 дка.;
- с начална тръжна цена 35.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОБС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 232,54 лева /двеста тридесет и два лева и петдесет и четири стотинки/.

II. За срок от 10 /десет/ години

Имотите са включен в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОБС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год.

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

**Председател на ОБС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/**



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 469

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 39 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10876/10//17.03.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№3_02-5625/18.02.2021г., по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

I. Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти за землището на с. Равно поле:

1. Имот с идентификатор 61248.80.18 /номер по предходен план: 080018/, IV -та категория, местност „Конска ливада“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 0,137 дка.;

- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 4,66 лева /четири лева и шестдесет и шест стотинки/.

2. Имот с идентификатор 61248.107.37 /номер по предходен план: 107037/, IV-та категория, местност „Сюлейманов кладенец“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 0,290 дка.;

- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 9,86 лева /девет лева и осемдесет и шест стотинки/.

3. Имот с идентификатор 61248.121.42 /номер по предходен план: 121042/, IV-та категория, местност „Смърдляко“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 0,357 дка.;

- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 12,14 лева /дванадесет лева и четиринадесет стотинки/.

4. Имот с идентификатор 61248.130.32 /номер по предходен план: 130032/, IV-та категория, местност „Илан Тарла“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 0,180 дка.;
- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 6,12 лева /шест лева и дванадесет стотинки/.

5. Имот с идентификатор 61248.177.49 /номер по предходен план: 177049/, VIII-ма категория, местност „Требежо“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,200 дка.;
- с начална тръжна цена 30.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 6,00 лева /шест лева и нула стотинки/

6. Имот с идентификатор 61248.5.8 /номер по предходен план: 005008/, IV-та категория, местност „Бегова ливада“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,300 дка.;
- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 10,20 лева /десет лева и двадесет стотинки/

7. Имот с идентификатор 61248.25.43 /номер по предходен план: 025043/, IV-та категория, местност „Син камък“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,382 дка.;
- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 12,99 лева /дванадесет лева и деветдесет и девет стотинки/

8. Имот с идентификатор 61248.26.27 /номер по предходен план: 026027/, IV-та категория, местност „Син камък“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,150 дка.;
- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 5,10 лева /пет лева и десет стотинки/

9. Имот с идентификатор 61248.192.30 /номер по предходен план: 192030/, IV-та категория, местност „Бела ливада“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,201 дка.;
- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 6,83 лева /шест лева и осемдесет и три стотинки/.

10. Имот с идентификатор 61248.74.18 /номер по предходен план: 074018/, IV-та категория, местност „Буджако“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 2,359 дка.;
- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 80,20 лева /осемдесет лева и двадесет стотинки/.

11. Имот с идентификатор 61248.47.10 /номер по предходен план: 047010/, III-та категория, местност „Чумавица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 2,290 дка.;
- с начална тръжна цена 35.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 80,15 лева /осемдесет лева и петнадесет стотинки/.

12. Имот с идентификатор 61248.32.77 /номер по предходен план: 032077/, IV-та категория, местност „Пет могили“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,307 дка.;
- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 10,44 лева / десет лева и четиридесет и четири стотинки/.

13. Имот с идентификатор 61248.44.50 /номер по прдходен план: 044050/, VIII-ма категория, местност „Анджарлийска бара“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,483 дка.;
- с начална тръжна цена 30.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 14,49 лева /четирнадесет лева и четиридесет и девет стотинки/.

14. Имот с идентификатор 61248.83.1 /номер по предходен план: 083001/, VIII-ма категория, местност „Долен кър“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 4,650 дка.;
- с начална тръжна цена 30.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 139,50 лева /сто тридесет и девет лева и петдесет стотинки/.

15. Имот с идентификатор 61248.190.6 /номер по предходен план: 190006/, IV-та категория, местност „Миндов кладенец“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,347 дка.;
- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 45,80 лева /четирдесет и пет лева и осемдесет стотинки/.

16. Имот с идентификатор 61248.192.31 /номер по предходен план: 192031/, IV-та категория, местност „Бела ливада“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,440 дка.;
- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 14,96 лева /четирнадесет лева и деветдесет и шест стотинки/.

17. Имот с идентификатор 61248.174.76 /номер по предходен план: 174076/, VIII-ма категория, местност „Требежо“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле.

- с начин на трайно ползване „нива“;

- с площ 0,446 дка.;
- с начална тръжна цена 30.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 13,38 лева /тринадесет лева и тридесет и осем стотинки/.

18. Имот с идентификатор 61248.166.2 /номер по предходен план: 166002/, VIII-ма категория, местност „Требежо“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 2,001 дка.;
- с начална тръжна цена 30.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 6.03.2020 год., или 60,03 лева /шестдесет лева и три стотинки/.

19. Имот с идентификатор 61248.165.27 /номер по предходен план: 165027/, VIII-ма категория, местност „Требежо“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 0,777 дка.;
- с начална тръжна цена 30.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 23,31 лева /двадесет и три лева и тридесет и една стотинки/.

20. Имот с идентификатор 61248.37.352 /номер по предходен план: 000352/, IV-та категория, местност „Миндов герен“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле

- с начин на трайно ползване „изоставена орна земя“;
- с площ 0,992 дка.;
- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 33,73 лева /тридесет и три лева и седемдесет и три стотинки/.

21. Имот с идентификатор 61248.133.34 /номер по предходен план: 133034/, IV-та категория, местност „Баницето“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 2,500 дка.;
- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 85,00 лева /осемдесет и пет лева и нула стотинки/.

22. Имот с идентификатор 61248.187.13 /номер по предходен план: 187013/, VIII-ма категория, местност „Карамашница“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 2,000 дка.;
- с начална тръжна цена 30.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 60,00 лева /шестдесет лева и нула стотинки/.

23. Имот с идентификатор 61248.191.25 /номер по предходен план: 191025/, IV-та категория, местност „Бела ливада“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 1,700 дка.;
- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 57,80 лева /петдесет и седем лева и осемдесет стотинки/.

24. Имот с идентификатор 61248.96.13 /номер по предходен план: 096013/, IV-та категория, местност „Къро“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле.

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 4,665 дка.;

- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 158,61 лева /сто петдесет и осем лева и шестдесет и една стотинки/.

25. Имот с идентификатор 61248.112.946 /номер по предходен план: 000946/, IV-та категория, местност „Смърдяко“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Равно поле.

- с начин на трайно ползване „изоставена орна земя“;
- с площ 0,909 дка.;

- с начална тръжна цена 34.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год., или 30,91 лева /тридесет лева и деветдесет и една стотинки/.

Имотите са включени в годишната програма с решение №351 от протокол №19 от редовно заседание на ОбС – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 год.

II. За срок от 10 /десет/ години

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

**Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/**



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 470

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 40 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.2, ал.7 и ал.8 от ЗОС и чл.21, ал.2 от Наредба за придобиване, управление и разпореждане на общинско имущество на Общински съвет - Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10904/05.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Докладна записка вх.№21684/2//15.03.2021г. от кмета на с. Доганово, по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Отдава под наем чрез провеждане на публичен търг на недвижим имот – публична общинска собственост съставляващ:

- помещение №4 /стоматологичен кабинет/, с площ от 15,40 кв.м., находящо се в масивна сграда, с РЗП 137 кв.м., /Здравна служба/, построена в УПИ III-3а здравна служба, кв.30 по плана на с. Доганово.

- за срок от 5 /пет/ години.

- начална тръжна цена 2,40 лева на кв.м., утвърдена с решение №860/29.03.2018 г. на Общински съвет - Елин Пелин.

2. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на подробно описания имот в т.1, чрез публичен търг и сключи договор с кандидата обявен за спечелил търга.

Имотът е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост с решение №410 по протокол №23/26.03.2021 г. на ОбС-Елин Пелин.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 471

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 41 от дневния ред

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.12, ал.3 от ЗОС и чл.20, ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ ОА-10906/05.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Предоставя за безвъзмездно ползване на ЦУ на Национална агенция за приходите, София, за нуждите на ТД на НАП, офис София, ИРМ Елин Пелин, помещение с площ 34,50кв.м и предверие с площ 11,15кв.м. находящи се в северното крило на Административна сграда на Община Елин Пелин, в УПИ III – За административен център, кв.165 по плана на гр. Елин Пелин.
 - За срок от 10 /десет/ години.
 - С предназначение за административни нужди.
2. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да сключи договор за безвъзмездно ползване, за помещенията подробно описани в т.1 с ЦУ на Национална агенция по приходите, София.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 472

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24

по точка 42 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.8 от ЗОС, чл.25, т.2 във връзка с чл.21, ал.2 и ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Елин Пелин, във връзка с Предложение вх.№ ОА-10884/1//14.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин, по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Отдава под наем чрез провеждане на публично оповестен конкурс, на недвижим имот – публична общинска собственост:

- имот с идентификатор 14074.118.380 /номер по предходен план 000380/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Габра, одобрени със Заповед РД-18-567/16.08.2019 г. та Изпълнителен директор на АГКК, с площ 200691 кв.м., с начин на трайно ползване „за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение“

- за срок от 10 /десет/ години.

- с предназначение: за спортен риболов - извършване на дейностите аквакултури – риборазвъждане и отглеждане на риби и други водни организми, включително поддържане на водната площ и осъществяване на безопасната му експлоатация.

- начална конкурсна цена 400,00 лева, съгласно оценка изработена от лицензиран оценител;

- критерии по допустимост:

1.1 В конкурса имат право да участват физически лица, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които :

- нямат парични задължения към Община Елин Пелин или при наличието на такива да имат сключено споразумение за разсрочено плащане;

- нямат парични задължения към държавата или при наличието на такива да имат сключено споразумение за разсрочено плащане;

1.2. Да разкрият минимум 5/пет/ работни места;

1.3. Да предоставят програма за социални намаления.

1.4. Да инвестират за срока на договора минимум 100 000,00 /сто хиляди/ лв.;

- Методика на оценяване на постъпилите оферти:

Начин, критерии и методика за оценяване на конкурсните предложения:

Офертите се оценяват с комплексна оценка по следната формула :

$$КО = Cn + Pn + In$$

където ,

КО-комплексна оценка, с максимален брой точки 100,изчислена в точки;

Cn – критерий за предложена месечна наемна цена, с максимален брой точки 50, изчислена по следната формула :

$$Cn = \frac{Cn}{C_{max}} \times 50 , \text{ където}$$

Сп-представлява предложената от участника наемна цена
Стах- представлява максимално предложена цена

Pn – критерий за създаване на работни места на територията на Община Елин Пелин, с максимален брой точки **30**, изчислена по следната формула

$$Pn = \frac{Pn}{P_{\max}} \times 30, \text{ където}$$

Pn- представлява предложени брой работни места от участника
Pmax- максимално предложени брой работни места

Ип- критерий за предложена цена на инвестиция, с максимален брой точки 20.

$$In = \frac{In}{I_{\max}} \times 20, \text{ където}$$

In- представлява предложена цена на инвестиция
Imax- максимално предложена цена на инвестиция

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост с решение № 351 по протокол №19, прието на заседание на Общински съвет – Елин Пелин, проведено на 28.01.2021 г.

Разходите по изготвяне на пазарната оценка в размер на 800,00 лева да бъдат за спечелилия търга.

2. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем чрез публично оповестен конкурс на имота подробно описани в точка 1 и сключи договор с кандидата обявен за спечелил конкурса, съгласно заповед за класиране на Кмета на Община Елин Пелин.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОБС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 473

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 43 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС-Елин Пелин, във връзка с Предложение вх.№ ОА-10931/12.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин, постъпило по повод Докладна записка с вх.№16499/16//03.02.2021г., по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Отдава под наем чрез публичен търг с явно наддаване земеделски имот:
 - 1.1. Имот с идентификатор 40227.85.13 /номер по предходен план 085013/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-561/16.08.2019г. на Изпълнителен директор на АГКК, землище с. Крушовица.
 - с начин на трайно ползване: нива;
 - с площ 0.972 дка.;
 - начална тръжна цена 26 лв. на дка. или общо 25.27 лв. (двадесет и пет лева и двадесет и седем стотинки) без ДДС, съгласно решение №112 по протокол №8/26.03.2020г.;
 2. За срок от 10 /десет/ години.
 3. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имота, подробно описан в т.1, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 474

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.

Протокол №24

по точка 44 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10779/5/14.04.2021г.** от Кмета на Община Елин Пелин, по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2021 год. в частта:

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА.

2. На основание чл.35, ал.1 от ЗОС

- Поземлен имот с идентификатор 52012.179.532 с площ 622 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Нови хан, одобрени със Заповед РД-18-572/16.08.2019 год.

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ.

- 15 кв.м. придаваеми към УПИ XI-134, кв.14 по плана на с. Крушовица.

- 40 кв.м., придаваеми към УПИ XIII-367, кв.47 по плана на с. Столник.

VII. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ.

2. Терени за поставяне на преместваеми обекти на основание чл.56 от ЗУТ и рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи, съгласно чл.57 от ЗУТ

- Търговско петно №3 с площ 80 кв.м., за поставяне на преместваем обект в УПИ I-за парк, кв.15 по плана на с. Гара Елин Пелин.

- Търговско петно №1 с площ 50 кв.м., за поставяне на преместваем обект върху уширение на тротоар към улица с о.т. 94-95, кв.40 по плана на с. Лесново.

- Търговско петно №2 с площ 20 кв.м., за поставяне на преместваем обект върху уширение на тротоар към улица с о.т. 94-95, кв.40 по плана на с. Лесново.

3. Земеделска земя

- Поземлен имот с идентификатор 57921.48.64/номер по предходен план 048063/ с площ 169 кв.м., местност „Прекръсте“, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Потоп, одобрени със заповед №РД-18-575/16,08,2019 год.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 475

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 45 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.9 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.137, ал.1, т.5 и чл.147 от Търговския закон, чл. 21 и следващите от Закона за публичните предприятия, чл.51а и следв. от Закона за общинската собственост, в изпълнение на Решение № 304 по Протокол №17 от 17.12.2020г. на Общински съвет – Елин Пелин и чл.22 и сл. от Наредба за реда и условията за упражняване правата на Община Елин Пелин в търговските дружества, в които е едноличен собственик на капитала, съдружник или акционер, във връзка с Протокол от 12.04.2021г. с вх.№ОА-10726[6]/13.04.2021г., от проведен конкурс за избор на управител на „Газо-Енергийно дружество – Елин Пелин“ ЕООД и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Утвърждава предложеното от комисията крайно класиране в конкурса за възлагане на управлението на „**ГАЗО-ЕНЕРГИЙНО ДРУЖЕСТВО – ЕЛИН ПЕЛИН**“ ЕООД, съгласно Протокол от 12.04.2021г. от заседания на комисия съгласно Решение №304 по Протокол №17 от 17.12.2020г. на Общински съвет-Елин Пелин и избира **Стоил Василев Стоилов, ЕГН:....**, за управител на „**ГАЗО-ЕНЕРГИЙНО ДРУЖЕСТВО – ЕЛИН ПЕЛИН**“ ЕООД.

2. Възлага на Кмета на Община Елин Пелин в двуседмичен срок от приключване на процедурата по реда на чл.21 и следващите от Закона за Публичните предприятия и във връзка с чл.51 и следв. от Закона за общинската собственост и Наредба за реда и условията за упражняване правата на Община Елин Пелин в търговските дружества, в които е едноличен собственик на капитала, съдружник или акционер да сключи Договор за възлагане на управлението на „**ГАЗО-ЕНЕРГИЙНО ДРУЖЕСТВО – ЕЛИН ПЕЛИН**“ ЕООД, ЕИК:175005806, със спечелилия конкурсната процедура кандидат – **Стоил Василев Стоилов, ЕГН:**

3. Възлага на **Стоил Василев Стоилов, ЕГН:....**, да предприеме всички правни и фактически действия за вписване на промените в управлението на дружеството в Търговския регистър.

Председател на ОБС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 476

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 46 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.9 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.137, ал.1, т.5 и чл.147 от Търговския закон, чл.63 и чл.64 от Закона за лечебните заведения, в изпълнение на Решение № 305 по Протокол №17 от 17.12.2020г. на Общински съвет – Елин Пелин и чл.22 и сл. от Наредба за реда и условията за упражняване правата на Община Елин Пелин в търговските дружества, в които е едноличен собственик на капитала, съдружник или акционер, във връзка с Протокол от 12.04.2021г. с **вх.№ОА-10727[1]/13.04.2021г.**, от преведен конкурс за избор на управител на **„Многопрофилна болница за активно лечение – Елин Пелин“ ЕООД**, по предложение на постоянната комисия по „Контрол и мониторинг върху дейността на търговските дружества с общинско участие в капитала” и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Утвърждава предложеното от комисията крайно класиране в конкурса за възлагане на управлението на **„МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ – ЕЛИН ПЕЛИН“ ЕООД**, съгласно Протокол от 12.04.2021г. от заседание на комисия съгласно Решение №305 по Протокол №17 от 17.12.2020г. на Общински съвет-Елин Пелин и избира д-р **Мая Методиева Микова-Луканова ЕГН:...**, за Управител на **„МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ – ЕЛИН ПЕЛИН“ ЕООД**.

2. Възлага на Кмета на Община Елин Пелин в двуседмичен срок от приключване на процедурата по реда на чл.21 и следващите от Закона за Публичните предприятия и във връзка с чл.51 и следв. от Закона за общинската собственост и Наредба за реда и условията за упражняване правата на Община Елин Пелин в търговските дружества, в които е едноличен собственик на капитала, съдружник или акционер да сключи Договор за възлагане на управлението на **„МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ – ЕЛИН ПЕЛИН“ ЕООД**, ЕИК: **000770047**, със спечелилия конкурса кандидат – д-р **Мая Методиева Микова-Луканова ЕГН:...**

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 477

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 47 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.9 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.137, ал.1, т.5 и чл.147 от Търговския закон, чл.16, ал.3 и чл.63 и чл.64 от Закона за лечебните заведения, в изпълнение на Решение № 306 по Протокол №17 от 17.12.2020г. на Общински съвет – Елин Пелин и чл.22 и сл. от Наредба за реда и условията за упражняване правата на Община Елин Пелин в търговските дружества, в които е едноличен собственик на капитала, съдружник или акционер, във връзка с Протокол от 12.04.2021г. с **вх.№ОА-10728[1]/13.04.2021г.**, от проведен конкурс за избор на управител на „**Медицински център I – Елин Пелин**“ ЕООД, по предложение на постоянната комисия по „Контрол и мониторинг върху дейността на търговските дружества с общинско участие в капитала“ и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Утвърждава предложеното от комисията крайно класиране в конкурса за възлагане на управлението на „**Медицински център I – Елин Пелин**“, съгласно Протокол от 12.04.2021г. от заседание на комисия съгласно Решение №306 по Протокол №17 от 17.12.2020г. на Общински съвет-Елин Пелин и избира д-р **Соня Атанасова Чолакова - Лилова, ЕГН:..** за **Управител на „Медицински център I – Елин Пелин“ ЕООД.**

2. Възлага на Кмета на Община Елин Пелин в двуседмичен срок от приключване на процедурата по реда на чл.21 и следващите от Закона за Публичните предприятия и във връзка с чл.51 и следв. от Закона за общинската собственост и Наредба за реда и условията за упражняване правата на Община Елин Пелин в търговските дружества, в които е едноличен собственик на капитала, съдружник или акционер да сключи Договор за възлагане на управлението на „**Медицински център I – Елин Пелин**“ ЕООД, ЕИК: 130257343, със спечелилия конкурса кандидат – д-р **Соня Атанасова Чолакова - Лилова, ЕГН:..**

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 478

*Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24*

по точка 48 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.9 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.137, ал.1, т.5 и чл.147 от Търговския закон, в изпълнение на Решение № 307 по Протокол №17 от 17.12.2020г. на Общински съвет – Елин Пелин и чл.22 и сл. от Наредба за реда и условията за упражняване правата на Община Елин Пелин в търговските дружества, в които е едноличен собственик на капитала, съдружник или акционер, във връзка с Протокол от 12.04.2021г. с **вх.№ОА-10729[1]/13.04.2021г.** от проведен конкурс за избор на управител на „Общински гори-Елин Пелин“ ЕООД, по предложение на постоянната комисия по „Контрол и мониторинг върху дейността на търговските дружества с общинско участие в капитала“ и след станалите разисквания, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

1. Утвърждава предложеното от комисията крайно класиране в конкурса за възлагане на управлението на „Общински гори-Елин Пелин“ ЕООД, съгласно Протокол от 12.04.2021г. от заседание на комисия съгласно Решение №307 по Протокол №17 от 17.12.2020г. на Общински съвет – Елин Пелин и избира **Филип Борисов Зайков, ЕГН:..** за управител на „Общински гори-Елин Пелин“ ЕООД.

2. Възлага на Кмета на Община Елин Пелин в двуседмичен срок от приключване на процедурата по реда на чл.21 и следващите от Закона за Публичните предприятия и във връзка с чл.51 и следв. от Закона за общинската собственост и Наредба за реда и условията за упражняване правата на Община Елин Пелин в търговските дружества, в които е едноличен собственик на капитала, съдружник или акционер да сключи Договор за възлагане на управлението на „Общински гори-Елин Пелин“ ЕООД, ЕИК: 202089131, със спечелилия конкурса кандидат – **Филип Борисов Зайков, ЕГН:...**

Председател на ОБС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 479

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24

по точка 50 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.1, ал.2, чл.48 от ЗМСМА, чл.45, чл.46, чл.48 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, във връзка с Уведомление вх.№ОС-10939/13.04.2021г. и Решения №№185 и 186 от 19.04.2021г. на Общинска изборителна комисия-Елин Пелин, във връзка с Доклад вх.№ОС-10939/4//22.04.2021г. от Председателя на Обс-Елин Пелин и след станалите разисквания,
Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Изменя т.3, т.6 и т.7 на свое Решение №11 по Протокол №2 от 21.11.2019г., както следва:

3. Избира следното ръководство и състав на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“:

- 3.1 Стефан Стоилов – Председател
- 3.2 Стефан Николов - Секретар
- 3.3 Стоян Жидов - Член
- 3.4 Григор Стойчев - Член
- 3.5 Бисер Иванов - Член
- 3.6 Емил Петров - Член
- 3.7 Цветелин Добрев - Член

6. Избира следното ръководство и състав на постоянната комисия по „Законност, сигурност, обществен ред, граждански права и транспорт“:

- 6.1 Благой Благов – Председател
- 6.2 Георги Атанасов – Секретар
- 6.3 Антоанета Драганова - Член
- 6.4 Александър Станоев - Член
- 6.5 Григор Стойчев - Член
- 6.6 Бисер Иванов - Член
- 6.7 Тодор Величков - Член

7. Избира следното ръководство и състав на постоянната комисия по „Предотвратяване и установяване конфликт на интереси“:

- 7.1 Цветелин Добрев - Председател
- 7.2 Галя Борисова - Секретар
- 7.3 Бисер Иванов - Член
- 7.4 Валери Брънзелов - Член
- 7.5 Йорданка Ганиева - Член

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плецов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 480

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24

по точка 51 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.11 и т.13 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с Предложение вх.№ОА-10925/08.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин постъпило по повод заявление вх.№УТ2_19-1888 от 23.03.2021г., по предложение на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство” и след станалите разисквания, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Одобрява задание за изработване на ПУП и дава разрешение за изработване на ПУП при следните условия:

- Изработване на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатори по КККР №№ 61248.141.53, 61248.141.48, 61248.141.49 и 61248.141.25, находящи се в м. „АНДЖАРЛИЯ”, землище на с. Равно поле, Община Елин Пелин за отреждането им на за „Складова-търговска база за промишлени стоки”, със следните устройствени показатели: Пзастр. – до 80%; Кинт – 2.5; Позел – 20%; начин на застрояване – свободно;

- Изработване на ПУП-ПП за транспортен достъп през ПИ с идентификатори по КККР №№ 61248.141.229 и 61248.141.418, землище на с. Равно поле, Община Елин Пелин;

- Проектът за ПУП да изпълнява изискванията на чл. 108, ал.2 от ЗУТ;

- Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията – Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 за ПНУОТВТУЗ от 2003г.

- Изработеният ПУП да се съгласува с „Вик” ЕООД, „ЧЕЗ Разпределение България” АД, РЗИ – Софийска област и да се проведат процедури по ЗОЗЗ.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 481

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 26.04.2021г.
Протокол №24

по точка 52 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.11 и т.13 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с Предложение вх.№ОА-10929/08.04.2021г. от Кмета на Община Елин Пелин постъпило по повод заявление вх.№УТ2_19-1881 от 24.02.2021г., по предложение на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство” и след станалите разисквания, **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Одобрява задание за изработване на ПУП и дава разрешение за изработване на ПУП при следните условия:

- Изработване ПУП-ПП за ПИ с идентификатори по КККР №№61248.201.405, 61248.201.439 и 61248.201.604 за транспортен достъп до УПИ ХХV-7,11(нов) – „за Промислени, складови, административни и търговски дейности” (ПИ с идентификатор по КККР №61248.160.402), кв. 75, с. Равно поле, Община Елин Пелин, област Софийска.

- Проектът за ПУП да се изработи в части: 1) ПУП-Парцеларен план; Като същия да бъде предоставен в три проектни екземпляра;

- Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията – Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 за ПНУОТВТУЗ от 2003г.

- Изработеният ПУП да се съгласува с „Вик“ ЕООД, „ЧЕЗ Разпределение България“ АД; ГЕД – Елин Пелин и МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ;

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

Председател на ОбС-Елин Пелин: /П/
/Н.Плещов/