



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

Заседание на Постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ на 15.04.2024 г. от 17:00 ч. в заседателната зала на Общински съвет-Елин Пелин, ет.3, съгласно График изх.№ОС-2254/29.03.2024 г. на Председателя на Общински съвет-Елин Пелин при следния дневен ред:

ДНЕВЕН РЕД:

1. Доклад вх.№ОА-8739/20//20.03.2024 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин относно Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Елин Пелин.

2. Предложение вх.№ОА-12725/02.04.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – И. Д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №234/25.03.2024 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ относно отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг на Обект 1, находящ се в УПИ „За градина“, кв.4А, по плана на с. Лесново.

3. Предложение вх.№ОА-12725/1//02.04.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – И. Д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №234/25.03.2024 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ относно отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг на Обект 3, находящ се в УПИ „За градина“, кв.4А, по плана на с. Лесново.

4. Предложение вх.№ОА-12725/2//02.04.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – И. Д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №234/25.03.2024 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ относно отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг на Обект 2, находящ се в УПИ „За градина“, кв.4А, по плана на с. Лесново.

5. Предложение вх.№ОА-12725/3//02.04.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – И. Д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №234/25.03.2024 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ относно отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг на Обект 5, находящ се в УПИ „За градина“, кв.4А, по плана на с. Лесново.

6. Предложение вх.№ОА-12725/4//02.04.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – И. Д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №234/25.03.2024 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ относно отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг на Обект 4, находящ се в УПИ „За градина“, кв.4А, по плана на с. Лесново.

7. Предложение вх.№ОА-12726/02.04.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – И. Д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №234/25.03.2024 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ относно отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на Помещение № 16 – стоматологичен кабинет, с площ от 14,78кв.м., находящо се в двуетажна масивна сграда, построена в УПИ XIV-За кметство, поща, здравна служба и магазин, в кв. 42 по КРП на с. Габра, и Писмо вх. №ОА912726/1//04.04.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – И. Д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №234/25.03.2024 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ за допълнение.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

8. Предложение вх.№ ОА-12727/03.04.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – И. Д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №234/25.03.2024 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ относно учредяване на право на прокарване и сервитут за кабелно трасе НН, през ПИ 69448.170.444, с. Столник, м. Шукерица, в полза на „Виваком България“ ЕАД.

9. Предложение вх.№ОА-12744/05.04.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №234/25.03.2024 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ относно промяна предназначение на недвижим имот - публична общинска собственост, представляващ ПИ 21779.118.332, област София, община Елин Пелин, с. Доганово, м. „Гогово ливаде“.

10. Предложение вх.№ОА-12750/09.04.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №234/25.03.2024 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ относно започване на процедура по ПУП- ИПР като част с площ 242 кв.м. от северната страна на УПИ XIV-за трафопост и магазини - общинска собственост се придаде към УПИ XV-722, кв.12, по плана на гр.Елин Пелин.

11. Предложение вх.№ОА-12719/29.03.2024 г. от г-н Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №234/25.03.2024 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ относно одобряване на предварително съгласие със собственици на 729/1979 ид.ч. от ПИ 14074.20.2, с. Габра, м. „Кусенски дол“, целият с площ 1979 кв. м, включен в процедура по ЗУТ за смяна предназначението за разширение на съществуващия гробищен парк в землището на с. Габра, да бъде придобита в собственост от Община Елин Пелин, чрез покупка.

12. Предложение вх.№ОА-12700/18.03.2024 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община Елин Пелин относно даване на съгласие за промяна предназначението на общински имоти: Помещение /клуб на пенсионера/, с площ 29,90 кв.м., да се промени с предназначение „за търговска дейност и услуги“ и Помещение /клуб на жената/, с площ 20,60 кв.м., да се промени с предназначение „за клуб на пенсионера“, и двете помещения се намират в масивна сграда - „Клуб на жената и пенсионера“, със ЗП 63,20 кв.м., находяща се в УПИ I-За КОО, кв.29 по плана на с. Гара Елин Пелин.

13. Предложение вх.№ОА-12737/04.04.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №234/25.03.2024 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ относно прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за 44 кв.м., от път, които се придават към УПИ I-65, кв.3, по плана на с. Равно поле, целият с площ 949 кв.м.

14. Предложение вх.№ОА-12728/03.04.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №234/25.03.2024 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ относно прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за 130 кв.м. от път - др. селищна територия, които се придават към УПИ XVII-1718, кв.42, целият с площ 280 кв.м., по плана на гр. Елин Пелин.

15. Предложение вх.№ОА-12757/10.04.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №234/25.03.2024 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ относно прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за 54 кв.м. от скат, които се придават към УПИ I-570, кв.61, целият с площ 900 кв.м. по плана на с. Голема Раковица.

16. Предложение вх.№ОА-12747/08.04.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №234/25.03.2024 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ относно откриване на процедура за продажба на основание чл.35, ал.1 от ЗОС /публичен търг с явно наддаване/ за недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ ПИ 27303.87.258, с площ 1348 кв.м., м. „Азмаците“, гр. Елин Пелин.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

17. Предложение вх.№ОА-12738/04.04.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №234/25.03.2024 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ относно откриване на процедура за продажба чрез публичен търг на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ I-66, кв.5, с площ от 740 кв.м., по плана на с. Караполци.

18. Предложение вх.№ОА-12742/04.04.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №234/25.03.2024 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ относно откриване на процедура за продажба чрез публичен търг на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XXI-597, кв.130, с площ от 860 кв.м., по плана на гр. Елин Пелин.

19. Предложение вх.№ОА-12753/09.04.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №234/25.03.2024 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ относно откриване на процедура за продажба на основание **чл.35, ал.1** от ЗОС **/публичен търг с явно наддаване/** за недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ ПИ 52012.189.920, с площ 217 кв.м., с. Нови хан.

20. Предложение вх.№ОА-12751/09.04.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №234/25.03.2024 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ относно откриване на процедура за продажба на основание **чл.35, ал.1** от ЗОС **/публичен търг с явно наддаване/** за недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ ПИ 52012.189.915, с площ 323 кв.м., с. Нови хан.

21. Предложение вх.№ОА-12749/09.04.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №234/25.03.2024 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ относно откриване на процедура за продажба на основание **чл.35, ал.1** от ЗОС **/публичен търг с явно наддаване/** за недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ ПИ 52012.189.904, с площ 183 кв.м., с. Нови хан.

22. Предложение вх.№ОА-12754/09.04.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №234/25.03.2024 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ относно откриване на процедура за продажба на основание **чл.35, ал.1** от ЗОС **/публичен търг с явно наддаване/** за недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ ПИ 52012.189.896, с площ 187 кв.м., с. Нови хан.

23. Предложение вх.№ОА-12752/09.04.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №234/25.03.2024 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ относно откриване на процедура за продажба на основание **чл.35, ал.1** от ЗОС **/публичен търг с явно наддаване/** за недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ ПИ 52012.189.894, с площ 157 кв.м., с. Нови хан.

24. Предложение вх.№ОА-12759/11.04.2024 г. от г-н Ивайло Симеонов - Кмет на Община Елин Пелин относно утвърждаване на пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител, във връзка с приключване на процедура по чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.54, ал.1, т.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ: УПИ VII – За хотел, кв.165, с площ от 2380кв.м., по плана на гр. Елин Пелин.

25. Предложение вх.№ ОА-12758/11.04.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №234/25.03.2024 г. на Кмета на Община Елин Пелин/ относно прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин, за 80 кв.м. от скат, които се придават към УПИ IX – 28, кв.4, целия с площ от 860 кв.м. по плана на с. Потоп.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

26. Предложение вх.№ ОА-12761/12.04.2024 г. от г-н Ивайло Симеонов-Кмет на Община Елин Пелин относно одобряване на предварително съгласие със собствениците на ПИ 14074.20.3, с. Габра, м. „Кусенски дол“, площ 2541 кв.м., включен в процедура по ЗУТ за смяна предназначението за разширение на съществуващия гробищен парк в землището на с.Габра, да бъде придобита в собственост от Община Елин Пелин, чрез покупка.

27. Предложение вх.№ ОА-12760/12.04.2024 г. от г-н Ивайло Симеонов-Кмет на Община Елин Пелин относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2024 г.

28. Разни