



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ЗАМЕСТНИК - МИНИСТЪР

ЗАПОВЕД

№ РД-02-15-21 / 19.03 2018 г.

Във връзка с изпълнението на проект: „Модернизация на железопътната линия София - Пловдив – първи етап: Изграждане на равнинен участък София – Елин Пелин и изграждане на пътни надлези“ се налага изменение на действащия подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ИПУП-ПРЗ) за имоти, попадащи в урбанизираните територии при спирка Верила, с. Равно поле, община Елин Пелин за осигуряване на площи за изграждане на нов пътен надлез на проектен ж.п. км 18+565. Железопътната линия София - Пловдив е определена за обект с национално значение с Решение на Министерския съвет № 509/ 08.07.2011 г., представлява национален обект по смисъла на § 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост и чл. 29, ал. 1 от Закона за железопътния транспорт и е с обхват повече от една област. Предвид това и на основание чл. 135, ал.1 и 3, във връзка с чл. 124а, ал. 4, т. 2 и 3, във връзка с чл. 134, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 2 и 3, чл. 75, ал. 1 и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, заявление с вх. № АУ10-2/ 08.03.2018 г. на инж. Красимир Папукчийски, генерален директор на Държавно предприятие „Национална компания „Железопътна инфраструктура“ (ДП „НКЖИ“), утвърдено от генералния директор на ДП „НКЖИ“ задание за изработване на изменение на действащи подробни устройствени планове на имоти, попадащи в урбанизирани територии при спирка Верила, с. Равно поле, община Елин Пелин, Софийска област, засегнати от предвижданията на проекта за нов пътен надлез при спирка Верила; писмо № 33-III-445/ 07.02.2018 г. на Министерството на културата, писмо № 12-00-1025/ 06.11.2017 г. на Министерството на околната среда и водите и Заповед № РД-02-15-64/ 07.07.2017 г., т.1 на министъра на регионалното развитие и благоустройството за предоставяне изпълнението на функции по ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ
на Държавно предприятие „Национална компания Железопътна
инфраструктура”

с административен адрес: 1233 гр. София, СО - район „Сердика”, бул. „Княгиня Мария Луиза” № 110, ЕИК 130823243, представлявано от инж. Красимир Папукчийски - генерален директор,
да изработи:

ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ на имоти, попадащи в урбанизираните територии при спирка Верила, с. Равно поле, община Елин Пелин, Софийска област и засегнати от нов пътен надлез спирка Верила на проектен ж.п. км 18+565, във връзка с изпълнение на проект: „Модернизация на железопътната линия София - Пловдив – първи етап: Изграждане равнинен участък София – Елин Пелин и изграждане на пътни надлези“

Проектите за изменение на ПУП-ПРЗ в урбанизираната територия да се изработят в съответствие с действащата нормативна уредба, чл.112, ал.2, т. 12 и чл.125, ал.5 от ЗУТ, заданието за проектиране на възложителя и становищата на МОСВ и Министерството на културата.

Преди внасяне на проекта за ПУП в Министерството на регионалното развитие и благоустройството за разглеждане от НЕСУТРП е необходимо:

- Възложителят да извърши процедурите по чл.128 от ЗУТ и да представи съответните актове, представляващи условие за одобряване на ПУП по специалните закони, или писмени съгласия на заинтересуваните ведомства и дружества, когато закон не предвижда издаване на индивидуален административен акт, както и справка за картотекираната растителност по чл.63, ал.4 от ЗУТ, геоложки и хидрогеоложки проучвания по чл. 103, ал.6 от ЗУТ.
- Да се съгласуват с общинските администрации за съответствие с общинските планове за защита от бедствия и МВР:

- Проектът за изменение на ПУП да се съгласува със службата по геодезия, картография и кадастър по чл. 65, ал.2 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри за територии с одобрени кадастрални карти;

Настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и да се изпрати на община Елин Пелин, Софийска област за разгласяване по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Приложение: задание за изработване на ИПУП-ПРЗ

ЗАМЕСТИНИК-МИНИСТЪР:

ИНЖ. ВАЛЕНТИН ЦОНЕВ

