



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

УТВЪРДИЛ НА 28.03.2019 г.
ПРОТОКОЛИ № 1,2,3,4,5:

.....
/ **СТОЯН АНГЕЛОВ СТОЯНОВ** –
И.Д. КМЕТ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН,
СЪГЛАСНО ЗАПОВЕД № 204 / 26.03.2019 г. /

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

ОТ
Комисията, назначена със
Заповед № 51 / 31.01.2019 г. на
кмета на Община Елин Пелин.

ДОКЛАД

ОТНОСНО: Проведена обществена поръчка чрез Открита процедура по реда на ЗОП, с предмет на поръчката: „**ВНЕДРЯВАНЕ НА ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ, МОДЕРНИЗАЦИЯ И РЕМОНТ НА УЛИЧНОТО ОСВЕТЛЕНИЕ В ШЕСТ НАСЕЛЕНИ МЕСТА ОТ ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН: ГР. ЕЛИН ПЕЛИН, С. ГАРА ЕЛИН ПЕЛИН, С. НОВИ ХАН, С. РАВНО ПОЛЕ, С. МУСАЧЕВО И С. ЛЕСНОВО, ЧРЕЗ СКЛЮЧВАНЕТО НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО)**”.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СИМЕОНОВ,

В изпълнение на Заповед № 51 / 31.01.2019 г. на Ивайло Петров Симеонов – кмет на Община Елин Пелин, за определяне на комисия за избор на изпълнител на обществена поръчка чрез Открита процедура по реда на ЗОП, с предмет на поръчката:

„ВНЕДРЯВАНЕ НА ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ, МОДЕРНИЗАЦИЯ И РЕМОНТ НА УЛИЧНОТО ОСВЕТЛЕНИЕ В ШЕСТ НАСЕЛЕНИ МЕСТА ОТ ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН: ГР. ЕЛИН ПЕЛИН, С. ГАРА ЕЛИН ПЕЛИН, С. НОВИ ХАН, С. РАВНО ПОЛЕ, С. МУСАЧЕВО И С. ЛЕСНОВО, ЧРЕЗ СКЛЮЧВАНЕТО НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО)” и след проведени пет заседания, комисията достигна до следният резултат от работата си:



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

На първото си заседание комисията установи, че в посочения срок има подадена една оферта, както следва:

1. Вх. рег. индекс № 0_02-3978/ 30.01.2019 г., 16:37 ч. – от „Окта Лайт България“ ЕАД, гр. София.

Лицето, при което се съхраняват офертите за участие – **Иван Бързаков – Ст. юрисконсулт в дирекция „ПАО“**, ги предаде на председателя на комисията с протокол, съгласно чл. 48, ал. 6 от ППЗОП.

След получаване на офертите, всички членове на комисията попълниха декларации по чл. 103, ал. 2 от ЗОП и чл. 51, ал. 8 и ал. 13 от ППЗОП.

Разисквания	На заседанието не присъстват участници в процедурата или техни упълномощени представители. На заседанието не присъстват представители на средствата за масово осведомяване. Комисията отвори офертите на участниците по реда на тяхното подаване, както следва: <u>I. „Окта Лайт България“ ЕАД -</u> Комисията, в изпълнение на разпоредбите на чл. 54, ал. 3 от ППЗОП, отвори запечатената непрозрачна опаковка, оповести нейното съдържание и установи наличието на отделен запечатан и непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“. Комисията продължи работа като трима членове от нея подписаха техническото предложение и плика с надпис „Предлагани ценови параметри“.
--------------------	---

Комисията реши да продължи работа на закрито заседание с разглеждане на документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя.

Комисията продължи работа на закрито заседание с разглеждане на документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя.

I. „Окта Лайт България“ ЕАД.

Комисията установи, че в запечатаната непрозрачна опаковка, свързана с участието в обществена поръчка, с предмет:

„ВНЕДРЯВАНЕ НА ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ, МОДЕРНИЗАЦИЯ И



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

РЕМОНТ НА УЛИЧНОТО ОСВЕТЛЕНИЕ В ШЕСТ НАСЕЛЕНИ МЕСТА ОТ ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН: ГР. ЕЛИН ПЕЛИН, С. ГАРА ЕЛИН ПЕЛИН, С. НОВИ ХАН, С. РАВНО ПОЛЕ, С. МУСАЧЕВО И С. ЛЕСНОВО, ЧРЕЗ СКЛЮЧВАНЕТО НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО), участникът е представил един Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) от името на участника – **„Окта Лайт България“ ЕАД**, на хартиен и на оптичен носител и един Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) от името на декларарияния от участника подизпълнител – **„ПЕЦИ“ ООД**, на хартиен и на оптичен носител.

Комисията разгледа документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП на участника, като установи:

- Участникът е представил един Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) от името на **„Окта Лайт България“ ЕАД**, на хартиен и на оптичен носител, подписан с електронни подписи от следните физически лица:
 - **ИЛИЯ ВЕСЕЛИНОВ ИЛИЕВ**
 - **АТАНАС СТОИЛОВ БОБОКОВ**
 - **КАЛИНА КИРИЛОВА ИЛИЕВА**
 - **ВЕНЕЦИЙ ЛАЗАРОВ ПЕТРУНОВ**
 - **СТЕФАН ПАНАЙОТОВ ПАНАЙОТОВ.**

Комисията установи, че съгласно разпоредбите на чл. 39, ал. 2, т. 1 от ППЗОП и документацията за участие, заявлението за участие включва Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) за кандидата в съответствие с изискванията на закона и условията на Възложителя, а когато е приложимо - ЕЕДОП за всеки от участниците в обединението, което не е юридическо лице, за всеки подизпълнител и за всяко лице, чиито ресурси ще бъдат ангажирани в изпълнението на поръчката.

При извършена справка в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел и Регистър БУЛСТАТ, водени от Агенцията по вписванията, комисията установи, че правноорганизационната форма на субекта е Еднолично акционерно дружество.

Представеният ЕЕДОП на оптичен носител е цифрово подписан от членовете на Съвета на директорите, както следва:

- **ИЛИЯ ВЕСЕЛИНОВ ИЛИЕВ**
- **АТАНАС СТОИЛОВ БОБОКОВ**
- **КАЛИНА КИРИЛОВА ИЛИЕВА**
- **ВЕНЕЦИЙ ЛАЗАРОВ ПЕТРУНОВ**
- **СТЕФАН ПАНАЙОТОВ ПАНАЙОТОВ.**

Съгласно разпоредбите на ЗОП и ППЗОП, изискванията по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 и чл. 55, ал. 1, т. 5 ЗОП се отнасят за лицата, които представляват участника или кандидата, членовете на управителни и надзорни органи и за други лица, които имат правомощия да упражняват контрол при вземането на решения от тези органи.

- Участникът е представил един Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) от декларирания Подизпълнител – **„ПЕЦИ“ ООД**, на хартиен и на оптичен носител, подписан с електронен подпис от управителя на дружеството – **Бойко Георгиев Петков.**



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

В представения Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) от „ПЕЦИ“ ООД, в Част IV: Критерии за подбор, раздел А: Общо указание за всички критерии за подбор, представляващият дружеството е декларирал с „ДА“ обстоятелството, че икономическият оператор отговаря на всички задължителни критерии за подбор.

Комисията установи, че съгласно изискваните критерии за подбор, посочени от Възложителя в Обявлението за откриване на обществената поръчка, същият е поставил по отношение на кандидатите или участниците критерии за подбор, които се отнасят до:

1. Годността (правоспособността) за упражняване на професионална дейност;

2. Техническите и професионалните способности.

Комисията установи, че съгласно изискваните критерии за подбор, посочени в Обявлението за откриване на обществената поръчка, свързани с **Годността (правоспособността) за упражняване на професионална дейност**, Възложителят е поставил следните минимални изисквания:

„Участниците следва да са лица – търговци по смисъла на Търговския закон или по смисъла на законодателството на друга държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария.“

Комисията установи, че съгласно изискваните критерии за подбор, посочени в Обявлението за откриване на обществената поръчка, свързани с **Техническите и професионалните способности**, Възложителят е поставил следните минимални изисквания:

- Участникът следва да е изпълнил доставка или строително ремонти работи на минимум 1 (един) обект, идентичен или сходен с тези на поръчката през последните 5 години, считано от датата на подаване на заявлението или на офертата;

* „Идентични или сходни“ с тези на поръчката са дейностите, свързани с изпълнение на договори или поръчки с предмет доставка и монтаж на ново LED оборудване за улично осветление, или реконструкция или ремонт на улично осветление, включващо общ брой минимум 1 500 бр. лампи и внедряване на система за интелигентно управление и контрол на осветлението.

ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване, чрез попълване на Част IV, раздел В, т.1а) от еЕЕДОП, като предостави и информация за стойностите, датата на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания .

- Участникът трябва да докаже, че за изпълнение на обществената поръчка разполага със следния инженерно-технически състав, включващ минимум следните експерти:

Ръководител на проекта: с образователна степен „магистър“, специалност "електроинженер" или аналогична специалност и специфичен професионален опит като ръководител;



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

Технически ръководител за изпълнението на СМР: с образователна степен, съгласно чл. 163а, ал.2 от ЗУТ и специфичен професионален опит като технически ръководител;

Електроинженер: с образователна степен минимум „бакалавър“, специалност "електроинженер" или аналогична специалност и специфичен професионален опит като електроинженер;

ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване, като попълва в еЕЕДОП *част IV „Критерии за подбор”, Раздел В „Технически и професионални способности”, т. Образователна и професионална квалификация.*, като посочва данни за придобитата образователна степен и за специфичния професионален опит на експертите.

На основание чл. 54, ал. 9 от ППЗОП, в срок до 5 работни дни от получаването на протокола, участникът може да представи на комисията нов ЕЕДОП и други документи, които съдържат променена и/или допълнена информация. Допълнително предоставената информация може да обхваща и факти и обстоятелства, които са настъпили след крайния срок за получаване на офертите.

Комисията продължи работа на закрито заседание, след изтичане на срока по чл. 54, ал. 9 от ППЗОП, с разглеждане на допълнително представените документи, относно съответствието на участниците с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя.

На заседанието комисията установи, че в определения срок по чл. 54, ал. 9 от ППЗОП, са постъпили допълнителни документи, както следва:

1. Вх. рег. индекс № 14221 от 06.03.2019 г. – от „Окта Лайт България“ ЕАД, гр. София.

Комисията продължи работа с разглеждане на редовността на представените документи при което установи:

1. „Окта Лайт България“ ЕАД - участникът е представил следните документи:

- Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) от „Окта Лайт България“ ЕАД;
- Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) от „ПЕЦИ“ ООД, чийто капацитет като трето лице ще бъде използван;
- Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) на електронен носител от „Окта Лайт България“ ЕАД;
- Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) на електронен носител от „ПЕЦИ“ ООД, чийто капацитет като трето лице ще бъде използван;

Комисията, след разглеждане на допълнително представените документи установи, че участникът отговаря на критериите за подбор, поради което **се допуска** до по-нататъшно участие в процедурата.



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

Комисията продължи своята работа на закрито заседание с разглеждане на техническите предложения на допуснатите участници, при което установи следното:

1. „Окта Лайт България“ ЕАД –

Комисията пристъпи към проверяване на техническото предложение на участника в процедурата за избор на изпълнител, допуснати до този етап, в съответствие с предварително обявените от Възложителя условия и изисквания.

В съответствие с посоченото в част IV. т.6 съдържание на техническото предложение, комисията провери дали се съдържат следните документи:

а) Документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника – не е приложено, офертата е подадена от законния представител;

б) Предложение за изпълнение на поръчката – по образец – представено е съгласно образца;

Към предложението за изпълнение на поръчката следва да се приложи Работна програма за изпълнение на предмета на поръчката, съдържащо най-малко:

Описание на отделните етапи на изпълнение на поръчката;

Описание на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение;

Организация и подход на изпълнение - организацията на работата, методите, начините, подходите за изпълнение на дейностите, технологичните процеси, последователността и продължителността на видовете работи, със съответното обосноваване и ресурсна обезпеченост за изпълнението им.

Описание на естетическите и функционални характеристики на оборудването, материалите и технологиите

Описание на начините за осигуряване на качеството и контрола на качеството

Техническо описание на материалите и оборудването, които участникът ще използва за изпълнението на поръчката, като са приложени съответните сертификати/декларации за съответствие, каталози брошури/ от производителя

В изпълнение на горното преди да пристъпи към оценяване на показателите от офертата на участника, комисията пристъпи към проверка дали същите са подготвени и представени по същество в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата и техническите спецификации при което се установи следното:

I. В Техническото предложение на Окта Лайт България ЕАД е посочил следното:

А) По отношение на пълнота на техническото предложение комисията установи следното:

1. Срок за изпълнение на поръчката по предложение на участниците, но не повече от 60 календарни дни – участника е предложил **58 календарни дни;**

2. Гаранционни срокове за осветителите минимум 7 години: участника е предложил **7 години**

3. Срок на откупуване на инвестицията, по предложение на участника, но не повече от 5,4 години – участника е предложил **4,4 години;**

Работна програма със съдържание съгласно изискванията;



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

4. Приложени са 9 приложения относно предвидените за използване материали, съдържащи: спецификации, технически и функционални характеристики, описание на характеристиката на системата за интелигентно управление, декларации за съответствие и сертификати, протоколи от изпитвания, Сертификати на Окта лайт България за производство и асемблиране на LED излъчвател, проектиране, разработване и производство на осветители, гаранционен и извънгаранционен сервиз и монтаж.

5. График за изпълнение на поръчката с отразени човешки ресурс и механизация;

Б) По отношение съответствие на представеното от участника с изискването на документацията:

1. Предложеният срок за изпълнение от 58 календарни дни е по-малък от изисквания се максимален срок от Възложителя;

2. Гаранционни срокове в години:

Участникът е посочил гаранционни срокове съгласно изискванията на възложителя

3. Срок за откупуване на инвестицията предложеният срок от 4,4 години е по-малък от максимално допустимия от Възложителя.

По отношение на представените от участника материали, които ще бъдат вложени в обекта, комисията установи че отговарят на изискванията на техническите спецификации.

На основание гореизложеното членовете на комисията, единодушно решиха, че предложеното техническо предложение на участника Окта Лайт България ЕАД е съобразено с Техническата спецификация и с изискванията на Възложителя.

На основание на решението комисията притъпи към оценка на техническото предложение в съответствие с приетата методика.

ОЦЕНКА И КЛАСИРАНЕ

Класирането на допуснатите до участие оферти се извършва на база на получената за всяка оферта „Комплексна оценка“, като сума по определените в Методиката за оценка показатели.

Допуснат до оценка на техническото предложение е участникът **Окта Лайт България ЕАД**.

Комисията разгледа представеното в техническото предложение и извърши оценяване, съгласно приетата методика:

1. Оценяване на Показател Ксмп е „Срок за изпълнение на СМР“ с тежест 10 т. в комплексната оценка;

Показателят „Срок за изпълнение на СМР“ (Ксмп) се получава по следния начин:

$$Ксмп = (А \text{ мин.} / А \text{ участник}) \times 10, \text{ където :}$$

“А мин” е най-малкия срок за изпълнение на СМР предложен от участник;

“А участник” е срокът за изпълнение на СМР на съответния участник.

$$Ксмп = (58/58) \times 10 = 10т;$$



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

2. Оценяване на Показател **Кои** „Срокът за откупуване на инвестицията“ с максимален брой точки 30;

Показателят „Срок на откупуване“ се получава по следния начин:

$K_{ви} = (A_{мин.} / A_{участник.}) \times 30$, където :

„А участник“ е срокът за откупуване на инвестицията на съответния участник. „А мах“ е най-краткия предложен срок за откупуване

$K_{ви} = (4,4/4,4) \times 30 = 30$ т;

3. Оценяване на Показател **Ктп** „Оценка на качеството на крайния продукт“ - с максимален брой точки 20.

След като разгледа представеното от участника комисията оцени Показател **Ктп с 20т.** на основание на следното:

Основание	Мотиви за поставяне на оценка
Съдържание на предложения в обяснителната записка от техническото предложение за реализирането на всички дейности в техническата спецификация. Изложени са мотиви относно предложената последователност на тяхното изпълнение. Доказване, че при реализацията ще бъдат спазени всички нормативни изисквания и ще бъдат използвани иновативни методи и техники на работа.	В работната си програма участникът е разгледал в четири етап изискващите в техническите спецификации дейности. В етап 1 ще се доставят осветителните тела и рогатките, в етап 2 ще се извършат електромонтажни дейности по отношение демонтажа на старите и монтажа на новите осветителни тела и рогатки, както и ще се прегледат захранващите касети за евентуални ремонти, в етап 3 се предвижда изграждане на интелигентна система за контрол и управление на уличното осветление в населените места и в етап четири ще се изготвят картите с географска информационна система. Участника е предложил мотиви относно предложената последователност на етапите за изпълнение на поръчката, визирайки че „Естеството на поръчката позволява едновременното изпълнение на дейности по различни етапи с цел оптимизиране на процесите и спазване на сроковете за изпълнение на поръчката“. Мотивите включват следното: за етап 1 – „Технологично не зависи от друг вид дейност. Доставката на новите LED улични осветители и рогатки е необходима, за да стартират останалите етапи на изпълнение. В първия работен ден на всяка седмица ще се доставя седмичната бройка осветители и рогатки за монтаж, да така че се обезпечи изпълнението на дейностите по останалите етапи; за етап 2 „технологично зависим вид работа, който ще се извърши след доставка на осветителите и рогатките“; мотиви за етап 3 – „След доставянето на необходимото компютърно оборудване за централното управление на интелигентната система, изпълнителят ще започне поетапно присъединяване и настройване на режима на работа на вече монтираните улични осветители.“ И за етап 4 – „Снемането на координатите на новите осветители се извършва при монтажа им. Въвеждането на координатите в базата данни се извършва след монтиране на компютърното оборудване и инсталиране на софтуера на системата за интелигентно управление.“ Участника е описал, че „При изпълнение на поръчката изпълнителят ще спазва всички нормативни изисквания по отношение на изпълнението на поръчката“, като е представил нормативните изисквания за различните дейности описани са съответните наредби и инструкции. Участника е разработил и „Иновативни методи и техники на работа“ като: „Прилагане на принципите на „Канбан“ метод за управление на проекти за визуализиране и детайлизиране на работните процеси, при който имаме проследяване на работните процеси, спазване на времеви норми, съгласуваност между отделните етапи. Предвижда се и прилагането на „специализиран софтуер за управление на проекти.“ С цел следене спазване на времеви график и идентифициране на потенциални рискове“ Следва подробно описание на дейностите във всеки един етап с представяне на продукта предвиден за използване в дадения етап. В табличен вид са посочени



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

	изискващите се технически характеристики и съответните изисквания на дадения продукт, които отговарят на изискващите се в спецификациите, а някой като светлинния поток на 70W осветители са и по-добри.
Предвижда се използване на съоръжения и технологии, чрез които е възможно да се постигне по-високо качество /в технически аспект/ на резултата и по- висока степен на надеждност и експлоатационна сигурност	Участника е предвидил да се използва „ВЕРТИКАЛНО ИНТЕГРИРАНА ТЕХНОЛОГИЯ на производство на светодиодни осветители от Окта Лайт България.“ Акцентирайки , че участника ще проектира и произведе всички основни компоненти. По този начин се цели да се „постигане на максимална ефективност на осветителите при най-високо ниво на надеждност.“ Като в приложените приложения 1, 2, 3 и 4 е посочено подробно описание на техническите параметри и характеристики на предлаганите модели за изпълнение на поръчката за уличните осветители и кривите на Криви светотехническо разпределение на осветителите.
Предвиждане в техническото предложение на участника висока степен на автоматизация на процесите, при използване на технически средства за автоматизиране, които гарантират поддържане на процесите в максимално ефективен режим, самодиагностика, аварийни сигнализации, блокировки и дистанционен мониторинг.	За изпълнение на това изискване участника предвижда изпълнение на следното: използване на специализиран софтуер за управление на проекти с цел: автоматизиране на процеса на управление на монтажите. По този начин се цели спазване на графика и идентифициране на рисковете свързани със забавя изпълнение на графика; а по отношение на крайния продукт ще се постигне: - Автоматизирано управление на уличните осветители по предварително зададени параметри, което прави работата им напълно автономна“ и - „Модул за самодиагностика и сигнализиране на аварийна ситуация. Системата сигнализира автоматично за неработещ уличен осветител. Това прави времето за реакция и отстраняване на неизправности много по-кратко от колкото при стандартните системи за управление.“
Обезпечаване с хора и машини на всички дейности, предмет на поръчката, като разпределението им е съобразено със срока за изпълнение на съответната дейност;	За изпълнение на поръчката участника предвижда следната механизация: автовишки-2брс височина 13,50 и 22,50м и 2 екипа с по 3-ма монтажника. В табличен вид са посочени за всеки ден кой вид дейност ще се изпълнява със колко монтажника и с каква механизация. Посочената последователност обхваща всички населени места и е разбита по ТП и касети за даденото населено място и дадения участък. Предвидени са демонтажни и монтажни дейности от 1-ия до 57-ия ден . От 52-ия до 57-ия ден се предвижда изграждане на интелигентната система за контрол и управление и изготвянето на карти с ПИС с координати. На 58-ия ден се предвижда настройване и пуск на системата за управление.
В обяснителната записка от техническото предложение към офертата ясно и подробно са посочени видовете материали, които участникът ще използва за изпълнението на поръчката, като е приложил към техническата оферта съответните сертификати/декларации за съответствие за всеки един от материалите	Предвидените материали са: уличен осветител EXTREME UHE – модели 20W, 30W и 70W. За тях в отделни приложения за представени: Техническа спецификация, чертеж на уличните осветители, IES файлове на офертираните осветители и кривите на светотехническо разпределение на осветителите. Приложени са сертификати и протоколи за изпитванията издадени от независима нотифицирана лаборатория – ЦИЕС Стара Загора. Представените документи са изчерпателни и доказват, че предложените материали отговарят на изискванията на Възложителя.
Посочени са техническите параметри, естетическите и функционални характеристики на предлаганите осветители и на системата за интелигентно управление и контрол на	За тази част от изискванията участника е посочил следното: „Уличните осветители от серията EXTREME се отличават с изключително функционален дизайн, съобразен с най-модерните изисквания: 1. Корпус от лят алуминий без оребрени външни повърхности от горната част на осветителя с цел предпазване натрупвания на прах и мърсотия, намаляващи охлаждането на осветителното тяло.



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

осветлението;	2. Конструктивно проектиране с електрически безопасен достъп до компонентите на осветителя след отваряне на капака с цел безопасно обслужване и ремонт. 3. Специално проектиране корпус без разсейване на светлинния поток по вертикала с цел намаляване на светлинното замърсяване. 4. Оптимално разположение на светодиодния модул в корпуса, което гарантира минимален коефициент на заслепяване. 5. Конструктивно интегриран модул за управление към корпуса на осветителното тяло, без да се налага допълнителни конструктивни изменения на осветителя. 6. Елегантен модерен дизайн с обтекаема форма, която придава съвременен облик на градската среда.“ След преглед на приложения снимков материал, комисията единодушно прие, че са посочени естетическите и функционални характеристики на предлаганите осветители, които съответстват на изискванията за модерни, компактни тела, като корпуса е изпълнен съгласно заданието от : лят алуминий без оребрани външни повърхности от горната част на осветителя с цел предпазване натрупвания на прах и мърсотия, намаляващи охлаждането на осветителното тяло. Телата са с осигурена възможност за дистанционно управление; С възможност за диминиране; С осигурена възможност за подмяна на захранващото устройство (преобразувател), Комисията приема, че участника е изпълнил изискването да е направено „Техническо описание на материалите и оборудването, които участникът ще използва за изпълнението на поръчката, като са приложени съответните сертификати/декларации за съответствие, каталози брошури/ от производителя“
Предложението съдържа иновативни търговски техники и условия за изпълнението на договора;	Участника е представил следното: „Благодарение на иновативната вертикално интегрирана технология за производство на осветители на Окта Лайт България, както и на използваните драйвери със 7 годишна гаранция, производителят може да гарантира подобен увеличен срок на гаранцията. • Оферираните улични осветители са от модулен тип, специално конструирани, така че светлоизточниците им да могат да се надграждат или подменят с по-ефективни и след изтичане на гаранционния им срок. Това прави възможно използването на осветителите в много дълг период при минимални допълнителни инвестиции. • Същото предимство се отнася и за възможността за надграждане на системата за управление. Например възложителят може допълнително да реши да монтира датчици за измерване на определени параметри на въздуха (замърсеност) или нива на шума и други. За целта на избраните улични осветители на съответните локации, могат да се монтират съответните датчици без това да налага цялостна подмяна на осветителя. Датчиците се интегрират в модула за интелигентно управление на осветителното тяло. В резултат системата за интелигентно управление може да разшири своите първоначални функции срещу минимални допълнителни инвестиции.“
Описание на начините за осигуряване на качеството и контрола на качеството	Участника е описал подхода за доставка на материалите, описани са документите, които ще се събират за да стане одобрението за влагане на дадения материал/продукт/, като те „ще бъдат проверени и/или изпитани преди влагането им в обекта — отговорен Специалист по контрол на качеството“. Описан е контрол на качеството при приемане на доставките, представени за грижите, които ще се полагат за доставените материали.. Предвидени са следните мерки за осигуряване на вътрешен контрол и организация на качеството на изпълнение. Контрол на качеството на влагане на материали на обекта, контрол при изпълнение на ЕМР, където се предвижда: предварителен к-л и к-л по време на изпълнението. Представен е и план за управление на качеството, за който



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

	отговарят техническия ръководител, отговорника по КК, а „Целият персонал на Изпълнителя е отговорен за спазване на системата за контрол на качество и докладване на появилите се несъответствия“. Представена е и СУК, която е внедрена във фирмата. Предвидени са и допълнителни мерки за к-л на качеството отнасяйки се до :проверка на: сроковете, процедурите за изпълнение на договора, навремени записи за изпълненото и др. Разгледан е и безопасността на труда при електромонтажни работи. На основание на изложеното комисията приема, че участника е разработил и описал начините за осигуряване на качеството и контрола на качеството.
--	---

В заключение оценките на показателите формиране след разглеждане на техническото предложение и работната програма са, както следва:

- 1. Показател Ксмп „Срок за изпълнение на СМР – 10т.**
- 2. Показател Кои „Срокът за откупуване на инвестицията“ – 30т.**
- 3. Показател Ктп „Оценка на качеството на крайния продукт“ – 20т.**

Комисията единодушно реши, че на база извършената оценка на техническото предложение на участникът - Окта Лайт България ЕАД, същото е изготвено съобразно и съгласно изискванията на Възложителя и го допуска до отваряне на ценовото предложение.

Комисията взе решение ценовото предложение да бъде отворено на публично заседание, което ще се проведе на 13.03.2019 г., от 11:00 часа, в сградата на Община Елин Пелин – гр. Елин Пелин, пл. „Независимост“ 1, Ритуална зала и съобщение за провеждане на заседанието да бъде публикувано в Профила на купувача на по досието на процедурата на 08.03.2019 г.

Комисията продължи работа на публично заседание с отваряне на ценовите предложения от плик с надпис „Предлагани ценови параметри“ на допуснатите участници.

На заседанието не присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители.

На заседанието не присъстват представители на средствата за масово осведомяване.

Комисията обявява резултатите от оценяването на офертите на допуснатите участниците по другите показатели, съгласно документацията за участие, както следва:

1-во място - „Окта Лайт България“ ЕАД – 60 т.:

- 1. Показател Ксмп „Срок за изпълнение на СМР – 10т.**
- 2. Показател Кои „Срокът за откупуване на инвестицията“ – 30т.**
- 3. Показател Ктп „Оценка на качеството на крайния продукт“ – 20т.**

Комисията отвори и оповести ценовите предложения от плик с надпис „Предлагани ценови параметри“ на допуснатите участници, по реда на постъпване на офертите им, както следва:

1. „Окта Лайт България“ ЕАД.

Обща стойност на инвестицията без ДДС:	997 723,84 лв.
---	-----------------------



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

Лихвен процент:	4,3%
Годишни нетни икономии без ДДС:	249 671,27 лв.

С горните действия приключи публичната част от заседанието, след което комисията продължи своята работа при закрити врати. Комисията извърши подробна проверка на редовността на представените документи в плик с надпис „Предлагани ценови параметри“ на допуснатите до този етап участници, при което установи следното:

1. „Окта Лайт България“ ЕАД.

Обща стойност на инвестицията без ДДС:	997 723,84 лв.
Лихвен процент:	4,3%
Годишни нетни икономии без ДДС:	249 671,27 лв.

- Участникът е представил ценово предложение, в което е oferiral всички заложенi дейности, съгласно документацията за участие. Ценовото предложение е попълнено, съгласно изискванията на документацията за участие.

След извършената проверка на ценово предложение на участника, комисията установи, че то съответства на императивните изисквания на Закона за обществените поръчки и на условията на Възложителя, съгласно документацията за участие в настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка.

С оглед на това, комисията допуска участника до по-нататъшно участие в процедурата.

Комисията продължи своята работа с оценка на ценовите предложения на допуснатите участници по Показател „Ценово предложение“ (ЦП), съгласно критериите за възлагане, посочени в документацията за участие в обществената поръчка, както следва:

Показателят Цена за изпълнение на дейностите предмет на поръчката (Кц) се получава по следния начин:

$K_{ц} = (A_{мин.} / A_{участник}) \times 40$, където :

“А мин” е най-ниска цена за изпълнение на дейностите предмет на поръчката предложена от участник;

“А участник” е цената за изпълнение на дейностите предмет на поръчката на съответния участник.



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

№	Участник	Предложена цена (лв. без ДДС)	Показател „Цена за изпълнение на дейностите предмет на поръчката” (Кц)
1	„Окта Лайт България“ ЕАД	997 723,84	40 т.

Комисията премина към определяне на комплексната оценка на офертите на допуснатите участници, съгласно критерий за възлагане посочени в документацията за участие в обществената поръчка, както следва:

Комплексната оценка (КО) на офертата на участника се изчислява по формулата:

$КО = Кц + Ксмп + Кви + Ктп$, където:

Показател Кц е „Цена за изпълнение на дейностите предмет на поръчката“ с тежест 40 т. в комплексната оценка;

Показател Ксмп е „Срок за изпълнение на СМР“ с тежест 10 т. в комплексната оценка;

Показател Кви е „Срок за откупуване на инвестицията“ с тежест 30 т. в комплексната оценка;

Показател Ктп е „Оценка на качеството на крайния продукт“ с тежест 20 т. в комплексната оценка;

1. „Окта Лайт България“ ЕАД:

- 1) Показател „Цена за изпълнение на дейностите предмет на поръчката” (Кц) – 40 т.;
- 2) Показател Ксмп „Срок за изпълнение на СМР – 10 т.
- 3) Показател Кви „Срокът за откупуване на инвестицията“ – 30 т.
- 4) Показател Ктп „Оценка на качеството на крайния продукт“ – 20 т.

Комплексна оценка (КО) на офертата на участника „Окта Лайт България“ ЕАД – 100 т.

Комисията продължи своята работа с класиране на офертите на допуснатите участници, съгласно критерий за възлагане „оптимално съотношение качество/цена, което се оценява въз основа на цената или нивото на разходите, както и на показатели, включващи качествени, екологични и/или социални аспекти, свързани с предмета на обществената поръчка“ по чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП, както следва:

1-во място - „Окта Лайт България“ ЕАД – 100 т.



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

Въз основа на горепосочените констатации, Комисията предлага да бъде сключен договор за възлагане на обществена поръчка, с предмет: „ВНЕДРЯВАНЕ НА ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ, МОДЕРНИЗАЦИЯ И РЕМОНТ НА УЛИЧНОТО ОСВЕТЛЕНИЕ В ШЕСТ НАСЕЛЕНИ МЕСТА ОТ ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН: ГР. ЕЛИН ПЕЛИН, С. ГАРА ЕЛИН ПЕЛИН, С. НОВИ ХАН, С. РАВНО ПОЛЕ, С. МУСАЧЕВО И С. ЛЕСНОВО, ЧРЕЗ СКЛЮЧВАНЕТО НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО)“ с участника, класиран на първо място - „Окта Лайт България“ ЕАД, ЕИК: 201133233.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

1. Радослав Орловски

– Заместник-кмет на Община Елин Пелин.....

ЧЛЕНОВЕ:

2. Симка Стоянова

– Директор, дирекция „ФСД“ към Община Елин Пелин.....

3. Иван Бързаков

– Ст. юрисконсулт в дирекция „ПАО“
към Община Елин Пелин.....

4. Инж. Велин Велинов

– Началник отдел „ИСЕ“ към Община Елин Пелин.....

5. Елвис Маринов

– Външен експерт, вписан в списъка по
чл. 229, ал. 1, т. 17 от ЗОП под уникален номер
ВЕ-1045 от 11.05.2016 г.

6. Симеона Попгеоргиева

– Секретар на Община Елин Пелин.....

7. Инж. Ваня Петрова –

– Гл. експерт „Капиталово строителство“
към Община Елин Пелин

Чл. 2 ЗЗЛД

