

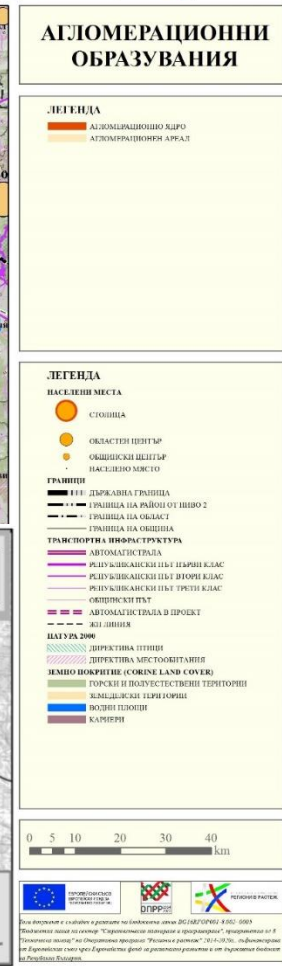


ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН 2021-2027 Г.





ВЪВЕДЕНИЕ





ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН 2021-2027 Г.

МЯСТО НА ОУПО И ПИРО В ДОКУМЕНТИТЕ

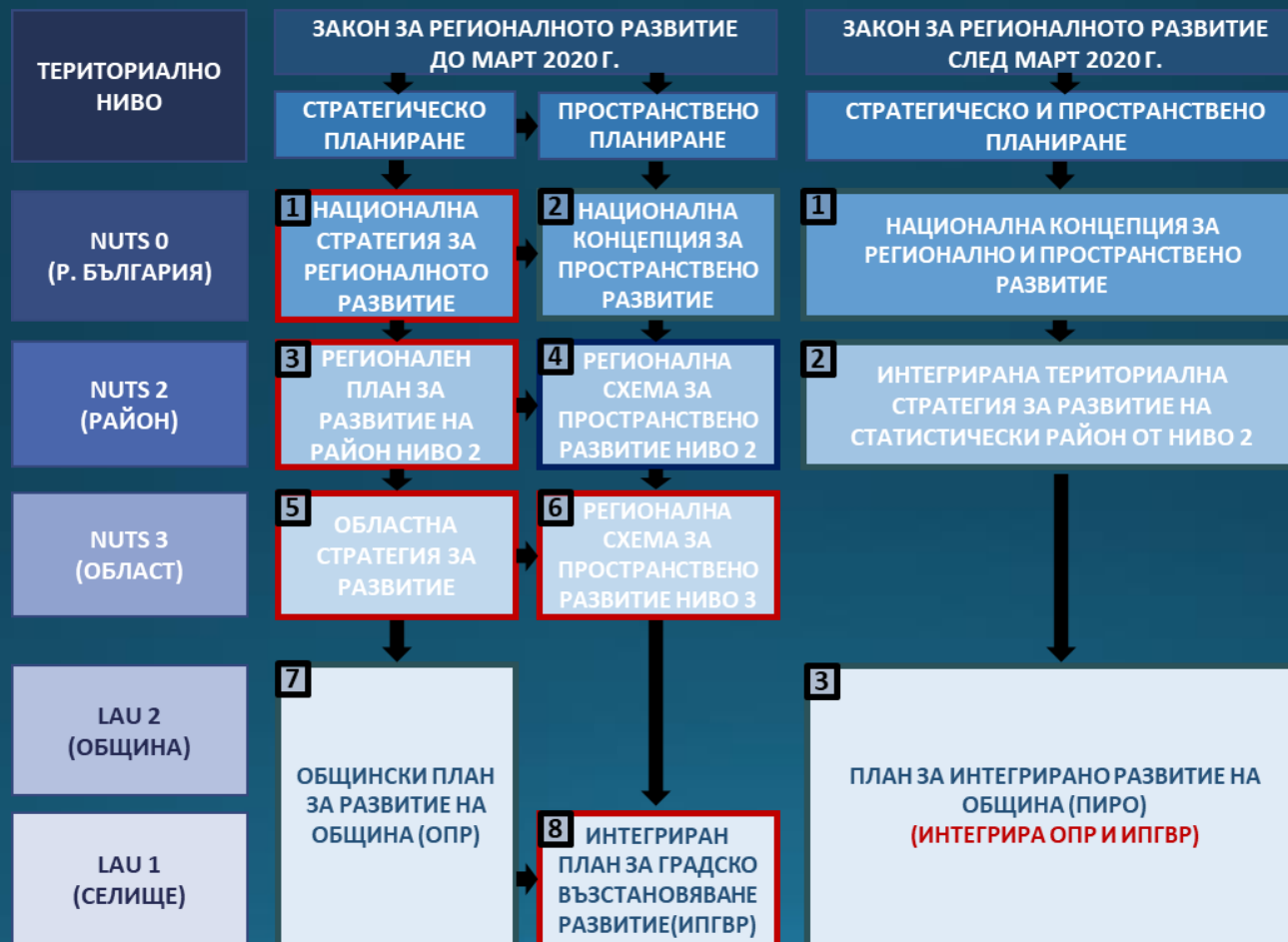




ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН 2021-2027 Г.

ПРОМЕНЕТЕ В ЗАКОНА ЗА РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

ВЪВЕДЕНИЕ

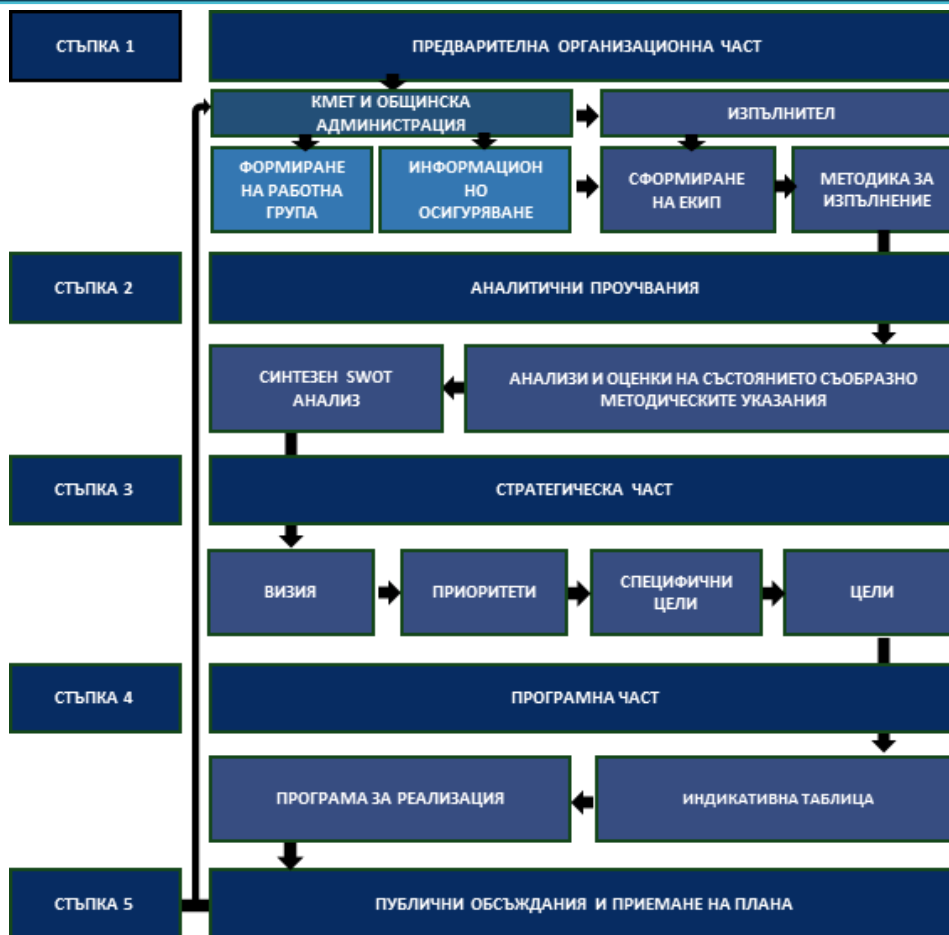




ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН 2021-2027 Г.

МЕТОДИКА ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПИРО

МЕТОДИКА



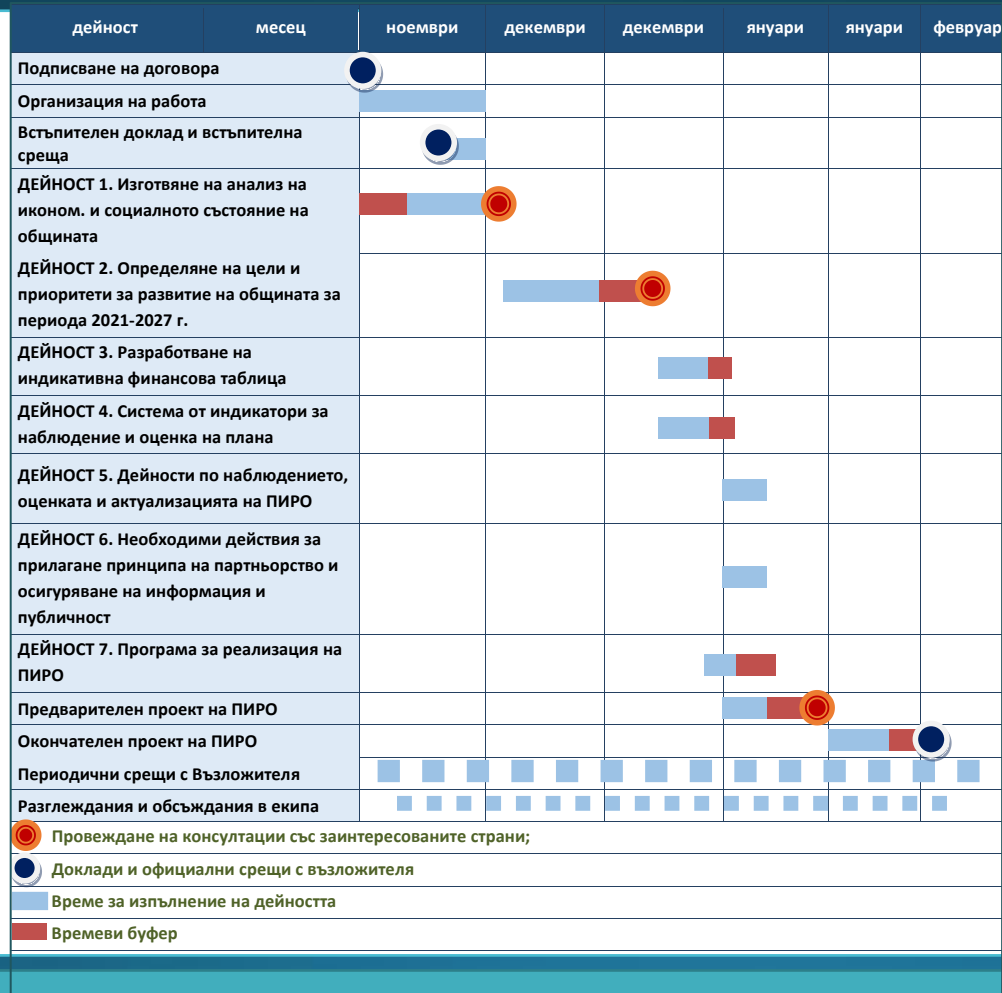


ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

2021-2027 Г.

ВРЕМЕВИ ГРАФИК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ

ПЛАН-ГРАФИК





ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН 2021-2027 Г.

ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН - УТРЕ

ВИЗИЯ



СТРАТЕГИЧЕСКИ НАСОКИ



СТРАТЕГИЧЕСКА ЦЕЛ



ПРИОРИТЕТИ

Приоритет 1

Приоритет 2

Приоритет 3

Приоритет 4

Приоритет 5





ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН 2021-2027 Г.

ОЧАКВАНИ ЕФЕКТИ ОТ ИЗПОЛЗВАНЕ НА ПОТЕНЦИАЛИТЕ НА ОБЩИНАТА

НАЛИЧНИ РЕСУРСИ (ВКЛ. И ПОТЕНЦИАЛНИ)

ДЕЙСТВИЯ ПО ИЗПОЛЗВАНЕ НА ПОТЕНЦИАЛА НА ОБЩИНАТА
(ЗАЯВКА И РЕАЛИЗАЦИЯ НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ НАМЕРЕНИЯ)

ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ

ЕФЕКТИ

ИКОНОМИЧЕСКИ

СОЦИАЛНИ

ГРАДОУСТРОЙСТВЕНО
- АРХИТЕКТУРЕН



ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН 2021-2027 Г.

ВИЗИЯ И СТРАТЕГИЧЕСКИ ДОКУМЕНТИ

ВИЗИЯ

„ПРОСПЕРИРАЩА ОБЩИНА СЪС **СТАБИЛЕН БИЗНЕС** И **ПОВИШЕНО БЛАГОСЪСТОЯНИЕ** НА НАСЕЛЕНИЕТО, С **МОДЕРНА** ТЕХНИЧЕСКА И СОЦИАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА, **ЧИСТА ОКОЛНА СРЕДА**, РАЗВИТ **ТУРИЗЪМ**, УТВЪРДЕН ИКОНОМИЧЕСКИ ЦЕНТЪР.“

❑ ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН 2018 -2038 Г

❑ ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН 2021-2027 Г.

❑ МАНДАТНА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН 2019-2023 Г.

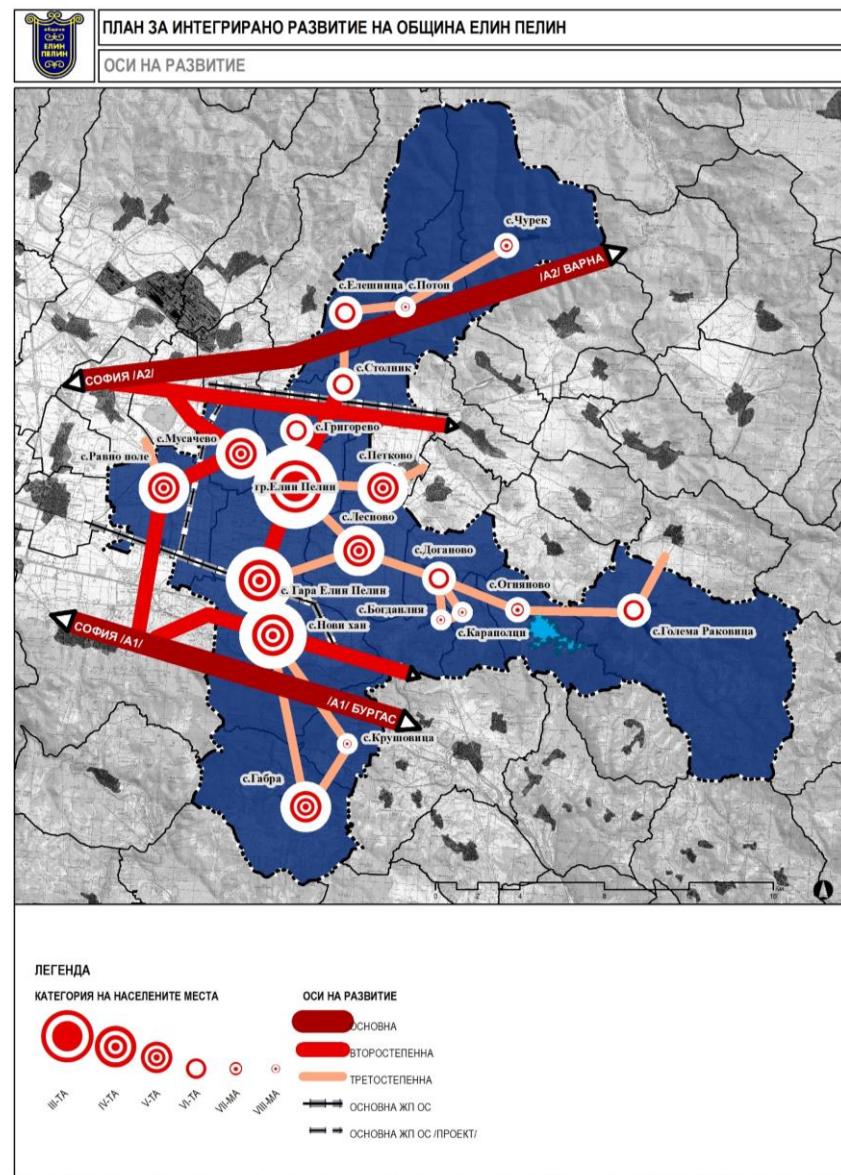
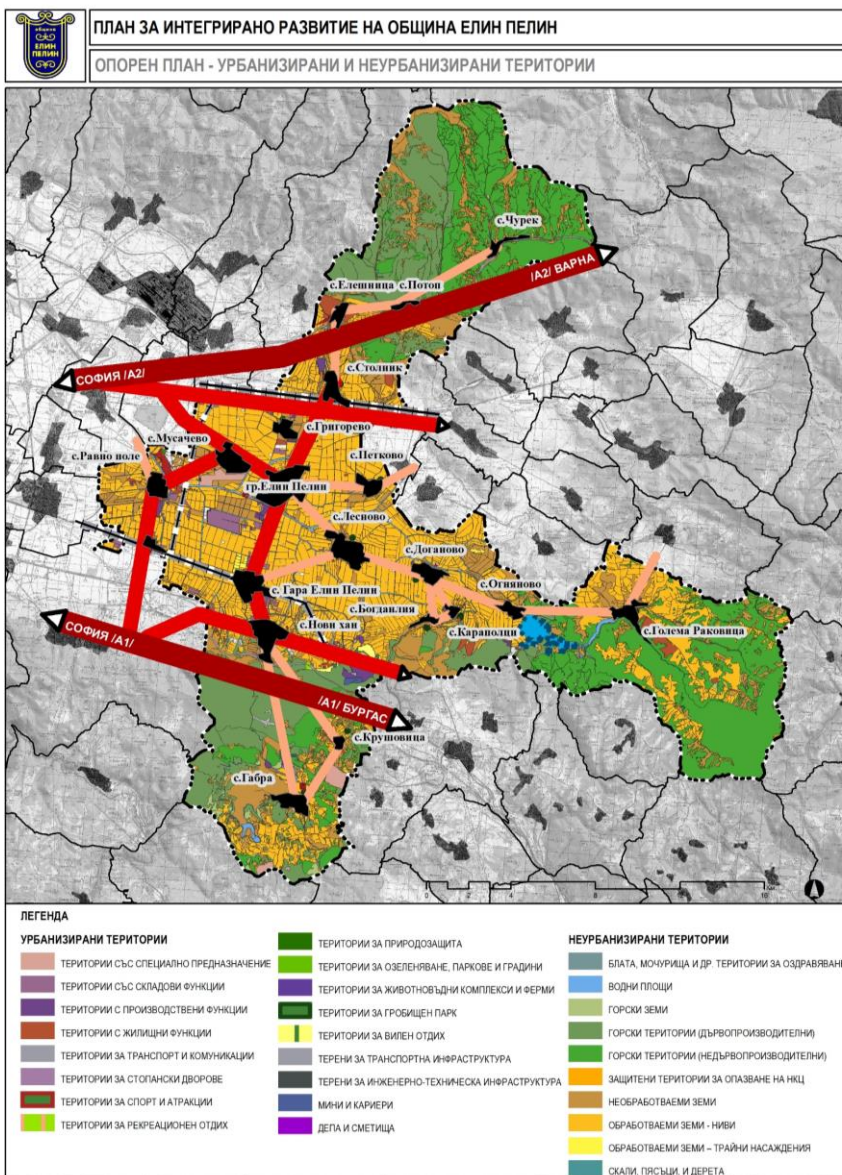
❑ СЕКТОРНИ ОБЩИНСКИ СТРАТЕГИИ



ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

2021-2027 Г.

ОПОРЕН ПЛАН И ОСИ НА РАЗВИТИЕ





ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН 2021-2027 Г.

ОСНОВНИ ПРИОРИТЕТИ

ОСНОВНИ ПРИОРИТЕТИ

ВИСОКО КАЧЕСТВО НА ЖИВОТ ЗА ЦЯЛОТО НАСЕЛЕНИЕ:

- ☐ ФОРМИРАНЕ НА МАТЕРИАЛНА СРЕДА ОСИГУРЯВАЩА МОДЕРНИ УСЛОВИЯ ЗА ГРАЖА НА ВЪЗРАСТНИТЕ.
- ☐ ПЕРФЕКТНИ ВЪЗМОЖНОСТИ ЗА МЛАДИ ХОРА И ОТГЛЕЖДАНЕ НА ДЕЦА.
- ☐ КОМПЛЕКСНИ СЪВРЕМЕННИ УСЛОВИЯ ЗА ЖИВОТ /ОБИТАВАНЕ, ТРУД, ОБСЛУЖВАНЕ, ОТДИХ/ВКЛЮЧИТЕЛНО В УСЛОВИЯТА НА ЕПИДЕМИОЛОГИЧНА ОБСТАНОВКА.

ПРИВЛИЧАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИ:

- ☐ ФОРМИРАНЕ НА ЗОНИ ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ЛОГИСТИЧНИ КОМПЛЕКСИ.
- ☐ РАЗВИТИЕ НА ЕКОЛОГИЧНИ ПРОИЗВОДСТВА, ЖИВОТНОВЪДСТВО, ЗЕМЕДЕЛИЕ, ПРЕРАБОТВАТЕЛНА ПРОМИШЛЕНОСТ.
- ☐ ПЛАНИРАНЕ НА ЕКОЛОГИЧНИ ЗОНИ ЗА МОДЕРНО ЕДНОФАМИЛНО ОБИТАВАНЕ.



ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН 2021-2027 Г.

ОСНОВНИ ПРИОРИТЕТИ

ОСНОВНИ ПРИОРИТЕТИ

КРЪГОВА ИКОНОМИКА

Контрол върху
замърсяването

Третиране

Преобразуване на несъществени технологии

По-чисто производство

Защитаване

Промяна на продукти и производствени методи
Оптимизация на процесите
Замяна на материали: не токсични и възобновяеми

Еко - ефективност

Управление

Системно управление на околната среда
Екологични стратегии и мониторинг
Системи за управление на околната среда

Жизнен цикъл

Разширяване

Разширяване на отговорността към околната среда
Зелено управление на веригата за снабдяване
Корпоративната социална отговорност

Затворна производствена
верига

Съживяване

Преструктуриране на производствените методи
Намаляване или премахване Използването на природни ресурси

Индустриална екология

Синергия

Интегриране на системи за производство
Екологични партньорства
Еко-индустриални паркове



ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН 2021-2027 Г.

ОСНОВНИ ПРИОРИТЕТИ

ОСНОВНИ ПРИОРИТЕТИ

РАЗВИТИЕ НА КУЛТУРНИ И ТУРИСТИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ:

- ☐ **ОБВЪРЗВАНЕ С ВЕЛОМРЕЖА** НА ВСИЧКИ СЕЛИЩНИ ТУРИСТИЧЕСКИ ОБЕКТИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНАТА.
- ☐ ИЗГРАЖДАНЕ НА **СЪВРЕМЕННА БАЛНЕОЛОЖКА БАЗА** ОПОЛЗОТВОРЯВАЩА РЕСУРСА ОТ МИНЕРАЛНИ ВОДИ.
- ☐ УБЕДИТЕЛНО **ЕКСПОНИРАНЕ НА МЕСТНИЯ ФОЛКЛОР**, КУХНЯ, ЕТНОГРАФИЯ, ХУМОР, ТРАДИЦИИ, ОБИЧАИ И ПР.
- ☐ ОРГАНИЗИРАНЕ НА **ЦЯЛОСТНА СИСТЕМА ОТ ТУРИСТИЧЕСКИ ОБЕКТИ**: КУЛТУРНИ И ИСТОРИЧЕСКИ ОБЕКТИ, ПРИРОДНИ ЗАБЕЛЕЖИТЕЛНОСТИ И ДР.
- ☐ ИЗГРАЖДАНЕ НА **ТЕМАТИЧНИ ЕКОПЪТЕКИ**.



ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН 2021-2027 Г.

ОСНОВНИ ПРИОРИТЕТИ

ОСНОВНИ ПРИОРИТЕТИ

- ☐ КУЛТУРЕН И РЕЛИГИОЗЕН ТУРИЗЪМ
 - КУЛТУРНО-ИСТОРИЧЕСКИ ОБЕКТИ
 - ХРАМОВЕ/ЦЪРКВИ
 - ПАМЕТНИЦИ НА КУЛТУРАТА С НАЦИОНАЛНО ЗНАЧЕНИЕ
 - ТЕМАТИЧНИ ЕКОПЪТЕКИ
- ☐ ЗДРАВЕН ТУРИЗЪМ
 - МИНЕРАЛНИ ВОДИ/БАЛНЕОЛОЖКИ КОМПЛЕКС/-С. РАВНО ПОЛЕ
- ☐ ФОЛКЛОРЕН ТУРИЗЪМ
 - ШОПСКИ ТРАДИЦИИ, ХУМОР, КУХНЯ, ЕТНОГРАФИЯ И ПР.



Балнеоложки комплекс „Бургаски минерални бани“



Екопътека „Горица“



ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН 2021-2027 Г.

ОСНОВНИ ПРИОРИТЕТИ

ОСНОВНИ ПРИОРИТЕТИ

❑ СЕЛСКИ И ЕКО ТУРИЗЪМ

Зоните за периферно обитаване, особено актуални в условията на епидемична обсадна:

- Село Огняново
- Село Голема Раковица
- Село Габра
- Село Крушовица
- Село Нови хан
- Село Равно поле
- Село Чурек
- Село Елешница
- Село Потоп

❑ ФЕСТИВАЛЕН ТУРИЗЪМ

- Регионален фолклорен фестивал "Лазарица,,
- Национален кукерски фестивал „На гости у Шопско“.
- „Шопски празници“
- Национален фестивал „празник на любовта и виното“.
- „Фестивал на плодородието“ .



Селски туризъм



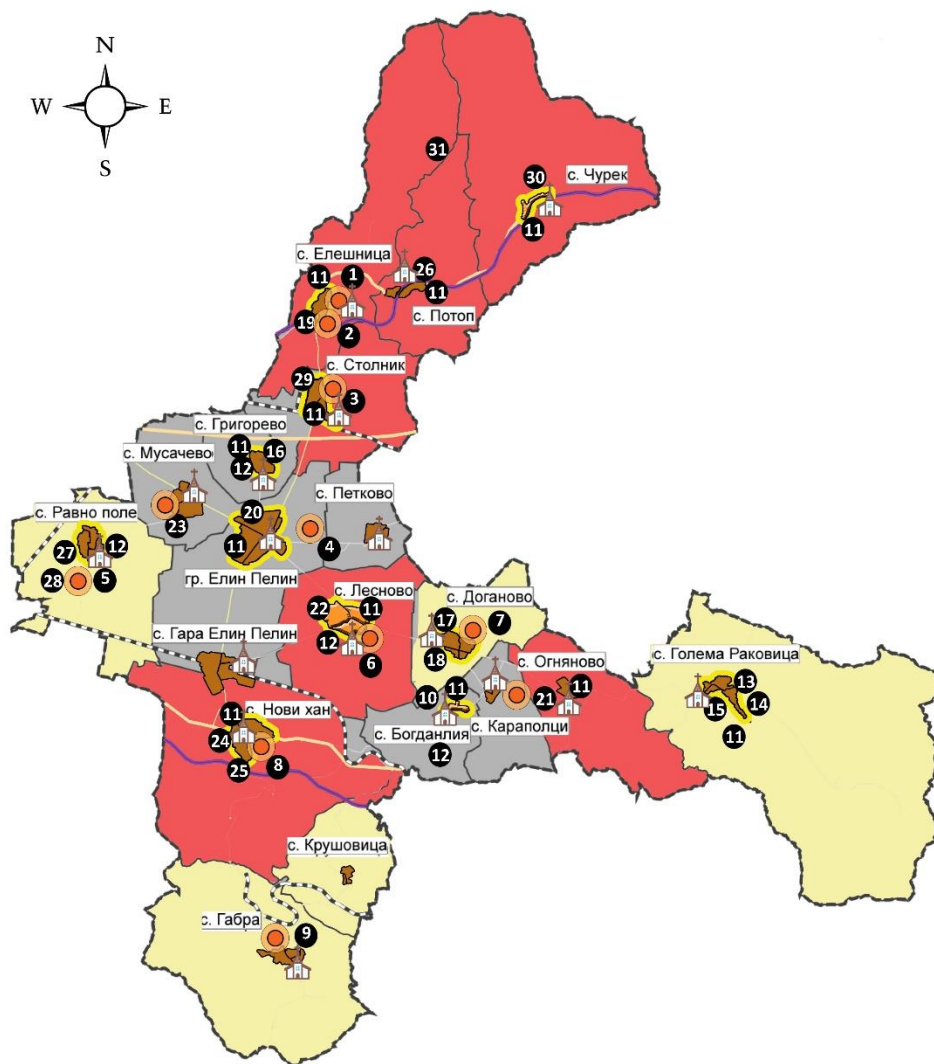
Фестивален туризъм, гр.Елин Пелин



ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН 2021-2027 Г.

РАЗВИТИЕ НА ТУРИСТИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ

ОСНОВНИ ПРИОРИТЕТИ



ЛЕГЕНДА

- НАСЕЛЕНО МЯСТО
- СТРУПВАНЕ НА ПАМЕТНИЦИ НА КУЛТУРАТА С НАЦИОНАЛНО ЗНАЧЕНИЕ
- ПОТЕНЦИАЛ ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИ ТУРИЗЪМ
- ОСТАНКИ ОТ РИМСКИ ПЪТ
- СЕЛА БОГАТИ НА КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ
- ОБЕКТ НА КУЛТУРНА ЦЕННОСТ
- ЦЪРКВА/ХРАМ

- | | |
|------------------------------------|----------------------------|
| 1 Манастир "Св.Богородица" | 17 Църква "Св.Димитър" |
| 2 Паметник на загиналите | 18 Манастир "Св.Спас" |
| 3 Църквата "Св.Николай Чудотворец" | 19 Средновековна крепост |
| 4 Римска кула и войнишко селище. | 20 Църква "Св.Никола" |
| 5 Равнополски манастир | 21 Параклис "Св.Георги" |
| 6 Римска пътна станция Бугарака | 22 Римска станция |
| 7 Килийно училище | 23 Църква "Св.Георги" |
| 8 Стена от турския хан | 24 Тракийска крепост |
| 9 Манастир "Св.Димитър" | 25 Църква "Св.Троица" |
| 10 Църква "Св.Харалампи" | 26 Останки от стара църква |
| 11 Надгробни могили | 27 Два кръста-паметници |
| 12 Антично селище | 28 Старо селище |
| 13 Тракийско светилище | 29 Праисторическо селище |
| 14 Църква "Св.Николай" | 30 Стара крепост |
| 15 Антични крепости | 31 Антична крепост |
| 16 Църква "Св.Григорий" | |





ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН 2021-2027 Г.

ОСНОВНИ ПРИОРИТЕТИ

ОСНОВНИ ПРИОРИТЕТИ

РАЗВИТИЕ НА СПОРТ, РЕКРЕАЦИЯ И АТРАКТИВНИ ДЕЙНОСТИ

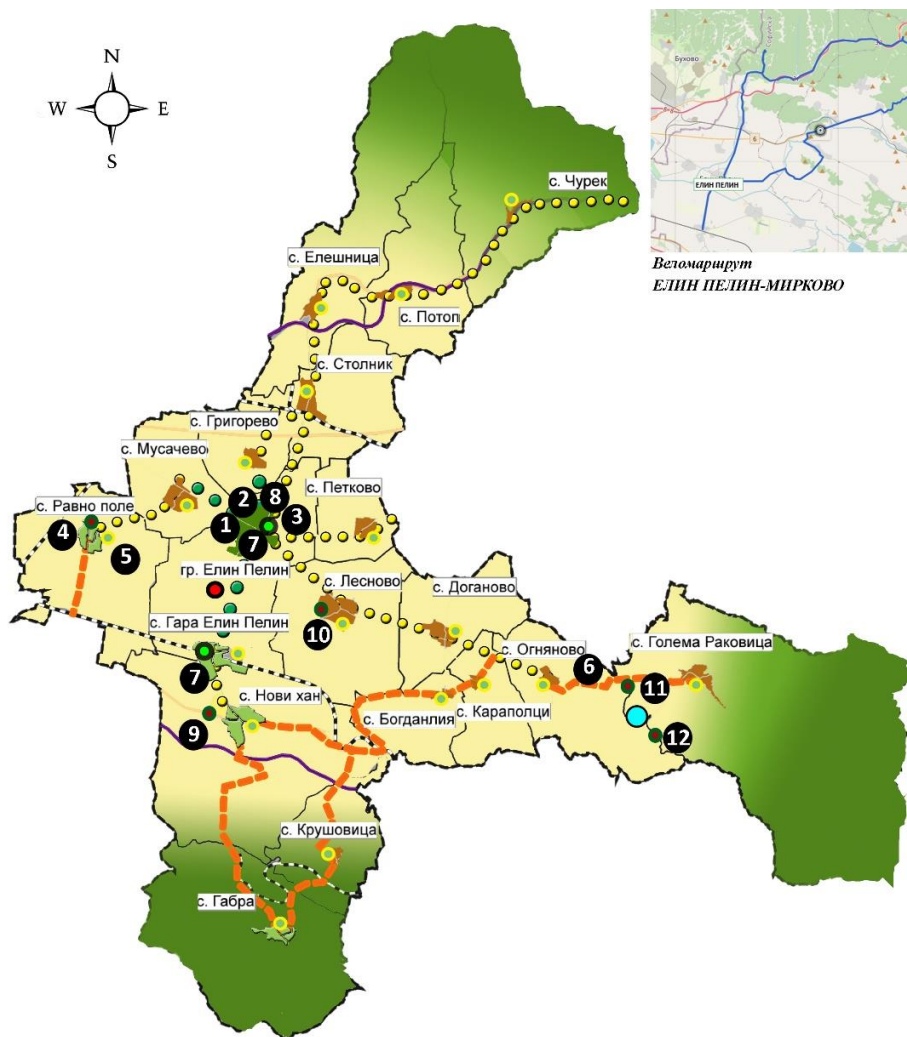
- ☐ РАЗВИТИЕ НА **ЕКОТУРИЗЪМ** И **ВИЛЕН ОТДИХ** В ПОЛУПЛАНИНСКИТЕ ТЕРИТОРИИ НА ОБЩИНАТА
- ☐ ПРАКТИКУВАНЕ НА **ВОДНИ СПОРТОВЕ** И **ИЗГРАЖДАНЕ НА СПОРТНИ АТРАКЦИИ** ОПОЛЗОТВОРЯВАЩИ РЕСУРСА НА ЯЗОВИР ОГНЯНОВО.
- ☐ РАЗВИТИЕ НА **СПОРТНИ ДЕЙНОСТИ** И СЪБИТИЯ В ПОТЕНЦИАЛНИ ГРУПИ СЕЛА.
- ☐ СЪЗДАВАНЕ НА ПОДХОДЯЩИ МЕСТНИ ОПТИМАЛНИ **УСЛОВИЯ ЗА КЪМПИНГУВАНЕ**.
- ☐ ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВИ **АТРАКЦИИ И СЪОРЪЖЕНИЯ** /ПРОЕКТ ЗА ХИПОДРУМ/
- ☐ ИЗГРАЖДАНЕ НА ТРАНСПОРТНА СИСТЕМА ЗА **ПЕШЕХОДНО И БЕЛОДВИЖЕНИЕ**



ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН 2021-2027 Г.

РАЗВИТИЕ НА СПОРТ, РЕКРЕАЦИЯ И АТРАКТИВНИ ДЕЙНОСТИ:

ОСНОВНИ ПРИОРИТЕТИ



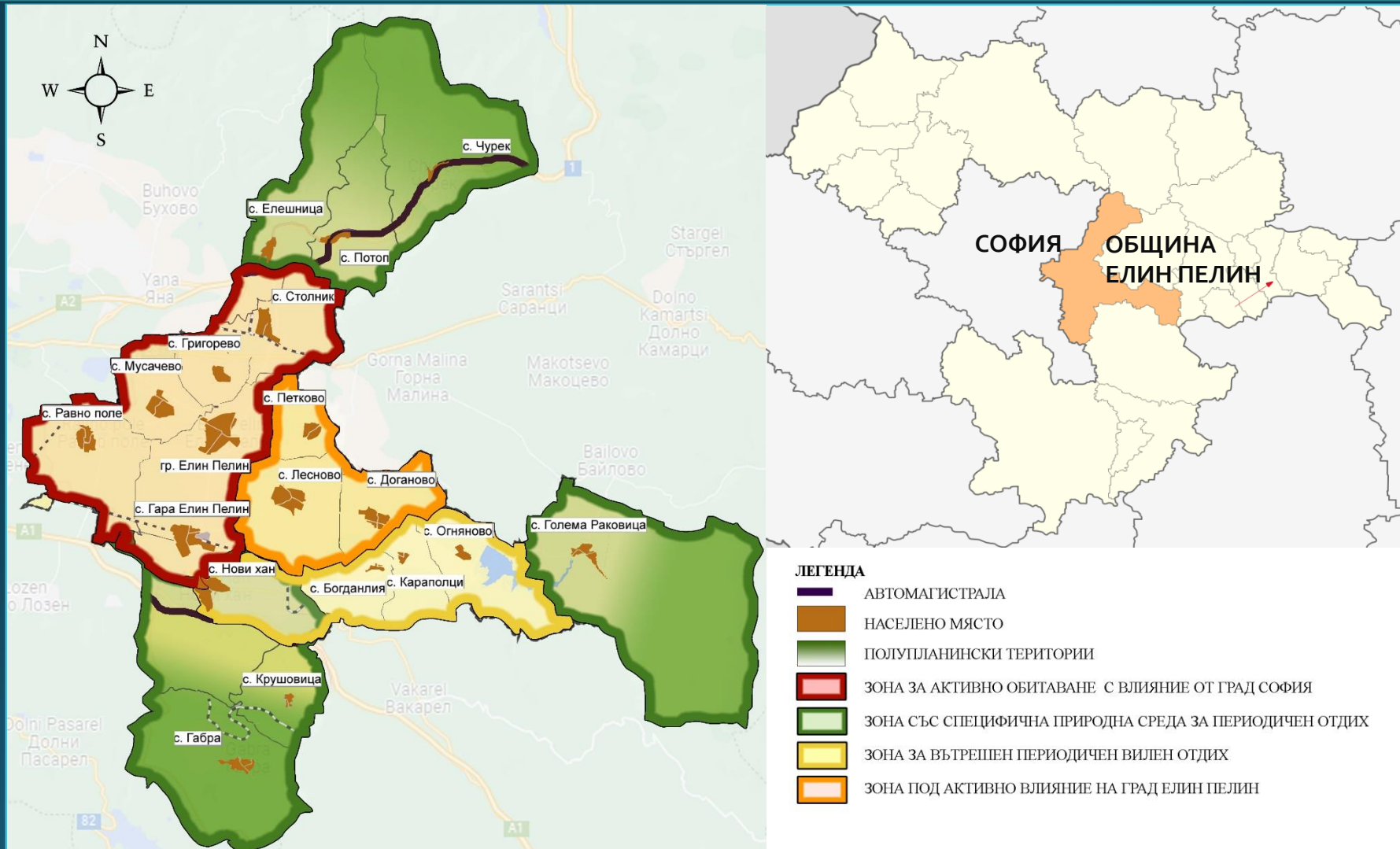
- 1 Клуб "Олимпия" бойни изкуства
- 2 Спортна зала "инж.Янко Янков"
- 3 Гимнастика клуб "Тea Денс"
- 4 Голф игрище
- 5 Минерални води
- 6 Водни спортове и атракции язовир Огняново
- 7 Фитнес на открито
- 8 Ловно-рибарско дружество
- 9 Пейнбол
- 10 Полет със самолет от с.Лесново
- 11 Стрелбище ранчо "Вакерo"
- 12 Къмпинг лагери



ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН 2021-2027 Г.

РАЗВИТИЕ НА ОБИТАВАНЕ И ЗОНИ ЗА ОТДИХ

ОСНОВНИ ПРИОРИТЕТИ

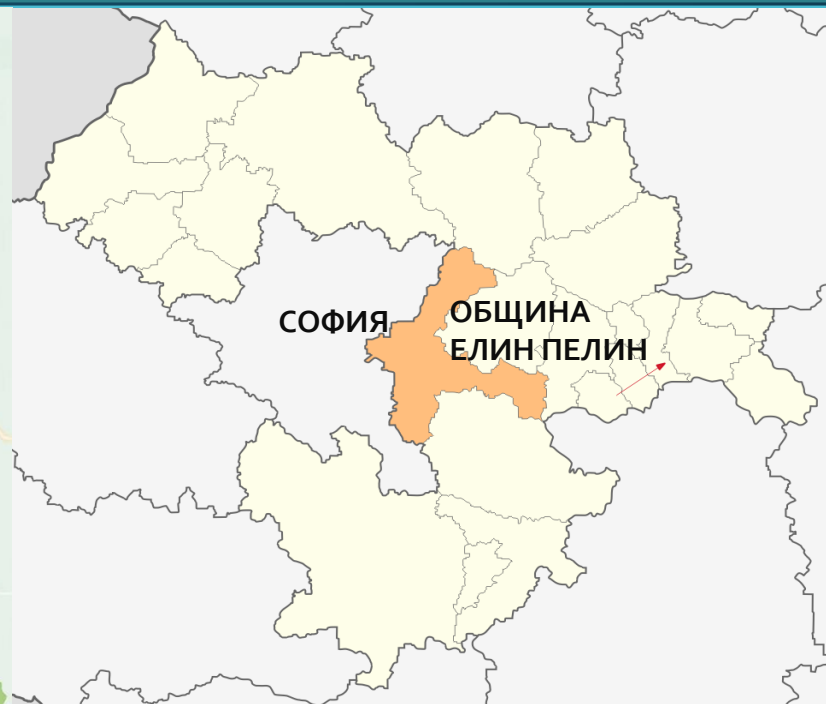
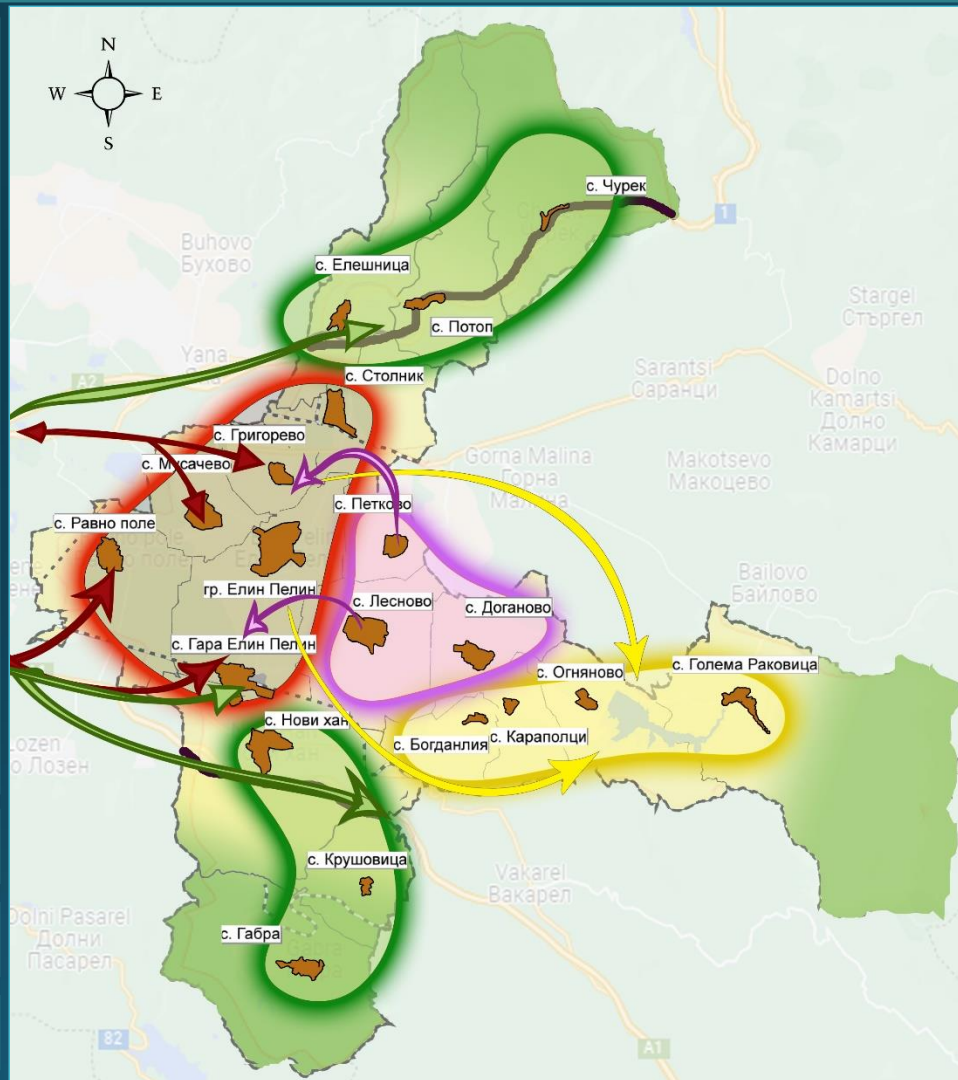




ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН 2021-2027 Г.

ДВИЖЕНИЕ НА НАСЕЛЕНИЕТО, ВРЪЗКИ И ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ

ОСНОВНИ ПРИОРИТЕТИ



ЛЕГЕНДА

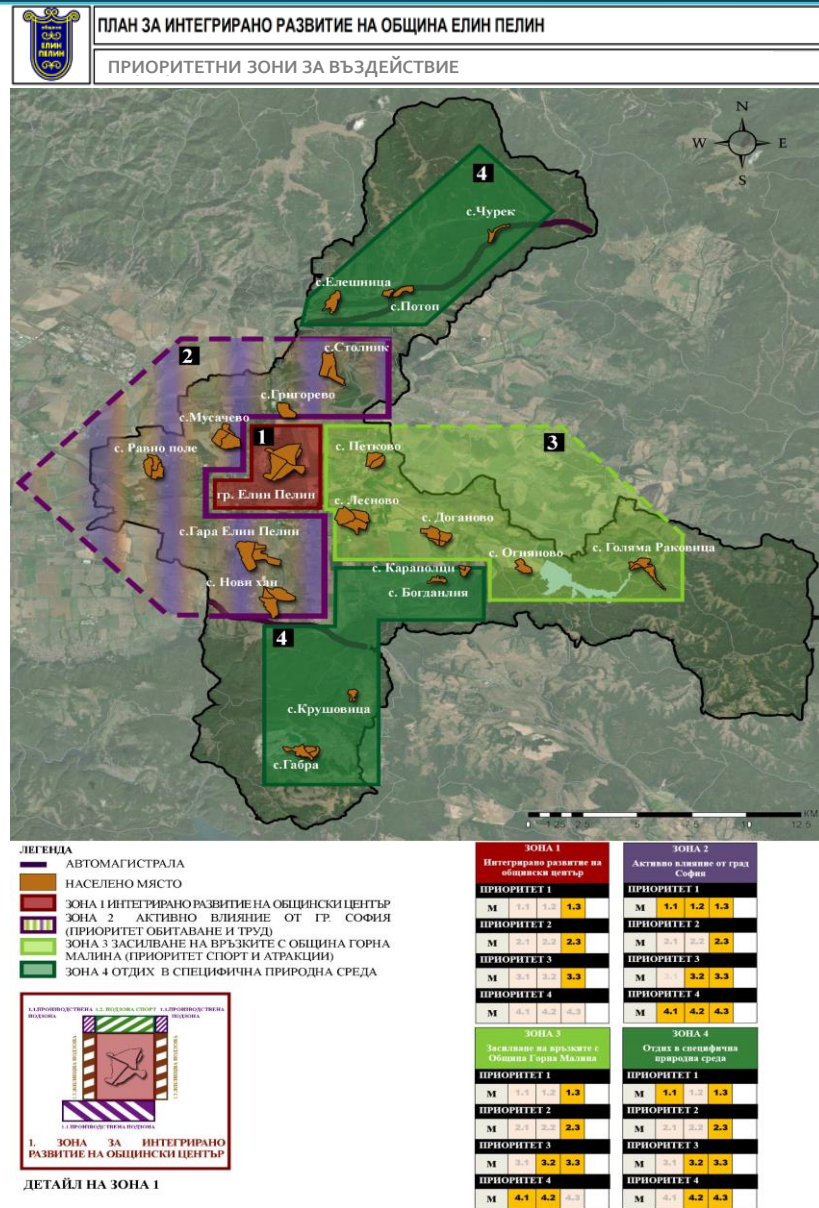
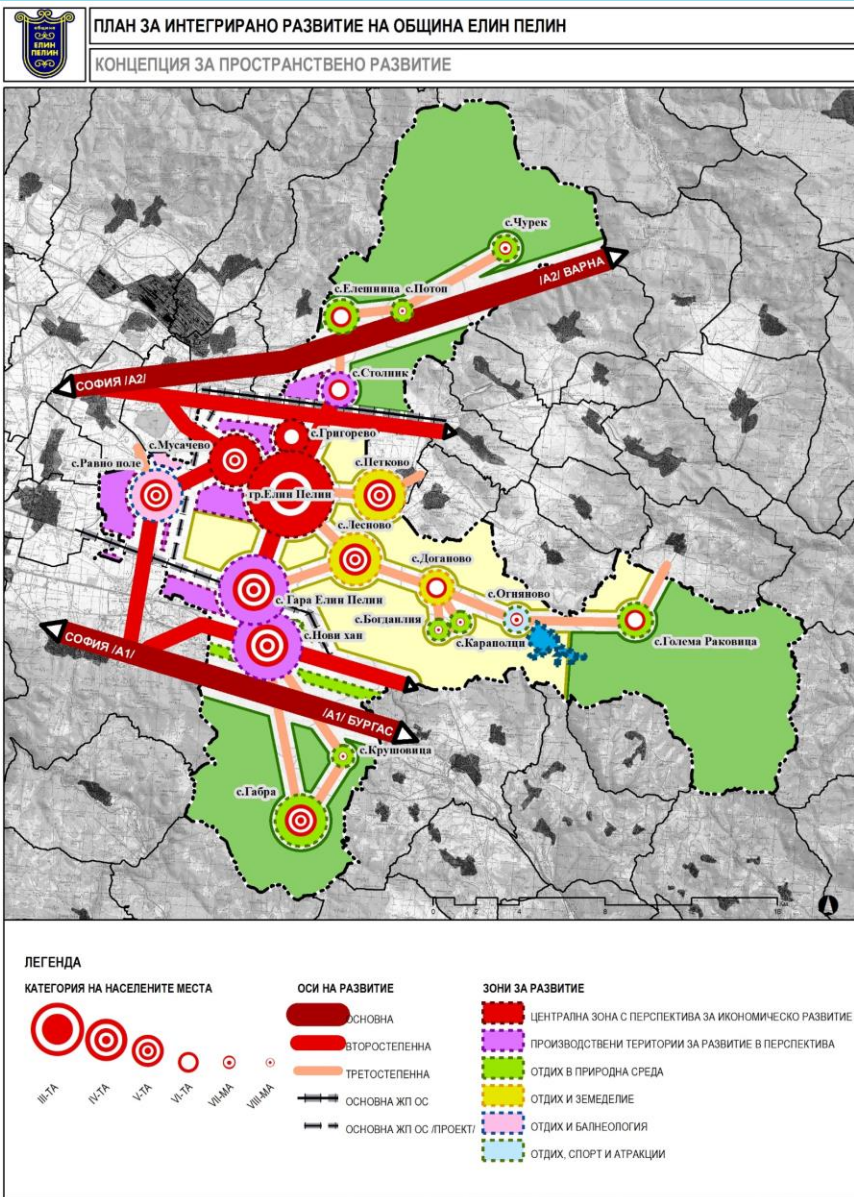
- АВТОМАГИСТРАЛА
- НАСЕЛЕНО МЯСТО
- ЗОНА ЗА АКТИВНО ОБИТАВАНЕ С ВЛИЯНИЕ ОТ ГРАД СОФИЯ
- ЗОНА ЗА ПЕРИОДИЧЕН ОТДИХ В СПЕЦИФИЧНА ПРИРОДНА СРЕДА
- ЗОНА ЗА ВЪТРЕШЕН ПЕРИОДИЧЕН ВИЛЕН ОТДИХ
- ЗОНА ПОД АКТИВНО ВЛИЯНИЕ НА ГРАД ЕЛИН ПЕЛИН
- МЕЖДУОБЩИНСКИ ЕЖЕДНЕВНИ И ПЕРИОДИЧНИ МИГРАЦИОННИ ПОТОЦИ, СВЪРЗАНИ С ДЕЙНОСТ ТРУД
- МЕЖДУОБЩИНСКИ ПЕРИОДИЧНИ МИГРАЦИОННИ ПОТОЦИ, СВЪРЗАНИ С ДЕЙНОСТ ОТДИХ И ОБИТАЖАНЕ
- ВЪТРЕШНООБЩИНСКИ ЕЖЕДНЕВНИ МИГРАЦИОННИ ПОТОЦИ, СВЪРЗАНИ С ДЕЙНОСТ ТРУД
- ВЪТРЕШНООБЩИНСКИ ПЕРИОДИЧНИ МИГРАЦИОННИ ПОТОЦИ, СВЪРЗАНИ С ДЕЙНОСТ ОТДИХ И ОБИТАЖАНЕ



ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

2021-2027 Г.

КОНЦЕПЦИЯ И ПРИОРИТЕТНИ ЗОНИ





ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН 2021-2027 Г.

ОЧАКВАНИЯ ЗА РАЗЛИЧНИТЕ ВИДОВЕ ЕФЕКТИ

ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ

ИКОНОМИЧЕСКИ ЕФЕКТ

- ☐ ПОВИШЕН ИНВЕСТИЦИОНЕН ИНТЕРЕС
- ☐ ПОВИШАВАНЕ КАПИТАЛИЗАЦИЯТА НА ТЕРИТОРИЯТА
- ☐ ПОЯВА НА НОВИ БИЗНЕСИ
- ☐ ПОВИШАВАНЕ НА ПРИХОДИТЕ В ОБЩИНСКИЯ БЮДЖЕТ

СОЦИАЛЕН ЕФЕКТ

- ☐ ПОВИШАВАНЕ ПРИВЛЕКАТЕЛНОСТТА НА ОБЩИНАТА
- ☐ ОСИГУРЯВАНЕ НА НОВИ РАБОТНИ МЕСТА
- ☐ ПОВИШАВАНЕ ДОХОДИТЕ НА НАСЕЛЕНИЕТО
- ☐ ПОДОБРЯВАНЕ НА УСЛОВИЯТА ЗА СПОРТ, ОТДИХ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ



ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН 2021-2027 Г.

ОЧАКВАНИЯ ЗА РАЗЛИЧНИТЕ ВИДОВЕ ЕФЕКТИ

ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ

ГРАДОУСТРОЙСТВЕНО-АРХИТЕКТУРЕН

- ☐ ПОСТИГАНЕ НА УДОБЕН ТРАНСПОРТЕН ДОСТЪП
- ☐ ЕНЕРГИЙНА ДИВЕРСИФИКАЦИЯ
- ☐ ПО-ДОБРЕ БЛАГОУСТРОЕНИ ЧАСТИ ОТ ТЕРИТОРИЯТА НА ГР. ЕЛИН ПЕЛИН – ОБЕКТ НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ИНТЕРЕС
- ☐ ПОДОБРЯВАНЕ НА ЕСТЕТИЧЕСКАТА СРЕДА НА ГР. ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕВЕНЦИЯ НА РИСКОВЕ ОТ:

- ☐ НЕБАЛАНСИРАНО И НЕКОМПЛЕКСНО ПЛАНИРАНЕ И РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНСКИТЕ ТЕРИТОРИИ.
- ☐ ФОРМИРАНЕ НА ТЕРИТОРИАЛНА СТРУКТУРА НЕ СЪОТВЕТСТВАЩА НА ИНТЕРЕСИТЕ И ПОТРЕБНОСТИТЕ НА ОБЩИНАТА И НА НЕЙНИТЕ ОБИТАТЕЛИ.
- ☐ ОТСЪСТВИЕ НА УПРАВЛЕНСКИ МЕХАНИЗМИ ЗА ЕФЕКТИВНО ПРИЛАГАНЕ НА ОБЩИНСКАТА ПОЛИТИКА ПРИ УПРАВЛЕНИЕТО НА ОБЩИНСКИТЕ ТЕРИТОРИИ.
- ☐ СТИХИЙНО ПАЗАРНО РАЗВИТИЕ НА ТЕРИТОРИИТЕ ЕДИНСТВЕНО В ИНТЕРЕС НА ЧАСТНИ И КОРПОРАТИВНИ ИНТЕРЕСИ.

САМО С ОБЕДИНЕНИ УСИЛИЯ НА
ВСИЧКИ МОЖЕМ ДА ПОСТИГНЕМ
ЖЕЛАНИЯ ПРОСПЕРИТЕТ НА ОБЩИНА
ЕЛИН ПЕЛИН!



Благодаря Ви за вниманието!