ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

ОДОБРИЛ:……

ИВАЙЛО ПЕТРОВ СИМЕОНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Елин Пелин, на основание чл. 14, ал. 7 във връзка с ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 21 и Глава седма от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин и в изпълнение на Решение № 1083 по протокол № 43/17.12.2018 г. на Общински съвет – Елин Пелин, обявява публичен търг за отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, при следните условия:

1. Предмет на процедурата:

Помещение № 16 /стоматологичен кабинет/, с площ от 14,78 кв.м., находящо се в Двуетажна масивна сграда, с РЗП 1167 кв.м., /Здравна служба, аптека и кметство/, построена в УПИ XIV-За кметство, поща, здравна служба и магазин, кв. 42 по плана на с. Габра, при граници и съседи на обекта: от североизток – УПИ I-293 и УПИ II-294, кв. 42; от югоизток – УПИ XI-290, кв. 42; от северозапад – УПИ VII-295, пл.№297, кв. 42; от юг – улица с о.т. 67-68-15-14-16, кв. 42 по плана на с. Габра, общ. Елин Пелин, обл. Софийска.

2. Срок:

Обектът се отдава под наем за срок от 5 (пет) години.

3. Начална цена:

Началната цена, определена с Решение № 1083 по протокол № 43/17.12.2018 г. и Решение № 860 по протокол № 35/29.03.2018 г. на Общински съвет – Елин Пелин, е в размер **на 2,40 лв./кв.м.,** или общо **35,47 лв. (тридесет и пет лева и четиридесет и седем) без ДДС.**

Предлаганата от участниците цена не може да бъде по-ниска от началната цена.

Не се допуска плащане с непарични платежни средства.

4. Стъпка на наддаване:

Стъпката на наддаване е в размер на **3,54 лв**. (три лева и петдесет и четири стотинки).

5. Условия и ред за закупуване на документация за участие:

гр. Елин Пелин , пл. „Независимост“ № 1,
тел: 0725/68620, факс: 0725/60200
obshtina@elinpelin.org
www.elinpelin.org

Member of CISQ Federation
RINA
ISO 9001 · ISO 14001
ISO/ IEC 27001
Certified Systems

Заинтересованите лица могат да закупят **копия от документацията за участие,** съдържаща информация относно огледа на имота, мястото и сроковете за подаване на документи за участие, деня, мястото за провеждане на процедурата, всеки работен ден между 8:00 – 17:00 ч., в „Център за услуги и информация на граждани“ (ЦУИГ) на Община Елин Пелин, срещу заплащане на цена от **150,00 лв.** (сто и петдесет лева и нула стотинки), с вкл. ДДС, за всеки отделен комплект, **най-късно до 17:00 ч. на 05.04.2019 г., включително.**

6. Извършване оглед:

Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден от 8:00 ч. до 17:00 ч., най-късно до 17:00 ч. на 05.04.2019 г., включително, след закупуване на документация за участие и предварителна заявка, подадена до Кмета на Общината, не по-късно от два дни преди желаната за оглед дата.

7. Депозит за участие:

За да бъдат допуснати до участие, заинтересованите лица трябва да внесат в срока за представяне на документи, **депозит в размер на 150,00 лв.** (сто и петдесет лева и нула стотинки), вносими по банков път, по сметка на Община Елин Пелин, както следва:

„Общинска банка” АД
IBAN: BG 29 SOMB 9130 33 583 285 00
BIC: SOMBBGSF

Депозитът служи като гаранция за сериозността на намерението да се участва в процедурата и се връща след приключването му.

Не се връща депозита на участниците, които са подали заявления за участие, но не се явят на процедурата или откажат да участват в наддаването, на участник, който е спечелил процедурата, но откаже да сключи договор, както и в случай че участник в процедурата подаде жалба срещу заповедта за класиране – до окончателното решаване на спора от сезирания с него орган (областен управител, съответно компетентен съд).

8. Срок и място за подаване на документи за участие:

Заинтересуваните лица могат да представят **документи за участие в процедурата** всеки работен ден между 8:00 – 17:00 ч., в „Център за услуги и информация на граждани“ (ЦУИГ) на Община Елин Пелин, **най-късно до 17:00 ч. на 05.04.2019 г., включително**.

Лицата, които не са подали документи до изтичане на посочения срок няма да бъдат допуснати до участие.

гр. Елин Пелин , пл. „Независимост“ № 1,
тел: 0725/68620, факс: 0725/60200
obshtina@elinpelin.org
www.elinpelin.org

Member of CISQ Federation
RINA
ISO 9001 · ISO 14001
ISO/ IEC 27001
Certified Systems

9. Място, ден и час за провеждане на процедурата: на 08.04.2019 г. от 11:00 ч. в административната сграда на Община Елин Пелин, в гр. Елин Пелин, Софийска област, пл. „Независимост“ № 1, в заседателната зала, етаж № 1.

10. В случай че на посочената в т. 9 дата не се явят участници, процедурата ще се проведе на 15.04.2019 г., от 11:00 ч., като закупуването на документация за участие, внасянето на депозит за участие, огледи и подаване на заявления за участие, ще се извършват до 17:00 ч. на 12.04.2019 г., включително.

гр. Елин Пелин , пл. „Независимост“ № 1,
тел: 0725/68620, факс: 0725/60200
obshtina@elinpelin.org
www.elinpelin.org

Member of CISQ Federation
RINA
ISO 9001 · ISO 14001
ISO/ IEC 27001
Certified Systems