



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

До :
Общински съвет-Елин Пелин,
Кмет на Община Елин Пелин,
Кметове на кметства в Община Елин Пелин,
и граждани

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
р. Елин Пелин, обл.Софийска
л. Независимост № 1 ет.3
ИК 2100 тел. 070010363
☎ **ОС-2210/14.12.2023**
айт: www.elinpelin.org
йотребителски код : **ODD132155C**



На основание чл.23, ал.4, т.1, чл.25, т.1 от ЗМСМА, чл.17, т.1 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация,

С В И К В А М :

Редовно заседание на Общински съвет – Елин Пелин на **19.12.2023** година **/ВТОРНИК/** от **10.00 часа** в заседателната зала на Община Елин Пелин при следният дневен ред:

Предложения и становища на постоянната комисия по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедание, спорт и социални дейности“ от заседание проведено на 07.12.2023 г. за приемане на решенията относно:

1. Предоставяне на еднократна безвъзмездна финансова помощ от бюджета на Община Елин Пелин във връзка с **2 /два/ броя молби с рег.индекс №ГР-12422/2023 г.**, постъпили по реда на чл.9 от ПРПЕБФППФЛБОЕП с приложени Експертни решения на ТЕЛК с определена трайно намалена работоспособност и с нужда от чужда помощ.

2. Предоставяне на еднократна безвъзмездна финансова помощ в полза на физически лица от бюджета на Община Елин Пелин, във връзка с **4 /четири/ броя молби** постъпили по реда на чл.10 от ПРПЕБФППФЛБОЕП.

3. Отпускане на еднократна финансова помощ по реда на Наредба за реда и условията за отпускане на финансова помощ за новородено дете в Община Елин Пелин, във връзка с **11 /единадесет/ броя заявления**.

4. Приемане на Правила за условията и реда за отпускане на стипендии на студенти от Община Елин Пелин, обучаващи се в професионални направления „Медицина“, „Здравни грижи“ и „Педагогика“, във връзка с Доклад вх.№ОА-12466/06.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община Елин Пелин и становища на постоянните комисии.

5. Приемане на Правилник за финансово подпомагане на процедури и дейности по асистирана репродукция на семейства и лица, живеещи на семейни начала с репродуктивни проблеми на територията на Община Елин Пелин, във връзка с Доклад вх.№ОА-12469/06.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община Елин Пелин и становища на постоянните комисии.

Предложения на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“ от заседание проведено на 11.12.2023 г. за приемане на решенията относно:

6. Отмяна на Решение № 618 по Протокол №31 от 28.10.2021г. на ОбС-ЕП; Одобряване на техническо задание за изготвяне на устройствен проект за ПУП – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН, за обходен път на с. Гара Елин Пелин /първи етап/; Даване на предварително съгласие за промяна предназначението на земеделски земи- общинска собственост, попадащи в обхвата на одобреното техническо задание, във връзка с Предложение вх.№ОА-9898/3//11.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.

7. Даване на съгласие за издаване на удостоверение за търпимост при намалени отстояния към обща регулационна граница за построената в имот №220, местност „Равно расте“, землище с. Елешница – вилна сграда, **във връзка с Предложение вх.№ОА-12438/27.11.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община-Елин Пелин.**

8. Одобряване на проект за ПУП–ПП за външно електрозахранване на ПИ с идентификатор по КKKP №27303.85.52 – „За складово-логистична база и електроенергийно производство“, находящ се в землището на гр.Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ОА-12476/11.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община-Елин Пелин.**

9. Одобряване на проект за ПУП–ПП за външно електрозахранване за ПИ с идентификатор по КKKP № 27303.85.54 – „За складово-логистична база и електроенергийно производство“, находящ се в землището на гр. Елин Пелин, **във връзка с Предложение вх.№ОА-12482/11.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община-Елин Пелин.**

10. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор по КKKP №49388.333.26, м. „МОГИЛА-П“, землище на с. Мусачево, за отреждането му на „за Жилищно строителство“, **във връзка с Предложение вх.№ОА-12481/11.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община-Елин Пелин.**

11. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор по КKKP №15432.539.19, находящ се в м. „ЦИГАНКА“, Землище на с. Голема Раковица, с отреждане - „за Жилищно строителство“, **във връзка с Предложение вх.№ОА-12479/11.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община-Елин Пелин.**

12. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ, при условията на чл. 67а от ППЗОЗЗ, на ПИ с идентификатори по КKKP №№61248.133.48 и 61248.133.49, за приобщаването им към УПИ I_{50,59}-,за Производство и търговия на строителни продукти“ (ПИ с идентификатор по КKKKP №61248.133.60), и образуване на нов УПИ I_{50,59}-,за Производство и търговия на строителни продукти“, находящи се в м. „БАНИЩЕТО“, землище на с. Равно поле, **във връзка с Предложение вх.№ОА-12478/11.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община-Елин Пелин.**

13. Одобряване на проект за ПУП–ПП за техническа инфраструктура – трасе за външно ел. захранване с кабели НН, за захранване на „Складова сграда за временно съхранение на строителни материали“, в ПИ с идентификатор по КKKP №52012.1.21, землище на с. Нови хан, през части от ПИ с идентификатори по КKKP №52012.1.350, 52012.179.531 и 52012.179.532, **във връзка с Предложение вх.№ОА-11810/11.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община-Елин Пелин.**

14. Одобряване на проект за ПУП–ПП за въздушна линия – НН 1Kv за външно ел. захранване с кабел Н.Н.-1KV на „Едноетажна селскостопанска сграда за съхранение на инвентар“, в ПИ № 43445.67.15, землището на с. Лесново, през части от ПИ с идентификатори по КKKP №43445.59.351, 43445.67.540, 43445.67.179 и 43445.67.312, землище на с. Лесново, **във връзка с Предложение вх.№ОА-12494/11.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община-Елин Пелин.**

15. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор по КKKP №27303.88.28, находящ се в м. „ИСПАМИЦА“, землище на гр. Елин Пелин, с отреждане - „за Складово-търговска, логистична и производствена дейност“, **във връзка с Предложение вх.№ОА-12491/11.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община-Елин Пелин.**

16. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор по КKKP №27303.42.6, находящ се в м. „МАЛИО ГЕРЕН“, землище на гр. Елин Пелин, за отреждането му – „за Складово – търговска, логистична и производствена дейност“, **във връзка с Предложение вх.№ОА-12487/11.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община-Елин Пелин.**

17. Отмяна на решение №844 по Протокол №39 от 30.06.2020 г. на ОбС-ЕП и определяне на Деница Павлова-Петрова за представител на Община Елин Пелин в Асоциацията по ВиК на

обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – София, **във връзка с Предложение вх.№ОА-12493/11.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община-Елин Пелин.**

18. Одобряване на проект за ПУП–ПП за техническа инфраструктура – трасе за външно ел. захранване с кабели – НН 1kV, за захранване на УПИ ХХI₅ (ПИ с идентификатор по КKKP №52012.202.898), кв. 19, с. Гара Елин Пелин, през ПИ с идентификатор по КKKP №52012.202.327 и части от ПИ с идентификатори по КKKP №52012.202.603 и 52012.200.592, землище на с. Нови хан, **във връзка с Предложение вх.№ОА-12492/11.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община-Елин Пелин.**

19. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПРЗ на ПИ с идентификатор по КKKP №52012.4.60, находящ се в м. „ПОД СЕЛОТО“, землище на с. Нови хан, за образуване на нов урегулиран поземлен имот с отреждане – „за Жилищно строителство“, **във връзка с Предложение вх.№ОА-12489/11.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община-Елин Пелин.**

20. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПП за трасе на газопровод Ø 160 преминаващ през ПИ с идентификатори по КKKP №№43445.17.267, 43445.20.151, 43445.14.229, 43445.14.223, 43445.13.226, землище на с. Лесново, и ПИ с идентификатори по КKKP №№56006.47.135, 56006.47.78, 56006.47.79, 56006.47.80, 56006.42.82, 56006.41.82, 56006.41.99, 56006.40.99, 56006.32.84, 56006.32.117 и 56006.27.71, землище на с. Петково, **във връзка с Предложение вх.№ОА-12486/11.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община-Елин Пелин.**

21. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПП за трасе на газопровод Ø 160 преминаващ през ПИ с идентификатори по КKKP №№27303.67.230, 27303.66.225, 27303.66.223, 27303.90.361, 27303.92.361, 27303.91.209, 27303.93.235, землище на гр. Елин Пелин, ПИ с идентификатор по КKKP № 52012.103.502, землище на с. Нови хан, и ПИ с идентификатори по КKKP №№43445.119.326, 43445.121.335, 43445.120.335, 43445.120.592, 43445.120.175 и 43445.120.590, землище на с. Лесново, **във връзка с Предложение вх.№ОА-12480/11.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община-Елин Пелин.**

22. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор по КKKP №14074.62.51, находящ се в м. „ВЛАЙЧОВИЦА“, землище на с. Габра, с отреждане - „за Фотоволтаична електрическа централа“, **във връзка с Предложение вх.№ОА-12483/11.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община-Елин Пелин.**

23. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПРЗ, при условията на чл. 67а от ППЗОЗЗ, на ПИ с идентификатор по КKKP №61248.131.3 находящ се в м. „БАНИЩЕТО“, землище на с. Равно поле, за приобщаването му към УПИ III₁₇-„за Чисто производство, склад, офис и трафопост“ (ПИ с идентификатор по КKKP №61248.131.17), находящ се в кв. 7, с. Равно поле, и образуване на нов УПИ III₁₇-„за Чисто производство, склад, офис и трафопост“, **във връзка с Предложение вх.№ОА-12475/11.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община-Елин Пелин.**

24. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор по КKKP №36422.22.101, находящ се в м. „ЛИВАДЕТО“, землище на с. Караполци, за отреждането му на „за Жилищно строителство“, **във връзка с Предложение вх.№ОА-12485/11.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община-Елин Пелин.**

25. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор по КKKP №36422.21.20, находящ се в м. „ЛИВАДЕТО“, землище на с. Караполци, за отреждането му – „за Жилищно строителство“, **във връзка с Предложение вх.№ОА-12484/11.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община-Елин Пелин.**

26. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор по КKKP №52012.1.97, находящ се в м. „КРАИЩЕ“, землище на с. Нови хан, с отреждане - „за Жилищна сграда за постоянно обитаване и

гости", във връзка с Предложение вх.№ОА-12490/11.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община-Елин Пелин.

27. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор по КККР №43445.17.16, находящ се в м. „ОРМАНО“, землище на с. Лесново, за отреждането му – „за Автокомплекс, автосервиз и автомивка“, във връзка с Предложение вх.№ОА-12477/11.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община-Елин Пелин.

28. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор по КККР №27303.17.190, м. „ГРОБИЩАТА“, землище на гр. Елин Пелин, за отреждането му – „за Жилищно строителство“, във връзка с Предложение вх.№ОА-12488/11.12.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община-Елин Пелин.

Предложения и становища на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ от заседание проведено на 12.12.2023 г. за приемане на решенията относно:

29. Прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за 38 кв.м., от които: 8 кв.м. от улица с о.т.29- и 30 кв.м. от път, които се придават към УПИ IV-58, кв.4 по плана на с.Голема Раковица, целият с площ 745 кв.м., във връзка с Предложение вх.№ ОА-12430/23.11.2023 г. от г-н Николай Плещов – И. Д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №1109/21.11.2023 г./.

30. Даване разрешение да бъде учредено възмездно право на преминаване в полза на "Акрипол Коутинг" ООД, през следният недвижим имот, общинска собственост: ПИ 27303.1.57, гр. Елин Пелин, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 5741 кв. м, във връзка с Предложение вх.№ ОА-12495/11.12.2023 г. от Кмета на Община Елин Пелин.

31. Даване съгласие да бъде изваден от специализирания слой „Постоянно затревени площи“ ПИ 49388.99.1, находящ се в община Елин Пелин, с. Мусачево, м. "Долнио герен", НТП Пасище, площ 16387 кв. м. и даване съгласие да бъде включен в специализирания слой „Постоянно затревени площи“ ПИ 49388.56.109, находящ се в община Елин Пелин, с. Мусачево, м. „Язо“, НТП Пасище, площ 12789 кв. м., във връзка с Предложение вх.№ ОА-10742/3/12.12.2023 г. от Кмета на Община Елин Пелин.

32. Даване съгласие да бъде предприета процедура по чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи за ПИ 27303.87.258, община Елин Пелин, гр. Елин Пелин, м. „АЗМАЦИТЕ“, НТП Напоителен канал, площ 1348 кв. м, за промяна на начина на трайно ползване на имота съгласно действителното му използване към момента, във връзка с Предложение вх.№ ОА-12501/12.12.2023 г. от Кмета на Община Елин Пелин и становище на ПК по ИУРОИ.

33. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

на Общински съвет-Елин Пелин:

/П/

/Богомил Бранков/