

НАРЕДБА

**НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН
ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ РАЗМЕРА
НА МЕСТНИТЕ ДАНЪЦИ**

Елин Пелин, 2008 г.

Всички общини в страната са в процес на разработване и приемане от общинските съвети на Наредба по чл.1, ал.2 от ЗМДТ за определяне на размера на местните данъци за 2008 г.

Наредбата трябва да бъде приета и да е влязла в сила до 29 февруари 2008 г.

С приемането на тези наредби, общинските съвети ще направят първата стъпка към поемане на предоставеното им от Конституцията на РБ право да определят размера на местните данъци при условия, по ред и в граници, установени със ЗМДТ. Новоизбраните органи на местното самоуправление ще упражнят новото си правомощие в диалог с гражданите и бизнеса за целите и търсените резултати от определените данъчни приходи.

Целта на предложената Примерна наредба е да се подпомогнат, общинските съветници, кметовете на общините и общинските администрации по отношение на:

- спазване на условията, реда и границите, установени със ЗМДТ за определяне на размера на местните данъци;
- спазване на сроковете за приемане на наредбата и за уведомяване на лицата за дължимите от тях данъци и за сроковете за плащане;
- постигане на по-голяма справедливост при определяне размера на местните данъци;
- постигане на възможна еднопосочност в подхода по разработване и приемане на реалистични и мотивирани решения на общинския съвет за определяне размерите на местните данъци, в съответствие с провежданата общинска финансова и социална политика и интересите на местната общност;
- създаване на условия за повишаване събираемостта на данъчните вземания.

Примерната наредба е подготвена от работна група на НСОРБ в състав: Емилия Арсова (Перник), Венцислава Коева (Варна), Красимира Узунова (НАП), Гинка Чавдарова, Пламен Петров, Сава Попов, Надя Каратова (НСОРБ).

Подходът, който възприе екипа на работната група при съставяне на настоящата примерна наредба се изрази в отразяване на основните материално-правни норми от ЗМДТ, касаещи отделните видове данъци като: кръга на данъчно задължените лица, данъчната основа, размера на данъчната ставка, сроковете за плащане на данъчното задължение. За данъчните облекчения и освобождаването от данъци е използвана техниката на препращането към съответните разпоредби от ЗМДТ.

Тъй като предмет на примерната наредба, съгласно законовата делегация за нейното издаване е определяне размера на местните данъци, то в проекта не са отразени процесуалните норми, касаещи подаването на декларации, изчисляване на данъчното задължение, реда и начина за съобщаването му и др. елементи на данъчното производство, тъй като те са установени в ЗМДТ и ДОПК.

Поради това, че патентния данък е нов за общините, в проекта на наредба са отразени почти изцяло текстовете на Закона. За улеснение на общините, предлагаме да се ползват по преценка две приложения – по отношение на зонирването на общините и конкретните размери на данъка за видовете патентни дейности.

Примерната наредба има консултативен характер и не трябва да се приема като оптимален модел. Въз основа на нея и при задължително отчитане на местната специфика, общинската политика и цели на развитие и съобразяване с предложенията на гражданите и бизнеса, може да се търси оптимален вариант. Общинските съвети и кметовете на общините самостоятелно решават кои от препоръките ще използват.

Съгласно чл.1, ал.2 и чл.9 от ЗМДТ, общинския съвет приема две отделни наредби: за определяне размера на местните данъци и за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги.

Единствената промяна в ЗМДТ, в частта за **местните такси** е в чл.8, ал.6, където думата “граждани” се заменя с “лица”. Това означава, че общинският съвет **вече може да освобождава** освен категории граждани, както до сега, така и категории юридически лица от заплащане на местни такси.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ЕЛИН ПЕЛИН

Наредба От 17.01.2008 г.

за определяне размера на местните данъци през 2008 г.
на територията на Община Елин Пелин

(Изменена с решения от № 499 до № 507 включително, приети с протокол № 21/29.01.2009 г.;
Решение №892/28.01.2010г.)

Глава първа Общи положения

Чл.1. С тази наредба се уреждат отношенията, свързани с определяне размерите на местните данъци на територията на община Елин Пелин

Чл.2. В общинските бюджети постъпват следните местни данъци:

1. Данък върху недвижимите имоти;
2. Данък върху наследствата;
3. Данък върху даренията;
4. Данък при възмездно придобиване на имущества;
5. Данък върху превозните средства;
6. Патентен данък.

Чл.3. (1) Размерите на местните данъци по чл.2 се определят с тази наредба при условията, по реда и в границите, определени в Закона за местните данъци и такси;

(2) Когато до края на предходната година общинския съвет не е определил размера на местните данъци за текущата година, местните данъци се събират на базата на действащия размер към 31 декември на предходната година;

(3) Не се допускат изменения в приетите от общинския съвет размер и начин на определяне на местните данъци в течение на годината.

Чл.4. Местните данъци се заплащат в брой в касите на общинската администрация или безкасово по съответната сметка.

Чл.5. (1) Установяването, обезпечаването и събирането на местните данъци се извършват от служители на общинската администрация, определени със заповед на кмета на общината, по реда на ДОПК. Обжалването на свързаните с тях актове се извършва по същия ред.

(2) Невнесените в срок данъци по тази наредба се събират заедно с лихвите по Закона за лихвите върху данъци, такси и други подобни държавни вземания по реда на ДОПК.

(3) **(нова с Реш.№892/2010г.)** В производствата по ал.1 служителите на общинската администрация имат правата и задълженията на органи по приходите, а в производствата по обезпечаване на данъчни задължения – на публични изпълнители.

Чл.6. Общинският съвет определя условията и реда за информиране и обсъждане с гражданите и бизнеса на предложения за определяне размерите на местните данъци.

Глава втора **Местни данъци**

Раздел I **Данък върху недвижимите имоти**

Чл.7. (1) С данък върху недвижимите имоти се облагат разположените на територията на страната сгради и поземлени имоти в строителните граници на населените места и селищните образувания, както и поземлените имоти извън тях, които според подробен устройствен план имат предназначението по чл.8, т. 1 от Закона за устройство на територията.

(2) Не се облагат с данък поземлените имоти, заети от улици, пътища от републиканската и общинската пътни мрежи и железопътната мрежа, до ограничителните строителни линии. Не се облагат с данък и поземлените имоти, заети от водни обекти, държавна и общинска собственост.

(3) Не се облагат с данък земеделските земи и горите, с изключение на застроените земи - за действително застроената площ и прилежащия ѝ терен.

(4) (Изм.с реш.№499/2009г.; изм.с Реш.№892/2010г.) Не се облагат с данък недвижимите имоти с данъчна оценка до 1680лв. включително.

Чл.8. (1) Данъчно задължени лица са собствениците на облагаеми с данък недвижими имоти.

(2) Собственикът на сграда, построена върху държавен или общински поземлен имот, е данъчно задължен и за този имот.

(3) При учредено вещно право на ползване данъчно задължен е ползвателят.

(4) При концесия данъчно задължен е концесионерът.

Чл.9. Когато върху облагаем недвижим имот правото на собственост или ограниченото вещно право е притежание на няколко лица, те дължат данък съответно на частите си.

Чл.10. (1) Данъкът върху недвижимите имоти се заплаща:

1. В касата на Общината, находяща се в гр. Елин Пелин, пл. „Независимост” № 1
2. по банков път – по банковата сметка на общината;
3. с пощенски запис.

(2) Всеки от съсобствениците на имота, съответно от съпритежателите на ограниченото вещно право, може да плати данъка за целия имот за сметка на останалите.

Чл.11. (1) Данъкът върху недвижимите имоти се плаща на четири равни вноски в следните срокове: от 1 февруари до 31 март, до 30 юни, до 30 септември и до 30 ноември на годината, за която е дължим.

(2) На предплатилите в първия срок за цялата година се прави отстъпка от 5 на сто.

Чл.12. Данъкът се заплаща независимо дали недвижимите имоти се използват или не.

Чл.13. От заплащане на данък се освобождават лицата за имотите, определени в чл.24 от Закона за местните данъци и такси.

Чл.14. Данъкът върху недвижимите имоти постъпва в приход на бюджета на общината, на територията на която се намира имотът.

Чл.15.(Изм. с реш. №500/2009г.; изм.с Реш.№892/2010г.) Размерът на данъка върху недвижимите имоти се определя в размер на **2,5** на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот.

Чл.16. Данъчната оценка на недвижимите имоти на гражданите се определя по норми съгласно приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси, в зависимост от вида на имота, местонахождението, площта, конструкцията и овехтяването и се съобщава на данъчно задължените лица.

Чл.17. (1) Данъчната оценка на недвижимите имоти на предприятията е отчетната им стойност, а за жилищните имоти на предприятията - данъчната им оценка съгласно приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси.

(2) Данъчната оценка на недвижимите имоти, върху които е учредено право на ползване на предприятие, е отчетната им стойност по баланса на собственика или данъчната оценка съгласно приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси, а за жилищните имоти - данъчната оценка съгласно приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси.

(3) Данъчната оценка на имотите по чл.11, ал.2 от Закона за местните данъци и такси, върху които са построени сгради на лица, различни от собственика на поземления имот, се определя съгласно нормите по приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси.

(4) При липса на счетоводни данни данъчната оценка се определя от служител на общинската администрация за сметка на данъчно задълженото лице. В тези случаи служителят на общинската администрация може да ползва и вещи лица.

Чл.18. (1) Данъкът се определя върху данъчната оценка на недвижимите имоти по чл.10, ал.1 от Закона за местните данъци и такси към 1 януари на годината, за която се дължи.

(2) При промяна на данъчната оценка на имота през годината данъкът се определя върху новата оценка от месеца, следващ месеца на промяната. В случаите на промяна от общинския съвет на границите на зоните в населените места и категориите на вилните зони или на населените места, данъкът се определя върху новата данъчна оценка от 1 януари на следващата година.

(3) **(нова с Реш.№892/2010г.)** Алинея 2, изречение първо не се прилага за нежилищните имоти, които са собственост на предприятията или върху които им е учредено ограничено вещно право на ползване.

Чл.19. (1) За имот, който е основно жилище, данъкът се дължи с 50 на сто намаление.

(2) За имот, който е основно жилище на лице с намалена работоспособност от 50 до 100 на сто, данъкът се дължи със 75 на сто намаление.

Чл.20. Необходимо условие за определяне на данъка е наличието на подадена данъчна декларация по чл.14 и чл.17 от Закона за местните данъци и такси.

Чл.21. При промяна на обстоятелство, което има значение за определяне на данъка, лицата по чл.19 предявяват правото си за ползване на данъчно облекчение чрез данъчна декларация, която подават в срока по чл.14, ал.1 от Закона за местните данъци и такси.

Раздел II

Данък върху наследствата

Чл.22. (1) С данък върху наследствата се облагат наследените по закон или по завещание имущества в страната или в чужбина на български граждани, както и имуществовата в страната на чуждите граждани.

(2) Имушествата на лица без гражданство се облагат като имущества на български граждани, ако постоянното им местопребиваване е на територията на страната.

Чл.23. (1) Наследственото имущество включва притежаваните от наследодателя движими и недвижими вещи и права върху такива вещи, както и другите му имуществени права, вземания и задължения към момента на откриване на наследството, освен ако със закон е предвидено друго.

(2) Като наследствено се облага и имуществото, което се получава в случай на смърт на наследодателя непосредствено от трето лице въз основа на сключен от наследодателя договор.

(3) Алинея 2 не се прилага, ако договорът е сключен в изпълнение на задължение по закон.

Чл.24. (1) Данъкът върху наследството се заплаща от наследниците по закон или по завещание, както и от заветниците.

(2) Данък върху наследството не се заплаща от преживелия съпруг и от наследниците по права линия без ограничения.

Чл.25. (1) При откриване на наследство данъчно задължените лица по чл.25 или техните законни представители са длъжни в срок от 6 месеца да подадат декларация по чл.32 от Закона за местните данъци и такси в общината по последното местожителство на наследодателя, а ако последният е имал местожителство в чужбина – по местонахождението на по-голямата част от имуществото му в страната.

Чл.26. Наследственото имущество, с изключение на освободеното от данък, се оценява съгласно чл.33 от Закона за местните данъци и такси.

Чл.27. (1) Облагаемата наследствена маса се разделя на наследствени дялове, като за всеки наследник се определя дял по реда на Закона за наследството .

(2) Наследствените дялове се увеличават, съответно намаляват, със стойността на заветите, оценени по реда на чл.33 от Закона за местните данъци и такси.

Чл.28. (Изм. с реш. №501/2009 г. и № 502/2009 г.) Данъкът се определя поотделно за всеки наследник или заветник, както следва:

1. за братя и сестри и техните деца – **0,7** на сто за наследствен дял над 250 000 лв.;

2. за лица, извън посочените в т. 1 - **5** на сто за наследствен дял над 250 000 лв.

Чл.29. Освобождават се от данък върху наследство имущества определени в чл.38 и чл.39 от Закона за местните данъци и такси.

Чл.30. Данъкът се определя и се съобщава на всеки наследник или заветник поотделно по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.

Чл.31. Данъкът се плаща в 2-месечен срок от връчване на съобщението.

Раздел III

Данък при придобиване на имущества по дарение и по възмезден начин

Чл.32.(1) Обект на облагане с данък са имущества, придобити по дарение, както и недвижимите имоти, ограничените вещни права върху тях и моторните превозни средства, придобити по възмезден начин.

(2) Подлежат на облагане с данък в размер на данък дарение и безвъзмездно придобитите по друг начин имущества, както и погасените чрез опрощаване задължения.

(3) **(нова с Реш.№892/2010г.)** Данък при безвъзмездно придобиване на имущества се дължи

и при придобиване на недвижими имоти и ограничени вещни права върху тях по давност.

(4) (Изм. с реш. №503/2009 г.) Алинея 1 не се прилага за моторни превозни средства, които не са регистрирани за движение в страната.

(5) Алинея 2 не се прилага, ако прехвърлянето е в изпълнение на задължение по закон или въз основа на акт на Министерския съвет за безвъзмездно предоставяне на имущества на инвеститори по приоритетни инвестиционни проекти.

(6) Не се облагат с данък имуществовата, придобити по дарение между роднини по права линия и между съпрузи.

Чл.33. Данъкът се заплаща от лицата по чл.45 от Закона за местните данъци и такси.

Чл.34. (изм.с Реш.№892/2010г.) Основа за определяне на данъка е оценката на имуществото в левове към момента на прехвърлянето, а при придобиване по давност – към момента на издаване на акта, удостоверяващ правото на собственост, който подлежи на вписване.

Чл.35. (Изм.с реш.№504/2009г. и №505/2009г.) (1) При дарение на имущество, както и в случаите по чл.44, ал.2 от Закона за местните данъци и такси, данъкът се начислява върху оценката на прехвърляното имущество в размер на:

а) 0, 7 на сто - при дарение между братя и сестри и техните деца;

б) 5 на сто - при дарение между лица извън посочените в буква "а".

(2) (Изм.с реш. №506/2009 г.; изм.с Реш.№892/2010г.) При възмездно придобиване на имущество данъкът е в размер 3 на сто върху оценката на прехвърляното имущество, а при замяна - върху оценката на имуществото с по-висока стойност.

(3) При делба на имущество, когато притежаваният преди делбата дял се уголемява, данъкът се начислява върху превишението.

Чл.36. Освобождават се от данък придобитите имущества по чл.48 от Закона за местните данъци и такси.

Чл.37. (1) Данъкът се заплаща в общината по местонахождението на недвижимия имот, а в останалите случаи - по постоянния адрес, съответно по седалището на данъчно задълженото лице. Лицата, които нямат постоянен адрес, заплащат данъка по настоящия си адрес.

(2) Данъкът се заплаща при прехвърлянето на недвижимия имот, ограничените вещни права върху недвижим имот и моторните превозни средства, а в останалите случаи - в двумесечен срок от получаване на имуществото, след подаване на декларация по чл. 49, ал.3 от Закона за местните данъци и такси.

Раздел IV

Данък върху превозните средства

Чл.38. С данък върху превозните средства се облагат:

1. превозните средства, регистрирани за движение по пътната мрежа в Република България;
2. корабите, вписани в регистрите на българските пристанища;
3. въздухоплавателните средства, вписани в държавния регистър на Република България за гражданските въздухоплавателни средства.

Чл.39. Данъкът се заплаща от собствениците на превозните средства.

Чл.40. Собствениците на превозни средства декларират пред общината по постоянния

им адрес, съответно седалище, притежаваните от тях превозни средства в двумесечен срок от придобиването им по реда на чл.54 от Закона за местните данъци и такси.

Чл.41. (1) За леките автомобили размера на данъка се определя съобразно мощността на двигателя, коригиран с коефициент в зависимост от годината на производство, както следва:

1. до 37 kW включително – **0, 34** лв. за 1 kW;
2. над 37 kW до 55 kW включително – **0, 40** лв. за 1 kW;
3. над 55 kW до 74 kW включително – **0, 54** лв. за 1 kW;
4. над 74 kW до 110 kW включително – **1, 10** лв. за 1 kW;
5. над 110 kW – **1, 50** лв. за 1 kW;

В зависимост от годината на производство данъкът се умножава с коефициентите, определени с чл.55, ал.1 от Закона за местните данъци и такси.

(2) Данъкът за ремаркета на леки автомобили е в следните размери:

1. товарно ремарке – **10** лв.
2. къмпинг ремарке - **20** лв.

(3) Данъкът за мотопеди е в размер **10** лв., а за мотоциклети, както следва:

1. до 125 куб. см включително – **20** лв.
2. над 125 до 250 куб. см включително – **35** лв.
3. над 250 до 350 куб. см включително – **50** лв.
4. над 350 до 490 куб. см включително – **100** лв.
5. над 490 до 750 куб. см включително – **150** лв.
6. над 750 куб. см – **200** лв.

(4) Данъкът за триколка на база общото тегло е както следва:

1. до 400 кг включително – **5** лв.
2. над 400 кг – **10** лв.

(5) Данъкът за автобуси се определя в зависимост от броя на местата за сядане:

1. до 22 места, вкл. мястото на водача – **100** лв.
2. над 22 места, вкл. мястото на водача – **150** лв.

(6) Данъкът за товарен автомобил до 12 т технически допустима максимална маса е в размер **10** лв. за всеки започнат тон товароносимост.

(7) Данъкът за седлови влекач и влекач за ремарке се определя в зависимост от допустимата максимална маса на състава от превозни средства, от броя на осите и вида на окачването на влекача, посочени в свидетелството за регистрация на влекача, както следва:

Брой оси на седловия влекач/вleckача за ремарке	Допустима максимална маса на състава от превозни средства, посочена в свидетелството за регистрация на влекача (в тона):		Данък (в лева)	
	равна или повече от	по-малка от	задвигваща ос/оси с пневматично или с окачване, прието за еквивалентно на пневматичното	други системи за окачване на задвигващата ос/оси
А) с две оси	-	18	10 лв.	35 лв.
	18	20	35 лв.	77 лв.
	20	22	77 лв.	177 лв.
	22	25	230 лв.	410 лв.
	25	26	410 лв.	720 лв.
	26	28	410 лв.	720 лв.
	28	29	400 лв.	480 лв.
	29	31	480 лв.	790 лв.
	31	33	790 лв.	1090 лв.
	33	38	1090 лв.	1660 лв.
	38	-	1210 лв.	1640 лв.
Б) с три и повече оси	36	38	770 лв.	1065 лв.
	38	40	1065 лв.	1475 лв.
	40	-	1475 лв.	2180 лв.

(8) Данъкът за специализирани строителни машини (бетоновози, бетон-помпи и други), автокранове, специализирани ремаркета за превоз на тежки или извънгабаритни товари и други специални автомобили, без тролейбусите, е в размер от **100 лв.**

(9) Данъкът за автокранове с товароподемност над 40 тона, специализирани ремаркета за превоз на тежки или извънгабаритни товари с товароподемност над 40 тона е в размер **200 лв.**

(10) Данъкът за трактори е в размери, както следва:

1. от 11 kW до 18 kW включително – **5 лв.**
2. над 18 kW до 37 kW включително – **7 лв.**
3. над 37 kW – **10 лв.**

(11) Данъкът за други самоходни машини е в размер **25 лв.**

(12) Данъкът за моторни шейни е в размер **50 лв.**

(13) Данъкът за товарни автомобили с допустима максимална маса над 12 т. се определя в зависимост от допустимата максимална маса, броя на осите и вида на окачването, както следва:

Брой оси на моторното превозно средство	Допустима максимална маса		Данък (в лв.)	
	равна или повече от	по-малка от	задвижваща ос/оси с пневматично или с окачване, прието за еквивалентно на пневматичното	други системи за окачване на задвижващата ос/оси
А) с две оси	12	13	36 лв.	74 лв.
	13	14	74 лв.	202 лв.
	14	15	202 лв.	285 лв.
	15	-	285 лв.	645 лв.
Б) с три оси	15	17	74 лв.	130 лв.
	17	19	130 лв.	260 лв.
	19	21	260 лв.	340 лв.
	21	23	340 лв.	520 лв.
	23	-	520 лв.	810 лв.
В) с четири оси	23	25	340 лв.	345 лв.
	25	27	345 лв.	535 лв.
	27	29	535 лв.	850 лв.
	29	-	850 лв.	1260 лв.

Чл.42. Данъкът за плавателните средства е в размер, както следва:

1. за корабите, вписани в регистрите на малките кораби в българските пристанища и в регистрите на общините за корабите, плаващи по вътрешните води без контакт с Черно море и с река Дунав, без яхтите и скутерите - в размер **1 лв.** за всеки започнат бруто тон;

2. за корабите, без яхтите, скутерите, влекачите и тласкачите, вписани в регистъра на големите кораби в българските пристанища - в размер **1** лв. за всеки започнат бруто тон до 40 бруто тона включително и в размер **0, 1** лв. за всеки започнат бруто тон над 40 бруто тона;

3. за един джет - в размер **100** лв.

4. за ветроходни и моторни яхти - в размер **20** лв. за всеки започнат бруто тон;

5. за скутери - в размер **3** лв. за киловат;

6. за влекачи и тласкачи - в размер **0, 14** лв. за киловат;

7. за речни несамоходни плавателни съдове - в размер **0,5** лв. за тон максимална товароносимост.

Чл.43. Данъкът за гражданските въздухоплавателни средства е в размер, както следва:

1. за самолети в експлоатация с валиден сертификат за летателна годност и за вертолети- **30** лв. за всеки започнат тон максимално летателно тегло;

2. за параплан – **12** лв.

3. за делтаплан – **12** лв.

4. за мотоделтаплан – **30** лв.

5. за свободен балон – **30** лв.

6. за планер – **30** лв.

Чл.44. Освобождават се от данък превозните средства по чл.58 от Закона за местните данъци и такси.

Чл.45. (1) За превозните средства с мощност на двигателя до 74 kW вкл., снабдени с действащи катализаторни устройства, данъкът се заплаща с 50 на сто намаление.

(2) За автобусите, товарните автомобили, влекачите за ремарке и седловите влекачи, снабдени с "екодвигатели", съответстващи на стандартите "Евро 2", "Евро 3", "Евро 4" и "Евро 5", данъкът по чл. 55, ал. 5, 6, 7 и 13 се заплаща с 50 на сто намаление.

(3) За автобуси, извършващи обществен превоз на пътници по редовни автобусни линии в градовете и в слабонаселените планински и гранични райони, които се субсидират от общините, данъкът се заплаща в размер 10 на сто от размера, определен по реда на чл. 55, ал. 5 от Закона за местните данъци и такси, при условие че не се използват за други цели.

Чл. 46. (1) Данъкът се заплаща на две равни вноски в следните срокове: до 31 март и до 30 септември на годината, за която е дължим. На предплатилите за цялата година в първия срок се прави отстъпка от 5 на сто.

(2) За превозните средства, придобити или регистрирани за движение през текущата година, данъкът се плаща в двумесечен срок от датата на придобиването им, съответно на регистрацията им за движение, в размер 1/12 част от годишния данък за всеки месец до края на годината, включително месеца на придобиването, съответно на регистрацията им за движение.

Чл.47. Данъкът се внася в приход на бюджета на общината, по постоянния адрес,

съответно седалището на собственика, подал декларацията, а когато не е подадена такава и в случаите по чл.54, ал.2 от Закона за местните данъци и такси - в приход на общината, в която е регистрирано превозното средство.

Раздел V

Патентен данък

Чл.48. (1) Физическо лице, включително едноличен търговец, което извършва дейности, посочени в приложение № 4 към Глава втора, раздел V от Закона за местните данъци и такси (патентни дейности) се облага с годишен патентен данък за доходите от тези дейности, при условие че:

1. оборотът на лицето за предходната година не превишава 50 000 лв., и
2. лицето не е регистрирано по Закона за данък върху добавената стойност, с изключение на регистрацията за вътреобщинно придобиване по чл.99 и чл.100, ал.2 от същия закон.

(2) За извършваната патентна дейност лицата по ал.1 не се облагат по реда на Закона за данъците върху доходите на физическите лица.

(3) Лицата по ал.1 прилагат разпоредбите за данъците, удържани при източника, и за облагане на разходите по чл.204, т.2 на Закона за корпоративното подоходно облагане.

Чл.49. (1) Когато в рамките на 12 последователни месеца едно физическо лице е прекратило патентна дейност и/или е образувало ново предприятие, което извършва патентна дейност, и сумарният оборот на двете предприятия е повече от 50 000 лв. за 12 последователни месеца, за новообразуваното предприятие не се прилага чл.48. В този случай за текущата данъчна година новообразуваното предприятие се облага по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица.

(2) Когато в рамките на текущата данъчна година оборотът на лицето превиши 50 000 лв. или лицето се регистрира по Закона за данък върху добавената стойност, лицето се облага по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица.

(3) В случаите по ал.1 и 2 патентният данък за текущата година е дължим до края на тримесечието, предхождащо тримесечието, през което са възникнали обстоятелствата по ал.1 и 2.

(4) В случаите по ал.1 и 2 дължимият, съответно внесеният, данък се приспада от годишното данъчно задължение по реда на Закона за данъците върху доходите на физическите лица.

(5) По искане на лицето общината издава удостоверение за дължимия размер на патентния данък, за което не се заплаща такса.

(6) Когато в рамките на текущата данъчна година лицето се deregистрира по Закона за данък върху добавената стойност, то се облага по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица за цялата данъчна година.

Чл.50. За целите на патентния данък се определят зони съгласно Приложение № 1 от тази наредба.

Чл.51. (Изм. с реш. №507/2009 г.) (1) Патентният данък се дължи за всяка от упражняваните дейности поотделно съгласно приложение № 4 към Глава втора, раздел V от Закона за местните данъци и такси.

(2) Лицата, които осъществяват патентна дейност в повече от един обект, дължат данък за всеки обект поотделно.

(3) Когато патентната дейност започва или се прекратява през течение на годината, с изключение на дейностите, посочени в т.1 и 2 на приложение № 4 към Глава втора, раздел V от Закона за местните данъци и такси, данъкът се определя пропорционално на броя на тримесечията на извършване на дейността, включително тримесечието на започване или прекратяване на дейността.

(4) Когато в рамките на една патентна дейност, с изключение на дейностите, посочени в т.1 и 2 на приложение № 4 към Глава втора, раздел V от Закона за местните данъци и такси, през

течение на годината се промени обстоятелство във връзка с определяне размера на данъка, размерът на данъка до края на годината, включително за тримесечието на промяната, се определя на базата на размера на данъка, определен съобразно промените в обстоятелствата.

(5) Когато в рамките на една патентна дейност от посочените в т.1 и 2 на приложение № 4 към Глава втора, раздел V от Закона за местните данъци и такси през течение на годината се промени обстоятелство, което води до определяне на патентния данък в по-висок размер, за данъчната година се дължи по-високият размер на данъка, определен съобразно промените в обстоятелствата.

(6) Лицата, които осъществяват в един обект едновременно патентните дейности по т.3 и т.31 от Приложение № 4, дължат данък само за дейността по т.3 от Приложение № 4.

(7) **(нова с Реш.№892/2010г.)** При прехвърляне на предприятието на едноличен търговец и продължаване на дейността, приобретателят дължи данък от тримесечието, следващо тримесечието на прехвърлянето, а прехвърлителят – включително за тримесечието на прехвърлянето, и за дейностите, посочени в т.1 и т.2 на приложение №4.

(8) Доходите от дейности, които не са посочени в приложение № 4 към Глава втора, раздел V от Закона за местните данъци и такси, се облагат по общия ред на закона за данъците върху доходите на физическите лица.

Чл.52. (1) Данъчно задължените лица, които подлежат на облагане с патентен данък, могат да ползват данъчни облекчения в следната поредност:

1. физическите лица, включително едноличните търговци, с 50 и с над 50 на сто намалена работоспособност, определена с влязло в сила решение на компетентен орган, ползват намаление на патентния данък в размер 50 на сто, ако извършват дейността лично и не наемат работници за тази дейност през цялата данъчна година;

2. физическите лица, включително едноличните търговци, които извършват с личен труд през цялата данъчна година повече от един вид патентна дейност от посочените в т. 1 - 36 на приложение № 4 към Глава втора, раздел V от Закона за местните данъци и такси, заплащат 50 на сто от определения патентен данък за съответната дейност;

3. физическите лица, включително едноличните търговци, които са пенсионери и извършват патентна дейност, посочена в т. 5, 6, 8 - 15, 18 - 20, 25, 27 - 29 и 31 на приложение № 4 към Глава втора, раздел V от Закона за местните данъци и такси, заплащат 50 на сто от определения патентен данък за съответната дейност, ако извършват дейността лично и не наемат работници през цялата данъчна година;

4. лицата, които използват работно място за обучение на чираци по смисъла на Закона за занаятите и извършват патентна дейност от посочените в т. 10, 12 и 13 на приложение № 4 към Глава втора, раздел V от Закона за местните данъци и такси, заплащат 50 на сто от определения патентен данък за съответното работно място; намалението се ползва, при условие че към декларацията по чл.53 е приложено копие от удостоверението за вписване в регистъра на чираците, издадено от съответната регионална занаятчийска камара.

(2) Независимо от чл.51, ал. 4 данъчното облекчение по ал.1, т.1 се ползва за цялата данъчна година, през която настъпва неработоспособността или изтича срокът на валидност на решението.

Чл.53. (1) Лицата, които подлежат на облагане с патентен данък, подават данъчна декларация по образец, в която декларират обстоятелствата, свързани с определянето на данъка, до 31 януари на текущата година. В случаите на започване на дейността след тази дата данъчната декларация се подава непосредствено преди започването на дейността.

(2) Лицата, които до 31 януари на текущата година са подали данъчната декларация по ал.1 и в същия срок заплатят пълния размер на патентния данък, определен съгласно декларираните обстоятелства, ползват отстъпка 5 на сто.

(3) Лицата декларират с декларация по ал.1 и всички промени в обстоятелствата, свързани с определянето на данъка, в 7-дневен срок от настъпването на съответното обстоятелство.

(4) Лицата подават данъчна декларация по ал.1 и за възникването на обстоятелствата по чл.49, ал.1 и 2 през съответния период. Данъчната декларация се подава в срок до края на месеца, следващ месеца, през който са възникнали обстоятелствата по чл.49, ал.1 и 2.

Чл.54. (1) Данъчните декларации по чл.53 се подават в общината, на територията на която се намира обектът, в който се извършва патентна дейност, а когато патентната дейност не се извършва в обект или не се извършва от постоянно място – в общината, където е постоянният адрес на физическото лице, включително на едноличния търговец.

(2) Когато данъчната декларация на чуждестранно физическо лице се подава чрез пълномощник с постоянен адрес в страната, подаването се извършва в общината, където е постоянният адрес на пълномощника.

Чл.55. (1) Патентният данък се внася на четири равни вноски, както следва:

1. за първото тримесечие - до 31 януари;
2. за второто тримесечие - до 30 април;
3. за третото тримесечие - до 31 юли;
4. за четвъртото тримесечие - до 31 октомври.

(2) Когато възникне задължение за внасяне на патентния данък през годината, дължимата част от данъка за текущото тримесечие се внася в 7-дневен срок от датата на подаване на декларацията по чл.53, а когато декларация не е подадена - в 7-дневен срок от изтичане на срока за подаване на декларацията.

(3) Патентният данък се внася в приход на общината, на територията на която се намира обектът, в който се извършва патентна дейност, а когато патентната дейност не се извършва в обект или не се извършва от постоянно място – в приход на общината, където е постоянният адрес на физическото лице, включително на едноличния търговец. В случаите по чл.54, ал.2 и 3 данъкът се внася в приход на общината по постоянния адрес на пълномощника, съответно в Община Елин Пелин.

Чл.56. Лицата по чл.48, ал.1 заплащат патентен данък в размерите посочени в Приложение № 2.

Преходни и заключителни разпоредби (Изм. с реш. № 507/2009 г.)

§ 1. За 2008 г. първата вноска по чл.7, ал.1 от Наредбата за определяне на местните данъци на Община Елин Пелин се внася в срок от 01 март до 30 април.

§ 2. За 2008 г. размера на местните данъци се определя в срок до 29 февруари 2008 г. В случай че в този срок не е определен размер за местните данъци, за 2008 г. се прилагат минималните размери на данъците, предвидени в закона, а за патентния данък – размерите, които са били в сила за 2007 г.

§ 3. До определяне на размера на местните данъци за 2008 г. от общинския съвет данъкът при придобиване на имущества по чл.33, ал.1 и 2 от Закона за местните данъци и такси и данъкът върху наследствата се определят въз основа на минималните размери за съответните данъци, предвидени в закона.

§ 4. (1) За 2008 г. първата и втората вноска на данъка върху недвижимите имоти, съответно първата вноска на данъка върху превозните средства, се внасят в срок от 31 март до 30 юни.

(2) На предплатилите за цялата година в сроковете по ал. 1 се прави отстъпка от 5 на сто.

§ 5. За 2008 г. лицата, които се облагат с патентен данък, подават декларация по чл.61н,

ал.1 от Закона за местните данъци и такси до 30 април 2008 г.

§ 6. (1) За 2008 г. първата и втората вноски на окончателния годишен (патентен) се внасят в срок до 30 април 2008 г.

(2) На предплатилите за цяла година в срока по ал.1 се прави отстъпка от 5 на сто.

§ 7. Изпълнението и контрола по изпълнението на тази наредба се осъществява от кмета на общината и/или определени от него лица.

§ 8. Настоящата Наредба е приета на основание чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от ЗМСМА и на основание чл.1, ал.2 от ЗМДТ с Решение № 48 по Протокол № 5 от заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 17.01.2008г. и е неразделна част от същото. Изменена е:

1. На основание § 17, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗМДТ обн.ДВ, бр.105/2008 г. с решения от № 499 до № 507 включително по протокол № 21/29.01.2009 г. на Общински съвет- Елин Пелин;

2. На основание §20 ал.1 от ПЗР на ЗДИ на ЗМДТ обн. ДВ, бр.95/01.12.2009г. с Решение №892 по протокол №35/28.01.2010г. на Общински съвет-Елин Пелин.

§ 9. Настоящата Наредба влиза в сила 14 дни след приемането ѝ.

§ 10. Срока на действие на настоящата Наредба е 4 години от влизането ѝ в сила

Приложение № 1 към чл.50.

Зона	Населени места/улици
I-ва	гр. Елин Пелин
II-ра	гара Елин Пелин; с.Нови хан; с.Лесново; с.Равно поле; с.Мусачево
III-та	с.Габра; с.Григорево; с.Столник; с.Елешница; с.Потоп; с.Чурек; с.Петково; с.Доганово; с.Огняново; с.Богданлия; с.Караполци; с.Голема Раковица; с.Крушовица

Видове патентни дейности и годишни размери на данъка

Патентни дейности	I зона	II зона	III зона	... зона
1. Средства за подслон и места за настаняване с не повече от 20 стаи —данъкът се определя в размер на ... лв. за стая според местонахождението на обекта:				
1 и 2 звезди	I зона- 75 лв. ; II зона- 25 лв. ; III зона- 25 лв.			
2. Заведения за хранене и развлечения—данъкът се определя за място за консумация, включително на открити площи, или за обект, според местонахождението на обекта:				
а) ресторанти:				
1—2 звезди	I зона- 5 лв. ; II зона- 1 лв. ; III зона- 1 лв.			
3 звезди	I зона- 10 лв. ; II зона- 6 лв. ; III зона- 6 лв.			
б) заведения за бързо обслужване:				
1—2 звезди	I зона- 2 лв. ; II зона- 1 лв. ; III зона- 1 лв.			
3 звезди	I зона- 6 лв. ; II зона- 3 лв. ; III зона- 3 лв.			
в) питейни заведения, с изключение на посочените в буква “е”:				
1—2 звезди	I зона- 2 лв. ; II зона- 1 лв. ; III зона- 1 лв.			
3 звезди	I зона- 6 лв. ; II зона- 2 лв. ; III зона- 2 лв.			
г) кафе-сладкарници				
1—2 звезди	I зона- 2 лв. ; II зона- 1 лв. ; III зона- 1 лв.			
3 звезди	I зона- 10 лв. ; II зона- 3 лв. ; III зона- 3 лв.			
д) барове:				
— дневни:				
2 звезди	I зона- 10 лв. ; II зона- 3 лв. ; III зона- 3 лв.			
3 звезди	I зона- 24 лв. ; II зона- 10 лв. ; III зона- 10 лв.			
— нощни:				
2 звезди	I зона- 14 лв. ; II зона- 5 лв. ; III зона- 5 лв.			
3 звезди	I зона- 36 лв. ; II зона- 20 лв. ; III зона- 20 лв.			
е) бюфети, каравани и павилиони — за обект:				
I зона- 100 лв. ; II зона- 75 лв. ; III зона- 75 лв.				

3. Търговия на дребно до 100 кв. м нетна търговска площ на обекта — данъкът се определя в размер на I зона- 6 лв.; II зона- 4 лв.; III зона- 2 лв. за 1 кв. м нетна търговска площ според местонахождението на обекта.
4. Платени паркинги — данъкът се определя в размер на I зона-35 лв.; II зона- 20 лв.; III зона- 5 лв. за 1 брой място за паркиране според местонахождението на обекта.
5. Дърводелски услуги — данъкът се определя в размер на I зона-220 лв.; II зона- 100 лв.; III зона- 50 лв. според местонахождението на обекта.
6. Шивашки, кожарски, кожухарски и плетачни услуги — данъкът се определя в размер на I зона- 240 лв.; II зона- 110 лв.; III зона- 40 лв. според местонахождението на обекта.
7. Търговия, изработка и услуги за изделия от благородни метали — данъкът се определя в размер на I зона- 900 лв.; II зона- 700 лв.; III зона- 500 лв. според местонахождението на обекта:
8. Обущарски и шапкарски услуги — данъкът се определя в размер на I зона- 50 лв.; II зона- 40 лв.; III зона- 40 лв. според местонахождението на обекта.
9. Металообработващи услуги—данъкът се определя в размер на I зона- 330 лв.; II зона- 200 лв.; III зона- 100 лв. според местонахождението на обекта.
10. Бръснарски и фризьорски услуги, ветеринарно-фризьорски услуги — данъкът се определя в размер на I зона- 240 лв.; II зона- 132 лв.; III зона- 60 лв. за работно място според местонахождението на обекта:
11. Машинописни и/или копирни услуги — данъкът се определя в размер на I зона- 336 лв.; II зона- 224 лв.; III зона- 180 лв. на брой устройство според местонахождението на обекта.
12. Козметични услуги, поставяне на татуировки — данъкът се определя в размер на I зона- 230 лв.; II зона- 200 лв.; III зона- 130 лв. за работно място според местонахождението на обекта.
13. Маникюр, педикюр — данъкът се определя в размер на I зона- 180 лв.; II зона- 77 лв.; III зона- 60 лв. за работно място според местонахождението на обекта.
14. Часовникарски услуги — данъкът се определя в размер на I зона- 110 лв.; II зона- 70 лв.; III зона- 60 лв. според местонахождението на обекта.
15. Тапицерски услуги — данъкът се определя в размер на I зона- 275 лв.; II зона- 200 лв.; III зона- 180 лв. според местонахождението на обекта.
16. Автомивки; ремонт, регулиране и балансиране на гуми — данъкът се определя в размер на I зона- 450 лв.; II зона- 230 лв.; III зона- 190 лв. според местонахождението на обекта.
17. Авторемонтни, автотенекеджийски, автобояджийски и други услуги по техническото обслужване и ремонта на моторни превозни средства — данъкът се определя в размер на I зона- 700 лв.; II зона- 350 лв.; III зона- 280 лв. според местонахождението на обекта.
18. Ремонт на електро- и водопроводни инсталации — данъкът се определя в размер на I зона- 180 лв.; II зона- 132 лв.; III зона- 100 лв. според местонахождението на обекта.
19. Стъкларски услуги — данъкът се определя в размер на I зона- 240 лв.; II зона- 132 лв.; III зона- 100 лв. според местонахождението на обекта.
20. Поддържане и ремонт на битова техника, уреди, аудио-визуални уреди, климатици, ремонт на музикални инструменти — данъкът се определя в размер на I зона- 284 лв.; II зона- 174 лв.; III зона- 47 лв. според местонахождението на обекта
21. Отдаване на видеокасети под наем — данъкът се определя в размер на I зона- 880 лв.; II зона- 600 лв.; III зона- 300 лв. според местонахождението на обекта.
22. Компаньонки и компаньони — данъкът се определя в размер на I зона- 4200 лв.; II зона- 3520 лв.; III зона- 3000 лв. според местонахождението на обекта.
23. Масажистки и масажисти — данъкът се определя в размер на I зона- 960 лв.; II зона- 660

лв.; III зона- 500 лв. според местонахождението на обекта.	
24. Гадатели, екстрасенси и биоенерготерапевти — данъкът се определя в размер на I зона- 3600 лв.; II зона- 2750 лв.; III зона- 2000 лв. според местонахождението на обекта.	
25. Фотографски услуги — данъкът се определя в размер на I зона- 440 лв.; II зона- 300 лв.; III зона- 200 лв. според местонахождението на обекта.	
26. Посреднически услуги при покупко-продажба, замяна и отдаване под наем на недвижими имоти — данъкът се определя в размер на I зона- 400 лв.; II зона- 200 лв.; III зона- 100 лв. според местонахождението на обекта.	
27. Санитарни възли, наети под аренда — данъкът се определя в размер на I зона- 240 лв.; II зона- 190 лв.; III зона- 150 лв. според местонахождението на обекта.	
28. Ключарски услуги, ремонт на брави, поправка на чанти, книговезки услуги, ремонт на шевни машини — данъкът се определя в размер на I зона- 90 лв.; II зона- 71 лв.; III зона- 50 лв. според местонахождението на обекта.	
29. Ремонт на чадъри, ремонт и зареждане на запалки, ремонт на велосипеди, коминочистачни услуги — данъкът се определя в размер на I зона- 72 лв.; II зона- 61 лв.; III зона- 50 лв. според местонахождението на обекта.	
30. Заложни къщи – данъкът се определя в размер на I зона- 12 000 лв.; II зона- 6600 лв.; III зона- 3000 лв.	
31. Продажба на вестници, списания, българска и преводна литература — данъкът се определя в размер на I зона- 90 лв.; II зона- 60 лв.; III зона- 30 лв. според местонахождението на обекта.	
32. Ремонт на компютри, компютърна и друга електронна офис техника (копирни апарати, факс апарати, принтери и други) — данъкът се определя в размер на I зона- 865 лв.; II зона- 390 лв.; III зона- 300 лв. според местонахождението на обекта.	
33. Игри с развлекателен или спортен характер — данъкът се определя за брой съоръжения според местонахождението на обекта, както следва:	
а) За развлекателни игрални автомати и други игри, функциониращи с монета или жетон, размера на данъка за брой съоръжение е I зона- 146 лв.; II зона- 112 лв.; III зона- 100 лв.	
б) За минифутбол, тенис на маса, хвърляне на стрели, пейнтбол и спийдбол, минибаскетбол, бридж, табла, размера на данъка за брой съоръжение е I зона- 8 лв.; II зона- 8 лв.; III зона- 8 лв.	
в) За зали за боулинг и кегелбан — данъкът за игрален коридор е в размер на I зона- 40 лв.; II зона- 40 лв.; III зона- 40 лв. , и билиард — данъкът за маса е в размер на ... лв.	
34. Фитнес центрове и спортни зали — данъкът се определя според местонахождението на обекта, както следва:	
за 1 кв.м.	- I зона- 1, 5 лв.; II зона- 1, 5 лв.; III зона- 1, 5 лв.
и за един фитнес уред	- I зона- 300 лв.; II зона- 300 лв.; III зона- 300 лв.
35. Химическо чистене, пране и гладене — данъкът се определя в размер на I зона- 243 лв.; II зона- 187 лв.; III зона- 133 лв. на брой съоръжения според местонахождението на обекта.	
36. Мелничарски услуги:	
а) За мелници за брашно — данъкът се определя в размер на 18 лв. на линеен сантиметър от дължината на млевната линия.	
б) За мелници за фураж стационарни — данъкът се определя в размер на 600 лв.	
37. Услуги с атрактивен характер:	
а) корабчета	750 лв. на брой
б) лодки	450 лв. на брой
в) яхти	900 лв. на брой
г) джетове	900 лв. на брой
д) влакчета	30 лв. на място
е) файтони	75 лв. на място

ж) водни ски, водни планери и сърфове, водни колела, включително надуваеми, водни увеселения	150 лв. на брой оборудване
з) зимни ски (включително ски-екипировка), зимни кьнки, сноубордове, шейни	150 лв. на брой оборудване
и) въртележки, виенски колела, блъскащи се колички, велосипеди и рикши	150 лв. на място
к) детски колички и моторчета	150 лв. на брой
л) стрелбища	300 лв. на брой стрелбище
38. Обучение на водачи на моторни превозни средства — данъкът се определя за брой моторно превозно средство в следните размери:	
а) мотопеди, мотоциклети	350 лв.
б) други МПС	700 лв.
39. Услуги “Пътна помощ” на пътни превозни средства — данъкът се определя в размер на 2000 лв. за брой моторно превозно средство.	
40. Услуги със земеделска и горска техника—данъкът се определя за брой техника, както следва:	
а) комбайн — 330 лв.	
б) трактори, тракторни ремаркета, самоходни шасита и други самоходни и самодвижещи се машини — 110 лв.	
в) прикачни, навесни и стационарни машини — 11 лв.	

Протоколчик:
/ М.Вучова/

Председател ОбС:
/ Г.Костов/